



Smlouva o dílo o údržbě veřejné zeleně

Smlouva o dílo o údržbě veřejné zeleně se uzavírá v souladu s §§ 536 až 565 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

smluvní strany:

1. **Městská část PRAHA 2**
 náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2
 IČ : 063461
 zastoupená [redacted] zástupcem starosty
 bankovní spojení: [redacted]
 č.ú. [redacted]
 (dále jen „objednatel“)

2. **Gartensta spol. s r.o.**
 K Pastvinám 322, 107 00 Praha 10 - Dubeč
 IČ: 62586904
 DIČ: CZ62586904
 Zastoupena : jednatelem [redacted]
 bankovní spojení: [redacted]
 č.ú.: [redacted]
 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 33995
 (dále jen „zhotovitel“)

1.1 Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět práce a služby spočívající v údržbě veřejné zeleně v těchto parcích nacházejících se na území Městské části Praha 2 (dále jen „práce“ nebo také „prováděné činnosti“):

Havlíčkovy sady
 Perucká stráž
 U kapličky

- 1.2. Identifikační údaje jednotlivých ploch jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy.
- 1.3. Podrobné popisy jednotlivých ploch jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
- 1.4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedené práce dle čl. 2.5. smlouvy.

1.2 Předmět činnosti a cena

- 2.1. Předmětem činnosti zhotovitele je provádění celoroční údržby veřejné zeleně v jednotlivých parcích vyjmenovaných v čl. I této smlouvy.
- 2.2. Konkrétní rozsah prováděných činností je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, kde jsou dále stanoveny jednotkové ceny za jednotlivé práce (ceny jsou uvedeny bez DPH).
- 2.3. Předmětem činnosti je dále provádění zimní údržby odstraňováním sněhu a námrazy a zajištěním schůdnosti posypem inertním materiálem na vybraných komunikacích uvedených v příloze č. 4 této smlouvy.
- 2.4. Jednotkové ceny za práce a dodávky se vždy s účinností od 01.04. každého roku zvýší o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím kalendářním roce, pokud tato míra přesáhne 0,5 %. Pro určení míry inflace je určující index, který zveřejní Český statistický úřad. Jednotkové ceny uvedené vybraným uchazečem v jeho kalkulaci jsou však závazné minimálně pro období do 31.3.2007, tzn. že k prvnímu možnému zvýšení jednotkových cen může dojít poprvé dnem 1.4.2007.

- 2.5. Celková cena díla za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců je nejvyšší přípustná a činí:

bez DPH: 1,855.577,- Kč

sazba DPH : 19%

výše DPH : 352.560,- Kč

včetně DPH: 2,208.137,- Kč

- 2.6. Celková cena díla za 48 po sobě jdoucích kalendářních měsíců je nejvyšší přípustná a činí:

bez DPH: 7,422.308,- Kč

sazba DPH : 19%

výše DPH : 1,410.239,- Kč

včetně DPH: 8,832.547,- Kč

- 2.7. Cena dle čl. 2.5 může být upravena v souladu se změnou DPH.

1.3 Platební podmínky

- 3.1. Zhotovitel bude provedené práce fakturovat měsíčně, a to nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po provedení prací a po splnění povinnosti v čl. 4.2. této smlouvy. Řádně vyhotovená faktura se všemi jejími náležitostmi včetně rozpisu provedených prací dle přílohy č. 3 smlouvy bude předložena objednateli ke kontrole její správnosti. Řádně vyhotovená faktura je splatná na účet zhotovitele do 14 dní ode dne doručení.
- 3.2. Při nesrovnalostech ve fakturaci má objednatel právo vyžadovat vystavení nové faktury obsahující správné údaje. Od doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

1.4 Provádění prací a jejich kontrola

- 4.1. Po dohodě se zhotovitelem zadávají provedení jednotlivých prací v souladu s přílohou č. 3 pověřené pracovnice vyjmenované v čl. 8.3. smlouvy. Provedení jednotlivých prací bude takto zadáno nejméně jednou týdně, jinak dle potřeby, a to zápisem z jednání.
- 4.2. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, do kterého jsou denně čitelně zaznamenávány provedené činnosti, které musí být v souladu s činnostmi, uvedenými v příloze č. 3. Tento deník je zhotovitel povinen uschovat po dobu 1 roku ode dne zadání jednotlivých prací. Provedení činností objednatel potvrdí svým podpisem.
- 4.3. Objednatel je dále povinen vést samostatný kontrolní deník. Objednatel je povinen kontrolovat vždy provedení vybraných činností uvedených v příloze č. 5 smlouvy. Tyto kontroly budou zaznamenávány do kontrolního deníku s uvedením dne kontroly a jména kontrolující osoby.
- 4.4. Objednatel vykonává namátkovou kontrolu ostatních provedených prací, její výsledek bude zaznamenáván do kontrolního deníku.
- 4.5. Náklady na údržbu budou zhotovitelem fakturovány pro jednotlivé parky zvlášť.
- 4.6. V případě, že práce byly provedeny nekvalitně, neúplně nebo jinak v rozporu s obvyklou řádnou péčí zhotovitele, učiní zástupce objednatele okamžitě po takovém zjištění písemný zápis o této skutečnosti a písemně navrhne nápravná opatření. Objednatel a zhotovitel se dohodnou na termínu bezúplatného odstranění vad a učiní o této dohodě zápis do pracovního deníku. V případě, že nedojde k dohodě o odstranění vad, má objednatel v odpovídajícím rozsahu právo započíst si slevu z ceny. Takovéto započtení nebude považováno za prodlení s placením faktury dle čl. 6.1. této smlouvy.
- 4.7. Objednatel není oprávněn k započtení slevy za vady, pokud zhotoviteli neumožní její odstranění.

1.5 Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:

- 1) za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost prováděných prací a předpisů při používání chemikálií (hnojiva, postřiky) a dalšího materiálu a věcí používaných při provádění sjednaných prací;
- 2) za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků parku objednatele vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem pro poskytování služeb, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným čs. normám případně jiným nesprávným postupem;
- 3) za odevzdání všech věcí nalezených vlastními pracovníky na místech prováděných prací pověřeným pracovníkům objednatele (doklady, peněženky, předměty z drahých kovů apod.);
- 4) za nepravdivé poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru prováděných prací.

- 5.2. Zhotovitel se zavazuje po ukončení platnosti této smlouvy předat prostory v řádném stavu zpět objednateli.
Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění předmětu díla v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými normami /Sadovnictví a krajinářství - Terminologie - ČSN 83 9001, Práce s půdou - ČSN DIN 18 915, Výsadba rostlin - ČSN DIN 18 916, Zakládání trávníků - ČSN DIN 18 917, Ochrana stromů - ČSN DIN 18 920, Závlaha trávníkových a mlatových ploch - ČSN DIN 18 035-2, Trávníkové plochy - ČSN DIN 18 035-4, Rozvojová a udržovací péče o rostliny - ČSN DIN 18 919/, které se vztahují na provádění předmětné veřejné zakázky.

5.3. Objednatel se zavazuje:

- 1) poskytovat zhotoviteli v rámci provádění sjednaných prací možnost pronájmu nebytových prostor vhodných pro technické zázemí;
- 2) vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky pro řádný výkon jejich práce.

1.6 Odpovědnost za vady, smluvní pokuta

- 6.1. Při prodlení se zaplacením faktury po datu splatnosti dle článku 3.1. smlouvy má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provádět práce s odbornou péčí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku, životním prostředí, zdraví nebo jiným újmám. Při porušení této povinnosti a následném vzniku škody je zhotovitel povinen vzniklou škodu v plné míře nahradit. K zajištění náhrady škody je zhotovitel povinen uzavřít platné a dostatečné pojištění pro případ škody způsobené svojí činností. Doklad o pojištění je přílohou č. 8 této smlouvy.
- 6.4. V případě, že zhotovitel nezajistí provedení prací dohodnuté v čl. 4.1. smlouvy včas, tj. dle zápisu do pracovního deníku, je objednatel oprávněn vymáhat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 350.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení započtením proti nejbližší platbě.
- 6.5. Smluvní pokutu ve výši 350.000,- Kč je objednatel oprávněn vymáhat na zhotoviteli v případě, že zhotovitel neodstraní případné vady v termínu dohodnutém dle čl. 4.7. smlouvy.
- 6.6. Zaplacením smluvní pokuty dle čl. 6.4. a 6.5. není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody.

1.7 Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 7.1. Za podstatné porušení smluvních povinností s právem odstoupit od této smlouvy se považuje:
- 1) ze strany objednatele opakované bezdůvodné prodlení s placením smluvní ceny nebo její části
 - 2) ze strany zhotovitele opakované poskytnutí nekvalitních prací, ač byl již zhotovitel bezvysledně upozorněn na nekvalitní provedení prací zápisem do pracovního deníku.
- 7.2. Výpovědní lhůta bez udání důvodu nebo z jiných důvodů než uvedených v čl. 7.1. smlouvy se stanovuje pro objednatele v délce 3 měsíce a pro zhotovitele v délce 12 měsíců.
- 7.3. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem, který následuje po doručení výpovědi druhé straně.

1.8 Ostatní ujednání

- 8.1 Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinností od 1.3.2006.
- 8.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Městská část Praha 2 je na základě ust. § 2 odst. 1 a ust. § 4 zák. č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace vztahující se k působnosti MČ Praha 2. Zhotovitel tímto uděluje Městské části Praha 2 souhlas k tomu, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly poskytnuty třetím osobám na jejich žádost.
- 8.3 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
- 8.4 Pověřené pracovnice, které jsou oprávněné jednat jménem objednatele ve věcech realizace předmětu smlouvy jsou: [redacted] pracovnice odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 2, telefon [redacted]
[redacted]
- 8.5 Odborným garantem, oprávněným jednat jménem zhotovitele ve věcech realizace předmětu smlouvy je: [redacted]
- 8.6 Smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace týkající se druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.

1.9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva je výrazem svobodné vůle obou smluvních stran, na důkaz čehož připojují zástupci obou smluvních stran své podpisy.
- 9.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 9.3 Veškerá další ujednání mezi oběma smluvními stranami musí být účelově odůvodněna a provedena formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

- 9.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Identifikační údaje jednotlivých ploch
 - Příloha č. 2: Podrobné popisy jednotlivých ploch
 - Příloha č. 3: Seznam a cena jednotlivých činností
 - Příloha č. 4: Seznam pěších komunikací, na kterých se v zimním období zajišťuje schůdnost (grafická příloha)
 - Příloha č. 5: Vybrané činnosti (k čl. 4.3)
 - Příloha č. 6: Seznam subdodavatelů
 - Příloha č. 7: Plán likvidace komunálního a biologického odpadu
 - Příloha č. 8: Doklad o pojištění

V Praze dne

4. 1. 06

GARTENSTA spol. s r.o.

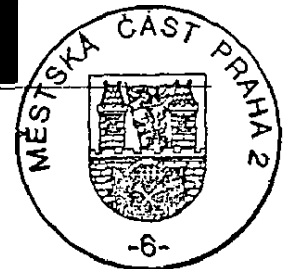
K pastvinám 322
107 00 Praha-10
DIČ: CZ62586904

zhotovitel

V Praze dne

05 -01- 2006

objednatel



Doložka	
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů	
Zveřejněno: od	do
Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ	
č. <u>100</u>	ze dne <u>1. 1. 2006</u>
..... podpis člena ZMČ P2 podpis člena ZMČ P2
Nehodící se škrtněte	

Příloha č. 1

Identifikační údaje jednotlivých ploch

název	k.ú.	parc.č.	výměra (m ²)	zeleň celkem	poznámka
Havlíčkovy sady	Vinohrady	4350	402		
	Vinohrady	1361	11 200		
	Vinohrady	1362	2 181		
	Vinohrady	1364	14 959		
	Vinohrady	1365	859		
	Vinohrady	1370	12 392		
	Vinohrady	1371	1 337		
	Vinohrady	1372	15 247		
	Vinohrady	1374	955		
	Vinohrady	1380	16 107		
	Vinohrady	1381	276		
	Vinohrady	1383/1	1 663		
					77 969
Perucká stráň	Vinohrady	1348/1	1 229		
	Vinohrady	1348/2	36		
	Vinohrady	1350/1	642		
	Vinohrady	1352	5 338		
	Vinohrady	1354/10	68		
	Vinohrady	1354/11	71		
	Vinohrady	1354/12	77		
	Vinohrady	1355	1 334		
	Vinohrady	1357	250		
	Vinohrady	1358	215		
	Vinohrady	1359/1	13 221		
	Vinohrady	1359/5	1 283		
	Vinohrady	4230/15	404		
				24 168	
U kapličky	Vinohrady	1178	221		
				221	
SOUČET				102 358	

Příloha č.2

Podrobný popis jednotlivých ploch

Název	Výměra k.ú.m2	Int. tř.	Záhony		
			let	tr	růže
Havlíčkovy sady	85 514	I	0	0	0
Perucká stráž	23 764	II	0	0	0
U kapličky	221	II	0	0	0
CELKEM	109 499		0	0	0

Název	Trávníky			Keře			
	1:5	1:2	1:1	pokr.	zápoj	rozv.	sol.
Havlíčkovy sady	30 107	20 385	3 601	0	18 465	4 644	26
Perucká stráž	11 893	9 874	1 940	0	4 707	1 704	17
U kapličky	90	0	0	0	0	0	0
CELKEM	42 090	30 259	5 541	0	23 172	6 348	43

Název	Stromy					Živ.pl.	Schod
	podš.	skup.	solit.	záp.	strom.		
Havlíčkovy sady	13 768	5 279	239	0	109	1 898	112
Perucká stráž	4 776	492	82	0	83	0	
U kapličky	188	0	0	0		0	0
CELKEM	18 732	5 771	321	0	192	1 898	112

Název	Zdi	Obru.	Chod.	Zpevněné plochy			
				asf.	bet.	míat	dlaž.
Havlíčkovy sady	0			13 664	205	0	0
Perucká stráž	0	2 243	3 604	0	0	0	0
U kapličky	4	61	43	0	0	90	0
CELKEM	4	2 304	3 647	13 664	205	90	0

Název	Lavičky		Koše	Rud.	Úklidy m2	Posypy bm
	mob.	stab.				
Havlíčkovy sady	18	58	25	0		1 900
Perucká stráž	0	14	8	0	0	680
U kapličky	0	0	0	0	221	0
CELKEM	0	101	34	0	221	2 580

Příloha č. 3

Seznam a cena jednotlivých činností

Tabulka je pouze informativní (vliv klimatických podmínek).

Vícepráce jsou konzultovány s pracovníci OŽP. Konečnou částku nelze překročit.

Havlíčkovy sady							
Poř.č.	Popis úkonu	Jedn.	Svaž.	Množství	Čet-nost	Jedn.cena	Celkem
I TRÁVNÍKY							
1	Kosení trávníků odvoz do 20 km I.int.tř.	m2	1	30 107,00	6	180,642,00	180 642,00
3	Kosení trávníků odvoz do 20 km I.int.tř.	m2	2	20 385,00	5	122,310,00	122 310,00
5	Kosení trávníků odvoz do 20 km I.int.tř.	m2	3	3 601,00	5	30,609,00	30 609,00
7	Vyhrabání s odvozem shrabků	m2	1	30 107,00	1	60,214,00	60 214,00
8	Vyhrabání s odvozem shrabků	m2	2	20 385,00	1	40,769,00	40 769,00
9	Vyhrabání s odvozem shrabků	m2	3	3 601,00	1	10,803,00	10 803,00
10	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	1	35 107,00	1	122,875,00	122 875,00
11	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	2	33 585,00	1	127,623,00	127 623,00
12	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	3	4 680,00	1	17,784,00	17 784,00
13	Hnojení naširoko Cereritem 2,0dkg/m2)	kg	1	602,14	2	6,021,00	6 021,00
14	Hnojení naširoko Cereritem (2,0dkg/m2)	kg	2	407,70	2	4,077,00	4 077,00
17	Provzdušnění	ha	1,2,3	5,68	1	31,240,00	31 240,00
18	Zasekání okrajů	bm		800,00	1	2,000,00	2 000,00
V KEŘE							
58	Řez živých plotů do 3 m	m2	1	940,00	1	16,920,00	16 920,00
60	Zmlaz.řez keřů netr. do 1,5 m prům.kor.	ks	1,2	200,00	1	7,400,00	7 400,00
61	Zmlaz.řez keřů netr. do 3 m prům.kor.	ks	1,2	230,00	1	14,950,00	14 950,00
62	Průklest keřů netr. do 1,5 m	ks	1,2	500,00	1	13,000,00	13 000,00
63	Průklest keřů netr. do 3 m	ks	1,2	600,00	1	16,800,00	16 800,00
75	Dovoz vody	m3		0,50	20	2,820,00	2 820,00
1,1	Zálivka (10 l/m2)	m3		0,50	20	1,230,00	1 230,00
77	Hloubení jam s 50% vým.půdy do 0,125 m3	ks	1,2	50,00	1	3,625,00	3 625,00
78	Výsadba keřů s balem do 20 cm	ks	1,2	50,00	1	1,250,00	1 250,00
79	Hnojení uměl.hnojivem (Cererit 10dkg/m2)	kg	1,2,3	5,00	1	75,00	75,00
VI STROMY							
80	Průklest běžný	ks	1,2	50,00	1	12,500,00	12 500,00
81	Kácení prům. 70 - 80 cm	ks	1,2	5,00	1	32,500,00	32 500,00
82	Kácení prům. 30 - 40 cm	ks	1,2	5,00	1	10,800,00	10 800,00
84	Odstranění pařezů o prům. 30 - 40 cm	ks	1,2	5,00	1	4,000,00	4 000,00
85	Odstranění pařezů o prům. 50 - 60 cm	ks	1,2	5,00	1	4,500,00	4 500,00
VII MATERIÁL							
98	Cererit (2 a 10 dkg/m2)			1 014,54		15,218,00	15 218,00
95	Roundup (5 l/ha)	l		5,02	1	1,908,00	1 908,00
IX NESTAVEBNÍ PRÁCE							
103	Zimní úklid	bm		1 900,00	20	76,000,00	76 000,00
104	Likvidace komun. odpadu	kont/měs		2,10	12	60,480,00	60 480,00
105	Likvidace biol. odpadu	kont/měs		2,50	12	48,000,00	48 000,00
XI HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA							
101	Úklid ploch - I.intenz.tř.	hod/měs		32,20	12	38,708,00	38 708,00
		strojhod		15,00	12	64,800,00	64 800,00

	hodina odb.pr.	200,00	180	36.000,00
	hodina pom.pr.	200,00	95	19.000,00
Celkem				1.257.729,00

KG

IC

Perucká strán							
Poř.č.	Popis úkonu	Jedn.	Svaž.	Množství	Cet- nost	Jedn.cena	Celkem
I TRÁVNÍKY							
1	Kosení trávníků odvoz do 20 km II.int.tř.	m2	1	9 083,00	4	1,2	36 332,00
3	Kosení trávníků odvoz do 20 km II.int.tř.	m2	2	6 311,00	4	1,2	30 293,00
5	Kosení trávníků odvoz do 20 km II.int.tř.	m2	3	1 650,00	4	1,7	11 220,00
7	Vyhrabání s odvozem shrabků	m2	1	9 083,00	1	2	18 166,00
8	Vyhrabání s odvozem shrabků	m2	2	6 311,00	1	2,2	13 884,00
10	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	1	883,00	2	12,6	72 192,00
11	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	2	941,00	1	3,8	41 576,00
12	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	3	1 713,00	1	3,8	6 509,00
18	Zasekání okrajů	bm		1 600,00	1	2,5	4 000,00
V KERÉ							
60	Zmlaz.řez keřů netr. do 1,5 m prům.kor.	ks	1,2	200	1	37	7 400,00
61	Zmlaz.řez keřů netr. do 3 m prům.kor.	ks	1,2	300	1	65	19 500,00
62	Průklest keřů netr. do 1,5 m	ks	2	500	1	22	11 000,00
63	Průklest keřů netr. do 3 m	ks	2	500	1	28	14 000,00
STROMY							
80	Průklest běžný	ks	1,2	22	1	250	5 500,00
81	Kácení prům. 70 - 80 cm	ks	1	5	1	6500	32 500,00
82	Kácení prům. 30 - 40 cm	ks	1	5	1	2160	10 800,00
84	Odstranění pařezů o prům. 30 - 40 cm	ks	1	5	1	800	4 000,00
85	Odstranění pařezů o prům. 70 - 80 cm		1	5	1	900	4 500,00
86	Hnojení výsadby uměl. hn. (NPK 5 dkg/ks)	ks	1,2	0,25	1	15	4,00
87	Zálivka do 20 m3 (60l/ks)	m2	1,2,3	0,3	30	123	1 107,00
88	Dovoz vody	m2	1,2,3	0,3	30	282	2 538,00
89	Výsadba stromů s balem do 80 cm	ks	1,2	5	1	560	2 800,00
90	Hloubení jam s 50% vým.půdy do 1,0 m3	ks	1,2	5	1	950	4 800,00
VII MATERIÁL							
97	NPK	kg		0,25	1	15	4,00
IX NESTAVEBNÍ PRÁCE							
103	Zimní úklid	bm		430	20	2,5	17 200,00
104	Likvidace komun. odpadu	kont/měs		1,58	12	2400	30 336,00
105	Likvidace biol. odpadu	kont/měs		2,54	12	1600	48 768,00
HODINOVÁ ZŮŤOVACÍ SAZBA							
101	Úklid ploch - I.intenz.tř.	hod/měs		23,91	12	95	27 257,00
		strojhod		11,09	12	360	47 909,00
		hodina odb.pr.		100		180	18 000,00
		hodina pom.pr.		130		95	12 350,00
Celkem							556 445,00

Poř.č.	Popis úkonu	Jedn.	Svaž.	Množství	Čet- nost	Jedn.cena	Celkem
	U kapličky						
	I TRÁVNÍKY						
7	Vyhrabání s odvozem shrabků	m2	1	90	1	2,2	198,00
10	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků	m2	1	90	2	3,5	315,00
	V KEŘE						
60	Zmlaz.řez keřů netr. do 1,5 m prům.kor.	ks	1	10	1	37	370,00
61	Zmlaz.řez keřů netr. do 3 m prům.kor.	ks	1	10	1	65	650,00
62	Průklest keřů netr. do 1,5 m	ks	1	20	1	22	440,00
63	Průklest keřů netr. do 3 m	ks	1	20	1	28	560,00
68	Odstr.nevhod.dřevin nad 1 m bez pařezu	m2	1	5	2	70	700,00
69	Odstr.nevhod.dřevin nad 1 m s pařezem	m2	1	15	2	115	3.450,00
	IX NESTAVEBNÍ PRÁCE						
101	Zimní úklid	bm		0		2	0,00
102	Likvidace komun. odpadu	m3/měs		0,1	12	2400	2.880,00
103	Likvidace biol. odpadu	m3/měs		0,15	12	1600	2.880,00
	X HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA						
105	Úklid ploch - II. A III. intenz.tř.	hod/měs		4	12	95	4.560,00
		odb.práce		30		180	5.400,00
		pom.práce		200		95	19.000,00
	Celkem						41.403,00

Výsledná tabulka cen

	součet/rok	součet /4 roky
Havlíčkovy sady	bez DPH	bez DPH
Havlíčkovy sady	1 257 729,00	5 030 916,00
Perucká stráň	556 445,00	2 225 780,00
U kapličky	41 403,00	165 612,00
celkem	1 855 577,00	7 422 308,00

příloha č. 4

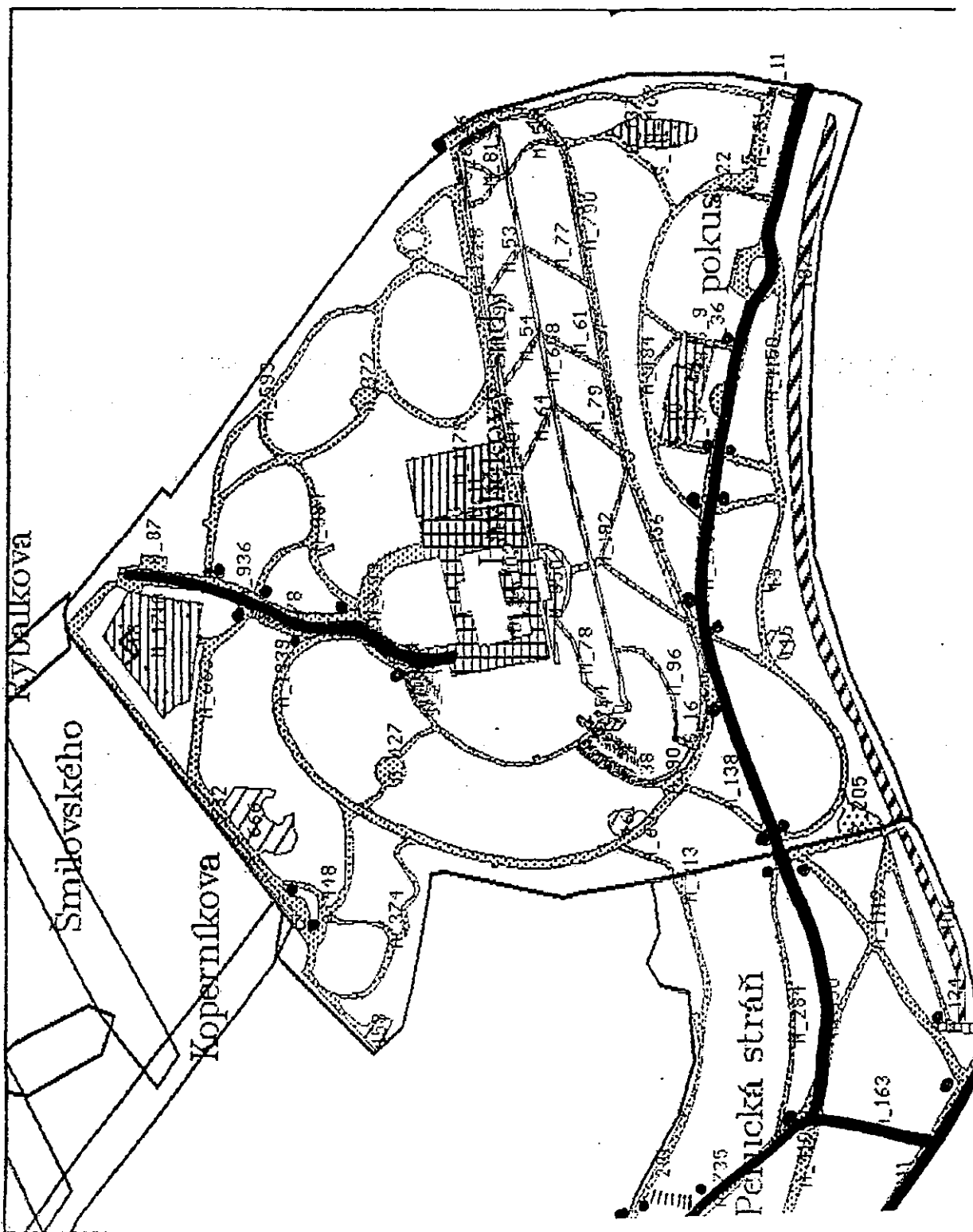
seznam pěších komunikací, na kterých se v zimním období zajišťuje
 schůdnost (grafická příloha)

HAVL. SADY

540bm 19 CEDULÍ

PERUCKA

430bm 8 CEDULÍ



14

Příloha č. 5

Vybrané činnosti

Poř.č.	Popis úkonu
1	Kosení trávníků odvoz do 20 km I.int.tř. (svažitost 1:5)
2	Kosení trávníků odvoz do 20 km II.int.tř.(svažitost 1:5)
3	Kosení trávníků odvoz do 20 km I.int.tř. (svažitost 1:2)
4	Kosení trávníků odvoz do 20 km II.int.tř. (svažitost 1:2)
5	Kosení trávníků odvoz do 20 km I.int.tř. (svažitost 1:1)
6	Kosení trávníků odvoz do 20 km II.itn.tř. (svažitost 1:1)
7	Vyhrabání s odvozem shrabků (svažitost 1:5)
8	Vyhrabání s odvozem shrabků (svažitost 1:2)
10	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků (svažitost 1:5)
11	Hrabání listí do 5 cm s odvozem shrabků (svažitost 1:2)
59	Řez živých plotů do 3 m
63	Průklest keřů netr. do 3 m
64	Průklest keřů netr. do 1,5 m
70	Odstr.nevhod.dřevin do 1 m s pařezem (svažitost 1:2)
72	Chem odplev.meziřád. (Casoron G) 30kg/ha
74	Vypletí
84	Štěpkování
108	Likvidace komun. odpadu
109	Likvidace biol. odpadu

Příloha č. 6

Seznam subdodavatelů

viz. bod c) Svazku č.1 (Kvalifikace) „Smlouva o sdružení resp. jiná obdobná listina“

Gartensta spol. s r.o. čestně prohlašuje, že kromě činností uvedených v příloze č. 7 smlouvy o dílo, tzn. kromě likvidace komunálního odpadu - plnění těchto prací v rámci předmětné veřejné zakázky však nepřesáhne výši 10%, zajistí provedení veškerých ostatních prací spojených s údržbou veřejné zeleně samostatně bez potřeby využití subdodavatelů.

V Praze dne 4. 1. 06

GARTENSTA spol. s r.o.
K pastvinám 322
107 00 Praha-10
DIČ: CZ62588904

.....
jednatel společnosti Gartensta spol. s r.o.

Příloha č. 7

Plán likvidace komunálního a biologického odpadu

Firma Gartensta spol. s r.o. se snaží při uskutečňování své činnosti maximálně chránit životní prostředí. Cílem je, aby provoz firmy byl v souladu s celosvětovou normou **ISO 14000 o ekologickém řízení podniku.**

Péče o životní prostředí se týká zejména zajištění ekologické likvidace odpadu, ekologického provozu vozidel a též samotného chování a přístupu zaměstnanců. Co se týká likvidace odpadu, vede firma přesný přehled o produkci, pohybu a likvidaci odpadu v rámci odpadového hospodářství podniku.

A) Komunální odpad je striktně likvidován pouze na místech k tomu určených a pouze firmami majícími k tomuto příslušná oprávnění. Jedná se o firmy Pražské služby a.s., Komwag a.s., a Domeček s.r.o.

B) Biologický odpad v žádném případě nekončí na řízených skládkách, ale je dále zpracováván tak, aby vyprodukovaná biomota byla opět vrácena zpět na místo původu. Dřevní hmota je štěpkována a následně využita k mulčování především keřových skupin, část upravené dřevní hmoty - štěpky je zpracována na **kompostárně** a jako jedna ze složek kompostu slouží k výrobě substrátů. Ostatní odpad z ploch zeleně - listí, tráva, shrabky - je pomocí speciální mechanizace zpracován též na řízené **kompostárně**. Výsledný substrát vyprodukovaný na kompostárně je následně využit při zakládání nových ploch trávníků nebo při výsadbách. **Vlastní kompost se pak používá na přihnojení výsadeb, či vylepšení travnatých ploch.** Firma produkuje kompost dle platných právních předpisů a zhotovený kompost může volně prodávat - má pro tento účel vystavené oprávnění k podnikání na živnost : „Výroba a prodej kompostu“/bliže viz. Svazek č. 1 Kvalifikace – Oprávnění k podnikání/.

K zajištění úklidů ploch používá firma pouze vozidel, která jsou v řádném technickém stavu tak, aby nedošlo ke zbytečnému a nadměrnému zatěžování životního prostředí. Universální komunální stroj, který firma nejvíce využívá - vozidlo "EKOLOGIKA" - viz. foto, má pak přímo v názvu označení stroje citlivého k životnímu prostředí. Osobní vozidla technického personálu, která jsou používána pro materiálně technické zásobování a ke kontrole kvality provádění prací jsou vybavena alternativním plynovým pohonem. Jedná se o vůz Felicia LXI, Felicia PICKUP a vůz Octavia COMBI.

Oprávnění o nakládání s odpady a jejich likvidaci v souladu s platným zákonem může firma doložit následujícími doklady :

1. Kopie "Rozhodnutí" MHMP - Souhlas k nakládání s komunálním odpadem na území hlavního města Prahy
2. Kopie smlouvy s firmou Pražské služby a.s. - zajištění likvidace komunálního odpadu
3. Kopie smlouvy s firmou Komwag, a.s. - obsluha odpadkových košů
4. Kopie smlouvy s firmou Domeček - odpady s.r.o. - zajištění likvidace ostatního odpadu
5. Živnostenský list firmy Gartensta spol. s r.o. - Podnikání v oblasti nakládání s odpady s výjimkou nebezpečných - viz. „Kvalifikace“
6. Výpis z obchodního rejstříku firmy Gartensta spol. s r.o.- viz. „Kvalifikace“.

V Praze dne 4. 1. 06

GARTENSTA spol. s r.o.
K pastvinám 322
107 00 Praha-10
DIČ: CZ62586904

.....
[redacted]
jednatel společnosti Gartensta spol. s r.o.

24

POJISTKA č. 500 017 806 - ZMĚNA

Pojistitel
Allianz pojišťovna, a. s.
IČO: 471 15 971
Římská 103/12, 120 00 Praha 2, Česká republika
DIČ: 002 - 471 15 971

Pojistník:
Gartensta s.r.o.
IČO: 62586904
K pastvinám 322, 107 00 Praha 112

Pojištěný:
Gartensta s.r.o.
IČO: 62586904
K pastvinám 322, 107 00 Praha 112

Podle ověřovací knihy poř. č. *102/2005*
tento úplný - ~~částečný~~ opis - kopie,
o ... *1* ... stránkách, o ... *1* ... listech
souhlasí doslovně - ~~částečně~~
s ~~prvopisem~~ - ~~ověřeným opisem~~ - kcpil
o ... *1* ... listech

V Praze *29.7.05* dne *29.7.05*

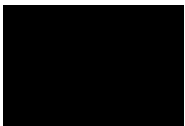


Datum změny:	Počátek pojištění:	Pojistné období:
15.07.2005	08.12.1999	1 Rok

Poznámka: Pokud je pojistné období 1 rok, pojištění se prodlužuje o další rok, není-li vypovězeno nejpozději šest týdnů před uplynutím pojistného období.

SJEDNANÝ ROZSAH POJIŠTĚNÍ:	POJISTNÁ ČÁSTKA	POJISTNÉ	SPOLUÚČAST
1. Základní pojištění Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností	20 000 000,- Kč	36 489,- Kč	0,- Kč
2. Rozšířené pojištění Pojistná částka pro rozšířené pojištění je sublimitem v rámci pojistné částky pro základní pojištění			
Celkem pojistné:		36 489,- Kč	

Obecná ustanovení: Toto pojištění se řídí všeobecnými pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními včetně dohodnutých dodatků Allianz pojišťovny, a. s.



místopředseda představenstva

Praha 29. 07. 2005



ředitel úseku

Allianz pojišťovna, a. s.
generální ředitelství
úsek pojištění majetku a odpovědnosti
občanů a podnikatelů
Římská 103/12
120 00 Praha 2 (12)



[Faint, illegible text line]

[Faint, illegible text line]

[Faint, illegible text line]