

**KB****Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu**

43-8567300297 / 0100

Číslo účtu

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

právnícká osoba (dále jen „Klient“)

Obchodní firma* / název:**	SPRÁVA NEMOVITOSTÍ OLOMOUC, A.S.
Sídlo:	ŠKOLNÍ ČP. 202/2A, 771 41 OLOMOUC, CZ
IČ:	25898736
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně apilové značky:	obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2548

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

Název účtu (max. 40 znaků):	SPRÁVA NEMOVITOSTÍ OLOMOUC, A.S.
Číslo telefonu pro ověřování příkazů:	

uzavírají podle § 708 a následujících ustanovení z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o zřízení a vedení běžného účtu (dále jen „Smlouva“).

1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je zřízení a vedení běžného účtu v Kč pro Klienta Bankou.

1.2 V souladu s § 273 obchodního zákoníku jsou nedílnou součástí této Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „Všeobecné podmínky“), příslušná Oznámení a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Smlouvě). Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že se seznámil se zněním všech dokumentů uvedených v předchozí větě a souhlasí s nimi. Článek 28 Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto dokumentu nebo ve Všeobecných podmínkách.

2. Zřízení a vedení účtu

2.1 Banka ode dne účinnosti této Smlouvy Klientovi zřídí a provede běžný účet v měně Kč číslo

2.2 Pokud Klient nesloží do 5 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy na Účet částku ve výši odpovídající alespoň minimálnímu počátečnímu vkladu stanovenému Bankou v příslušném Oznámení, jde o závažné porušení smluvních povinností Klienta a Banka je oprávněna od této Smlouvy odstoupit.

2.3 Četnost zasílání zpráv o zúčtování: měsíčně

Způsob zasílání zpráv o zúčtování: elektronicky

Klient je oprávněn sjednat četnost a způsob zasílání zpráv o zúčtování (výpisů) na Klientově obchodním místě nebo prostřednictvím sjednané služby Banky (např. přímého bankovníctví), která to umožňuje, a to za podmínek platných pro tuto službu.

V případě sjednání elektronických výpisů, budou zprávy o zúčtování Klientovi doručovány elektronicky prostřednictvím příslušné služby. V případě zrušení služby, jejímž prostřednictvím jsou zasílány elektronické výpisy, budou Klientovi doručovány zprávy o zúčtování v tištěné (papírové) podobě, a to při zachování sjednané četnosti pro elektronické výpisy. V případě zasílání tištěných (papírových) výpisů budou Klientovi zprávy o zúčtování doručovány způsobem sjednaným pro doručování ostatních Zásilek.

Bude-li Banka Klientovi zasílat oznámení o zůstatku na Účtu ke konci kalendářního roku, zašle je Klientovi způsobem sjednaným pro doručování zpráv o zúčtování.

Komerční banka, a. s., se sídlem:
Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054
ZAPISANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 1360

1/2



10810040873054

DATUM OČIŠTĚNÍ ŠABLONY 1.11.2008 TEL_CKZLABR_D00 11.06.2011 10:02:21



KB

Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu

2.4 Způsob předávání ostatních Zásilek (v papírové formě):

poštou na adresu:
sídla Klienta.

3. Dispozice s prostředky na účtu

3.1 Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna vždy provést příkazy k disponování s prostředky na Účtu podepsané Oprávněnou osobou podle způsobu disponování dohodnutého mezi Klientem a Bankou.

K Účtu mohou být předávány příkazy podepsané:

- jednou Oprávněnou osobou a jedním razítkem
- dvěma Oprávněnými osobami
- dvěma Oprávněnými osobami a jedním razítkem

4. Ostatní ujednání

4.1 Klient a banka se dohodli, že banka bude úročit běžný účet úrokovou sazbou pro "Běžný účet pro obce a města" stanovenou v Oznámení Komerční banky, a.s., kterým se stanoví úrokové sazby vkladů a úvěrů v českých korunách.

5. Závěrečná ustanovení

5.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

V Olomouci dne 11.01.2011

V Olomouci dne 11.01.2011

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ OLOMOUC, A.S.

Komerční banka, a.s.

Jméno: JIŘÍ MARTINÁK
Funkce: místopředseda představenstva

Jméno:
Funkce:

Jméno: ING. ROMAN ZELENKA
Funkce: člen představenstva

Komerční banka, a. s., se sídlem:
Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, číslo z. vložky 199

Kontrola
51
5010



10810040873054

DATA ÚČETNOSTI: SMLOUVA 1,11,2011 TSS_PODLAGA.DOC 11.01.2011 10:20:23



43-8567300297/0100

číslo účtu

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

právnická osoba (dále jen „Klient“)

Obchodní firma* / název**:	Správa nemovitostí Olomouc, a.s.
Sídlo:	Olomouc, Školní čp. 202/2a, PSČ 77141
IČO:	25898736
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2548

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

Název účtu (max. 40 znaků):	SPRÁVA NEMOVITOSTÍ OLOMOUC, A.S.
-----------------------------	----------------------------------

se dohodli na tomto dodatku ke **Smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu v CZK** (dále jen „Smlouva“), na základě které je veden účet číslo ~~43-8567300297/0100~~. Obsahem tohoto dodatku jsou změny nebo doplnění v ustanovení Smlouvy upravujícím:

1. nakládání s úroky (kapitalizace, převod úroků na jiný účet, změna čísla účtu pro převod úroků),
2. četnost zasílání a způsob předávání zpráv o zúčtování (výpisů) a způsob předávání ostatních Zásilek,
3. délka doby vkladu,
4. nakládání s vkladem po splatnosti Účtu (převod na účet, výběr v hotovosti),
5. splatnost vkladu (zadání nebo ukončení automatického obnovení),
6. druh účtu (kreditní, kreditně-debetní),
7. druh úložek (pravidelné, nepravidelné),
8. zvýšení/snížení povoleného debetu,
9. nová doplnění Smlouvy,
10. změna způsobu nakládání s prostředky na účtu/vkladu,
11. změna navázaného účtu,
12. jiné.

Číslo výše uvedené změny	Nové znění uvedeného ustanovení Smlouvy platné od data nabytí účinnosti tohoto dodatku
12.	<p>Klient a Banka se dohodli, že kreditní zůstatky na Účtu jsou v období od 15.3.2015 do 14.3.2016 úročeny individuální úrokovou sazbou, jejíž konstrukce je stanovena rozpětím úrokových pásem a úrokových sazeb takto:</p> <p>pro 1. - 3. pásmo, tak jak je určeno v aktuálním Speciálním oznámením o úrokových sazbách pro „Běžný účet pro veřejný sektor“, je úroková sazba stanovena výši úrokové sazby vyhlášené pro 1. – 3. pásmo dle tohoto oznámení na „Běžném účtu pro veřejný sektor“.</p> <p>Pro 4. pásmo, které se určuje od částky 15,000,000,00 Kč, včetně, je úroková sazba stanovena výši úrokové sazby vyhlášené pro 3. pásmo dle aktuálního Speciálního oznámení o úrokových sazbách na „Běžném účtu pro veřejný sektor“ plus odchytky ve výši 0,15 % p. a.</p> <p>Zůstatek Účtu bude úročen ve vrstvách dle jednotlivých pásem. Debetní zůstatky na Účtu jsou úročeny úrokovou sazbou dle Oznámení o úrokových sazbách.</p> <p>Po uplynutí výše uvedeného období bude Banka kreditní zůstatky na Účtu úročit úrokovou sazbou dle aktuálního Speciálního oznámení o úrokových sazbách vyhlášenou pro „Běžný účet pro veřejný sektor“, nedohodnou-li si Klient a Banka něco jiného.</p> <p>Speciální oznámení o úrokových sazbách je dostupné na www.kb.cz po zadání hesla „PUBLIC_0100“.</p>

V souladu s § 1751 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, jsou nedílnou součástí Smlouvy Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „Všeobecné podmínky“), příslušná Oznámení, tj. Oznámení o provádění platebního styku a Oznámení o minimálním počátečním vkladu a minimálním zůstatku, a Sazebník (v rozsahu relevantním ke Smlouvě). Podpisem tohoto dodatku Klient potvrzuje, že se seznámil s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě, jakož i dalších dokumentů, na které se ve Všeobecných podmínkách odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasí.

Klient tímto prohlašuje, že ho Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Smlouvy a jejich význam mu byl dostatečně vysvětlen. Klient bere na vědomí, že je vázán nejen Smlouvou, ale i těmito dokumenty a bere na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze Smlouvy.

Článek 28 Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Klienta, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Klient je oprávněn tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat.

Klient souhlasí s tím, že Banka je oprávněna započítávat své pohledávky za Klientem v rozsahu a způsobem stanoveným ve Všeobecných podmínkách.

Na smluvní vztah založený na základě Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem 3.3.2015.

V Olomouci dne 3.3.2015

Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Antonín Krček
Funkce: předseda představenstva

vlastnoruční podpis

Jméno: Jiří Martinák
Funkce: místopředseda představenstva

V Olomouci dne 3.3.2015

Komerční banka, a.s.

vlastnoruč

Jméno:
Funkce:

**KB****DODATEK KE SMLOUVĚ****Komerční banka, a.s.**

se sídlem Na Příkopě 33 čp. 989, Praha 1, PSČ 114 07, IČO: 45317054

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

Sídlo: Skolní 202/2, Olomouc, PSČ 779 00, CR

IČO: 25898738

Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci: obchodní rejstřík, oddíl B, vložka 2548 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Velice si vážíme vašeho zájmu o produkty Komerční banky. Za účelem uspokojení vašich přání a potřeb uzavíráme s vámi tento dodatek ke smlouvě.

Ve smlouvě, na základě které vám vedeme účet uvedený dále v tomto dodatku, sjednáváme následující změny:

Rozsah změn smlouvy**Dodatek pro účet číslo**

[REDAKOVANÉ ČÍSLO]

Ostatní ujednání

Kreditní zůstatky na účtu budeme v období od 1.11.2018 úročit metodou vrstveného úročení, a to úrokovou sazbou, jejíž konstrukce je stanovena rozpětím úrokových pásem a úrokových sazeb takto:

pro 1. - 3. pásmo, tak jak je určeno v aktuálním Speciálním oznámením o úrokových sazbách pro „Běžný účet pro veřejný sektor“, je úroková sazba stanovena výši úrokové sazby vyhlášené pro 1. - 3. pásmo dle tohoto oznámení na „Běžném účtu pro veřejný sektor“.

pro 4. pásmo, které se určuje od částky 10 000 000,01 Kč do částky 100 000 000,00 Kč, včetně, je úroková sazba stanovena výši úrokové sazby vyhlášené pro 3. pásmo dle aktuálního Speciálního oznámení o úrokových sazbách na „Běžném účtu pro veřejný sektor“ plus odchylka ve výši 0,42 % p. a.

pro 5. pásmo, které se určuje od částky 100 000 000,01 Kč včetně, je úroková sazba stanovena výši 0,00 % p.a.

Debetní zůstatky na účtu budeme úročit úrokovou sazbou dle Oznámení o úrokových sazbách.

Po uplynutí výše uvedeného období budeme kreditní zůstatky na účtu úročit úrokovou sazbou dle aktuálního Speciálního oznámení o úrokových sazbách vyhlášenou pro „Běžný účet pro veřejný sektor“, nedohodneme-li si s vámi něco jiného.

Speciální oznámení o úrokových sazbách naleznete na našich internetových stránkách www.kb.cz po zadání hesla „PUBLIC_0100“.

Společná ustanovení**Nedílnou součástí smlouvy jsou:**

- Všeobecné obchodní podmínky banky (dále jen „VOP“),
- Oznámení o provádění platebního styku,
- Sazebník (v rozsahu relevantním k této smlouvě).

Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že:

- jsme vás seznámili s obsahem a významem dokumentů, jež jsou nedílnou součástí smlouvy, a dalších dokumentů, na které se v nich odkazuje, a výslovně s jejich zněním souhlasíte,
- jsme vás upozornili na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text smlouvy a jejich význam vám byl dostatečně vysvětlen,
- jsme vás před uzavřením smlouvy informovali o systému pojištění pohledávek z vkladů a o informačním přehledu,

Komerční banka, a. s., se sídlem:

Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 989, PSČ 114 07, IČO: 45317054

ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 1360



1B180D10NA04K114000

DODATEK KE SMLouvĚ

který je k dispozici na webových stránkách www.kb.cz/pojistenivkladu.

- berete na vědomí, že nejen smlouva, ale i všechny výše uvedené dokumenty, jsou pro vás závazné, a že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících ze smlouvy.

Podpisem tohoto dodatku:

- berete na vědomí, že jsme oprávněni nakládat s údaji podléhajícími bankovnímu tajemství způsobem dle článku 28 VOP,
- udělujete souhlas dle článku 28.3 VOP, jste-li právnickou osobou,
- udělujete souhlas s tím, že jsme oprávněni započítávat své pohledávky za vámi v rozsahu a způsobem stanoveným ve VOP.

Na náš smluvní vztah dle smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách.

Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v tomto dodatku význam stanovený v tomto dokumentu, ve smlouvě nebo v dokumentech, jež jsou nedílnou součástí smlouvy.

Závazné a účinné

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.

V Olomouci dne 15.10.2018
Komerční banka, a.s.

vlastnoručně
Jméno:
Funkce:

V Olomouci dne 15.10.2018
Správa nemovitostí Olomouc, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Antonín Krček

Funkce: předseda představenstva

Jméno: Ing. Anna Taclová

Funkce: místopředseda představenstva



IB180D10NAU4K114000