

**Smlouva o vzdání se práva na náhradu škody**  
**Souhlas s provedením úprav v ochranném pásmu plynárenského**  
**zařízení**  
**č. 9420000658/2020**

uzavřená podle ustanovení § 1746, odst. 2 a § 2898 zákona č. 89/2012 Sb., občanského  
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi stranami:

**společnost GasNet, s.r.o.** se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 400 01  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,  
vložka 23083  
IČO: 27295567  
DIČ: CZ27295567  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,  
č. ú.: 17663273/0300  
zastoupená:

dále také „**provozovatel distribuční soustavy**“

**a**

**MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ TURNOV, s.r.o.**  
se sídlem Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov  
IČO: 25941640  
DIČ: CZ25941640  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú. 27-6143980277/0100  
zastoupená:

1

dále také „**vlastník pozemku**“

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. **GasNet, s.r.o.** je vlastníkem a, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů, současně provozovatelem distribuční soustavy plynu, jejíž součástí je STL plynovod DN 200, ocelový, rok výstavby 1978 (pátevní plynovod pro zásobování města Turnov z VTL RS Turnov-Mašov), umístěný mj. na pozemku p.č. 1818/53, k.ú. Turnov (dále jen „PZ“).

2. **MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ TURNOV, s.r.o.** je vlastníkem pozemku p. č. 1818/53, k. ú. Turnov, vedeném v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 7552 jako orná půda, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, (dále jen „dotčený pozemek“).

3. PZ bylo vybudováno právním předchůdcem provozovatele distribuční soustavy (Východočeskými plynárnami) v souladu se schválenou projektovou dokumentací a do užívání bylo převzato dne 22. 11. 1978. Oprávnění k uložení PZ v dotčeném pozemku vzniklo na základě ustanovení § 22 zákona č. 67/1960 Sb. PZ je chráněno ochranným pásmem podle ustanovení § 68 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dohoda o vzdání se práva na náhradu škody – MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ TURNOV, s.r.o.

## II.

### Souhlas s provedením úprav v ochranném pásmu PZ

Podle ustanovení § 68, odst. 4, písm. b) energetického zákona provozovatel distribuční soustavy uděluje vlastníku pozemku souhlas s provedením úprav na dotčeném pozemku, spočívajících ve vybudování stavby „Pumptrack Turnov“. Podmínky budou stanoveny ve stanovisku provozovatele distribuční soustavy, jehož součástí bude tato smlouva a o které vlastník pozemku požádal v souvislosti se záměrem provést stavbu.

## III.

### Vzdání se práva na náhradu škody na pozemku

Smluvní strany se touto smlouvou, ve smyslu § 2899 a 2897 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že **vlastník pozemku p. č. 1818/53, k. ú. Turnov se vůči provozovateli distribuční soustavy, jako vlastníku plynárenského zařízení – VTL plynovodu DN 200, umístěnému na předmětném pozemku, vzdává práva na náhradu škody**, která by byla způsobena na dotčeném pozemku, jehož součástí budou provedené úpravy, v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení, včetně případů havárie, poruchy nebo poškození PZ třetí stranou. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro tyto případy je povinnost k náhradě škody ze strany Provozovatel distribuční soustavy **vyloučena**. Pro odstranění pochybností strany této dohody prohlašují, že v případě, dojde-li ke vzniku škody na dotčeném pozemku, nebude použito ustanovení § 59, odst. 6 energetického zákona.

Zápisem do katastru nemovitostí bude vzdání se práva na náhradu škody účinné i pro všechny další vlastníky pozemku.

## IV.

### Zápis práva do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že vzdání se práva na náhradu škody bude zapsáno do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá Provozovatel distribuční soustavy do 30 dnů od podpisu smlouvy.
3. Náklady na provedení vkladu do katastru nemovitostí zaplatí Provozovatel distribuční soustavy, 1/2 nákladů na provedení vkladu ponese vlastník pozemku, jemuž bude tato 1/2 vyúčtována. Splatnost závazku vlastníka pozemku bude uvedena ve vyúčtování nákladů.

## V.

### Náhrada škody na plynárenském zařízení

Vlastník pozemku se zavazuje nahradit provozovateli distribuční soustavy náhradu škody, která by mu vznikla v příčinné souvislosti se stavbou provedenou v ochranném pásmu plynárenského zařízení nebo v příčinné souvislosti s jejím užíváním. Zjistí-li provozovatel distribuční soustavy takové poškození plynárenského zařízení, seznámí s tím bez

Dohoda o vzdání se práva na náhradu škody – MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ TURNOV, s.r.o.

zbytečného prodlení vlastníka pozemku. Odstranění poškození PZ provede provozovatel distribuční soustavy svým jménem, následně náhradu škody vyúčtuje vlastníku pozemku. Náhrada škody je splatná do 20 dnů od doručení vyúčtování vlastníku pozemku.

## **VI.**

### **Čestné prohlášení**

Strany svým podpisem této dohody prohlašují, že:

- skutečnosti uvedené v této dohodě jsou správné a pravdivé;
- jsou oprávněny takovouto dohodou uzavřít;
- tato dohoda není v rozporu s dobrými mravy.

## **VII.**

### **Registr smluv**

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní Provozovatel distribuční soustavy.
2. Vlastník pozemku se zavazuje sdělit při uzavření smlouvy všechny údaje, které bude potřeba před uveřejněním znečitelnit. Takovými údaji se rozumí zejména obchodní tajemství a případně též osobní údaje zaměstnanců Vlastníka pozemku. Vlastník pozemku odpovídá za řádné a úplné označení všech údajů, které bude Provozovatel distribuční soustavy povinen znečitelnit.
3. Spolu se smlouvou zašle Provozovatel distribuční soustavy správci registru smluv také metadata smlouvy dle § 5 zákona o registru smluv.
4. Pro případ potřeby opravy uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy je smluvními stranami ujednáno, že tyto opravy bude povinen uveřejnit Provozovatel distribuční soustavy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

3

## **VIII.**

### **Společná a závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Dohoda je vyhotovena v 5 vyhotoveních, pro každou stranu dohody je určeno jedno vyhotovení, třetí vyhotovení je určeno pro účely zápisu do katastru nemovitostí a čtvrté a páté vyhotovení je určeno pro stanovisko, které vydá provozovatel distribuční soustavy k záměru stavby.

3. Tato dohoda byla uzavřena dle pravé a svobodné vůle obou stran. Na důkaz toho připojují strany své podpisy.

Přílohy:

- situace stavby

V Ústí n/L, dne: 26.5.2020

V Turnově, dne: 30.3.2020

GasNet s.r.o.:

MĚSTSKÁ SPORTOVNÍ TURNOV s.r.o.:

-----  
[Redacted signature]

-----  
[Redacted signature]

-----  
[Redacted signature]