



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]	DODAVATEL: MONTEZ Energo s.r.o. IČ: 03575616 DIČ: CZ03575616 Plzeňská 1270/97 15000 PRAHA
---	---

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 14.04.2020

OBJEDNÁVKA č. 1410/20

Objekt: HEL. MALÍŘOVÉ 159/6

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 14 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt:

Nájemce: [redacted]

Kontakt:

Cena: 367 541,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.05.2020

[redacted]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje: [redacted]

Dne: [redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **66** **Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu**

Objekt: **66** **Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu**

Rozpočet: **66** **Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	136 928,00
PSV	194 688,05
MON	35 925,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	367 541,05

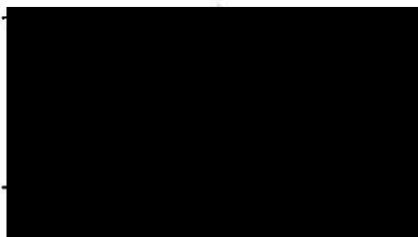
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	367 541,05 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení -0,05 CZK

Cena celkem bez DPH 367 541,00 CZK

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 366,80	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			62 647,00	17
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 216,00	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 300,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 820,20	8
711	Izolace proti vodě	PSV			6 678,50	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 320,30	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 518,00	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 369,25	1
725	Zařizovací předměty	PSV			37 556,60	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			14 223,00	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 922,10	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			32 220,00	9
776	Podlahy povlakové	PSV			20 308,00	6
781	Obklady keramické	PSV			23 857,30	6
783	Nátěry	PSV			10 295,00	3
784	Malby	PSV			23 420,00	6
M21	Elektromontáže	MON			35 925,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 578,00	2
Cena celkem					367 541,05	100

Položkový rozpočet

S:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
O:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
R:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						17 366,80
1	342263526	Revizní dvířka příček, 600x600 mm	kus	1,00000	1 790,00	1 790,00
2	342255020	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm	m2	2,60000	573,00	1 489,80
3	342255022	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	8,50000	671,00	5 703,50
4	342255024	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	6,50000	774,00	5 031,00
5	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,50000	745,00	3 352,50
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						62 647,00
6	611403382	Hrubá výplň rýh ve stropech do 5x5 cm maltou z SMS	m	5,00000	119,00	595,00
7	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	85,00000	83,00	7 055,00
8	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	10,00000	91,00	910,00
9	612421637	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	35,00000	463,00	16 205,00
10	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	160,00000	103,00	16 480,00
11	612423531	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	18,00000	1 189,00	21 402,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						13 216,00
12	632418120	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 20 mm, Alpha 3000 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	28,00000	472,00	13 216,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 300,00
13	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	126,00	6 300,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						29 820,20
14	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,20000	3 981,00	796,20
15	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	2,50000	69,00	172,50
16	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	24,00000	27,00	648,00
17	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00000	18,00	90,00
18	968062747	Vybourání umakartových stěn plochy nad 4 m2	soubor	1,00000	9 226,00	9 226,00
19	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,00000	401,00	401,00
20	969011121	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	6,50000	51,00	331,50
21	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,50000	190,00	475,00
22	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech 3x7 cm	m	85,00000	208,00	17 680,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
Díl: 711 Izolace proti vodě						6 678,50
23	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod.	m2	9,50000	60,00	570,00
24	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Aquafin 2K (fa Schömburg),proti tlak.vodě,tl.2,5mm	m2	9,50000	643,00	6 108,50
dvouvrstvá						
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						3 320,30
25	721140802	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	0,50000	168,00	84,00
26	721176102	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,50000	252,00	882,00
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
27	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,50000	277,00	415,50
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
28	721176105	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,20000	884,00	1 060,80

Položkový rozpočet

S:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
O:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
R:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
29	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00000	82,00	328,00
30	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	91,00	91,00
31	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	135,00	135,00
32	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,50000	26,00	143,00
33	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,25000	724,00	181,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						11 518,00
34	722130801	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	2,50000	70,00	175,00
35	722172411	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	18,00000	321,00	5 778,00
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
36	722172412	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	1,50000	401,00	601,50
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
37	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	236,00	1 888,00
38	722237161	Kohout vod.kul.,šroub.,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	1,00000	367,00	367,00
39	722237162	Kohout vod.kul.,šroub.,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	4,00000	433,00	1 732,00
40	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	19,00000	34,00	646,00
Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
41	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,50000	661,00	330,50
Díl: 723 Vnitřní plynovod						4 369,25
42	723120805	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	1,00000	128,00	128,00
43	723164101	Montáž potrubí z měděných trubek D 8 -12 mm, spoj lisovaný	m	1,50000	205,00	307,50
Včetně dodávky, montáže závěsů a pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
44	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	364,00	364,00
45	723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	276,00	276,00
46	723235215	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR FUTURGAS DN 25	kus	1,00000	611,00	611,00
47	723290823	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,15000	2 465,00	369,75
48	220890202R01	Revize plynoinstalace	ks	1,00000	1 899,00	1 899,00
49	19632376	Trubka měděná E Cu 99,99 Supersan polotr.22x1,5mm	m	1,50000	276,00	414,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						37 556,60
50	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	189,00	189,00
51	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 131,00	1 131,00
52	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	155,00	155,00
53	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	882,00	882,00
Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
54	725220841	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	176,00	176,00
55	725229107	Montáž vanových zástěn oboustranně upevněných	soubor	1,00000	2 415,00	2 415,00
56	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 911,00	1 911,00
57	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	1,00000	1 894,00	1 894,00
58	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	88,00	176,00

Položkový rozpočet

S:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
O:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
R:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
59	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	2 146,00	2 146,00
60	725840860	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00000	9,00	9,00
61	725849205	Montáž baterie sprchové podomítkové	kus	1,00000	776,00	776,00
62	725850800	Demontáž ventilu odpadního	kus	1,00000	26,00	26,00
63	725860182	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	1 520,00	1 520,00
64	725860213	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	368,00	368,00
65	725860227	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	1,00000	1 922,00	1 922,00
66	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00000	15,00	45,00
67	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,20000	748,00	897,60
68	55220115.M	Vanička sprchová RONDA 90 EX	kus	1,00000	3 870,00	3 870,00
69	55428103.A	Sprchová zástěna čtvrtkruhová 90x90x185 cm, SKKH 2/90 R55 CH	kus	1,00000	11 054,00	11 054,00
70	64213607	Umyvadlo oválné Nova Pro s otv. pro bat. 650x500mm, bílé	kus	1,00000	1 863,00	1 863,00
71	64233512	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., vodor. odpad, bílý, boční napouštění	kus	1,00000	4 131,00	4 131,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				14 223,00
72	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	4,00000	685,00	2 740,00
73	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00000	52,00	208,00
74	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	403,00	1 612,00
75	766812830	Demontáž kuchyňských linek a vestavěných skříní	kus	1,00000	2 051,00	2 051,00
76	44	Kliky se štítem mezip 804 bílé	kus	4,00000	426,00	1 704,00
77	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00000	1 083,00	2 166,00
78	61160402	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 70x197 bílé	kus	2,00000	1 871,00	3 742,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 922,10
79	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,00000	51,00	204,00
80	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	4,00000	637,00	2 548,00
81	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem, Mapepil AC (fa Mapei)	m	12,00000	56,00	672,00
vč. dodávky a montáže silikonu.						
82	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,70000	643,00	450,10
83	597623142	Dlaždice 30x30 Color Two šedá mat	m2	6,00000	508,00	3 048,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				32 220,00
84	775413040	Montáž podlahové lišty lepením Chemoprénem	m	32,00000	96,00	3 072,00
85	775411810	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	32,00000	12,00	384,00
86	775540001	Kladení podlah lamelových na podklad Mirelon	m2	36,00000	452,00	16 272,00
včetně parozábrany.						
87	61193703	Podlaha laminát. Emotion Classic 32 1-lam tl. 8 mm, 1292x193 mm, zátěž 32	m2	36,00000	347,00	12 492,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				20 308,00
88	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	25,00000	81,00	2 025,00
89	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	22,00000	103,00	2 266,00
90	776521100	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	22,00000	636,00	13 992,00
91	28342403	Lišta soklová PVC Tarkett Jaslo 100x25 mm, dl. 50 m	m	25,00000	81,00	2 025,00
Díl: 781		Obklady keramické				23 857,30
92	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	21,00000	51,00	1 071,00

Položkový rozpočet

S:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
O:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
R:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
včetně dodávky materiálu.						
93	781111111	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	3,00000	101,00	303,00
94	781111115	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	8,00000	55,00	440,00
95	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	21,00000	671,00	14 091,00
96	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,10000	643,00	707,30
97	597813604	Obkladačka 20x20 světle béžová mat, Color One	m2	21,00000	345,00	7 245,00
Díl: 783		Nátěry				10 295,00
98	073889118	Provedení nátěru barvou syntetickou, rámův, dveří	m2	5,00000	467,00	2 335,00
99	783322320	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	22,00000	255,00	5 610,00
100	783421110	Nátěr syntetický armatur do DN 100 mm dvojnásobný	bm	25,00000	94,00	2 350,00
Díl: 784		Malby				23 420,00
101	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	150,00000	36,00	5 400,00
102	784191201	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	212,00000	23,00	4 876,00
103	784195122	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	212,00000	62,00	13 144,00
Díl: M21		Elektromontáže				35 925,00
104	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	26,00	546,00
105	210110041	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	4,00000	225,00	900,00
106	210110043	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	282,00	564,00
107	210110045	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	245,00	490,00
108	210111011	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	6,00000	270,00	1 620,00
109	210111014	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	10,00000	328,00	3 280,00
110	210120401	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	97,00	970,00
111	210190041	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,2 m2	kus	1,00000	260,00	260,00
112	210810045	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	150,00000	66,00	9 900,00
113	210810046	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	220,00000	51,00	11 220,00
114	210810048	Kabel CYKY-m 750 V 3 žíly 6 až 16 mm,pevně uložený, včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	12,00000	113,00	1 356,00
115	220890202	Revize elektroinstalace	ks	1,00000	1 628,00	1 628,00
116	357161665	Rozvodnice plastová RZG-Z-1T18	kus	1,00000	530,00	530,00
117	35822001013	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	163,00	326,00
118	35822001015	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	141,00	1 128,00
119	35822001017	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	228,00	228,00
120	358890406	Chránič proudový F200, 4P-40A/30mA/typ AC,10kA, 3 fázový	kus	1,00000	979,00	979,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 578,00
121	979091295	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	3,00000	76,00	228,00
122	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,00000	368,00	1 104,00
123	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00000	239,00	717,00
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
124	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,00000	17,00	510,00
125	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,00000	332,00	996,00

Položkový rozpočet

S:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
O:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu
R:	66	Heleny Malířové 6, byt č.14 - oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
126	979990107	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	3,00000	1 341,00	4 023,00