

# SMLOUVA O DÍLO

Obec Labská Stráň  
IČ: 555991, zastoupená starostkou: Ing. Ludmilou Hejdovou  
Sídlo: Labská Stráň 111, 405 02 Děčín  
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

David Obermann  
IČ: 68976780  
Sídlo: Labská Stráň 171, 405 02 Děčín  
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

I.

## Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: oprava střechy budovy obecního úřadu na adrese Labská Stráň 111 v souladu s nabídkovým listem, který je součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

## Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 602 703,- Kč (slovy šestsetdvatisícsemdsetřikoran ) včetně DPH a bude uhrazena na účet zhotovitele takto: Nejpozději do 20ti dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na účet Zhotovitele zálohu na základě zálohové faktury ve výši 100 000,- Kč. Zbývající část ceny Díla bude Objednatel uhraděn na účet Zhotovitele nejpozději do 20 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

III.

## Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 31.7.2020.

IV.

## Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III. této smlouvy.

## V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60 měsíců od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Labské Stráni dne 1.6.2020

Obec Labská  
407 14 Labská 5  
IČ: 00555  
Tel.: 412 5

Objednatel

Dodavatel

## Cenová nabídka

### DOCTOR STŘECH

D.Obermann 737 186 358  
obrwapno@seznam.cz  
Labská stráž 171 , DC.2

Labská stráž 111

#### Práce

Stržení staré krytiny a uklid na určené místo, oprava bednění, montáž osb desek, klempíř.prvků, zakrytí folii, následně novou krytinou eco ternit a falcovaným plechem ,zahřebenování.

	285 000 Kč
Demolice a výstavba komína včetně materialu	95 000 Kč
Dřevo 1m3	6 500 Kč

Cena celkem

386 500 Kč  
+ 216 203  

---

602 703,-  

---



# zálohová faktura 2090067417

## dodavatel

Stavebniny DEK a.s.  
Pobočka Děčín  
Folknářská  
(areál ARMEX HOLDING a.s.)  
40502 Děčín  
Česká republika

datum vystavení:  
7.5.2020  
datum splatnosti:  
7.5.2020

### číslo účtu:

702702322/0800

IČO: 03748600

DIČ: CZ699000797

IBAN: CZ08 0800 0000 0007 0270 2322

SWIFT: GIBACZPX

### se sídlem:

Tiskařská 257 / 10, 108 00 Praha 10

## odběratel

David Obermann  
Labská Stráň 171  
40502 Labská Stráň  
Česká republika

IČO: 68976780

DIČ: CZ7507302429

### se sídlem:

Labská Stráň 171, 40502 Labská Stráň

č. pol.	popis a poznámka	množství MJ	cena MJ ceník bez DPH	sleva	cena MJ po slevě bez DPH	cena MJ po slevě s DPH	cena celkem bez DPH
č. objednávky: OBJ-410-20-05318   pobočka: Děčín   způsob dopravy: Vlastní odvoz z DEK							
1235511260	EKOTERNIT EB1 černá 340x340mm	2 756 ks	17,70	12,43 %	15,50	18,76	42 718,00
5119999970 *	SEFRAN/EKOTERNIT doprava	1,00 ks	0,00	0,00 %	2 756,00	3 334,76	2 756,00
1235401020	Vichrová spona Cu (2mm)	3 000 ks	1,90	40,00 %	1,14	1,38	3 420,00
1225400010	Ergo protisněhový hák A420 ANT	444 ks	29,00	44,00 %	16,24	19,65	7 210,56
1210900800	DEKNAIL Hřebík FeZn 2,5x32mm (5kg/bal)	3,00 bal.	437,50	25,00 %	328,13	397,03	984,38
2600201120	DEKTEN PRO (75m2/bal.)	375 m2	57,10	35,00 %	37,12	44,91	13 918,13
1225433015	Hřebenový a nárožní pás DEK Al 300 ČR,rol. 5m	50 bm	159,00	44,00 %	89,04	107,74	4 452,00
1210830528	DEKRAIN ROB Žlab FeZn 330 4mČR RAL 9005	9 ks	591,20	40,00 %	354,72	429,21	3 192,48
1210830909	DEKRAIN ROB FeZn žlabový hák dlouhý 330 ČR RAL 9005	72 ks	91,88	40,00 %	55,13	66,71	3 969,22
1210830685	DEKRAIN ROB Čelo žlabu velké FeZn 330ČR RAL 9005	12 ks	47,07	40,00 %	28,24	34,17	338,90
1210830631	DEKRAIN ROB Roh lisov.FeZn 330 (vnější)ČR RAL9005	6 ks	363,49	40,00 %	218,09	263,89	1 308,56
1210830721	DEKRAIN ROB Kotlík oválný FeZn 330/100ČR RAL 9005	6 ks	220,42	40,00 %	132,25	160,03	793,51
1210830576	DEKRAIN ROB Svod FeZn 100 3mČR RAL 9005	13 ks	495,12	40,00 %	297,07	359,46	3 861,94
1210830831	DEKRAIN ROB Objímka sv.FeZn 100/trn 140mmČR RAL9005	24 ks	92,70	40,00 %	55,62	67,30	1 334,88
1210830770	DEKRAIN ROB Koleno 72° jednodíl.FeZn 100ČR RAL9005	12 ks	217,23	40,00 %	130,34	157,71	1 564,06
1210830818	DEKRAIN ROB Koleno 72° výtokové FeZn 100ČR RAL 9005	6 ks	184,37	40,00 %	110,62	133,85	663,73
2480102370 *	FeZn svitek Falc 0,50x620mm PES 9005PM J+SF	631,00 kg	75,80	39,31 %	46,00	55,66	29 026,00
2495103299	MTC Páska EPDM FALC 2x9mm (10bm/role)	18 role	81,00	16,60 %	67,56	81,74	1 216,00
2480102600	Příponka pevná Comax Falc 25mm nerez	500 ks	4,00	20,00 %	3,20	3,87	1 600,00
2480102602	Příponka posuvná Comax Falc 25mm nerez	500 ks	7,00	20,00 %	5,60	6,78	2 800,00
3010488120	OSB KRONO 3 12x2500x625 N-4PD (59ks/p)	300,0000 m2	200,00	52,00 %	96,00	116,16	28 800,00

# DEK

## zálohová faktura 2090067417

č. pol.	popis a poznámka	množství MJ	cena MJ ceník bez DPH	sleva	cena MJ po slevě bez DPH	cena MJ po slevě s DPH	cena celkem bez DPH
PN10022	Pronájem profilovacího stroje DEK Min. doba pronajmutí na 1 den - 4h = 1000kč/bez dph Max. doba pronajmutí na 1 den - 8h = 2000kč/bez dph	8 hod.	300,00	16,67 %	250,00	302,50	2 000,00
PN20010	Pronájem klempířské dílny	8 hod.	300,00	65,00 %	105,00	127,05	840,00
2480381080	Tabule 2N068 0,5x1250x2000 SP25 ČR RAL 9005	25,00 ks	797,50	35,00 %	518,38	627,23	12 959,38
2450602141	Střešní výlez 60x60 plochý Al lakovaný ČR	1 ks	1 289,00	18,00 %	1 056,98	1 278,95	1 056,98
3020200203	prkno 24/22x80+/4m	1,0000 m3	5 150,00	16,00 %	4 326,00	5 234,46	4 326,00
S10101	Doprava STAVEBNINY DEK (pro zákazníky) + skládání HR	1 x	0,00	0,00 %	1 200,00	1 452,00	1 200,00
0000108000	s PALETA NEVRATNÁ ZDARMA (jednorázový obal)	2 ks	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00
0001006560	Metal Trade Paleta 2000x1250	1 ks	370,00	0,00 %	370,00	447,70	370,00

### upozornění pro zákazníka:

- Zboží označené:
  - \* je atypické zboží objednané pouze pro Vaši zakázku. Vrácení takto označeného zboží není možné.
- Pokud není u jednotlivých položek uvedeno jinak, jedná se o zboží nebo služby obvyklé jakosti.
- Vratné obaly se vykupují do 90 dnů od dodání. Dobropisovaná částka bude snížena o opotřebení palet.
- Tento doklad slouží zároveň jako písemné potvrzení o převzetí objednávky.
- Předpokládaný termín dodávky: 7.5.2020

Neslouží jako daňový doklad.

poznámka:  
Labská Stráň

cena bez DPH	178 680,71 Kč
základ DPH 21 %	178 680,71 Kč
DPH 21 %	37 522,96 Kč
zaokrouhlení	0,00 Kč
celkem včetně DPH	216 203,67 Kč

**záloha k úhradě 216 203,67 Kč**

těšíme  
se na  
spolupráci

### informace k platbě:

způsob úhrady: převodem  
variabilní symbol: 2090067417

vystavil: Cvejn Jiří  
telefon: +420739388075  
e-mail: jiri.cvejn@dek-cz.com

Dodavatel je zapsán v OR, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20412.

QR platba+F

