

Nájemce: MALEDA s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/11/013-N
IČO: 28629370

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m ²	Kč/m ² /rok	Částka Kč
1	38,00	1 120,80	42 590,40
2			-
3			-
Celkem	38,00		42 590,40

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m ² /rok	470,58 Kč			
Plocha v m ²		koeficient	Částka Kč	DPH %
38,00		1,0455	18 695,67	
			-	
Celkem			18 695,67	10
Vodné, stočné	70,19 Kč/m ³			
0 m ³	Kč		-	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč		8 518,08	21
Elektrická energie	Kč		-	21
Poštovné	Kč		-	21
Úklid	Kč		-	21
Pronájem vybavení	Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč		18 695,67	1 869,60
Celkem služby 21 % DPH	Kč		8 518,08	1 788,80
Celkem úhrada za služby			30 872,15	
Celkem nájemné + služby	Kč		73 462,60	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	3 549,20		3 549,20
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	1 558,00	155,80	1 713,80
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	709,80	149,10	858,90
Celkem	5 817,00	304,90	6 121,90

Ing. Ondřej Soška, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele