



MĚSTO CHEB

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

Příloha č. 3

Podmínky pro realizaci stavby

(stavba „Cheb, Osvobození č.p. 2332, IV-12-0015281, kNN“)

Zhotoviteli stavby se stanovují následující podmínky:

- **před zahájením prací** protokolárně převezme části pozemků ve vlastnictví Města Cheb, které jsou dotčené realizací stavby (dočasný zábor) a dále si vyřídí zábor veřejného prostranství, výkopové povolení, popř. i zvláštní užívání místních komunikací M-III včetně chodníků,
- **před zahájením prací bude** o této skutečnosti s předstihem **minimálně 5 pracovních dnů** prokazatelně informovat zástupce
 - a) vlastníka pozemků – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,
Ing. Mag, tel. 354 440 503, [REDACTED] který zkontroluje plochu dočasného záboru vymezenou zhotovitelem stavby a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemků - před realizací stavby**“, popř. pořídí fotodokumentaci povrchu pozemků, a dále bude namátkově kontrolovat dodržování rozsahu dočasného záboru,
 - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,
Ing. Nečekalová, tel. 354 440 196, [REDACTED] která zajistí provedení kontroly stavu místních komunikací M-III včetně chodníků, popř. i příjezdových komunikací,
- **práce bude provádět** takovým způsobem, aby **nedošlo ke vzniku žádných škod**, zejm. ekologických, na majetku vlastníka pozemků, komunikací i chodníků nebo VO, ani na zdraví a na majetku třetích osob, např. na inženýrských sítích jiných vlastníků,
- **po ukončení stavby bude** o této skutečnosti **bez zbytečného odkladu** prokazatelně informovat zástupce
 - a) vlastníka pozemků – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,
Ing. Mag, tel. 354 440 503, [REDACTED] který provede kontrolu povrchu pozemků, např. na výskyt odpadu souvisejícího se stavbou nebo na soulad skutečného provedení stavby se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, popř. pořídí jejich fotodokumentaci, a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemků – po realizaci stavby**“, případně uvede do protokolu výhrady či požadavky,
 - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,
Ing. Nečekalová, tel. 354 440 196, [REDACTED] která zajistí provedení kontroly stavu místních komunikací M-III včetně chodníků, popř. i příjezdových komunikací.

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní

Město Cheb, v plné moci
Ing. Ladislav Mag
referent odboru majetkoprávního

Str. 1/1