

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 27. 2. 2014

Smluvní strany:

Pronajímatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupený: [redacted] ředitelkou Sekce ekonomiky na
základě Podpisového řádu Finanční správy ČR
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
ev. č. AVIS^{me}: 14/7700/0021
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Nájemce: light Q s.r.o.
se sídlem: Uralská 687/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
zastoupený: [redacted]
IČO: 27175979
DIČ: CZ27175979
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka č. 102077
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**nájemce**“)

společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 27. 2. 2014 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory o velikosti 95,30 m², které se nacházejí v přízemí budovy Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1.
- 2) Smluvní strany se v souvislosti s přijetím zákona č. 210/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na nájemce prostor sloužících podnikání dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

Článek II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany se dohodly, že splatnost nájemného za období od 1. března 2020 do 30. června 2020, které nebylo ke dni podpisu tohoto dodatku uhrazeno, se odkládá, a to do 31. 12. 2020.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že zálohy na služby spojené s užíváním předmětu nájmu za období od 1. března 2020 do 30. června 2020, které nebyly ke dni podpisu tohoto dodatku uhrazeny, nebudou nájemcem hrazeny. Náklady spojené s užíváním předmětu

nájmu budou nájemcem uhrazeny v rámci vyúčtování skutečných nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu.

- 3) Ostatní platební podmínky sjednané ve smlouvě zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3) Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 3. 2020.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne

Za pronajímatele:

V Praze dne 23.5.2020

Za nájemce:

ředitelka Sekce ekonomiky

jednatel