

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: Integrovaná střední škola Slavkov u Brna,
příspěvková organizace
Sídlo: Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna
Zastoupení: Mgr. Vladislava Kulhánková, ředitelka školy
Tel. /fax: +420 544 220 223
E-mail: kulhankova@iss-slavkov.eu
Bankovní spojení: 9012070277/0100
IČO: 49408381
DIČ: CZ49408381
(dále jen "objednatel")

Dodavatel: KERAMO D-Dohorák, s. r. o.
Sídlo: Chleborádova 17/23, 619 00 Brno
Zastoupení: Michal Dohorák, jednatel
Tel./fax: +420 777 161 278
E-mail: dohorakm@keramod.cz
Bankovní spojení: 212583690 / 0300
IČO: 27716104
DIČ: CZ27716104
Zapsaná v obchodním rejstříku
(dále jen "dodavatel") vedeném Krajským soudem v Brně, C 54030/KSBR

„Vybudování nového okna“

Čl. 2 Předmět smlouvy a rozsah plnění

Předmětem smlouvy:
Smluvní strany se dohodly na stavebních úpravách – vybudování nového okna.

Čl. 3 Doba, místo, způsob a ostatní podmínky plnění

- 3.1 Zahájení plnění: nejpozději do 3 dnů od převzetí staveniště.
Ukončení plnění: nejpozději do 15 dnů od zahájení.
Realizace: 1. 7. – 20. 8. 2020.
- 3.2 Místo plnění: 1. patro hlavní budovy, chodba vedoucí do pavilonu – Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna.

Čl. 4 Cena za předmět plnění

- 4.1 Cena
Smluvní strany se dohodly na této výši: **76 992,63 Kč bez DPH.**

- 4.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace.
- 4.3 Smluvní cena je maximální přípustná a závazná po celou dobu plnění a zahrnuje veškeré náklady dodavatele pro řádnou realizaci sjednaného předmětu této smlouvy (doprava do sjednaného místa plnění).

Čl. 5 Zaplacení ceny

- 5.1 Objednatel neposkytne dodavateli zálohy.
- 5.2 Cena za předmět smlouvy bude uhrazena po předání a převzetí kompletního předmětu plnění.
- 5.3 Na dohodnutou platbu vystaví Dodavatel Objednateli fakturu s připočtením DPH.
- 5.4 Úhradu faktury provede Objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu dodavatele dle čl. 4 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 5.5 Faktura dodavatele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje dodavatele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby dodavatele
- 5.6 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně, veškeré následky z tohoto plynoucí nese dodavatel (doměření daně správcem daně, povinnost podat dodatečné daňové přiznání, sankce z toho plynoucí).

Čl. 6 Záruka za jakost a záruční servis

- 6.1 Vybudování okna musí být provedena bez vad ve sjednaném rozsahu, dle přílohy č. 1, této smlouvy a podle položkového soupisu prací.
- 6.2 Záruční lhůta
Prodávající poskytuje záruku 60 měsíců.
Záruční lhůta touto smlouvou sjednaná začíná plynout ode dne úspěšného předání a převzetí předmětu smlouvy.

- 6.3 V případě vzniku vad v záruční době bude reklamacie řešena na v místě plnění do deseti dnů od ohlášení závady.


Čl. 7 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 7.1 Objednatel souhlasí s úrokem z prodlení ve výši 0,05% z dlužné ceny za každý den prodlení s její úhradou.
- 7.2 Dodavatel souhlasí se smluvní pokutou z prodlení v případě nedodržení termínu ukončení a předání předmětu plnění dle odst. 3.1, a to ve výši 0,1% z celkové smluvní ceny celé dodávky (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení s jejím plněním.

Čl. 8 Součinnost smluvních stran

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci stavebních úprav ohledně nového okna dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy.
- 8.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3 Dodavatel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.


Čl. 9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody na něm přechází na Objednatele dnem úspěšného předání a převzetí předmětu plnění.
- 9.2 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.3 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva. Zároveň se smlouvou jsou jejími dodatky, dodatek č. 1: Zadání k dodávanému oknu – doložení ke smlouvě (certifikát a prohlášení o vlastnostech).
- 9.4 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 9.5 Dodavatel bere na vědomí, že je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, po


- 9.6 Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen ve smyslu § 219 č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, a ze zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím zveřejnit na svém profilu zadavatele text uzavřené smlouvy s dodavatelem, včetně jejich případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny, faktury a případný seznam subdodavatelů.
- 9.7 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Objednatel.
- 9.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jedno pro Objednatele a jeden pro Dodavatele.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu a jako důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.


Slavkov u Brna dne 26. 5. 2020

Integrovaná střední škola Slavkov u Brna,
příspěvková organizace



Mgr. Vladislava Kulhankova
ředitelka školy

Brno dne 26. 5. 2020



Michal Dohorák,
jednatel firmy

Příloha č. 1

Zadání k dodávanému oknu – doložení ke Smlouvě:

- certifikát od notifikované osoby
- prohlášení o vlastnostech

Specifikace:

Materiál rámu okna: dřevo

Rámový systém: IV78

Provedení:

SOFTLINE ve standardu, třívrstvý lepený hranol ze smrku podélně napojovaného; celoobvodové dvoukomorové vysoce elastické těsnění DEVENTER s tvarovou pamětí.

Kování: celoobvodové kování MACO se spárovým větráním a bezpečnostními uzávěry jako standard vč. krytek pantů v odstínu klik (titan). Okenní kliky HOPPE Secustic se zvýšenou bezpečností-titan

Prosklení: termoizolační dvojskla čírá s koeficientem tepel. prostupu $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ s nerez. termoizolačním rámečkem.

Celkový součinitel prostupu tepla okna: $U_w=1,2 \text{ W/M}^2\text{K}$.

Povrchová úprava: ekologickým vodou ředitelným silnovrstvým tlakově nanášeným nátěrovým systémem značky ADLER, RAL 9010 bílá.

Hliníková okapnice Donau s přerušným tepel. mostem a s přídatnou okapnicí na křídle – bílá.



Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 044/2020 | VYBUDOVÁNÍ NOVÉHO OKNA, ISŠ SLAVKOV U BRNA, P.O. |
| O: | SO 01 | Hlavní objekt |
| R: | 01 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|----|----------|-----------|-----------------|--------|--------------------------|
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | 5 836,51 | | |
| 1 | 346244381RT2 | Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm jakýmikoliv cihlami, 1,75*(0,12+0,6+0,12) | m2 | 1,47000 | 860,40 | 1 264,79 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | 1,47000 | | | | |
| 2 | 317940911RAA | Překlady z ocelových válcovaných profilů včetně dodávky ocelových prvků osazení válcovaných profilů dodatečně včetně vysekání drážky a dodávky profilů 4x I120 dl.1,8m : 11,1*4*1,8/1000 | t | 0,07992 | 57 203,70 | 4 571,72 | AP-HSV | RTS 20/ I |
| | | | | 0,07992 | | | | |
| Díl: 4 Vodorovné konstrukce | | | | | | 886,80 | | |
| 3 | 411354173R00 | Podpěrná konstrukce bednění stropů přes 5 do 12 kPa, - zřízení výšky do 4 m se zesílením dna bednění podle hodnoty zatížení betonovou směsí a výztuží. Bez pomocného lešení. 3*1 | m2 | 3,00000 | 233,60 | 700,80 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | 3,00000 | | | | |
| 4 | 411354174R00 | Podpěrná konstrukce bednění stropů přes 5 do 12 kPa, - odstranění výšky do 4 m se zesílením dna bednění podle hodnoty zatížení betonovou směsí a výztuží. Bez pomocného lešení. | m2 | 3,00000 | 62,00 | 186,00 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | | | | | |
| Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní | | | | | | 6 578,81 | | |
| 5 | 610991111R00 | Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 1,15*2,1 | m2 | 2,41500 | 42,30 | 102,15 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | 2,41500 | | | | |
| 6 | 610991004R00 | Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm nalepení a odříznutí po dokončení omítek 1,15*2,1*2 | m | 5,35000 | 63,10 | 337,59 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | 5,35000 | | | | |
| 7 | 611421331RT2 | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvánicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových chodba : 4,37*2,4 | m2 | 10,48800 | 223,70 | 2 346,17 | 801-4 | RTS 20/ I |
| | | | | 10,48800 | | | | |
| 8 | 612421331RT2 | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových chodba : 4,37*3,3 | m2 | 14,42100 | 195,30 | 2 816,42 | 801-4 | RTS 20/ I |
| | | | | 14,42100 | | | | |
| 9 | 612425931RT2 | Omítky vápenné vnitřní ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 5,35*0,3 | m2 | 1,60500 | 608,40 | 976,48 | 801-4 | RTS 20/ I |
| | | | | 1,60500 | | | | |
| Díl: 62 Úpravy povrchů vnější | | | | | | 1 275,53 | | |
| 10 | 620991004R00 | Připojovací lišty začišťovací okenní lišta, , pro omítku tl. 15 mm nalepení a odříznutí po dokončení omítek | m | 2,41500 | 63,10 | 152,39 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | | | | | |
| 11 | 620991121R00 | Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin | m2 | 5,35000 | 42,30 | 226,31 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | | | | | |
| 12 | 622421143R00 | Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1 + 2 5,35*0,2 | m2 | 1,07000 | 465,30 | 497,87 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | 1,07000 | | | | |
| 13 | 622471317R00 | Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. 1,15*2,1 | m2 | 2,41500 | 165,20 | 398,96 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | 2,41500 | | | | |
| Díl: 64 Výplně otvorů | | | | | | 1 322,50 | | |
| 14 | 648952421RT3 | Osazení parapetních desek dřevěných včetně dodávky parapetní desky šířky 350 mm na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu. | m | 1,15000 | 1 150,00 | 1 322,50 | 801-1 | RTS 20/ I |
| | | | | | | | | |
| Díl: 94 Lešení a stavební výtahy | | | | | | 4 091,59 | | |
| 15 | 941941031R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení 3*8 | m2 | 24,00000 | 57,00 | 1 368,00 | 800-3 | RTS 20/ I |
| | | | | 24,00000 | | | | |
| 16 | 941941191R00 | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení | m2 | 24,00000 | | | | RTS 20/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 044/2020 | VYBUDOVÁNÍ NOVÉHO OKNA, ISŠ SLAVKOV U BRNA, P.O. |
| O: | SO 01 | Hlavní objekt |
| R: | 01 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 17 | 941941831R00 | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m | m2 | 24,00000 | 46,50 | 1 116,00 | 800-3 | RTS 20/ I |
| 18 | 941955001R00 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeřkové podlahy do 1,2 m 2,4*4,3 | m2 | 10,32000 | 98,10 | 1 012,39 | 800-3 | RTS 20/ I |
| | | | | | 10,32000 | | | |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 1 119,72 | | |
| 19 | 952901111R00 | ##### | m2 | 10,32000 | 108,50 | 1 119,72 | 801-1 | RTS 20/ I |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 10 870,44 | | |
| 20 | 970231300R00 | Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 300 mm 1,15*2+2,1*2 | m | 6,50000 | 1 394,10 | 9 061,65 | 801-3 | RTS 20/ I |
| | | | | 6,50000 | | | | |
| 21 | 971033651R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel páiených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém, 1,15*2,1*0,6 | m3 | 1,44900 | 1 248,30 | 1 808,79 | 801-3 | RTS 20/ I |
| | | | | 1,44900 | | | | |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 1 313,86 | | |
| 22 | 999281148R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 1,12642 | 1 166,40 | 1 313,86 | 801-4 | RTS 20/ I |
| Díl: 762 | | Konstrukce tesařské | | | | 1 000,40 | | |
| 23 | 762811913R00 | Záklop stropů vyřiznutí části záklopů nebo v podbíjení tloušťky do 32 mm plochy přes 1 do 2 m2 | m2 | 1,00000 | 447,80 | 447,80 | 800-762 | RTS 20/ I |
| 24 | 762812932RT3 | Záklop stropů zabezení části v záklopu plochy přes 0,25 do 1 m2, včetně dodávky prken tloušťky do 24 mm | m2 | 1,00000 | 552,60 | 552,60 | 800-762 | RTS 20/ I |
| Díl: 764 | | Konstrukce klempířské | | | | 643,50 | | |
| 25 | 764816131R00 | Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 305 mm, dodávka a montáž včetně rohů | m | 1,30000 | 495,00 | 643,50 | 800-764 | RTS 20/ I |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 27 530,00 | | |
| 26 | 766C | D+M dřevěné okno díle PD 1150/2100mm, 1/1 | ks | 1,00000 | 27 530,00 | 27 530,00 | | Vlastní |
| Díl: 784 | | Malby | | | | 4 428,34 | | |
| 27 | 784011222RT2 | Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky | m2 | 10,48000 | 14,10 | 147,77 | 800-784 | RTS 20/ I |
| 28 | 784450020RA0 | Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá strop : 10,48 stěny : (4,37*2+2,4*2)*3,3 | m2 | 55,16200 | 77,60 | 4 280,57 | AP-PSV | RTS 20/ I |
| | | | | 10,48000 | | | | |
| | | | | 44,68200 | | | | |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 4 294,63 | | |
| 29 | 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím | t | 2,61119 | 609,30 | 1 591,00 | 801-3 | RTS 20/ I |
| 30 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 2,61119 | 204,30 | 533,47 | 801-3 | RTS 20/ I |
| 31 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 49,61261 | 14,30 | 709,46 | 801-3 | RTS 20/ I |
| 32 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů | t | 2,61119 | 270,00 | 705,02 | 801-3 | RTS 20/ I |
| 33 | 979087312R00 | Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, | t | 2,61119 | 289,40 | 755,68 | 800-2 | RTS 20/ I |
| Díl: VN | | Vedlejší náklady | | | | 5 800,00 | | |
| 34 | 005121010R | Vybudování zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 | | RTS 20/ I |
| 35 | 005121020R | Provoz zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 | | RTS 20/ I |
| 36 | 005121030R | Odstranění zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 800,00 | 800,00 | | RTS 20/ I |
| 37 | 005122010R | Provoz objednatele | Soubor | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | | RTS 20/ I |
| 38 | 005124010R | Koordinační činnost | Soubor | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | | RTS 20/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 044/2020 | VYBUDOVÁNÍ NOVÉHO OKNA, ISŠ SLAVKOV U BRNA, P.O. |
| O: | SO 01 | Hlavní objekt |
| R: | 01 | Stavební práce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|---------------|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| Celkem | | | | | | 76 992,63 | | |