



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5619053733 (ORG 5400)
Číslo smlouvy Zhotovitele: 001/19

Dodatek č. 5 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „Základní škola Pastviny 70 – podpora klíčových kompetencí“ (ORG 5400)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43-53167902 67/0100
Pověřen podpisem dodatku č. 5 smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1
a, 639 00 Brno – Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

██████████, technický ředitel

██████████ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

██████████ autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

INERSTAV s.r.o.

Zastoupený: Ing. Pavel Knapec, jednatel
Se sídlem: Na Rybníčku 15, 679 21 Černá Hora
IČO: 60721171
DIČ: CZ60721171
Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. oddíl
C, vložka 16536
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 217931017/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 4. 10. 2019 smlouvu o zhotovení stavby č. 5619053733 u Objednatele, č. 001/19 u Zhotovitele, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 12. 2019, dodatku č. 2 ze dne 10. 3. 2020, dodatku č. 3 ze dne 8. 4. 2020 a dodatku č.4 ze dne 13. 5. 2020 (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 5 smlouvy (dále jen „dodatek č. 5“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 21 ze dne 11. 5. 2020, změnovém listě č. 22 ze dne 14. 5. 2020 a změnovém listě č. 24 ze dne 13. 5. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, ve změnovém listě č. 20 ze dne 30. 4. 2020, ve změnových listech č. 23 a 25 ze dne 13. 5. 2020 a ve změnovém listě č. 26 ze dne 18. 5. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, vícepráce v celkovém objemu 1 465 367,2 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 21 ze dne 11. 5. 2020, ve změnovém listě č. 22 ze dne 14. 5. 2020 a ve změnovém listě č. 24 ze dne 13. 5. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, ve změnovém listě č. 20 ze dne 30. 4. 2020, ve změnových listech č. 23 a č. 25 ze dne 13. 5. 2020 a ve změnovém listě č. 26 ze dne 18. 5. 2020, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, méněpráce v celkovém objemu -901 238,65 Kč bez DPH;
- záměna položek specifikovaných ve změnovém listě č. 27 ze dne 14. 5. 2020 a ve změnovém listě č. 28 ze dne 18. 5. 2020, a to změna závazku dle § 222 odst. 7 zákona (záměna položky soupisu prací), cena podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná.

3) Předmětem dodatku č. 5 je dále změna čl. III. Lhůta plnění, Harmonogram

Na základě změnových listů provedeny vícepráce, které mají vliv na Finální lhůtu. Prodloužení Finální lhůty celkem o 18 dní je v souladu s odst. III.6 bod a) smlouvy na základě výpočtu normohodin víceprací, které mají dopad do Finální lhůty.

4) Předmětem dodatku č.5 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.13. tohoto znění:

II.13. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 20 ze dne 30. 4. 2020, ve změnovém listě č. 21 ze dne 11. 5. 2020, ve změnovém listě č. 22 ze dne 14. 5. 2020, ve změnových listech č. 23, 24 a 25 ze dne 13. 5. 2020 a ve změnovém listě č. 26 ze dne 18. 5. 2020. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listě č. 20 ze dne 30. 4. 2020, ve změnovém listě č. 21 ze dne 11. 5. 2020, ve změnovém listě č. 22 ze dne 14. 5. 2020, ve změnových listech č. 23, 24 a 25 ze dne 13. 5. 2020 a ve změnovém listě č. 26 ze dne 18. 5. 2020. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

Předmět smlouvy se mění u položek soupisu stavebních prací dle změnových listů č. 27 ze dne 14. 5. 2020 a č. 28 ze dne 18. 5. 2020. Jedná se o změnu závazku (záměna položek soupisu stavebních prací) podle ust. § 222 odst. 7 zákona.

2) Čl. III Lhůta plnění. Harmonogram – text odst. III.1.c) se nahrazuje novým textem tohoto znění:

III.1.

c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.5 této smlouvy) se sjednává v délce:

236 kalendářních dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „**Finální lhůta**“)

3) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

Cena bez DPH	20 844 328,26 Kč
DPH 21%	4 377 308,93 Kč
Cena celkem včetně DPH	25 221 637,19 Kč

4) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** se sjednává takto:

Cena za zhotovení stavby dle smlouvy a dodatků č. 1, 2, 3 a 4 bez DPH	20 270 199,71 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 5 smlouvy bez DPH	1 465 367,20 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 5 smlouvy bez DPH	-901 238,65 Kč
Záměna položek dle dodatku č. 5 smlouvy bez DPH	65 669,64 Kč
	<u>-65 669,64 Kč</u>
Cena za zhotovení stavby včetně dodatku č. 5 celkem bez DPH	20 834 328,26 Kč
DPH 21 %	4 375 208,93 Kč
cena celkem včetně DPH	25 209 537,19 Kč

4) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 a změnového listu č. 1 ze dne 22. 10. 2019, změnového listu č. 2 ze dne 19. 12. 2019, změnových listů č. 3, 4 a 5 ze dne 14. 2. 2020, změnového listu č. 6 ze dne 4. 3. 2020, změnového listu č. 7 ze dne 12. 3. 2020, změnových listů č. 8, 9, 10, 11 a 12 ze dne 23. 3. 2020, změnového listu č. 13 ze dne 31. 3. 2020, změnového listu č. 14 ze dne 14. 4. 2020, změnového listu č. 15 ze dne 21. 4. 2020, změnového listu č. 16 ze dne 6. 4. 2020, změnového listu č. 17 ze dne 31. 3. 2020, změnových listů č. 18 a 19 ze dne 7. 4. 2020, změnového listu č. 20 ze dne 30. 4. 2020, změnového listu č. 21 ze dne 11. 5. 2020, změnového listu č. 22 ze dne 14. 5. 2020, změnových listů. 23, 24 a 25 ze dne 13. 5. 2020, změnového listu č. 26 ze dne 18. 5. 2020, změnového listu č. 27 ze dne 14. 5. 2020 a změnového listu č. 28 ze dne 18. 5. 2020.

5) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 7:

Změnový list č. 20 ze dne 30. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 21 ze dne 11. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 22 ze dne 14. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 23 ze dne 13. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 24 ze dne 13. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 25 ze dne 13. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 26 ze dne 18. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení


- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 5 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 5 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 5 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 5 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 5 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 5 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 5 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí dodatku č. 5 smlouvy jsou:

Změnový list č. 20 ze dne 30. 4. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 21 ze dne 11. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 22 ze dne 14. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 23 ze dne 13. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 24 ze dne 13. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 25 ze dne 13. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 26 ze dne 18. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 27 ze dne 14. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 28 ze dne 18. 5. 2020 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/088 dne 3. 6. 2020.

V Brně dne 5. 6. 2020



za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Černé Hoře dne 5. 6. 2020



za Zhotovitele

Ing. Pavel Knapec
jednatel