

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Objednatelem

Adresa/se sídlem:	Městská část Praha Šeberov K Hrnčířům 160, 149 00 Praha 4
IČO:	00271741
DIČ:	CZ00271741
zastoupená:	Ing. Petrou Venturovou - starostkou
Zastoupení ve věcech smluvních:	Ing. Petra Venturová, starostka; RNDr. Michaela Archalousová, místostarostka
Tel., e-mail:	[REDACTED]
Zastoupení ve věcech technických:	Mgr. Jiří Víték, tajemník Ing. Pavlína Kollárová, referentka stavebně-technické agendy
Tel., e-mail:	[REDACTED]

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem

Se sídlem:	HES stavební s.r.o. Zelený pruh 95/97, Braník, 140 00 Praha 4
IČO:	28143213
DIČ:	CZ 28143213
Zastoupený: zapsaná v	Michalem Jakubcem, jednatelem Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 239567
Zastoupení ve věcech smluvních:	Michal Jakubec
Tel., e-mail:	[REDACTED]
Zastoupení ve věcech technických:	Michal Jakubec
Tel., e-mail:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s., Oberbank a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 1) Předmětem této smlouvy je „**Rekonstrukce a opravy komunikací Šeberov**“ (dále jen „**Dílo**“).
- 2) Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro Objednatele provede výše popsané Dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a Objednatel se tímto zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost při provádění Díla Zhotovitelem, zejména je povinen předložit platné pravomocné stavební povolení spolu se stavenišťem. Pokud by bylo předáno později, dohodnou se strany na novém termínu realizace Díla.

II. Technické podmínky

- 1) Technická specifikace a podmínky provedení Díla jsou popsány v projektové dokumentaci a dále ve výkazu výměr (rozpočet), který je připojen k této smlouvě jako její příloha č. 1. Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo i prostřednictvím subdodavatelů. Projektová dokumentace byla vypracována osobou, kterou si Objednatel zvolil. Objednatel potvrzuje, že Zhotovitel má Dílo provést dle projektové dokumentace, ledaže se strany dohodnou jinak.
- 2) Objednatel potvrzuje, že Zhotovitel je oprávněn realizovat Dílo na pozemcích vyplývajících z dokumentace předané Zhotoviteli, a že Objednatel má k realizaci Díla veškerá potřebná povolení, tj. zejména také souhlasy vlastníků pozemků, které nejsou ve vlastnictví Objednatele apod., a veškerá veřejnoprávní povolení a souhlasy. Zhotovitel není povinen jakákoliv povolení či souhlasy pro provedení či dokončení Díla zajišťovat, ledaže je v této smlouvě uvedeno jinak.
- 3) Staveniště bude využívat zhotovitel bezplatně včetně zabraných ploch.
- 4) Předmětem Díla není zajištění průzkumných prací (archeologických apod.), ani náklady na ně. O dobu těchto případných průzkumů se prodlužuje termín dokončení Díla.

III. Doba plnění

- 1) Doba plnění předmětu Díla je stanovena takto:
Datum zahájení: po podpisu smlouvy o dílo
Datum dokončení: nejpozději do 30.9.2020
- 2) Objednatel se zavazuje protokolárně předat Zhotoviteli připravené staveniště nejpozději 5 pracovních dnů před datem zahájení.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 1) Smluvní cena za zhotovení Díla dle této smlouvy činí

Cena za zhotovení Díla bez DPH: 2.865.418,00 Kč

DPH 21%: 601.737,00 Kč

Cena za zhotovení Díla vč. DPH: 3.467.155,78 Kč

- 2) Cena Díla je stanovena podle rozpočtu; rozpočet (jednotkové a položkové členění ceny Díla) je obsažen v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3) Není-li některý náklad vyžadovaný touto smlouvou a podklady pro realizaci Díla zahrnut v celkové ceně dle nabídky Zhotovitele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, bude takový náklad představovat vícepráce. Vícepráce požadované zadavatelem a akceptované dodavatelem v průběhu stavby nad rámec zpracovaného výkazu výměr budou fakturovány v jednotkových cenách zpracovaného výkazu výměr. Strany budou usilovat, aby dohoda ohledně víceprací byla dosažena co nejdříve, aby nebyl ohrožen termín dokončení Díla.
- 4) Cena Díla či její jakákoliv část bude uhrazena na účet Zhotovitele na základě vystavených dílčích faktur. Dílčí měsíční faktury vystavené na základě zadavatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, a konečná faktura po ukončení a převzetí prací budou fakturovány s 15denní splatností. Faktury za provedené práce budou vystavovány v souladu s příloženým výkazem výměr měsíčně nebo po předání ucelených částí.
- 5) Objednatel splní svou platební povinnost okamžikem připsání finančních prostředků na účet Zhotovitele.
- 6) V případě prodlení Objednatele s uhrazením faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V. Předání a převzetí Díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat Dílo. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo jeho dokončením. Objednatel je povinen Dílo protokolárně převzít na základě výzvy Zhotovitele odeslané Objednateli alespoň 3 dny předem emailem na emailové adresy Objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 2) Dílo je řádně provedeno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání Díla projeví vady či nedodělky, které nebrání v užívání Díla, Objednatel je povinen Dílo převzít. Smluvní strany dohodnou termíny pro odstranění vad a nedodělků ve lhůtě 14 dnů od převzetí Díla podle předávacího protokolu, případně v termínu sjednaném stranami vzhledem k technologickému postupu, který je nutné dodržet.
- 3) Předání Díla se uskuteční po ucelených částech na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech technických. Podpisem předávacího protokolu Objednatelem nebo marným uplynutím lhůty pro předání a převzetí Díla nebo neoprávněným odmítnutím Objednatele převzít Dílo, platí Dílo za převzaté. Pokud Objednatel odmítne Dílo převzít, uvede v předávacím protokolu, z jakých důvodů tak učinil.

VI. Způsob a provádění Díla

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je (bez vyžádání Objednatele) oprávněn přerušit práce v případě vyšší moci nebo jiných okolností nezaviněných Zhotovitelem nebo v případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv faktury Zhotovitele. Za jiné okolnosti jsou považovány zejména klimatické podmínky, které neumožňují provádět Dílo dle předepsaných nebo doporučených technologických postupů výrobců materiálů nebo technických norem. O takovém přerušení provádění Díla provede Zhotovitel zápis do stavebního deníku. O dobu přerušení práce Zhotovitelem, je Zhotovitel oprávněn prodloužit termín dokončení Díla.
- 3) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky. Případné nedostatky je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit Zhotoviteli minimálně formou zápisu do stavebního deníku.
- 4) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VII. Záruční doba, reklamace

- 1) Záruční doba se poskytuje na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem, kdy Dílo platí převzaté dle čl. V, a v tento den přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele.
- 2) V případě Objednatelem řádně uplatněné oprávněné reklamace je Zhotovitel povinen do 14 dnů od jejího oznámení seznámit se s reklamovanou vadou a následně pak informovat Zhotovitele o tom, zda vadu považuje za reklamační a o tom, jaký postup předpokládá k odstranění závady, včetně požadavků na Objednatele.
- 3) Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady Díla uplatnit bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou Zhotoviteli s uvedením konkrétní vady či vad díla.
- 4) Práce na odstranění závady, za kterou Zhotovitel odpovídá, budou Zhotovitelem zahájeny do 30 dní od jejich oznámení Zhotoviteli případně později, pokud je to nutné vzhledem k dodržení technologického postupu, kvůli klimatickým podmínkám apod.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky vlastnoručně podepsanými oběma smluvními stranami. V případě víceprací je platná také emailová komunikace smluvních stran či potvrzený zápis ve stavebním deníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
- 4) Po přečtení této smlouvy smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené, odpovídají jejich pravdivé, vážné a svobodné vůli, a že tato smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho smluvní strany připojily k této smlouvě vlastnoruční podpisy. Žádná ze smluvních stran nebyla slabší stranou.

V Praze dne: 8/6/2020

V Praze dne 8.6.2020

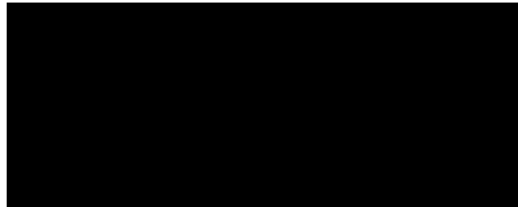
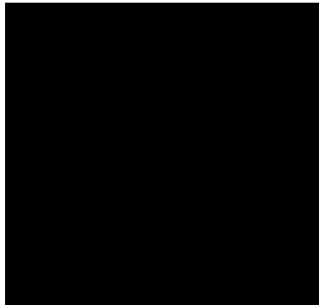


Městská část Praha - Šeberov
Ing. Petra Venturová
starostka



HES stavební s.r.o.
Michal Jakubec
jednatel

Přílohy: Rozpočet



ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce komunikace Mezi Poli

Objednatel:

Zhotovitel: HES stavební s.r.o.

Datum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě	Hmotnost sítě celkem
1	4	5	6	7	8	9				
	HSV	Práce a dodávky HSV				1 541 415,16		546,763		435,415
1		Zemní práce				333 990,00		0,000		435,415
1	113106071	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací vozovek	m2	1 180,000	130,00	153 400,00			0,29500	348,100
2	113107022	Odstanění podkladu nebo krytů z kameniva drceného tl 100-200 mm - vozovky	m2	118,000	500,00	59 000,00			0,29000	34,220
3	113107031	Odstanění podkladu nebo krytů z betonu prostého tl 100-150 mm	m2	59,000	950,00	56 050,00			0,32500	19,175
4	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	424,000	85,00	36 040,00			0,08000	33,920
5	181152303	Úprava pláně pro silnice se zhuťněním	m2	1 180,000	25,00	29 500,00			0,00000	0,000
5		Komunikace				707 190,00		394,084		
6	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu z kameniva	m2	1 180,000	80,00	94 400,00		0,16192		191,066
7	566901133	Vyspravení podkladu šterkodrtí tl.200 mm	m2	118,000	180,00	21 240,00		0,37080		43,754
8	566901172	Vyspravení podkladu směsí zpevněnou cementem tl.150 mm	m2	59,000	250,00	14 750,00		0,37536		22,146
9	596212233	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny C	m2	1 180,000	400,00	472 000,00		0,08565		101,067
10	592453110	betonová dlažba výška 80 mm	m2	209,600	500,00	104 800,00	0,17200			36,051
8		Trubní vedení				30 000,00		8,903		
11	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm	kus	10,000	1 500,00	15 000,00		0,42368		4,237
12	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, žulového nebo hydrantu	kus	15,000	1 000,00	15 000,00		0,31108		4,666
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				263 072,00		143,776		
13	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	424,000	300,00	127 200,00	0,15540			65,890
14	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	25,000	120,00	3 000,00	0,08500			2,125
15	592174090	obrubník betonový chodníkový ABO 16-10 100x8x25 cm	kus	408,000	100,00	40 800,00	0,04500			18,360
16	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	25,440	1 300,00	33 072,00		2,25634		57,401
17	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	1 180,000	50,00	59 000,00				
18	R1	Odvodňovací žlab	m	12,000	5 000,00	60 000,00				
997		Přesun sítě				63 000,50				
19	997221612	Nakládání vybouraných hmot	t	122,125	150,00	18 318,75				
20	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot	t	122,125	100,00	12 212,50				
21	997221579	Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2 320,375	10,00	23 203,75				
22	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	68,730	90,00	6 185,70				
23	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	34,220	90,00	3 079,80				
998		Přesun hmot				144 162,66				
24	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	546,763	100,00	54 676,33				
25	998223095	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným ZKD 5000 m (5x)	t	2 733,817	20,00	54 676,33				
26	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace	t	348,100	100,00	34 810,00				
0		Ostatní práce a položky				65 000,00				
27	R3	Náklady DIO (realizace DIO)	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00				
28	VRN	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00				
29	VRN	Provozní vlivy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00				
		Celkem				1 606 415,16		546,763		435,415

Poznámka: Některé položky v soupisu prací jsou agregované, tzn. jejich celkové ohodnocení musí obsahovat veškeré související činnosti

Fakturace bude prováděna dle skutečných výměr na stavbě

ROZPOČET

Stavba: Opravy komunikací na území MČ Praha - Seberov

Objednatel:

Zhotovitel: HES stavební s.r.o.

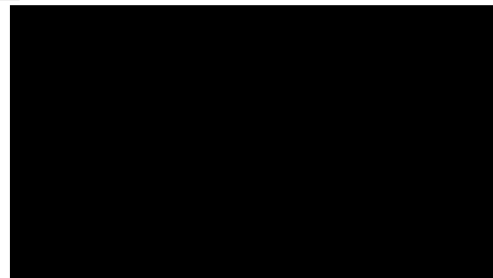
Datum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
1	4	5	6	7	8	9				
	HSV	Práce a dodávky HSV				1 193 502,84		389,374		371,978
1		Zemní práce				254 700,00		0,000		371,978
1	113106023	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší	m2	14,000	120,00	1 680,00			0,26000	3,640
2	113106071	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací vozovek	m2	926,000	130,00	120 380,00			0,29500	273,170
3	113107022	Odstranění podkladu nebo krytů z kameniva drceného tl 100-200 mm - chodníky	m2	1,400	500,00	700,00			0,29000	0,406
4	113107022	Odstranění podkladu nebo krytů z kameniva drceného tl 100-200 mm - vozovky	m2	92,600	500,00	46 300,00			0,29000	26,854
5	113107031	Odstranění podkladu nebo krytů z betonu prostého tl 100-150 mm	m2	46,300	950,00	43 985,00			0,32500	15,048
6	113107043	Odstranění podkladu nebo krytů živičných tl 100-150 mm - vozovky	m2	40,000	150,00	6 000,00			0,31600	12,640
7	113201112	Vytřáení obrub silničních težitých	m	138,000	85,00	11 730,00			0,29000	40,020
8	113204111	Vytřáení obrub záhonových - odvoz na skládku	m	5,000	85,00	425,00			0,04000	0,200
9	181152303	Úprava pláně pro silnice se zhuňněním	m2	940,000	25,00	23 500,00			0,00000	0,000
5		Komunikace				612 770,00		332,228		
10	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu z kameniva	m2	940,000	45,00	42 300,00	0,16192	152,205		
11	566901132	Vyspravení podkladu štěrkodrtí tl 150 mm	m2	1,400	250,00	350,00	0,27994	0,392		
12	566901133	Vyspravení podkladu štěrkodrtí tl 200 mm	m2	92,600	250,00	23 150,00	0,37080	34,336		
13	566901172	Vyspravení podkladu směsí zpevněnou cementem tl 150 mm	m2	46,300	300,00	13 890,00	0,37536	17,379		
14	572241111	Vyspravení výtuků asfaltovým betonem ACO tl.20-40mm	m2	40,000	550,00	22 000,00	0,11180	4,472		
15	572241112	Vyspravení výtuků asfaltovým betonem ACO tl. 40-60mm	m2	40,000	750,00	30 000,00	0,16795	6,718		
16	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm pl do 50 m2-opravy	m2	14,000	400,00	5 600,00	0,08425	1,180		
17	592452120	dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x6 cm	m2	1,400	200,00	280,00	0,13100	0,183		
18	596212230	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny pl do 50 m2 - opravy	m2	926,000	400,00	370 400,00	0,08565	79,312		
19	592453110	betonová dlažba výška 80 mm	m2	209,600	500,00	104 800,00	0,17200	36,051		
8		Trubní vedení				22 500,00		6,613		
20	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm	kus	9,000	1 500,00	13 500,00	0,42368	3,813		
21	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hmce, skruvně nebo hrdanbu	kus	9,000	1 000,00	9 000,00	0,31108	2,800		
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				137 841,50		50,533		
22	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	5,000	300,00	1 500,00	0,12950	0,648		
23	592172190	obrubník betonový parkový 500 x5x20 cm šedý	kus	10,150	50,00	507,50	0,01090	0,111		
24	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	138,000	300,00	41 400,00	0,15540	21,445		
25	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	69,000	120,00	8 280,00	0,08500	5,865		
26	592174090	obrubník betonový chodníkový ABO 16-10 100x8x25 cm	kus	69,000	100,00	6 900,00	0,04500	3,105		
27	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	8,580	1 300,00	11 154,00	2,25634	19,359		
28	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	4,000	50,00	200,00				
29	919112233	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	29,000	50,00	1 450,00				
30	919122121	Těsnění spár závlukou za tepla pro komůrky š 12 mm hl 25 mm	m	29,000	50,00	1 450,00				
31	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	940,000	50,00	47 000,00				
32	R1	Oprava zhlaví zidek propustků v ulici K Safině	m	30,000	600,00	18 000,00				
997		Přesun sutě				60 135,64				
33	997221612	Nakládání vybouraných hmot	t	122,849	150,00	18 427,26				
34	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot	t	122,849	100,00	12 284,85				
35	997221579	Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2 334,122	10,00	23 341,22				
36	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	27,681	90,00	2 491,29				
37	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	12,640	90,00	1 137,60				
38	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	27,260	90,00	2 453,40				
998		Přesun hmot				105 555,70				
39	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	389,374	100,00	38 937,35				
40	998223095	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným ZKD 5000 m (5x)	t	1 946,868	20,00	38 937,35				
41	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace	t	276,810	100,00	27 681,00				
0		Ostatní práce a položky				65 500,00				
42	R3	Náklady DIO (realizace DIO)	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00				
43	VRN	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00				
44	VRN	Provozní vlivy	kpl	0,030	350 000,00	10 500,00				
		Celkem				1 259 002,84		389,374		371,978

Poznámka: Některé položky v souplu prací jsou agregované, tzn. jejich celkové ohodnocení musí obsahovat veškeré související činnosti

Fakturace bude prováděna dle skutečných výměr na stavbě

--	--	--	--	--	--



Pasportizace chodníků a vozovek na území MČ Praha - Šeberov

vozovka		vozovka		chodník		obruba		
předlažba	dodávka dl.	asfalt	prac.spáry	předlažba	dodávka dl.	silniční	sadová	armatury

Šeberov západ

K Hrnčářům		0							5
Hrozného	200	20			0	5			
Ke Šmejkalu	30	3			6	0,6	10		
Musilova	160	16			0	6			6
Lesného	150	15			0	50	5		
Pouchova	36	3,6			0	6			
Na Proutcích	40	4			0	16			
Mezi Rybníky	230	140	40	25	0	35			5
Tužebníková	80	8			8	0,8	10		1
V Rákosi	0	0			0				1
CELKEM	926	209,6	40	25	14	1,4	138	5	18

Pavel
Vrbík

Digitálně podepsal
Pavel Vrbík
Datum: 2020.05.10
10:47:24 +02'00'