

SMLOUVA O PRONÁJMU KOPÍROVACÍHO STROJE

smlouva číslo: N 101 / 2017

kterou uzavřeli

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--|
| Pronajímatel: | | Nájemce: | |
| Název: | UPTIME s.r.o. | Název: | Domov bez hranic Rumburk, příspěvková organizace |
| Adresa: | Tř. 9. května 926 408 01 Rumburk | Adresa: | U stadionu 1425/3 408 01 Rumburk |
| IČ/DIČ: | 27271552 / CZ27271552 | IČ/DIČ: | 47274549 |
| Číslo účtu: | ██████████ | Číslo účtu: | ██████████ |
| Odpovědná osoba: | Michal Mrkus | Odpovědná osoba: | JUDr. Ludmila Šlechtová |

Adresa umístění stroje: U stadionu 1425/3, 408 01 Rumburk

Odpovědná osoba: JUDr. Ludmila Šlechtová

Telefon: ██████████

| Typ stroje: | Výrobní číslo: | Počet kusů: |
|-----------------|----------------|-------------|
| TASKalfa 3050ci | N2Q3124623 | 1 |
| | | |
| | | |

Další ujednání:

Dohodnutá cena za každý výtisk: černobílý 0,39 Kč včetně 21% DPH, barevný 2,49 Kč včetně 21% DPH.

Dodávka spotřebního materiálu dle dispozic zákazníka.

Úhrada paušálního poplatku bude provedena na základě splatnosti faktury.

Stav tiskárny při předání zákazníkovi:

Monochrome

Copier: 59098

Printer: 56860

Full Color

Copier: 18242

Printer: 30137

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Měsíční paušální poplatek: | 1.400,- Kč |
| Paušál cestovních výloh | zdarma |
| Celkem: | 1.400,- Kč |
| DPH ve výši 21%: | 294,- Kč |
| Celkem k platbě: | 1.694,- Kč |

Počátek smlouvy: 1. 11. 2017

Konec smlouvy: Na dobu neurčitou

Tato smlouva, jakož i na druhé straně této smlouvy uvedené všeobecné podmínky smlouvy o pronájmu kopírovacího stroje byly řádně přečteny a na důkaz souhlasu s touto smlouvou i všeobecnými podmínkami připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

██████████
Datum, razítko a podpis pronajímatele

██████████
Datum, razítko a podpis nájemce

Všeobecné podmínky smlouvy o pronájmu kopírovacího stroje

1. Předmět smlouvy:

Předmětem této smlouvy je pronájem kopírovacího stroje, který firma UPTIME s.r.o. (dále jen pronajímatel) pronajme za úplaty nájemci a ten ho do nájmu přijme. Smlouva o pronájmu se považuje za uzavřenou, je-li podepsána oprávněnými osobami smluvních stran.

2. Lhůty plnění:

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Za den úhrady se považuje den, kdy byly prostředky připsány na účet pronajímatele. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3. Ceny a platební podmínky:

Cena pronájmu je stanovena pronajímatelem při uzavírání smlouvy dle ceníku firmy UPTIME s.r.o., a je závislá na typu kopírovacího přístroje, jeho příslušenství a množství výtisků. Sjednaná cena se hradí měsíčně dle splatnosti faktury. Náklady na instalaci a dopravu budou hrazeny samostatně. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má pronajímatel právo na uplatnění úroků z prodlení vůči odběrateli ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění. Smluvní pokuta za každou jednotlivou upomínku se stanoví ve výši 0,-Kč. Pokud nájemce dlužnou částku neuhradí do 2 týdnů po odeslání 1. upomínky, má pronajímatel právo předmět nájmu nájemci odebrat. Neuhradí-li nájemce dlužnou částku ani do 10 dní po odebrání přístroje, má se za to, že pronajímatel od této smlouvy odstoupil. Pronajímatel má v tomto případě právo požadovat úhradu vzniklých nákladů odebrání a vymáhání. Nájemce je povinen do 7 dnů od doručení výzvy (faktury) uhradit náklady na odebrání přístroje, veškeré zbývající neuhrazené nájemné do konce nájemní smlouvy, úroky z prodlení a pokutu za upominání. Pronajímatel je oprávněn změnit ceny nájmu, pokud dojde od účinnosti této smlouvy ke dni zamýšlené změny, k státem vyhlášené inflaci vyšší než 15%. Jedná se o zvýšení té části ceny pronájmu, která pokrývá náklady na spotřební materiál a servisních služeb. O tomto opatření je povinen pronajímatel informovat nájemce minimálně jeden měsíc před změnou ceny pronájmu.

Nájemce uhradí předem zálohu ve výši dvou splátek. Tato mu bude v závěru trvání smlouvy vrácena. Při předčasném ukončení pronájmu nevzniká nájemci nárok na vrácení zálohy a zaplacených splátek. Vyúčtování počtu skutečně provedených výtisků provádí pronajímatel jednou za 1 měsíc. Smluvené náklady se nevztahují na placení následujících úkonů:

- provádění oprav, které byly způsobeny neodborným zacházením, neodbornou obsluhou, použitím nevhodných cizích materiálů a náhradních dílů, zásahy neoprávněně třetí osoby, násilím.

4. Povinnosti pronajímatele:

Pronajímatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy udržovat kopírovací stroj v takovém technickém stavu, aby jej mohl nájemce využívat ke stanovenému účelu. Dále se zavazuje dodávat po celou dobu nájmu minimálně tolik spotřebního materiálu (toner, starter, PC válec), aby nájemce mohl realizovat tolik výtisků na, kolik zní smlouva. Pronajímatel zajistí servisní zásah do 48 hodin po oznámení závady.

5. Povinnosti nájemce:

Nájemce jmenuje 1 až 2 osoby, které pronajímatel poučí o řádné obsluze stroje a které budou za přístroj zodpovědné. Nájemce je povinen dodržovat návod a pokyny k obsluze. Bez souhlasu pronajímatele nesmí nájemce zasahovat do stroje, nesmí stroj přemísťovat, ani jej přenechat do užívání 3. osobě. Veškeré závady a škody na stroji je povinen neprodleně nahlásit pronajímateli. Nájemce je odpovědný za škody způsobené vyšší mocí (např. ohněm, vodou, bleskem, atd.) a krádeží. Při snížení užitečných vlastností přístroje nad rámec obvyklého provozního opotřebení je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat náhradu nákladů na uvedení přístroje do náležitého stavu.

6. Ukončení smlouvy:

Pronajímatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby její platnosti, jestliže nájemce nedodržuje smluvní ujednání této smlouvy.

Nájemní vztah končí :
- uplynutím sjednané doby
- odstoupením smluvních stran - výpovědní lhůta v délce 3 měsíce
- zničením věci
- zánikem nájemce, je-li právnickou osobou

V případě, že nájemci hrozí zánik (konkurz a podobně), je povinen tuto skutečnost včas sdělit pronajímateli. Při ukončení nájmu je povinen nájemce pronajatý stroj neprodleně vrátit pronajímateli.

7. Ostatní:

Pronajímatel neručí za škody vzniklé přerušением provozu, za odstranění škod vzniklých vyšší mocí, jako např. ohněm, bleskem, vodou, zemětřesením nebo jinými neodvratitelnými událostmi a krádeží, které nejsou zahrnuty v této smlouvě.

8. Závěrečná ustanovení:

Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil s podmínkami, za kterých může pronajatý kopírovací přístroj používat. Tyto bere s plnou odpovědností za své a prohlašuje, že s výše uvedenými podmínkami souhlasí. Každá změna nebo doplněk této smlouvy vyžaduje samostatné písemné ujednání.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.