

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v 1. NP pavilonu F1 v areálu Thomayerovy nemocnice,
Václavská 800, 140 59 Praha 4 – Krč

Smluvní strany :

pronajímatel

Thomayerova nemocnice

se sídlem: Václavská 800, 140 59 Praha 4 - Krč

jednající: doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc., ředitel nemocnice

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043

IČ: 00064190

DIČ: CZ00064190

Bankovní spojení: XXX

(dále jen „TN“)

a

nájemce

SALESIANER MIETTEX CHEMUNG s.r.o.

se sídlem Vodárenská 1161, 278 01 Kralupy nad Vltavou

jednající: Denis Matthey a Markus Kühböck, jednatelé společnosti

IČ : 60489812

DIČ : CZ60489812

Bankovní spojení : XXX

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložka 27467

(dále jen „nájemce“)

uzavírají následující Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v 1. NP pavilonu F1,
ev.č. 20010009 uzavřené dne 14.5.2020

Předmět dodatku č. 1 :

Smluvní strany se dohodly na stanovení paušálních úhrad za dodávky elektrické energie a vody.

Stanovení paušálních úhrad za energie s pronájmem spojené :

- vodné + stočné

je stanovena paušální úhrada ve výši 1 500,00 Kč/měsíčně + DPH

- elektrická energie

je stanovena paušální úhrada ve výši..... 2 500,00 Kč/měsíčně + DPH

celkem

4 000,00 Kč/měsíčně + DPH

24 000,00 Kč/6 měsíců + DPH

Paušální úhrady za dodávku elektrické energie a vody (+ stočné) budou fakturovány vždy **do 15. dne** kalendářního měsíce, ke kterému přísluší nájemné, se splatností faktur **do 14 dnů** ode dne jejich vystavení.

*

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 14.5.2020, která tento dodatek neupravuje, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Zástupci obou smluvních stran s obsahem Dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, každá strana obdrží po jednom originálním vyhotovení.

Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede pronajímatel a nájemci odešle potvrzení o uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.

V případě, že na smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v Registru smluv, dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V Praze dne 25.5.2020

V Praze dne 28.5.2020

za TN
doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc.
ředitel nemocnice

za nájemce
Denis Matthey a Markus Kühböck
jednatelé společnosti