

Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě č. 2927806008 ze dne 7.6.2002, o nájmu pozemku v lokalitě Přívoz, ve zněních všech platných dodatků, týkající se úpravy předmětu nájmu a ceny nájmu, který uzavírají tyto smluvní strany:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
 sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
 zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
 zastoupena ve věcech XXXXX
 smluvních:
 adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno
 písemnosti Kounicova 26, 611 43 Brno
 kontaktní osoba ve věcech XXXXX
 smluvních:
 kontaktní osoba ve věcech XXXXX
 technických:
 IČ: 70994226
 DIČ: CZ70994226
 bankovní spojení: XXXXX
 číslo účtu: XXXXX
variabilní symbol: 2927806008
 (dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.
 Sídlo: Hornopolská 3314/38, 702 62 Ostrava
 zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. B 767
 Jednající / zastoupena: XXXXX
 IČ: 47675977
 DIČ: CZ699002915
 Plátce DPH: ano
 bankovní spojení: XXXXX
 číslo účtu: XXXXX
 (dále jen nájemce)

Smluvní strany dohodly na změně předmětu nájmu a ceny nájmu:

V čl. 2 „Předmět smlouvy“ se ruší celé znění bodů 1. a 2. a nahrazuje se následujícím zněním:

- Předmětem nájemní smlouvy je závazek pronajímatele předat předmět nájmu do dočasného užívání nájemci a současně závazek nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem nájmu je pozemek p.č. 450/15, číslo pozemku dle SAP:1000/13/120, IC5000251375, pozemek p.č. st. 1513, číslo pozemku dle SAP:1000/13/129, IC5000251510 a část pozemku p.č. 450/1 o výměře 762 m², číslo pozemku dle SAP:1000/13/118, IC5000251374, vše v katastrálním území Přívoz (ČSÚ 713767) v obci Ostrava, zapsané na listu vlastnictví č. 171, vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).
- Předmět nájmu je blíže specifikovaný ve snímcích katastrální mapy, které tvoří nedílné přílohy č. 2a) a 2b) tohoto dodatku.

Tímto se zároveň ruší příloha č. 2 dodatku č. 2.

V čl. 5 „Cena nájmu“ se ruší celé znění bodů 1. a 2. a nahrazuje se následujícím zněním:

- Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní XXXXX.

Výše nájemného vyplývá z následujícího výpočtu:

Pozemek	Základní sazba Kč/m ² /rok	Výměra m ²	Nájemné Kč/rok	+DPH
p.č. 450/15	XXXXX	2 507,00	XXXXX	+ DPH
p.č. st. 1513	XXXXX	74,00	XXXXX	+ DPH
p.č. 450/1	XXXXX	762,00	XXXXX	+ DPH
Celkem			XXXXX	+ DPH

- Celkové roční nájemné ve výši XXXXX (slovy: XXXXX) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této

smlouvy, a to vždy do pátého dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku.

Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, t.j. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2927806008 nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 6 je vystaven ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

Smluvní strany se dohodly, že změny vyplývající z dodatku č. 6 se vztahují na jejich právní vztahy existující mezi nimi od 1.4.2020.

Přílohy: č. 1 Splátkový kalendář 2020 – č.02, č. 2a) a č. 2b) Snímek katastrální mapy

V Ostravě dne:

V Brně dne:

Za nájemce:

Za pronajímatele:

PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.
XXXXX

České dráhy, a.s.
XXXXX

XXXXX

