



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

### SMLOUVA O DÍLO Číslo 40/2020

#### Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec

#### I. SMLUVNÍ STRANY

##### 1.1 MĚSTO CHLUMEC

Sídlo/adresa: Muchova 267, 403 39 Chlumec  
Zastoupená: Ing. Romanem Zettlitzerem, starostou města  
IČ: 00391387  
DIČ: CZ 391387  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 27-0882501359/0800

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

##### 1.2 Ing. Jan Zelenka

se sídlem: Masarykova 335a, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupen: Ing. Jan Zelenka  
IČ: 72751762  
DIČ: CZ7904122897  
nezapsán v obchodním rejstříku, zapsán na živnostenském úřadě v UL pod evid.č.351001-38386-00  
bank. spojení: Raiffeisenbank Ústí nad Labem č.ú. 3227634036/5500

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

#### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v následujících pracích (dále jen dílo): „**Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec**“ a to v rozsahu, který bude definovaný dle podané nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Zhotovitel byl vybrán dne 20.5.2020 na základě podání nejnižší nabídky.
- 2.2 Předmětem plnění je **Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec**, dle výkazu výměr, který tvoří přílohu této smlouvy, provedení základního úklidu a likvidace případných odpadů na náklad zhotovitele.



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 2.3** Dílo, stejně tak jeho části, bude provedeno:
- za podmínek uvedených v této smlouvě a v zadávacích podmínkách a technických požadavcích, které jsou přílohou této smlouvy a jsou přiloženy v jednom originále pro každou stranu, včetně podmínek stavebního povolení
  - dle nabídky zhotovitele ze dne 16.4.2020
  - dle platných předpisů, obecně platných norem, obecně technických požadavků na stavby (ČSN, OTP apod.)
- 2.4** Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení díla specifikovaného v odst. 2.1.
- 2.5** Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy. Je povinen umožnit přístup do svých prostor za účelem provedení výše uvedených prací. Před začátkem prací bude zhotoviteli písemně záznamem do stavebního deníku předáno pracoviště.
- 2.6** Poplatky a majetkové sankce za delší než smlouvenou dobu užívání, případně v rozporu s podmínkami (užívání veřejných ploch apod.) hradí zhotovitel, jakož i veškeré úhrady energií spotřebovaných v průběhu provádění díla.
- 2.7** Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů na pracovišti.
- 2.8** Pro případ nutných víceprací je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, tak není oprávněn po objednateli požadovat úhradu (zaplacení) těchto neschválených víceprací. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoliv hlediska pro provedení díla účelné vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energii).

### III. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v termínu (jak definován níže). Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 3.2** Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
- 3.3** Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- 3.4** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat na místě plnění pořádek a čistotu.
- 3.5** Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 3.6 O předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem bude sepsán zápis o předání a převzetí stavby.
- 3.7 Smluvní strany jsou povinny poskytovat si vzájemně po celou dobu plnění smlouvy v maximální míře součinnost pro řádné splnění smlouvy.

### IV.

#### VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1 Vlastníkem předmětného místa plnění je Město Chlumec. Objednatel výslovně prohlašuje, že otázka vlastnictví nemá vliv na jeho povinnosti z této smlouvy, zejména na povinnost uhradit cenu díla.
- 4.2 Zhotovitel realizuje veškerá plnění této smlouvy na vlastní nebezpečí. Zhotovitel nese nebezpečí škody na všech věcech, které umístí nebo vytvoří na místě plnění. Poškození, zničení či odcizení těchto věcí nemá vliv na povinnost zhotovitele splnit tuto smlouvu v dohodnutém termínu – zhotovitel je povinen zajistit opravu či nahrazení těchto věcí tak, aby mohlo dojít ke splnění smlouvy za dojednaných podmínek a ve sjednaném termínu.
- 4.3 Poruší-li zhotovitel svou povinnost odstranit po ukončení díla veškeré věci použité k jeho provádění, je oprávněn tak na jeho náklady učinit objednatel.

### V.

#### CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH	895 000,00	Kč
DPH 21%	187 950,00	Kč

---

**Cena celkem včetně DPH** **1 082 950,00 Kč**

Dle předaného rozpočtu zadaných prací.

(slovy: jeden milion osmdesát dva tisíce devět set padesát korun českých)

- 5.2 Cena se stanoví dle skutečného provedení díla. Cena díla je smluvní a je pevná po celou dobu účinnosti této smlouvy a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 5.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 5.4 Cena za dílo uvedená v článku 5.1 je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

- 5.5 Vyúčtování provede zhotovitel do 15ti dnů od předání a převzetí díla. Zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit před tímto termínem, resp. před podpisem zápisu o předání a převzetí díla. Objednatel připouští částečnou fakturaci, a to na základě vzájemně odsouhlaseného seznamu provedených prací.
- 5.6 Splatnost faktury je 15 dní.
- 5.7 Cena díla specifikovaná v bodě 5.1 této smlouvy bude uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v článku 1.2 a to proti vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odeslání z účtu objednatele.
- 5.8 Objednatel je oprávněn pozastavit 20% z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14ti dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
- 5.9 Objednatel prohlašuje, že financování díla je zajištěno.
- 5.10 Pokud zhotovitel bude fakturovat menší částku za zhotovení díla, má se za to, že se jedná o cenu dohodu, kterou objednatel akceptoval.

### VI. TERMÍN PLNĚNÍ

- 6.1 Termín provedení díla:  
Dílo bude zahájeno ihned po podpisu smlouvy o dílo.  
Zhotovitel se zavazuje k provedení výše uvedeného díla pro objednatele nejpozději do **3.9.2020**.
- 6.2 Dokončením díla či jeho částí se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí stavby, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu a obsahuje výslovně prohlášení objednatele o tom, že dílo přebírá.
- 6.3 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

### VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací objednatelem po dobu **60 měsíců** od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá formou záruky za jakost díla a to tak, že dodané dílo má po záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé a zhotovitel



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

odpovídá za vady, které se vyskytnou či budou jinak zjištěny, během této záruční doby i když v době splnění ještě neexistovaly.

- 7.3** Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.
- 7.4** Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti. Zhotovitel dále nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.5** O vadách a nedodělcích platí ustanovení 7.1 – 7.4 obdobně s tím, že každá vada a nedodělek bude objednateli předána a běží u ní záruční doba od převzetí objednatelem. Vady a nedodělky budou odstraněny do 10ti pracovních dnů od doby, kdy na ně objednatel prokazatelným způsobem upozornil zhotovitele.

### VIII. SANKCE

- 8.1** Je-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, dle harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel však není v prodlení, nedošlo-li ke splnění v termínu pro okolnosti způsobené objednatelem. V případě nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků platí stejné ustanovení.
- 8.2** Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% denně z dlužné částky.

### IX. ZÁNÍK SMLUVNÍHO VZTAHU A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy řádně a včas
  - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy
  - jednostranným odstoupením od smlouvy objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem
- 9.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele ve smyslu ust. § 2106 odst. 1 občanského zákoníku se rozumí:
- nedodržení doby plnění
  - nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla
  - nedodržení ujednání o záruce za jakost
  - neodstranění vad díla ve sjednané době
- 9.3** Dále smluvní vztah zaniká, pokud:



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb.
  - b) zhotovitel vstoupí do likvidace
- 9.4** Nastane-li kterákoliv z těchto událostí nebo okolností, může objednatel odstoupit od smlouvy a vypovědět zhotovitele z již předaného staveniště. Strany se mohou dohodnout na tom, že zhotovitel dokončí rozpracované dílčí plnění. Rozhodnutím objednatele odstoupit od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti ze smlouvy s výjimkou nároků na náhradu škody zadavatele podle této smlouvy nebo jině.
- 9.5** Zhotovitel poté opustí staveniště a předá zástupci objednatele nebo technickému dozoru stavby veškerý předaný materiál a dokladovou část.
- 9.6** Zhotovitel je oprávněn k odstoupení od smlouvy, jestliže nedodrží splatnou částku do 40 dnů od uplynutí lhůty splatnosti, objednatel zásadním způsobem neplní své povinnosti podle smlouvy o dílo a neodstraní tento stav ani po písemném upozornění zhotovitele s poskytnutou dostatečnou lhůtou k nápravě.
- 9.7** Nastane-li kterákoliv z těchto událostí nebo okolností, může zhotovitel odstoupit od smlouvy. Pro tento případ se sjednává, že odstoupení je účinné třicátým dnem po jeho doručení objednateli. Zhotovitel je povinen do účinnosti odstoupení od smlouvy ukončit všechna rozpracovaná dílčí plnění.
- 9.8** Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 9.9** Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradě smluvní pokuty a na náhradu škody.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1** Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2** Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděl při sjednávání a plnění této smlouvy; tyto jsou považovány za důvěrné. Zhotovitel dále bere na vědomí povinnosti objednatele jako zadavatele ke zveřejňování některých informací; tímto ustanovením pak rovněž nejsou dotčeny jakékoliv zákonné povinnosti poskytnout informace.
- 10.3** Zhotovitel povede od zahájení prací až po odstranění vad a nedodělků stavební či montážní deník. Objednatel bude potvrzovat deník nejméně 1 x týdně.
- 10.4** Po dokončení díla zhotovitel předá objednateli dílo včetně dokladové části tzn. prohlášení o shodě použitých materiálů, certifikáty použitých materiálů, stavební (montážní) deník, apod.
- 10.5** Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 10.6** Veškeré písemnosti doručované dle této smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní



## MĚSTO CHLUMEC

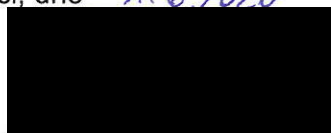
Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví smlouvy či za tímto účelem zvlášť písemně sdělené.

- 10.7** Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dva budou s přílohami a 1 výtisk bez příloh. Dva výtisky obdrží objednatel (1x s přílohami a 1x bez příloh) a jeden výtisk obdrží zhotovitel (včetně příloh).
- 10.8** Bude-li nějaké ustanovení, popř. jeho část, v této smlouvě zcela nebo zčásti nicotné či neplatné, zůstává účinnost ostatních ustanovení, popř. jejich částí, nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit nicotné či neplatné ustanovení takovým ustanovením, jenž je mu svým obsahem a účelem nejbližší.
- 10.9** Veškeré spory vzniklé na základě této smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit nejprve smírnou cestou. Nebude-li to možné, budou spory řešeny s konečnou platností soudem.
- 10.10** Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.11** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.12** Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- a) příloha č. 1 - zadávací podmínky bez čestného prohlášení
  - b) příloha č. 2 – kopie nabídky zhotovitele
  - c) příloha č. 3 – harmonogram provedení díla
- 10.13** Svým podpisem souhlasí zhotovitel se zveřejněním smlouvy způsobem umožňujícím dálkový přístup k informacím objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá Zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města č.3/34R/2020, dne 9.3.2020.

V Chlumci, dne 1.6.2020



.....  
za objednatele: Ing. Roman Zettlitzer  
starosta města

V Ústí nad Labem, dne 3.6.2020



Jan Zelenka  
rykova 335a  
Ústí nad Labem  
2751762.....  
IČ: 22897

.....  
Ing. Jan Zelenka

**MĚSTO CHLUMEC**  
okres Ústí nad Labem  
IČ: 00391387



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; [www.mesto-chlumec.cz](http://www.mesto-chlumec.cz)

### OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky, včetně stavebních prací.  
Zakázka probíhá mimo režim zákona o zadávání VZ, č. 134/2016 Sb., v platném znění.

**1. Zadavatel:** Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec, IČ: 00391387

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:  
Ing. Zbyněk Špička, místostarosta – ve věcech technických  
Telefon: 472 710 619  
E-mail: [spicka@mesto-chlumec.cz](mailto:spicka@mesto-chlumec.cz)

Ing. Marcel Rahm, tajemník – ve věcech tohoto VŘ  
Telefon: 472 710 618  
E-mail: [rahm@mesto-chlumec.cz](mailto:rahm@mesto-chlumec.cz)

**2. Název zakázky:** Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec.

**3. Druh zakázky:** stavební práce.

**4. Lhůta pro podání nabídky:** 8.4.2020, 13:30 hodin

**5. Místo pro podání nabídky:** Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec

**6. Předpokládaná hodnota a předmět zakázky:**

Předpokládaná hodnota: 2 000 tis. Kč, včetně DPH. Jedná se o cenu doporučenou, nikoliv však limitní.

Předmětem veřejné zakázky je Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec.

a to dle výkazu výměr k ocenění a podmínek stavebního povolení na toto zateplení. Projektovou dokumentaci zpracoval pan Tomáš Kirschner, IČO 46017542.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávacích podmínkách definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

**7. Hodnotící kritérium:** Nejnižší nabídková cena včetně DPH za celý předmět plnění této veřejné zakázky.

7.1 Způsob hodnocení: Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny včetně DPH. Veřejná zakázka bude přidělena účastníkovi, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

**8. Prohlídka místa plnění:** Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 30.3.2020 v 10:00, sraz účastníků bude před vchodem do Základní školy, Muchova 228, Chlumec.

**9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:**





## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

Nabídku podá účastník v listinné podobě v jednom vyhotovení dle formálních a technických podmínek zadavatele uvedených v této výzvě a zároveň a 1x na datovém nosiči, za stejných podmínek. Elektronická verze se musí shodovat s listinou verzí.

Součástí nabídky je požadováno nacenění 1 hodiny práce a sazba za 1 km. Tyto dvě položky nebudou součástí hodnocení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Elektronické podání nabídek není možné, zadavatel nedisponuje vhodným elektronickým nástrojem.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude u fyzických osob potvrzena účastníkem a u právnických osob bude potvrzena statutárním orgánem účastníka, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě potvrzení nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce plnou moc, případně platný pověřovací dokument. Uvedené doklady účastník předloží v originálním vyhotovení nebo v jejich ověřené kopii.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude svázána do jednoho svazku a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.

Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace je závazný text smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Přílohy ke smlouvě, pokud nejsou vyžádány i na jiném místě zadávací dokumentace, není povinné předkládat u návrhu smlouvy v nabídce, tyto přílohy se předkládají až při podpisu smluv mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem, který musí být součástí nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.

*Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové nabídky:*

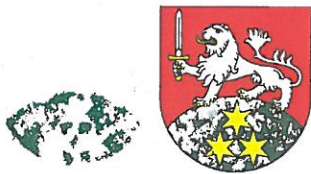
- Doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka, včetně titulu, jména a příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka, nabídkovou cenu a ostatní žlutě podbarvené části textu bez možnosti upravovat znění jednotlivých stanovení smlouvy.

Všechny listy nabídky i příloh doporučujeme v pravém dolním rohu řádně očíslovat nepřerušovanou řadou počínaje číslem 1.

Zadavatel požaduje vyplnění položkového rozpočtu díla.

Účastník podá nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) Krcí list
- b) Obsah nabídky



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

- c) Doklady k prokázání kvalifikační způsobilosti
- d) Vlastní nabídka účastníka – oceněný výkaz výměr
- e) Návrh smlouvy
- f) Podepsané čestné prohlášení o vázanosti nabídky po dobu 3 měsíců od data podání nabídky

Jednotlivé části nabídky doporučujeme zřetelně označit předělovými listy, které budou též započteny v číslování listů nabídky.

Účastník výběrového řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje jeho kvalifikaci.

Nabídka bude podána v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce (obálkách), či jiném obalu. Na přední straně bude adresa účastníka a IČ, nápis „**Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec**“ a „**NEOTEVÍRAT**“. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření podpisem statutárního orgánu účastníka.

Místo pro podání nabídky:

(1) Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech do podatelny v sídle zadavatele v úředních hodinách:

Pondělí: 13:00 - 16:00

Středa: 13:00 - 16:00

- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

(2) Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 8.4.2020, od 15:00 hodin, v sídle zadavatele, kancelář tajemníka. Otevírání obálek se může účastnit max 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku.**

### 10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Účastník stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- bez DPH,
- samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky
- celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

zakázky. Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Zadavatel požaduje, aby účastník vyplnil v požadované struktuře nabídkovou cenu do krycího listu nabídky a Smlouvy o dílo. Krycí list nabídky je příloha č. 1 zadávací dokumentace, Smlouva o dílo je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Účastník výběrového řízení musí ocenit všechny položky soupisu prací (příloha č. 4) zadávací dokumentace) hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit. Oceněný soupis prací (rozpočet) na CD/DVD musí být ve stejném formátu, v jakém byl zadavatelem předán dodavatelům k vyplnění slepý soupis prací.

**Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Celková nabídková cena je stanovena jako cena »limitní«!**

### 11. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín zahájení plnění: 1.7. 2020

Předpokládaný termín ukončení plnění: 3.9.2020

**12. Požadavky na varianty nabídek:** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

**13. Poskytování dodatečných informací:** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před datem odevzdání nabídek.

### 14. Požadavky na prokázání kvalifikace:

*Všechny dokumenty předkládá účastník v prosté kopii. Zadavatel požaduje prokázat:*

- **Základní způsobilost**
  - analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník výběrového řízení formou čestného prohlášení.
- **Profesní způsobilost**
  - analogicky dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ne starší 90 dnů;
  - analogicky dle ustanovení § 77 odst. 2 písmena a) zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením **dokladu o oprávnění podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to:
    - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování/či jeho ekvivalentem/ ne starší 90 dnů
- **Technická kvalifikace**



## MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; www.mesto-chlumec.cz

- analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník výběrového řízení doložením **seznamu nejméně 3 významných zakázek obdobného charakteru** (rekonstrukce střechy včetně zateplení střechy) v hodnotě **minimálně 1 000 tis. Kč včetně DPH**, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, ve kterém u každé položky bude uveden objednatel, předmět zakázky, druh zadávacího řízení, cena uchazečem realizovaných služeb, dodávek či prací, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového nebo korespondenčního spojení, u které lze tuto referenci ověřit.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je také smlouva s objednatelem.

### 15. Obchodní podmínky:

Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text smlouvy, který je přílohou č. 2 této výzvy/oznámení. Dodavatel je povinen zpracovat jako přílohu smlouvy závazný harmonogram.

### 16. Zadávací podmínky

Tato výzva/oznámení tvoří spolu s přílohami zadávací podmínky a je v plném znění zveřejněna na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejeni.cz>

### 17. Oznámení o výběru či vyloučení

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení a Oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

### 18. Zrušení výběrového řízení

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení Zadavatel informuje do 3 pracovních dnů všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

### 19. Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1 – Vzor krycího listu

Příloha č. 2 – Závazný text smlouvy

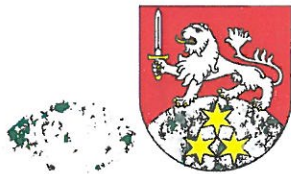
Příloha č. 3 – Vzor ČP o splnění základní kvalifikace

Příloha č. 4 – soupis prací k ocenění

Příloha 4 a – projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Technická kvalifikace

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení o vázanosti nabídky po dobu 3 měsíců od data podání nabídky



## MĚSTO CHLUMEC

---

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; [www.mesto-chlumec.cz](http://www.mesto-chlumec.cz)

Tyto zadávací podmínky byly schváleny usnesením Rady města Chlumec č. 3/34R/2020 dne 9.3.2020

V Chlumci, dne 19.3.2020

Ing. Marcel Rahm, v.r.  
tajemník městského úřadu

## Krycí list nabídky

### „Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumeč“

#### Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název	Ing. Jan Zelenka
Sídlo	Masarykova 335a 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma	OSVČ
IČ	72751762
DIČ	CZ7904122897
Statutární orgán (titul, jméno, příjmení, funkce)	Ing. Jan Zelenka, jednatel firmy
Telefon, e-mail	725 128 496, jz.zelenka@gmail.com
Bankovní spojení a číslo účtu	Raiffeisenbank Ústí nad Labem, 3227634036/5500
Osoba oprávněná jednat za účastníka (titul, jméno, příjmení, funkce):	Ing. Jan Zelenka, jednatel firmy
Telefon, e-mail	725 128 496, jz.zelenka@gmail.com

#### Cena za dílo:

CENA bez DPH	895 000,00 Kč
DPH 21 %	187 950,00 Kč
CELKEM, včetně DPH	1 082 950,00 Kč

#### Ceny pro případné vícepráce

CENA práce – Kč / 1 osoba/ 1 hodina - bez DPH	480,00 Kč/ 1 osoba/ 1 hodina
CENA doprava – Kč / 1 km - bez DPH	15,00 Kč/ 1 km

V Ústí nad Labem dne 16.4.2020

Ing. Jan Zelenka  
400 01 Ústí nad Labem  
725 128 496  
jméno a podpis  
oprávněného zástupce uchazeče

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumeč

Město:	Chlumeč	Číslo:	14. 7. 2015
Objednatel:		IC:	
Zhotovitel:		DIČ:	72751762
Ing. Jan Zelenka		DIČ:	CZ7904122897
Projektant:		IC:	
Zpracovatel:		DIČ:	
Bezpečnost:		IC:	
		DIČ:	

Náklady z rozpočtu	895 000,00
Ostatní náklady	0,00

**Cena bez DPH** **895 000,00**

DPH základní	21,0%	20	895 000,00	187 950,00
DPH snížená	0,0%	00	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 082 950,00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

**Projektant**

Datum a podpis: *Rozčítko*

**Objednavatel**

Datum a podpis: *Rozčítko*

**Zpracovatel**

Datum a podpis: *Rozčítko*

**Zhotovitel**

Ing. XXXXXXXXXX nka  
 400... 15a  
 Labem  
 2  
 DIČ: 2897

*16. 4. 2020*

Datum a podpis: *Rozčítko*





# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 1810-chlumeč

**Stavba:** zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumeč


Místo: Chlumeč

Datum: 14. 7. 2015

Objednatel:  
Zhotovitel: Ing. Jan Zelenka

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		895 000,00	1 082 950,00
1810- chlumeč	zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumeč	895 000,00	1 082 950,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
	Projektové práce	0,00	0,00
	Průzkumné práce	0,00	0,00
	Stroje, zařízení, inventář	0,00	0,00
	Umělecká díla	0,00	0,00
	Vedlejší náklady	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	H. Rezerva	0,00	0,00
	I. Ostatní investice	0,00	0,00
	Nehmotný investiční majetek	0,00	0,00
	Provozní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>895 000,00</b>	<b>1 082 950,00</b>

  
 enka  
 35a  
 40 Labem  
 62  
 2897

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumeč

Místo: Chlumeč

Datum: 14. 7. 2015

Objednatel:  
Zhotovitel: Ing. Jan Zelenka

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>895 000,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	93 037,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	66 500,00
4 - Vodorovné konstrukce	3 000,00
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	11 000,00
997 - Přesun sutě	1 453,50
998 - Přesun hmot	10 483,50
PSV - Práce a dodávky PSV	801 963,00
712 - Povlakové krytiny	291 967,20
713 - Izolace tepelné	289 205,07
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	29 295,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	18 171,48
762 - Konstrukce tesařské	34 598,50
764 - Konstrukce klempířské	132 525,75
783 - Dokončovací práce - nátěry	400,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 800,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní - rezerva	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>895 000,00</b>

In  
400  
D

nka  
5a  
abem  
2  
897

# ROZPOČET

**Stavba:** zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumeč

Místo: Chlumeč

Datum: 14. 7. 2015

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Ing. Jan Zelenka

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**895 000,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**93 037,00**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**66 500,00**

1	K	311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	30,250	2 000,00	60 500,00
2	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,300	20 000,00	6 000,00

#### 4 - Vodorovné konstrukce

**3 000,00**

3	K	446122001	Montáž výlezů na střechu	kus	1,000	500,00	500,00
4	M	611406070.1	výlez střešní - pro sklon střechy 5-85° ,	kus	1,000	2 500,00	2 500,00

#### 6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

**600,00**

5	K	611422431	Oprava vnitřních omítek vápenných štukových stropů ŽB žebrových v rozsahu do 50 %	m2	4,000	150,00	600,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

**11 000,00**

6	K	919735122.1	Řezání spáry do omítky hl do 50 mm	m	2,000	150,00	300,00
7	K	931994132.1	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce silikonovým tmelem - utěsnění spoje oplechování a zděné konstrukce odvětrání	m	2,000	50,00	100,00
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000	100,00	2 000,00
9	K	949121113	Lešení lehké pomocné kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy do 2,5 m	m2	20,000	100,00	2 000,00
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,000	10,00	500,00
11	K	953961115	Kotvy chemickým tmelem M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	610,000	10,00	6 100,00

#### 997 - Přesun sutě

**1 453,50**

12	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	0,242	500,00	121,00
13	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	1,210	50,00	60,50
14	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,242	500,00	121,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	0,242	500,00	121,00
16	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,412	2 500,00	1 030,00

998 - Přesun hmot

10 483,50

17	K	998014021	Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 18 m z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	20,967	500,00	10 483,50
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

801 963,00

712 - Povlakové krytiny

291 967,20

18	K	712300845	Odstranění ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10 stupňů	kus	14,000	50,00	700,00
19	K	712341559.1	Úklid a vyrovnání povrchu stávající střechy před pokládkou izolace	m2	750,500	3,00	2 251,50
20	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	890,000	90,00	80 100,00
21	M	283220010	<i>fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 804 tl 2 mm š 1200 mm barevná</i>	m2	1 023,500	145,00	148 407,50
22	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	720,000	10,00	7 200,00
23	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PVC na oplechování v plné ploše	m2	25,500	10,00	255,00
24	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie taliřovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	4 350,000	3,00	13 050,00
25	M	590513510	<i>hmoždinka taliřová s kovovým rozpěrným trnem TID 8/60 - 295</i>	kus	4 350,000	6,00	26 100,00
26	K	998712202	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	0,050	278 064,00	13 903,20

713 - Izolace tepelné

289 205,07

27	K	713141181	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m2	333,700	45,00	15 016,50
28	K	713141182	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	416,800	45,00	18 756,00
29	K	713141183	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby rohové pole, budova v do 20 m	m2	32,000	45,00	1 440,00
30	M	283759270	<i>deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 200 S 1000 x 1000 x 120 mm</i>	m2	780,520	180,00	140 493,60
31	M	283759240	<i>deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 200 S 1000 x 1000 x 80 mm</i>	m2	780,520	120,00	93 662,40
32	K	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	121,000	15,00	1 815,00
33	M	631529080	<i>klín atikový přechodný ISOVER AK tl. 100 x 100 mm</i>	kus	121,000	35,00	4 235,00
34	K	713141211.1	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené - spádové klíny u zděných konstrukcí	m2	0,331	45,00	14,90
35	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	0,050	275 433,40	13 771,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

#### 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

29 295,00

36	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	4,000	250,00	1 000,00
37	K	721233113	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 125	kus	4,000	2 800,00	11 200,00
38	K	721233113.1	Zednické a ostatní práce nutné k osazení nového střešního vtoku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
39	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	14,000	800,00	11 200,00
40	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	4,000	500,00	2 000,00
41	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	0,050	27 900,00	1 395,00

#### 742 - Elektromontáže - rozvodný systém

18 171,48

42	K	742112100.1	Demontáž hromosvodu	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
43	K	742112100.2	Zpětná montáž hromosvodu včetně doplnění chybějících nebo výměny poškozených částí hromosvodu	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
44	K	742112100.3	Revize elektro hromosvodu	soubor	1,000	8 671,48	8 671,48

#### 762 - Konstrukce tesařské

34 598,50

45	K	762341017.1	Pokládka desek OSB pod oplechování atiky OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných	m2	62,000	550,00	34 100,00
46	K	998762102	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,997	500,00	498,50

#### 764 - Konstrukce klempířské

132 525,75

47	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	121,000	65,00	7 865,00
48	K	764224407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	121,000	480,00	58 080,00
49	K	764731113	Oplechování zdí Lindab rš 300 mm	m	2,500	300,00	750,00
50	K	764731118	Oplechování zdí Lindab rš 800 mm	m	124,000	480,00	59 520,00
51	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,050	126 215,00	6 310,75

#### 783 - Dokončovací práce - nátěry

400,00

52	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	20,000	10,00	200,00
53	M	58124844	<i>fólie pro maliřské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m</i>	m2	20,000	10,00	200,00

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 800,00

54	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	10,00	200,00
55	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	50,00	1 000,00
56	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	4,000	150,00	600,00
57	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	20,000	100,00	2 000,00
58	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	100,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

Zateplení střechy pavilonu 2. stupně ZŠ Chlumec

červenec 2020

Položky/datum	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
demontáž hromosvodu																																
demontáž oplechování atik																																
provedení atik																																
pokládka skladby střechy																																
provedení oplechování																																
opravy omítek, malby																																
montáž nového hromosvodu																																
ostatní a dokončovací práce																																

srpen 2020

Položky/datum	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
demontáž hromosvodu																																
demontáž oplechování atik																																
provedení atik																																
pokládka skladby střechy																																
provedení oplechování																																
opravy omítek, malby																																
montáž nového hromosvodu																																
ostatní a dokončovací práce																																


  
 enka
   
 3.5a
   
 abem
   
 2
   
 2897