

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu ze dne 30.06.2011 (číslo smlouvy 2011/50/175), který níže uvedeného dne uzavřeli:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené náměstkem primátorky Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 06.10.2015,

(dále jen pronajímatel),

a

.A.S.A. TS Prostějov, s.r.o.,

se sídlem Prostějov, Průmyslová 4407/1b, PSČ: 796 01,

IČ: 262 24 178, DIČ: CZ26224178,

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Tomášem Fajkusem,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 38133,

(dále jen nájemce),

v tomto znění:

I.

Článek I. smlouvy se mění následovně:

Pronajímatel je výlučným vlastníkem veřejných parkovišť na území města Prostějova, a to:

- parkoviště na ul. Mlýnská v Prostějově umístěného na částech pozemků p.č. 1526 a p.č. 7735, oba v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 55),
- parkoviště na ul. Kostelní v Prostějově umístěného na částech pozemků p.č. 140 a p.č. 7909, oba v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 53),
- parkoviště na ul. Školní v Prostějově umístěného na části pozemku p.č. 305/1 v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 103),
- parkoviště na ul. Křížkovského v Prostějově umístěného na části pozemku p.č. 100 v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 36),
- parkoviště na Hlaváčkově nám. v Prostějově umístěného na částech pozemků p.č. 7708 a p.č. 7707, oba v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 24),
- parkoviště na nám. E. Husserla v Prostějově umístěného na části pozemku p.č. 7715 v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 51),
- parkoviště na ul. Plumlovská v Prostějově umístěného na částech pozemků p.č. 738, p.č. 739, p.č. 740 a p.č. 741, vše v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 56),
- parkoviště na ul. Janáčkova v Prostějově umístěného na části pozemku p.č. 4268/1 v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 12),
- parkoviště za obchodním domem KUBUS umístěného na části pozemku p.č. 742/4 v k.ú. Prostějov (celkový počet parkovacích stání 52).

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem výše uvedených veřejných parkovišť, je oprávněn je nájemci pronajmout a že na uvedených veřejných parkovištích nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádná práva či povinnosti, které by bránily řádnému užívání dle této smlouvy.

II.

Článek IV. odst. 1 smlouvy se mění následovně:

1. Nájemné za předmět nájmu činí **1.983.333 Kč** (slovy jedenmiliondevětsetosmdesátřítisícřístřicetřicetřikorončeských) ročně včetně daně z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích plnění (roční plnění) a bude placeno převodem na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú.: 19-1505517309/0800, variabilní symbol 5019000110, a to ve lhůtě do 31.03. kalendářního roku, za který se nájemné platí. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, v platném znění, považován první den třetího měsíce kalendářního roku, za který se nájemné platí. Ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude nájemci vystaven pronajímatelem řádný daňový doklad.

III.

O uzavření tohoto dodatku rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na schůzi konané dne 08.12.2015 usnesením č. 51117.

Záměr Statutárního města Prostějova pronajmout veřejné parkoviště za obchodním domem KUBUS umístěné na části pozemku p.č. 742/4 v k.ú. Prostějov byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Prostějova a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 18.11.2015 do 04.12.2015.

IV.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu č. 2011/50/175 ze dne 30.06.2011 zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2016.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno a pronajímatel tři vyhotovení.

V Prostějově dne 12. 01. 2016

12. 01. 2016
V Prostějově dne

za Statutární město Prostějov:

za společnost .A.S.A. TS Prostějov, s.r.o.:

Mgr. Jiří Pospíšil
náměstek primátorky
Statutárního města Prostějova

Ing. Tomáš Fajkus
jednatel společnosti
.A.S.A. TS Prostějov, s.r.o.