

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. S936/2020/087**

**I.**

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19 Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření: Ing. Ludvíkem Řiřáčem, ředitelem Krajského ředitelství Liberec  
ve věcech technických jedná:

██████████, hlavní technický pracovník pro stavební činnost č. tel. ██████████

e-mail: ██████████

██████████ technický pracovník pro stavební činnost č. tel: ██████████

e-mail: ██████████

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**HTEEC Service s.r.o.**

IČO: 29139619

DIČ: CZ29139619

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze C203300

sídlo: Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5 Smíchov

statutární orgán: Ladislav Behenský, jednatel společnosti

zastoupený na základě pověření: Bc. Janem Hyhlanem, ředitelem společnosti

č. telefonu: ██████████ e-mail: ██████████

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 4326287329/0800

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Oprava administrativní budovy LS Rumburk** evidenční číslo zakázky **S936/2020/087**, a to dle zadávací dokumentace a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům

- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně zadávací dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal zadávací dokumentace, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **31.8.2020**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než 1.6.2020, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

#### IV.

### Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **249.787,87 Kč** bez DPH, slovy Dvěstěčtyřicetdevěttisícšedesátšedesátkorunčeských 87/100 bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### V.

### Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli;

**Lesy České republiky, s.p.**

**Lesní správa Rumburk**

**Sukova 785**

**Rumburk**

**408 01**

k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen

Oprava administrativní budovy LS Rumburk  
objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## **VI.** **Provádění prací**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.  
Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle zadávací dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 1 vyhotovení zadávací dokumentace.

Objednatel na základě zpracované zadávací dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované zadávací dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení

Oprava administrativní budovy LS Rumburk prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované zadávací dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou zadávací dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání zadávací dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
8. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
  - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných

v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),

- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

- 9. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou zadávací dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
- 4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
- 5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
- 7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.

8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
11. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
12. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v zadávací dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
16. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
17. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

## VIII.

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - originál stavebního deníku.

## IX.

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.



**X.**

**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s zadávací dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).
5. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
10. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až

Oprava administrativní budovy LS Rumburk v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

11. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
12. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
13. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli z smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

03-06-2020

V ..... dne: 29.5.2020

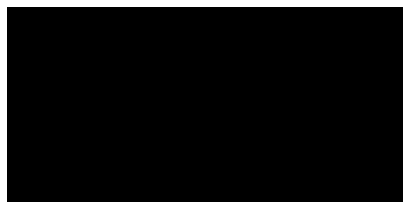
V Liberci dne: .....

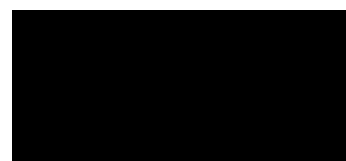


Za zhotovitele  
**Bc. Jan Hyhlan**



Za objednatele





03-06-2020





## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 2020047 Lesní správa Rumburk**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **Hteec service** IČO: **29139619**  
**Holečkova 789/49** DIČ: **CZ29139619**  
**400 00 Praha**

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	46 847,98
PSV	160 403,89
MON	42 536,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>249 787,87</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	249 787,87 CZK
Základní DPH	21 %	52 455,45 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 302 243,32 CZK**

v       *Praha*       dne       *21.5.2020*      

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele **HTEEC Service s.r.o.**

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Výmalba a výměna podlahové krytiny</b>	<b>0,00</b>	<b>192 536,23</b>	<b>40 432,61</b>	<b>232 968,84</b>	<b>77</b>
2020047	Rumburk					
<b>02</b>	<b>Protipožární dveře</b>	<b>0,00</b>	<b>11 706,24</b>	<b>2 458,31</b>	<b>14 164,55</b>	<b>5</b>
2020047	Rumburk					
<b>03</b>	<b>Elektroinstalace</b>	<b>0,00</b>	<b>42 536,00</b>	<b>8 932,56</b>	<b>51 468,56</b>	<b>17</b>
2020047	Rumburk					
<b>04</b>	<b>Oprava plynového pilíře</b>	<b>0,00</b>	<b>3 009,40</b>	<b>631,97</b>	<b>3 641,37</b>	<b>1</b>
2020047	Rumburk					
Celkem za stavbu		0,00	249 787,87	52 455,45	302 243,32	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 401,95	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 988,27	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			822,10	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 915,31	9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 246,69	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			183,80	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			649,70	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			11 276,00	5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			5 212,87	2
776	Podlahy povlakové	PSV			112 014,51	45
784	Malby	PSV			31 900,51	13

M21	Elektromontáže	MON			42 536,00	17
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 640,16	1
Cena celkem					249 787,87	100





### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>4 988,27</b>	
1	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	34,60000	29,60	1 024,16	RTS 20/ I
		okna :					
		I.NP :					
		1*0,5*4		2,00000			
		1,4*1,4*5		9,80000			
		1*1,6*4		6,40000			
		II.NP :					
		1*1,6*4		6,40000			
		1*2,5*4		10,00000			
2	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	19,05400	82,00	1 562,43	RTS 20/ I

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

I.NP :

m.č.104 :

3,69

3,69000

m.č.108 :

2,38

2,38000

m.č.109 :

2,38

2,38000

m.č.110 :

2,36

2,36000

m.č.111 :

10,62

10,62000

m.č.113 :

16,19

16,19000

m.č.114 :

17,71

17,71000

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		m.č.115 :					
		14,06		14,06000			
		m.č.116 :					
		5,81		5,81000			
		m.č.117 :					
		27,90		27,90000			
		II.NP :					
		m.č.201 :					
		21,03		21,03000			
		m.č.202 :					
		21,47		21,47000			
		m.č.203 :					
		21,47		21,47000			
		m.č.205 :					
		16,6		16,60000			
		m.č.207 :					
		2,36		2,36000			
		m.č.208 :					
		4,51		4,51000			
		Mezisoučet		190,54000			
		předpoklad 10% z celkové plochy :					
		-190,54*0,9		-171,48600			
3	612421131RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	40,70650	59,00	2 401,68	RTS 20/ I
		I.NP :					
		m.č.104 :					
		(2,4+1,8)*2*2,3		19,32000			
		-0,8*2*2		-3,20000			

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		-0,7*2*1		-1,40000			
		m.č.108 :					
		(1,25+1,1)*2*0,2		0,94000			
		(1,25+0,9)*2*0,2		0,86000			
		m.č.109 :					
		(1,25+1,1)*2*0,2		0,94000			
		(1,25+0,9)*2*0,2		0,86000			
		m.č.110 :					
		(1,35+1,75)*2*0,2		1,24000			
		m.č.111 :					
		(9,66+1,1)*2*2,5		53,80000			
		-0,7*2*6		-8,40000			
		m.č.113 :					
		(3,9+4,15)*2*2,5		40,25000			
		m.č.114 :					
		(2,35+2,3+0,25+1,65+1,4+1,1)*2,5		22,62500			
		-0,7*2*2		-2,80000			
		-0,8*2*1		-1,60000			
		-1,6*2*2		-6,40000			
		m.č.115 :					
		(3,75+3,75)*2*2,5		37,50000			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.116 :					
		(2,15+2,7)*2*2,5		24,25000			
		-1,6*2*2		-6,40000			
		m.č.117 :					
		(0,7+6,5+4,15+6,5)*2,5		44,62500			

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		-1,6*2					
		II.NP :					
		m.č.201 :					
		(2,35+6,5)*2*2,75		48,67500			
		-0,8*2*4		-6,40000			
		-0,7*2*3		-4,20000			
		m.č.202 :					
		(3,75+5,725)*2*2,5		47,37500			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.203 :					
		(3,75+5,725)*2*2,5		47,37500			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.205 :					
		(4+4,15)*2*2,5		40,75000			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.207 :					
		(1,35+1,75)*2*0,4		2,48000			
		m.č.208 :					
		(4,1+1,1)*2*2,5		26,00000			
		-0,7*2*4		-5,60000			
		Mezisoučet		407,06500			
		předpoklad 10% z celkové plochy :					
		-407,065*0,9		-366,35850			
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>21 915,31</b>	
4	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka, ruční zprac. tl.4 mm samonivelační anhydritová směs	m2	106,38500	180,00	19 149,30	RTS 20/ I

I.NP :  
m.č.113 :

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		3,9*4,15		16,18500			
		m.č.115 :					
		3,75*3,75		14,06250			
		Mezisoučet		30,24750			
		II.NP :					
		m.č.202 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.203 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.204 :					
		4*4,15		16,60000			
		m.č.205 :					
		4*4,15		16,60000			
		Mezisoučet		76,13750			
5	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu	m2	106,38500	26,00	2 766,01	RTS 20/ I

		I.NP :					
		m.č.113 :					
		3,9*4,15		16,18500			
		m.č.115 :					
		3,75*3,75		14,06250			
		Mezisoučet		30,24750			
		II.NP :					
		m.č.202 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.203 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.204 :					

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		4*4,15		16,60000			
		m.č.205 :					
		4*4,15		16,60000			
		Mezisoučet		76,13750			

<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>	<b>13 846,69</b>					
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	199,73000	49,30	9 846,69	RTS 20/ I

Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.

I.NP :

3,69+2,38+2,38+2,36+10,62

21,43000

16,19+17,71+14,06+5,81+41,96

95,73000

Mezisoučet

117,16000

II.NP :

21,03+21,47+16,6+16,6+2,36+4,51

82,57000

7	95.01	Vystěhování vnitřního vybavení (skříně, stoly, židle a pod) do stávající garáže, zpětné nastěhování ze všech místností kde se bude malovat a dělat nová podlaha	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	Indiv
---	-------	---	--------	---------	----------	----------	-------

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>540,80</b>
----------------	--------------------------------	---------------

8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,69000	320,00	540,80	RTS 20/ I
---	--------------	--	---	---------	--------	--------	-----------

<b>Díl: 775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>	<b>5 212,87</b>
-----------------	------------------------------------	-----------------

9	775561805R00	Demontáž podlah lamelových se zámk.spojmem vč. lišt	m2	106,38500	49,00	5 212,87	RTS 20/ I
---	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-----------

včetně soklových lišt a podkladní podložky.

I.NP :

m.č.113 :

**Položkový rozpočet**

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
		3,9*4,15		16,18500			
		m.č.115 :					
		3,75*3,75		14,06250			
		Mezisoučet		30,24750			
		II.NP :					
		m.č.202 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.203 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.204 :					
		4*4,15		16,60000			
		m.č.205 :					
		4*4,15		16,60000			
		Mezisoučet		76,13750			

<b>Díl: 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>					<b>112 014,51</b>	
10	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	106,38500	5,20	553,20	RTS 20/ I

		I.NP :					
		m.č.113 :					
		3,9*4,15		16,18500			
		m.č.115 :					
		3,75*3,75		14,06250			
		Mezisoučet		30,24750			
		II.NP :					
		m.č.202 :					
		3,75*5,725		21,46875			
		m.č.203 :					
		3,75*5,725		21,46875			





### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

(4*4,15)*2				16,30000		
-0,8				-0,80000		
Mezisoučet				67,30000		

12	776531111R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	106,38500	252,30	26 840,94	RTS 20/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-----------

I.NP :			
m.č.113 :			
3,9*4,15			16,18500
m.č.115 :			
3,75*3,75			14,06250
Mezisoučet			30,24750
II.NP :			
m.č.202 :			
3,75*5,725			21,46875
m.č.203 :			
3,75*5,725			21,46875
m.č.204 :			
4*4,15			16,60000
m.č.205 :			
4*4,15			16,60000
Mezisoučet			76,13750

13	28342455R	Lišta soklová PVC pro vinyl	m	101,64000	52,20	5 305,61	RTS 20/ I
----	-----------	-----------------------------	---	-----------	-------	----------	-----------

- PVC – soklová lišta o výšce 60mm
- pro vlepení proužku podlahové krytiny
- odolná proti vlhkosti a tvarově velmi stabilní
- ukončení měkkým nosem na styku s podlahovou krytinou
- jednoduchá montáž s použitím lepicí pásky, montážního lepidla nebo hřebíčků
- je vhodná pro linoleum a PVC

## Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		96,8*1,05		101,64000			
14	284122075R	Podlahovina tl. 2,5 mm 1200 x 180 mm, nášlapná vrstva 0,55 mm, oblast použití 23/33/42, lepená	m2	117,02350	639,80	74 871,64	Indiv

Heterogenní vinylová podlaha (PVC), určená pro pokládku lepením.

Skladba: PU ochranná vrstva, nášlapná vrstva, dekorační fólie, středová vrstva, spodní vrstva

Rozměr lamely: 1200 x 180 mm

Celková tloušťka: 2,5 mm

Tl. nášlapné vrstvy: 0,55 mm

Úprava hran: ANO

Třída zatížení: 23/33/42

Protiskluznost: R9

plocha : 106,385\*1,1

117,02350

sokl : 96,8\*0,1

9,68000

<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>31 900,51</b>	
15	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	59,44050	25,30	1 503,84	RTS 20/ I

I.NP :

m.č.104 :

3,69

3,69000

(2,4+1,8)\*2\*2,3

19,32000

-0,8\*2\*2

-3,20000

-0,7\*2\*1

-1,40000

m.č.108 :

2,38

2,38000

(1,25+1,1)\*2\*0,2

0,94000

(1,25+0,9)\*2\*0,2

0,86000

m.č.109 :

2,38

2,38000

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		(1,25+1,1)*2*0,2		0,94000			
		(1,25+0,9)*2*0,2		0,86000			
		m.č.110 :					
		2,36		2,36000			
		(1,35+1,75)*2*0,2		1,24000			
		m.č.111 :					
		10,62		10,62000			
		(9,66+1,1)*2*2,5		53,80000			
		-0,7*2*6		-8,40000			
		m.č.113 :					
		16,19		16,19000			
		(3,9+4,15)*2*2,5		40,25000			
		m.č.114 :					
		17,71		17,71000			
		(2,35+2,3+0,25+1,65+1,4+1,1)*2,5		22,62500			
		-0,7*2*2		-2,80000			
		-0,8*2*1		-1,60000			
		-1,6*2*2		-6,40000			
		m.č.115 :					
		14,06		14,06000			
		(3,75+3,75)*2*2,5		37,50000			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.116 :					
		5,81		5,81000			
		(2,15+2,7)*2*2,5		24,25000			
		-1,6*2*2		-6,40000			
		m.č.117 :					

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		27,90		27,90000			
		(0,7+6,5+4,15+6,5)*2,5		44,62500			
		-1,6*2		-3,20000			
		II.NP :					
		m.č.201 :					
		21,03		21,03000			
		(2,35+6,5)*2*2,75		48,67500			
		-0,8*2*4		-6,40000			
		-0,7*2*3		-4,20000			
		m.č.202 :					
		21,47		21,47000			
		(3,75+5,725)*2*2,5		47,37500			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.203 :					
		21,47		21,47000			
		(3,75+5,725)*2*2,5		47,37500			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.205 :					
		16,6		16,60000			
		(4+4,15)*2*2,5		40,75000			
		-0,8*2		-1,60000			
		m.č.207 :					
		2,36		2,36000			
		(1,35+1,75)*2*0,4		2,48000			
		m.č.208 :					
		4,51		4,51000			
		(4,1+1,1)*2*2,5		26,00000			

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		-0,7*2*4		-5,60000			
		Mezisoučet		594,40500			
		předpoklad 10% z celkové plochy :					
		-694,405*0,9		-534,96450			
16	784195112R00	Malba - tekutý malířský nátěr, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	212,58000	47,00	9 991,26	RTS 20/ I

strop :

I.NP :

m.č.104 :

3,69

3,69000

m.č.108 :

2,38

2,38000

m.č.109 :

2,38

2,38000

m.č.110 :

2,36

2,36000

m.č.111 :

10,62

10,62000

m.č.113 :

16,19

16,19000

m.č.114 :

17,71

17,71000

m.č.115 :

14,06

14,06000

m.č.116 :

5,81

5,81000

m.č.117 :

27,90

27,90000

### Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		II.NP :					
		m.č.201 :					
		21,03		21,03000			
		m.č.202 :					
		21,47		21,47000			
		m.č.203 :					
		21,47		21,47000			
		m.č.205 :					
		16,6		16,60000			
		m.č.207 :					
		2,36		2,36000			
		m.č.208 :					
		4,51		4,51000			
		Mezisoučet		190,54000			
		stěny :					
		I.NP :					
		m.č.104 :					
		(2,4+1,8)*2*2,3		19,32000			
		-0,8*2*2		-3,20000			
		-0,7*2*1		-1,40000			
		m.č.108 :					
		(1,25+1,1)*2*0,2		0,94000			
		(1,25+0,9)*2*0,2		0,86000			
		m.č.109 :					
		(1,25+1,1)*2*0,2		0,94000			
		(1,25+0,9)*2*0,2		0,86000			
		m.č.110 :					

## Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		(1,35+1,75)*2*0,2		1,24000			
		II.NP :					
		m.č.207 :		2,48000			
		(1,35+1,75)*2*0,4		22,04000			
		Mezisoučet					
17	784195122R00	Malba - tekutý malířský nátěr, barva, bez penetrace, 2 x	m2	381,82500	45,30	17 296,67	RTS 20/1

stěny :

I.NP :

m.č.111 :

(9,66+1,1)\*2\*2,5

-0,7\*2\*6

m.č.113 :

(3,9+4,15)\*2\*2,5

m.č.114 :

(2,35+2,3+0,25+1,65+1,4+1,1)\*2,5

-0,7\*2\*2

-0,8\*2\*1

-1,6\*2\*2

m.č.115 :

(3,75+3,75)\*2\*2,5

-0,8\*2

m.č.116 :

(2,15+2,7)\*2\*2,5

-1,6\*2\*2

m.č.117 :

(0,7+6,5+4,15+6,5)\*2,5

-1,6\*2

53,80000

-8,40000

40,25000

22,62500

-2,80000

-1,60000

-6,40000

37,50000

-1,60000

24,25000

-6,40000

44,62500

-3,20000

## Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

Mezisoučet 192,65000

II.NP :

m.č.201 :

(2,35+6,5)\*2\*2,75

-0,8\*2\*4

-0,7\*2\*3

m.č.202 :

(3,75+5,725)\*2\*2,5

-0,8\*2

m.č.203 :

(3,75+5,725)\*2\*2,5

-0,8\*2

m.č.205 :

(4+4,15)\*2\*2,5

-0,8\*2

m.č.208 :

(4,1+1,1)\*2\*2,5

-0,7\*2\*4

Mezisoučet

18	784498911R00	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	59,44050	52,30	3 108,74	RTS 20/1
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	----------

předpoklad 10% :

(212,58+381,825)\*0,1

Díl: D96 Přesuny suti a vyburaných hmot							
19	979990181R00	Poplatek za skládku suti - podlahová krytina	t	0,95000	1 120,50	1 064,48	RTS 20/1
20	979081111R00	Odvoz suti a vybur. hmot na skládku do 1 km	t	0,95000	204,00	193,80	RTS 20/1

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	19,00000	14,00	266,00	RTS 20/1
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	----------



## Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 01	Výmalba a výměna podlahové krytiny
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
22	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,95000	285,75	271,46	RTS 20/1
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,90000	34,00	64,60	RTS 20/1
24	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,95000	270,45	256,93	RTS 20/1

<b>Celkem</b>	<b>192.536,23</b>					
---------------	-------------------	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 02	Protipožární dveře
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 95</b>							<b>400,00</b>
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>							
1	95.01	Přemístění hasicích přístrojů - posunutí	ks	2,00000	200,00	400,00	Indiv
<b>Díl: 96</b>							<b>30,24</b>
<b>Bourání konstrukcí</b>							
2	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	15,12	30,24	RTS 20/ I
<b>Díl: 766</b>							<b>11 276,00</b>
<b>Konstrukce truhlářské</b>							
3	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kr. do 80 cm	kus	1,00000	670,00	670,00	RTS 20/ I
Dveře s protipožární odolností do 30 minut.							
4	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kríd. nad 80 cm	kus	1,00000	702,00	702,00	RTS 20/ I
Dveře s protipožární odolností do 30 minut.							
5	766669116R00	Dokování samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	2,00000	210,00	420,00	RTS 20/ I
6	766669923R00	Oprava dveří - výměna dveřního štítku - demontáž stávajícího	kus	2,00000	20,00	40,00	RTS 20/ I
7	766670021R00	Montáž klíčky a štítku	kus	2,00000	360,00	720,00	RTS 20/ I
8	54917040R	Samozavírač dveří bez aretace	kus	2,00000	912,00	1 824,00	Indiv
9	61165602R	Dveře protipožární EI30 plně 70x197 cm fólie	kus	1,00000	3 400,00	3 400,00	RTS 20/ I
10	61165604R	Dveře protipožární EI30 plně 90x197 cm fólie	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	RTS 20/ I
<b>Celkem</b>						<b>11 706,24</b>	

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 02	Protipožární dveře
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

## Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 03	Elektroinstalace
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>							
1	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	16,00000	191,00	3 056,00	RTS 20/1

I.NP : 4 4,00000

II.NP : 12 12,00000

2	21.01	Síťová instalace doplnění a úprava - zhotovitel nacení částku 13.000,- Kč	soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00	Indiv
3	21.02	Úprava rozvodů pro montáž nových svítidel	ks	16,00000	210,00	3 360,00	Indiv
4	21.03	Demontáž stávajících svítidel a rozvodů vč. likvidace	ks	16,00000	95,00	1 520,00	Indiv
5	21.04	Dodávka a montáž - požární čidlo baterové	ks	3,00000	800,00	2 400,00	Indiv
6	348360106R	Svítilno panel LED, interiérové přisazené 600x600 mm - (typ dle již namontovaných)	kus	16,00000	1 200,00	19 200,00	Indiv

**Celkem 42 536,00**

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	2020047	Lesní správa Rumburk
O:	04	Oprava plynového pilíře
R:	2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>1 401,95</b>
1	342271312R00	Příčky z cihel vápenopískových tloušťky 140 mm	m2	1,05000	859,00	901,95	RTS 20/ I

pilíř :

(0,6+0,9+0,6)\*0,5

1,05000

2	3.01	Demontáž a zpětná montáž krycí desky pilíře	ks	1,00000	500,00	500,00	Indiv
<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>						<b>822,10</b>
3	627452111R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel	m2	2,64000	311,40	822,10	RTS 20/ I
		(0,6+0,9)*2*1		3,00000			
		-0,6*0,6		-0,36000			

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>						<b>153,56</b>
4	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	1,05000	146,25	153,56	RTS 20/ I

pilíř :

(0,6+0,9+0,6)\*0,5

1,05000

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>						<b>108,90</b>
5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,34030	320,00	108,90	RTS 20/ I
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>522,89</b>
6	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	0,33495	230,00	77,04	RTS 20/ I
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,33495	520,00	174,17	RTS 20/ I

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,36405	11,20	71,28	RTS 20/ I
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,33495	210,00	70,34	RTS 20/ I
10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,66990	11,65	7,80	RTS 20/ I
11	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,33495	365,00	122,26	RTS 20/ I

<b>Celkem</b>							<b>3 009,40</b>
---------------	--	--	--	--	--	--	-----------------

## Položkový rozpočet

S: 2020047	Lesní správa Rumburk
O: 04	Oprava plynového pilíře
R: 2020047	Rumburk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------

Poznámky uchazeče k zadání

--	--	--	--	--	--	--	--

