

SMLOUVA
o podnájmu automatů NESCAFÉ na teplé nápoje a dodávce nápojových surovin
uzavřená podle § 2215 a násl. a § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

428/1010

I.
SMLUVNÍ STRANY

PETR SIXTA

se sídlem Hostivínská 172, 543 71 Hostinné
zastoupená :
IČ : 45958408
DIČ : CZ6305191288
bankovní spojení :
číslo účtu :
(dále jen „poskytovatel“)

a

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

se sídlem : Žižkova 146, 280 02 Kolín III
zastoupená: [REDACTED]
IČ : 27256391 DIČ: CZ 27256391
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka [REDACTED]
(dále jen „firma“)

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je právo užívat 1 kus/y/ů automatu/ů na teplé nápoje, jejichž vlastníkem je Nestlé, a to automatu/ů typu Rhea Fusion FTP30 . Přesná identifikace zařízení vč. výrobního čísla, místa instalace a data instalace budou uvedena v instalačním a předávacím protokolu. Poskytovatel je oprávněna zřídit firmě k automatu/ům, jejichž vlastníkem je Nestlé, užívací právo a přenechat ji automat/y do podnájmu .
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dále dodávka všech surovin (veškeré suroviny jsou výrobkem společnosti Nestlé) používaných pro výrobu nápojů prostřednictvím automatu/ů (dále jen „suroviny“) a jejich odběr firmou v dohodnutém minimálním měsíčním objemu a sortimentu takto:
 - 1 kg kávy NESCAFÉ Alegria Smooth / Delikate
 - Nestlé Alegria Cacao mix Milky, Alegria Nesquik – čokoládový nápoj - dle potřeby (balení po 1 kg)
 - Nestlé Alegria Skimmed, Alegria Milky Powder pro přípravu mléčných nápojů (balení po 0,5 kg) dle potřeby
- 2.3. Poskytovatel bude suroviny dodávat na základě objednávek firmy (minimální množství pro každý jednotlivý závoz je 0,5 kg kávy NESCAFÉ), cena surovin se bude řídit platným ceníkem. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se právní vztahy při dodávkách surovin řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě .

III.
DOBA PODNÁJMU A CENA NÁJMU

- 3.1. Podnájem automatu/ů dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou od 1.6.2020 do 31.5.2021.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na měsíčním nájmu za užívání automatu/ů ve výši odpovídající odběrové tabulce, která je přílohou č. 1. této smlouvy. Minimální odběr v tabulce se vztahuje ke každému jednomu automatu, který má firma v užívání.
- 3.3. Splatnost faktur za plnění poskytovaná poskytovatelem nebo obsahující nároky poskytovatele dle této smlouvy je 14 dnů ode dne doručení jejich originálů firmě, a to na adresu firmy uvedenou v záhlaví. Jakákoliv úhrada se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na účet poskytovatele . Prokazatelným datem doručení faktury je též příjmové razítko podatelny nebo pracoviště firmy.

IV.
PRÁVA A POVINNOSTI FIRMY

- 4.1. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele jakkoliv automaty zatěžovat právy třetích osob, jakož i umožnit třetím osobám nakládat s automatem/y v rozporu s touto smlouvou.
- 4.2. Firma odpovídá poskytovateli po dobu platnosti této smlouvy za škody způsobené porušením povinností firmy vyplývajících z této smlouvy a za škody způsobené na automatu/tech po jejich převzetí bez ohledu na to, kdy a jakým způsobem ke škodě došlo, pokud neprokáže, že ke škodě došlo v důsledku skryté vady automatu/ů, kterou nemohla ovlivnit .



- 4.3. Firma není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele přemístit automat/y na jiné místo, než kam byl/y automat/y po dohodě nainstalovány.
- 4.4. Firma se zavazuje užívat automaty pro výrobu teplých nápojů výhradně z produktů vypsanych v článku II. bodu 2.2., neboť dané automaty jsou značkovými automaty Nestlé, které jsou určeny pro přípravu prémiových značkových výrobků společnosti Nestlé a v zájmu jejich ochrany, stejně jako dobrého jména společnosti Nestlé mezi jejími zákazníky, aby byla splněna očekávání vysoké kvality teplých nápojů připravovaných na předemných automatech a aby zákazníci nebyli klamáni ohledně značky a konečného výrobku, který jim bude prostřednictvím daného automatu nabízen. Jedině za daného technického a kvalitativního nastavení a při použití surovin uvedených v bodu 2.2. této smlouvy je poskytovatel schopen garantovat vysokou kvalitu teplých nápojů připravovaných na těchto automatech. Pro případ porušení této povinnosti, tj. bude-li firma používat k výrobě teplých nápojů produkty vyrobené jiným výrobcem než NESTLÉ nebo produkty získané jiným způsobem než z dodávky/vek poskytovatele, je firma povinna zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto závazku s tím, že smluvní pokuta je splatná do tří (3) dnů ode doručení výzvy k její úhradě .
- 4.5. Firma je povinna umožnit poskytovateli, jeho zaměstnancům či jím pověřeným subjektům přístup k automatům/u za účelem kontroly plnění podmínek této smlouvy ze strany firmy anebo za účelem jejich oprav, úprav a údržby, a to kdykoliv v běžné pracovní době, kterou se rozumí doba od pondělí do pátku od 8:00 hod. do 16:00 hod. .
- 4.6. Firma je povinna automat/y chránit před zničením, odcizením či poškozením a je povinna učinit veškerá bezpečnostní opatření nezbytná ke splnění uvedené povinnosti, jinak odpovídá poskytovateli za vzniklou škodu (viz. čl. 4.2. této smlouvy) .
- 4.7. Firma je povinna dbát všech hygienických zásad a předpisů a dodržovat veškeré právní předpisy v této oblasti zejména pak předpisy BOZP tak, aby při poskytování služeb prostřednictvím automatu/ů byla zajištěna potřebná kvalita nápojů a zajištěno bezpečí jejich uživatelů .
- 4.8. Firma je povinna provádět pravidelnou hygienickou údržbu automatu/ů dle zaškolení a udržovat automat/y v čistém a provozuschopném stavu.
- 4.9. Firma je povinna vyzkoušet poskytovatele bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 dnů, o potřebě oprav, úprav, udržovacích prací nad rámec běžné údržby automatu/ů, o poškození, zničení či odcizení automatu/ů .
- 4.10. Firma je povinna dbát na to, aby nápoje byly podávány v příslušné kvalitě tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno poskytovatele, Nestlé a značky NESCAFÉ a umožnit poskytovateli za účelem kontroly uvedené povinnosti odběr vzorků teplých nápojů v přiměřeném objemu.
- 4.11. Firma je povinna zajistit na vlastní náklady elektrovizitu v místě umístění automatu/ů tak, aby jejich umístění bylo bezpečné a tyto mohly řádně plnit svoji funkci . V případě předání revizní zprávy poskytovateli, tento se zavazuje uhradit firmě kompenzační poplatek ve výši 150,- Kč bez DPH za každý jeden poskytnutý automat, a to na základě daňového dokladu vystaveného firmou se splatností 7 dní .

V.

PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1. Poskytovatel je povinen dodat firmě automat/y v provozuschopném stavu a instalovat je na místě a v čase dle dohody s firmou nejpozději však do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Zároveň je poskytovatel povinen seznámit firmu s pravidly užívání automatu/ů a odborně ji zaškolit v zacházení s automatem/y a jejich běžné údržbě. Splnění těchto povinností poskytovatele stvrzuje firma podpisem Předávacího a instalačního protokolu.
- 5.2. Poskytovatel je povinen na vlastní náklady provádět veškeré nezbytné opravy, úpravy a udržovací práce na automatech/u, jejichž potřeba vznikla při řádném užívání automatu/ů v souladu s touto smlouvou, byl-li o jejich potřebě dle této smlouvy řádně informován.
- 5.3. V případě závady vzniklé úmyslným poškozením, neodbornou manipulací nebo nedostatečnou hygienickou údržbou, popř. pokud poskytovatel zjistí, že automat/y byly užívány v rozporu s čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy, provede opravu, úpravu či údržbu poskytovatel na náklady firmy.
- 5.4. Pokud by stav automatu/ů vyžadoval rozsáhlejší opravy či pokud se automat/y stane neprovozuschopný, přičemž tento stav nebyl zapříčiněn porušením povinností firmy dle této smlouvy, je poskytovatel povinen dle svého uvážení automat/y buď opravit či vyměnit za jiný provozuschopný automat/y na teplé nápoje, jehož funkce budou srovnatelné s funkcemi pronajatých automatů a to do 48 hodin od okamžiku nahlášení závady firmou . Na vyměněný automat se vztahují přiměřeně veškerá ustanovení této smlouvy vztahující se k pronajatým automatům.
- 5.5. Poskytovatel je oprávněn účtovat firmě paušální náklad ve výši [REDAKCE] -Kč a cestovné dle platných právních předpisů za použití firemního vozidla poskytovatele ze svého sídla do sídla firmy při jakémkoliv marném výjezdu k provedení objednaného či dohodnutého servisního zákroku na automatu/tech .

**VI.
ZÁNIK SMLOUVY**

- 6.1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou anebo písemnou výpovědí s **jednoměsíční výpovědní dobou**, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Za doručení výpovědi se považuje také třetí den uložení zásilky na poštovním úřadě v případě, že se zásilku nepodaří doručit adresátovi.
- 6.2. V případě, že automat bude instalovaný u firmy kratší dobu než 6 měsíců, si poskytovatel vyhrazuje právo požadovat od firmy úhradu instalačního/deinstalačního poplatku ve výši 1.500,- Kč bez DPH za každý jednotlivý automat. Poplatek se zaplatí v hotovosti na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem.
- 6.3. Předcházející bod 6.2. se neuplatní v případě, že ve lhůtě 3 měsíců od data instalace technologie dojde k její výměně z důvodů na straně poskytovatele (např. porucha, výměna, ...atd.), případně pokud je nájem sjednán na dobu kratší než 6 měsíců.
- 6.4. Firma je povinna nejpozději k poslednímu dni zániku smlouvy umožnit poskytovateli převzetí automatu/ů v běžné pracovní době od 8:00 hod. do 15:00 hod. ve svém sídle s tím, že za každý den prodlení firmy s předáním automatu/ů je povinna zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 650,-Kč/jeden automat/den s tím, že smluvní pokuta je splatná do tří (3) dnů ode doručení výzvy k její úhradě. Případně-li poslední den platnosti smlouvy na jiný než pracovní den, platí, že poslední den pro předání automatu/ů je nejbližší následující pracovní den. Automat/y bude/ou předán/y v provozuschopném, kompletním a čistém stavu, jinak je poskytovatel není povinen převzít a tyto budou považovány za nepředané. Poskytovatel je dále oprávněn účtovat firmě paušální náklad ve výši 800,-Kč a cestovné dle platných právních předpisů za použití firemního vozidla poskytovatele ze svého sídla do sídla firmy při jakémkoliv marném výjezdu k převzetí automatu/tů v souvislosti se zánikem této smlouvy.

**VII.
POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ O NOVINKÁCH A TRENDĚCH ZE SVĚTA NP**

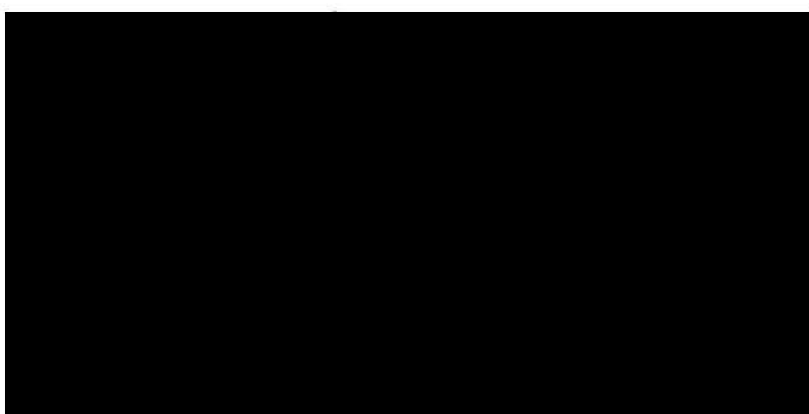
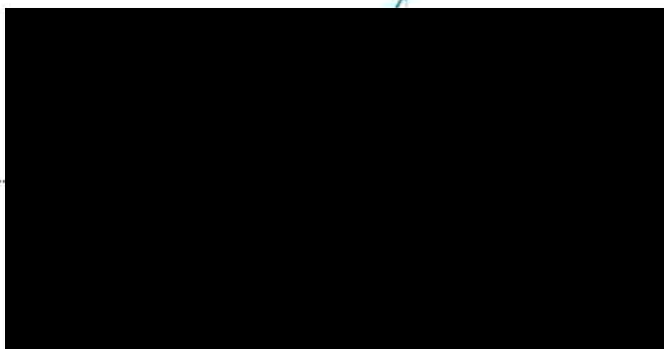
- 7.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že v zájmu zkvalitňování a prohlubování vzájemné spolupráce bude poskytovatel informovat firmu o novinkách a trendech ze světa Nestlé Professional formou zasílání těchto informací na tuto e-mailovou adresu firmy: vladimir.lubina@nemocnicekolin.cz
- 7.2. Pokud firma přestane mít zájem na zasílání těchto informací, upozorní písemně poskytovatele na tuto skutečnost a poskytovatel zajistí ukončení zasílání těchto informací.

**VIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 8.1. Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Jakékoliv dodatky či změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č.1 – Odběrová tabulka určující výši nájemného na základě uskutečněných odběrů
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.5. Tato smlouva se svými přílohami je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží poskytovatel a jeden výtisk firma.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hostinném dne 29.5.2020

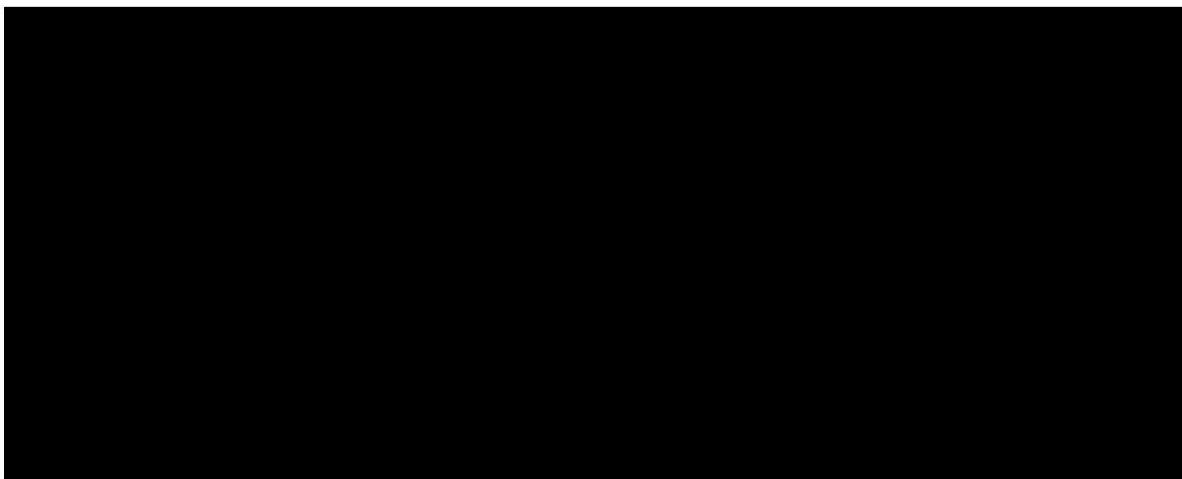
V Kolíně dne 29.5.2020



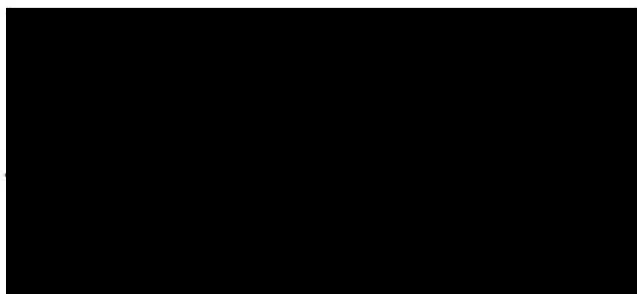
Příloha č. 1

Odběrová tabulka určující výši nájemného na základě uskutečněných odběrů

- P1.1. Případné nájemné je vybíráno vždy na každý kalendářní měsíc.
- P1.2. Nájemné v daném kalendářním měsíci nebude vybíráno v případě, že firma uskutečnila příslušný minimální měsíční odběr kávy v předešlém měsíci.
- P1.3. Odběrová tabulka a výše nájmu odpovídající odběru v daném měsíci a zvolené kávě.



V Hostinném dne 29.5.2020



V Kolíně dne 29.5.2020

