

Nájemce: TRIVISION s.r.o.
Sml. č.: 02/OVZ/13/013-N
IČO: 286 12 183

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	47,90		-
2			-
3			-
Celkem	47,90		42 391,50

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	Plocha v m2	470,58 Kč	koeficient	Částka Kč	DPH %
	47,90		1,0455	23 566,39	
Celkem				23 566,39	10
Vodné, stočné		73,04 Kč/m3			
54 m3		Kč		3 944,20	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč		8 478,30	21
Elektrická energie		Kč		5 050,09	21
za rok 2019	5 252,30				
koef.	0,9615				
Poštovné		Kč		-	21
Úklid		Kč		-	21
Odvoz odpadu		Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč		27 510,59	2 751,10
Celkem služby 21 % DPH		Kč		13 528,39	2 841,00
Celkem úhrada za služby				46 631,07	
Celkem nájemné + služby		Kč		89 022,60	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	3 532,60		3 532,60
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	2 292,50	229,30	2 521,80
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 127,40	236,80	1 364,20
Celkem	6 952,50	466,10	7 418,60

Ing. Ondřej Soška, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele

20.05.2020