

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím Odločeného pracoviště PF ČR v Domažlicích,

adresa : Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu 167405704 /0600

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **LB MINERALS, s.r.o.**

sídlo: Horní Bříza č.p. 431, PSČ 330 12

IČ: **27994929**

DIČ: CZ27994929

Zapsán(a) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22581

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Ladislav Matoušek – jednatel

Ing. Pavel Bárta - jednatel

- na straně druhé -

činí toto

## prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 215N04/30

Pozemkový fond ČR a LB MINERALS, s.r.o. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 215N04/30 uzavřená dne 19.11.2004 je neplatná v části týkající se nemovitosti p.č. 1110/5 KN, k.ú. Otov u Nového Kramolína, obec Otov o výměře 28 m<sup>2</sup> a to od samého počátku, neboť výše uvedená nemovitost obsažená v této nájemní smlouvě nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR.

Důvod: vznik vlastnictví obce na základě zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Dne 5.11.2009 bylo u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Domažlice podáno k zápisu vlastnického práva třetí osoby Obce Otov, sídlo Otov 56, PSČ 345 22 Pobežovice do katastru nemovitostí k této nemovitosti Souhlasné prohlášení o přechodu vlastnického práva z majetku České republiky do vlastnictví obce podle ust. § 2 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nájemní smlouva č. 215N04/30 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č.5 nájemní smlouvy č. 215N04/30. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Domažlicích dne 30.9.2011.

V Horní Bříze dne .....

**Pozemkový fond ČR**  
Odločené pracoviště Domažlice  
Paroubkova 228  
344 01 Domažlice



.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Odločeného pracoviště  
Ing. Jan Kadlec

LB MINERALS, s.r.o.  
Ing. Ladislav Matoušek – jednatel  
Ing. Pavel Bárta - jednatel