

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

Smluvní strany:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: **Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7**

IČO: **256 72 541**, DIČ: **CZ25672541**

ID datové schránky: **u5hgkji**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **B**, vložka **5402**

bank. spojení: **Komerční banka, a.s.**, č. účtu: **115-5836140217/0100**

zastoupená: **Tomášem Jílkem, předsedou představenstva;**

Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva

č. smlouvy: **78/20**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

KORMAK Praha a.s.

se sídlem: **K Sokolovně 667/9, 104 00, Praha 10**

IČO: **485 92 307**, DIČ: **CZ48592307**

ID datové schránky: **qwggigd**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**

oddíl **B**, vložka **20181**

bank. spojení

zastoupená:

č. smlouvy:

(dále jen „**Poskytovatel**“)

uzavřely na základě výběru nejvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadávané mimo zadávací řízení s názvem „**Technický dozor investora**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**ZZVZ**“), a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**Občanský zákoník**“), tuto rámcovou smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“ nebo „**tato Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je zajišťování služeb spočívajících ve výkonu technického dozoru investora dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, při zajišťování služeb (dále jen „Služby“). Bližší specifikace Služeb je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – „Specifikace předmětu plnění a ceník“.
- 1.2 Rozsah plnění dle této Smlouvy je dále specifikován dílčími objednávkami vytavenými ze strany Objednatele postupem dle čl. 3. této Smlouvy a doručeními Poskytovateli.
- 1.3 V rámci jednotlivých dílčích plnění na základě objednávek bude Poskytovatel poskytovat Objednateli podle jeho konkrétních potřeb Služby, jejichž druh a množství budou vždy blíže specifikovány v jednotlivé objednávce Objednatele.
- 1.4 Řádně uskutečněné plnění objednávky se Objednatel zavazuje převzít a zaplatit za něj Poskytovateli řádně a včas cenu sjednanou dle této Smlouvy.
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k výsledku Služeb přechází na Objednatele okamžikem převzetí od Poskytovatele v místě plnění stanoveném v jednotlivé objednávce.

2. DOBA TRVÁNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

- 2.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31. 12. 2020. Platnost a účinnost této Smlouvy končí dokončením provedení veškerých Služeb, specifikovaných v zasláných dílčích objednávkách od Objednatele Poskytovateli či vyčerpáním celkového finančního rámce 1.500.000,- Kč bez DPH.
- 2.2 Objednávky Služeb musí být Objednatelem Poskytovateli zaslány do 31. 12. 2020, a to způsobem blíže specifikovaným v čl. 3 této Smlouvy.
- 2.3 Místem plnění je území hlavního města Prahy.

3. OBJEDNÁVKY A PROCES OBJEDNÁNÍ

- 3.1 Jednotlivé objednávky v rámci této Smlouvy (dále jen „objednávka“ nebo „objednávky“) budou zasílány Objednatelem a realizovány postupem uvedeným v článku 3. této Smlouvy, které jsou návrhem na uzavření jednotlivých dílčích smluv, a písemného potvrzení jednotlivých objednávek ze strany Poskytovatele. Tyto objednávky mohou být činěny elektronicky e-mailem nebo telefonicky s tím, že cena bude určena způsobem dohodnutým v čl. 4 odst. 4.1 této Smlouvy.
- 3.2 K realizaci Služeb dojde na základě objednávky Objednatele doručené Poskytovateli.
- 3.3 V objednávce budou především následující údaje:
 - 3.3.1 číslo objednávky;
 - 3.3.2 označení Smluvních stran;
 - 3.3.3 přesná specifikace a rozsah Služeb, vč. projektové dokumentace, je-li to vzhledem k povaze poskytovaných Služeb nezbytné;

- 3.3.4 celková cena vypočtená dle jednotkové ceny, tj. hodinové sazby uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy – „**Specifikace předmětu plnění a ceník**“;
 - 3.3.5 požadovaný termín poskytnutí Služeb,
 - 3.3.6 místo poskytnutí Služby;
 - 3.3.7 jméno a kontaktní údaje zaměstnance Objednatele oprávněného k převzetí výsledného plnění na příslušném pracovišti Objednatele (dále jen „**Oprávněný zaměstnanec**“);
 - 3.3.8 fakturační adresu a adresu pro zaslání faktury;
 - 3.3.9 datum vystavení objednávky.
- 3.4 K odeslání objednávky, vyjma návrhu dodatku k této Smlouvě, je oprávněn Oprávněný zaměstnanec Objednatele. V případě potřeby bude uveden jeho zástupce.
- 3.5 Poskytovatel objednávku Objednateli nejpozději následující pracovní den po dni jejího obdržení písemně potvrdí.
- 3.6 V případě, že objednávka nebude ve lhůtě dle čl. 3 odst. 3.5 této Smlouvy Poskytovatelem písemně či elektronicky e-mailem potvrzena a k objednávce Poskytovatel nevznese připomínky specifikující její rozpor s touto Smlouvou, je objednávka považována za přijatou a závaznou.

4. ODMĚNA ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytnutí Služeb cenu uvedenou v jednotlivé dílčí objednávce, a to na základě hodinové sazby za poskytování Služeb stanovenou v Příloze č. 1 této Smlouvy – „**Specifikace předmětu plnění a ceník**“, přičemž celková cena stanovená v objednávce nesmí překročit 1 % z celkové ceny konkrétní stavby (či projektu) uvedené ve smlouvě uzavřené mezi Objednatelem a zhotovitelem konkrétní stavby (či projektu), na kterou jsou Služby Poskytovatelem poskytovány.
- 4.2 Uvedené ceny za poskytování jednotlivých Služeb jsou cenami nejvýše přípustnými, zahrnují veškeré náklady a vedlejší úkony nutné k řádnému poskytování Služeb a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- 4.3 Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných Služeb odsouhlasených oběma Smluvními stranami, nebo pokud v průběhu poskytované Služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“).
- 4.4 S ohledem na dobu trvání této Smlouvy a možný růst míry inflace se Smluvní strany dohodly, že v případě, že celková míra inflace od data poslední úpravy ceny poskytovaných služeb přesáhne hranici 5%, je možné navýšit cenu poskytovaných Služeb maximálně vynásobením koeficientem růstu obecné míry inflace vztahujícím se k období od poslední změny ceny poskytovaných Služeb. Smluvní strany se zavazují o každém takovém navýšení uzavřít písemný číslovaný dodatek k této Smlouvě.
- 4.5 Odměna za Služby v rozsahu přijaté a závazné objednávky bude po provedení Služby Poskytovatelem vždy vyfakturována, a to daňovým dokladem – fakturou (dále jen „**faktura**“), vystaveným Poskytovatelem a doručeným Objednateli. Poskytovatel bude fakturovat Objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění. Nedílnou součástí každé faktury musí být kalkulace ceny, která bude vždy odsouhlasena

Objednatel, a dále předávací protokol podepsaný Oprávněným zaměstnancem Objednatele.

- 4.6 Předávací protokol bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.6.1 číslo dílčí objednávky a datum jejího potvrzení;
 - 4.6.2 datum zahájení a ukončení poskytnutí Služeb na základě dílčí objednávky;
 - 4.6.3 datum a místo předání předávacího protokolu;
 - 4.6.4 jména a podpisy oprávněných zaměstnanců Objednatele i Poskytovatele.
- 4.7 Poskytovatel je povinen do tří (3) pracovních dnů ode dne poskytnutí Služeb dle konkrétní objednávky zaslat elektronicky Objednateli fakturu za uskutečněnou Službu na adresu: [REDAKCE]
- 4.8 Splatnost řádně vystavené faktury, obsahující náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, mající formu obchodní listiny podle ustanovení § 435 Občanského zákoníku činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli na adresu uvedenou v čl. 4. odst. 4.7 této Smlouvy.
- 4.9 Objednatel má právo fakturu Poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, (ii) chybí-li na faktuře některá z náležitostí, především pak kalkulace ceny, nebo (iii) není-li připojena kopie objednávky potvrzená Poskytovatelem a předávací protokol potvrzený Oprávněným zaměstnancem Objednatele. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 4.10 Poskytovatel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech číslo objednávky a číslo této Smlouvy Objednatele.
- 4.11 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel neposkytne Poskytovateli zálohu na poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 4.12 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že úhradou faktury Objednatel se rozumí odeslání částky uvedené na faktuře požadované ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.

5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1 Poskytovatel je povinen poskytnout Služby Objednateli řádně a včas.
- 5.2 Poskytovatel je povinen poskytnout Služby v prvotřídní kvalitě způsobilé k účelu, k němuž je poskytováno.
- 5.3 Pro případ, že bude Objednatel požádán o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a požadovaná informace bude obchodním tajemstvím Poskytovatele dle ustanovení § 504 Občanského zákoníku či důvěrnou informací sdělenou Poskytovatelem podle ustanovení § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku, souhlasí Poskytovatel s tím, aby Objednatel takovou informaci poskytl, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.4 Poskytovatel se dále zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této Smlouvy odpovídající pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě (zejména Objednateli).

- 5.5 Poskytovatel je povinen po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat v platnosti oprávnění k vykonávání činností popsaných v Příloze č. 1 této Smlouvy – „**Specifikace předmětu plnění a ceník**“ a dále je povinen udržovat v platnosti autorizaci pracovníka ČKAIT z oboru: Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení nebo technologická zařízení staveb.

6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit Poskytovateli Odměnu za služby na základě faktury vystavené Poskytovatelem a v termínu splatnosti určeném touto Smlouvou.
- 6.2 Objednatel není povinen poskytnuté plnění převzít, pouze pokud neodpovídá kvalitativně, druhově či množstvím stanoveném v objednávce.
- 6.3 V případě, že je Služba poskytnuta řádně a včas dle údajů stanovených v objednávce, je Oprávněný zaměstnanec Objednatele povinen potvrdit převzetí v předávacím protokolu, a to tím způsobem, že na předávací protokol připojí otisk razítka Objednatele a svůj podpis.

7. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu touto Smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, tak aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků Poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování Služeb.
- 7.2 Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá Objednateli za škodu tím způsobenou.
- 7.3 Poskytovatel i Objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.4 Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.

8. ZÁRUKA NA SLUŽBY

- 8.1 Poskytovatel prohlašuje, že poskytované Služby budou provedeny v souladu s touto Smlouvou a platnými technickými a právními předpisy.
- 8.2 Práva Objednatele z vady poskytnuté Služby uplatní Objednatel za následujících podmínek:
- 8.2.1 Jestliže se jedná o vady poskytnutých Služeb, kterými se rozumí zejména odchylky Služby od výsledku stanoveného touto Smlouvou či dotčenými právními předpisy.

- 8.2.2 Objednatel je povinen uplatňovat u Poskytovatele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto vady zjistí. Poskytovatel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do pěti (5) pracovních dní od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

9. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K VADÁM PLNĚNÍ

- 9.1 Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením poskytovaných Služeb se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.2 Neodstraní-li Poskytovatel vady v termínech stanovených touto Smlouvou nebo písemnou dohodou Smluvních stran, má Objednatel právo požadovat a Poskytovatel má povinnost Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši stanovené dle této Smlouvy.
- 9.3 Nároky z vad se nedotýkají nároku Objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10. SANKCE

- 10.1 Jestliže se Objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných Služeb, je povinen uhradit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.2 V případě, že Poskytovatel nedodrží termín poskytnutí Služby stanovené v objednávce, je Poskytovatel povinen uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 1,5 % z ceny za Služby z konkrétní objednávky, s jejímž dodáním je Poskytovatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.3 Pro případ prokazatelného porušení povinností Poskytovatele dle čl. 5. této Smlouvy ze strany Poskytovatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat a Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení ve vztahu ke každé poskytnuté Službě v rámci jedné dodávky.
- 10.4 Při prodlení Poskytovatele s odstraněním vady poskytovaných Služeb dle konkrétní objednávky, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny za Služby stanovené v konkrétní objednávce, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.5 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Poskytovatele povinnosti splnit závazky stanovené touto Smlouvou.
- 10.6 Smluvní pokuta je splatná na základě faktury vystavené stranou oprávněnou do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího doručení druhé Smluvní straně.
- 10.7 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

11. UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1 Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou Smluvních stran.
- 11.2 Každá ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit z důvodů sjednaných v této Smlouvě nebo stanoví-li tak zákon, zejména pak v případech, kdy je

tato Smlouva porušena podstatným způsobem, či pokud dojde k opakovanému porušení Smlouvy způsobem, za nějž tato Smlouva stanovuje smluvní pokutu.

- 11.3 Pro účely odstoupení od Smlouvy se za podstatné porušení této Smlouvy považuje:
- 11.3.1 jestliže Poskytovatel neposkytuje Služby, které jsou předmětem této Smlouvy, řádně či včas a na písemnou výzvu Objednatele tyto vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - 11.3.2 opakované (tj. 2x) prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb dle termínů daných v jednotlivých dílčích objednávkách;
 - 11.3.3 vadnost poskytnutých Služeb, pokud Poskytovatel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - 11.3.4 úpadek Objednatele nebo Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 11.3.5 z důvodů uvedených v ustanovení § 223 ZZVZ.
- 11.4 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Účinnost výpovědi nastává dnem doručení písemného vyhotovení výpovědi Poskytovateli. Výpovědi však nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá dle této Smlouvy na základě objednávek ve smyslu článku 3. této Smlouvy, které nebyly ke dni doručení písemného vyhotovení výpovědi splněny.
- 11.5 Odstoupením od této Smlouvy nebo vypovězením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy týkající se záruk, nároků z vad, nároků z povinnosti nahradit škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy či dílčích smluv (objednávek) uzavřených na základě této Smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Oprávněným zaměstnancem Objednatele je [REDAKCE]
- 12.2 Oprávněným zaměstnancem Poskytovatele je [REDAKCE]
- 12.3 Smlouva a veškeré právní vztahy a nároky z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, v případech v této Smlouvě výslovně neupravených se tyto záležitosti řídí zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.4 Jazykem Smlouvy a všech jednání je čeština.
- 12.5 Spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou Smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Pokud nedojde k dohodě, může se kterákoli ze Smluvních stran obrátit na věcně příslušný soud, jehož místní příslušnost bude určena sídlem Objednatele.
- 12.6 Poskytovatel je povinen neprodleně (nejpozději do sedmi (7) dnů od okamžiku, kdy se o dále uvedené skutečnosti dozví) informovat Objednatele o tom, že s ním bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele.

- 12.7 Doručování Smluvním stranám se provádí datovou zprávou prostřednictvím datové schránky na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. doporučenou poštou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.
- 12.8 Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu a písemně oznamovat všechny změny identifikačních údajů, změny Oprávněných zaměstnanců a změny a návrhy změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy. V případě Oprávněných zaměstnanců nebo kontaktních údajů Smluvních stran dojde řádným potvrzením oznámení druhou stranou ke změně Oprávněného zaměstnance či kontaktních údajů strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.
- 12.9 Poskytovatel výslovně opravňuje Objednatele zveřejnit v souladu se ZZVZ a dalšími právními předpisy na svém profilu tuto Smlouvu včetně jejich případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky, jež je předmětem této Smlouvy, a případně seznam poddodavatelů Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli do patnácti (15) dnů od obdržení výzvy učiněné Objednatelem veškeré údaje, které je povinen Objednatel uveřejnit podle ZZVZ a dalších právních předpisů a které má v dispozici Poskytovatel.
- 12.10 Případné změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být realizovány po dohodě Smluvních stran výhradně v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ a pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna prostých e-mailových či jiných elektronických zpráv (kromě doručování do datových schránek).
- 12.11 Pro případ uzavírání této Smlouvy a jakýchkoli jejích dodatků Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.12 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebudou tím zbývající ustanovení této Smlouvy nijak dotčena. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě toto neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením, jež bude svým obsahem a účelem takovému neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení nejbližší a bude v souladu s platným právem.
- 12.13 Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom, že je Objednatel povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Poskytovatel též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku.
- 12.14 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato Smlouva (jakož i její případný dodatek) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jejího uzavření.

12.15 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

12.16 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění a ceník

12.17 Smlouva je vyhotovena a Smluvními stranami podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.

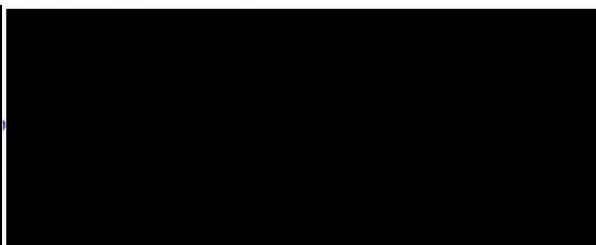
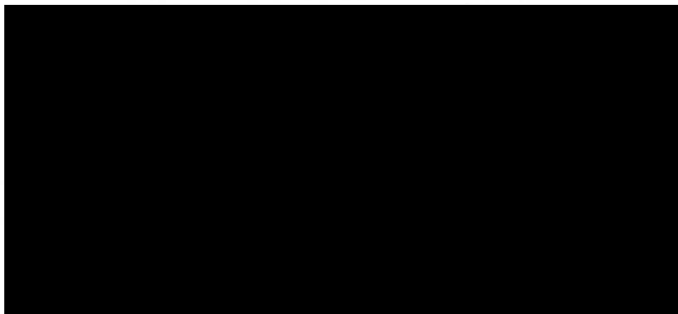
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

Poskytovatel

v PRAZE dne - 8 -06- 2020

v Praze dne 27.5.2020



KORMAK Praha, a.s.

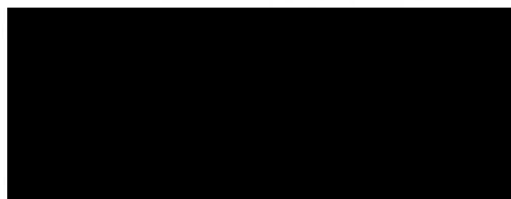
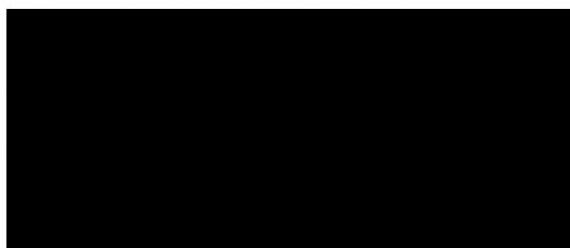
v PRAZE dne - 8 -06- 2020

v Praze dne 27.5.2020



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

KORMAK Praha, a.s.



Příloha č. 1
Specifikace předmětu plnění a ceník
(samostatná příloha)

Příloha č. 1 Smlouvy

Specifikace předmětu plnění a ceník

I. PŘEDPOKLÁDANÝ SEZNAM PROJEKTŮ PRO ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB, TJ. VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

PŘEDPOKLÁDANÝ NÁZEV PROJEKTU:	
1.	Zapínací místa – rollout
2.	Věžní hodiny
3.	Veřejné hodiny se vzdáleným dohledem
4.	Vývoj hořáku pro plynová osvětlení
5.	Výměna LED svítidel
6.	Výměna stožárů veřejného osvětlení:
7.	Přisvětlení přechodů s komunikací
8.	Obnova zařízení slavnostního osvětlení architektonických objektů HMP
9.	Společná obnova sítě zhotovitele/PRE s přípravou pro síť nabíjecích stanic včetně obnovy veřejného osvětlení svítidly LED

OBJEDNATEL STANOVUJE, ŽE VÝŠE UVEDENÝ PŘEDPOKLÁDANÝ SEZNAM MÁ POUZE ORIENTAČNÍ CHARAKTER. OBJEDNATEL NENÍ POVINEN ZADAT PRO SLUŽBY, TJ. VÝKON ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA, VŠECHNY V SEZNAMU UVEDENÉ PROJEKTY A SOUČASNĚ JE OBJEDNATEL OPRAVNĚN ZADAT PRO SLUŽBY, TJ. VÝKON ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA, PROJEKTY NAD RÁMEC VÝŠE UVEDENÉHO SEZNAMU ZA SOUČASNÉHO SPLNĚNÍ PODMÍNEK UVEDENÝCH V ČL. 2 SMLOUVY.

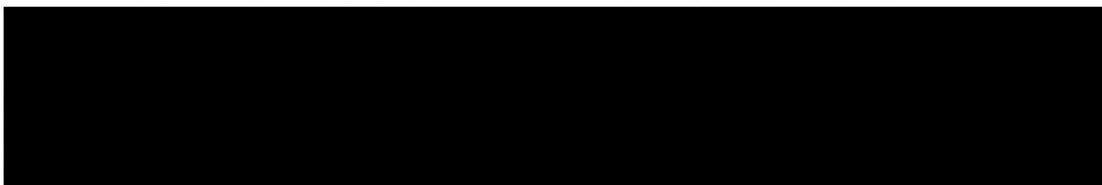
II. POŽADAVKY PRO ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB – SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (MIMO PROJEKT Č. 4)

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY

- Kontrola projektové dokumentace, návrh opatření a úprav nedostatků
- Sestavení plánu kontrolních prohlídek stavby

V PRŮBĚHU POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- Kontrola postupu stavebních prací dle zadání



- Provádění zápisů do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě
- Ověřování shody dodávaných výrobků a zabudovaných materiálů, prací a technologií se zadáním
- Kontrola časového plnění termínu stavby s odsouhlaseným harmonogramem výstavby
- Kontrola vhodnosti zvolených technologických postupů a jejich kontrola v terénu
- Tvorba soupisů vad a nedodělků díla a dohled nad jejich odstraněním v řádném termínu
- Provádění fotodokumentace průběhu výstavby díla (poskytování služeb)

III. POŽADAVKY PRO ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB – SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ PROJEKTU Č. 4

- Kontrola projektové dokumentace, návrh opatření a úprav nedostatků
- Provádění zápisů z kontrolních jednání
- sledovat postup prací z hlediska schváleného harmonogramu
- Ověřování shody navrženého řešení se zadáním
- kontrola, zda podniknuté kroky v rámci řešení projektu vedou k definovaným cílům
- Tvorba soupisů vad a nedodělků díla a dohled nad jejich odstraněním v řádném termínu

IV. NABÍDKOVÁ CENA (CENÍK)

Účastník souhlasí, že nabídková cena bude uvedena jako hodinová částka (člověkohodina) v Kč bez DPH, a to za 1 hodinu výkonu technického dozoru investora („TDI“)



Podáním nabídky se účastník zavazuje, že nabídková cena je platná pro všechny započaté projekty, definované v dílčích objednávkách v roce 2020.