



HRADEC KRÁLOVÉ

MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

DODATEK č.1

č. zhotovitele: 3/2020

č. objednatele: CES 2020/0396

Smluvní strany:

1. Objednatel: Statutární město Hradec Králové
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Miroslav Roubal - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680; 731 131 109
- e-mail: Miroslav.Roubal@mmhk.cz
Gabriela Aubusová - investiční technik
- tel. 495 707 683; 731 131 162
- e-mail: Gabriela.Aubusova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.
Sídlo: Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
Zastoupený: Pavlem Stiborem, jednatelem
IČ: 25918681
DIČ: CZ25918681
Spisová značka: C 14420 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové ze dne
31. března 1999
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Hradec Králové
č. účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 17.2.2020 (dále jen „původní SOD“):

I.

Předmět dodatku

1. Při provádění realizačních prací nastaly nepředvídatelné okolnosti, které zadavatel i přes náležitou péči nemohl předvídat a které mají za následek zvýšení ceny díla. Jedná se o tyto skutečnosti:
 - Součástí projektové dokumentace parkoviště P2 bylo i odstranění stávajícího chodníku a opěrné zidky, které jsou v kolizi s nově budovaným parkovištěm P2. Dále bylo v průběhu realizace stavby objednatelem rozhodnuto o zrušení navazujícího chodníku, který by v tuto chvíli ústil do nově realizovaného parkoviště P2. Položky na odstranění chodníku, který se nachází v místě parkoviště P2 a položky na odstranění chodníku, který navazuje na parkoviště P2, nebyly v rozpočtu zahrnuty.
 - Na základě upřesněných požadavků (viz. podmínka stavebního povolení) jednotlivých správců sítí a po odhalení těchto sítí (O2, RWE, sdělovací kabely a ČEZ) byly provedeny práce na ochranu těchto sítí, které vedou pod realizovaným parkovištěm P2, a které nebyly v rozpočtu zahrnuty.
 - Součástí projektové dokumentace parkoviště P2 byla i realizace drenážních vrstev na pláni pod budoucím parkovištěm. Položky na oddrénování pláně nebyly v rozpočtu zahrnuty.
 - Při realizaci samotného parkoviště P2 byl zjištěn zásadní rozpor mezi projektovou dokumentací pro stavební povolení a projektovou dokumentací pro provádění stavby, a to v řešení sjezdu na realizované parkoviště. Na základě jednání bylo objednatelem stavby rozhodnuto, že dílo bude realizováno tak, jak je povoleno (tzn. dle projektové dokumentace pro stavební povolení – dále jen „DSP“). Rozhodnutí o provádění díla dle DSP vedlo k narovnání jednotlivých výměr skladby sjezdu dle skutečnosti (dle této PD).
 - Na základě vzorkování „závorového vjezdového systému“ bylo zjištěno, že není možné splnit všechna specifika uvedená v projektové dokumentaci (nebyl nalezen výrobek se 100 % shodou). Z tohoto důvodu byl vybrán systém s co největší shodou požadovaných parametrů. Odlišnosti dodaného systému od požadovaného:
 - Na automatické kase bude dodán 7" barevný displej namísto požadovaného 8" monochromatického.
 - Systém bude dodán v kombinaci provedení nerez/kompozit namísto požadovaného nerez provedení.

II.

Cena za dílo

Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně předmětu díla, tj. na provedení víceprací a méněprací, jak jsou specifikovány v čl. I. tohoto dodatku a ve změnovém listu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku, a na změně ceny díla takto:

REKAPITULACE smluvní ceny			
	vícepráce	méněpráce	celkem
Smlouva o dílo			1.972.410,00 Kč
Dodatek č. 1	500.117,76 Kč	212.900,00 Kč	287.217,76 Kč
Celkem bez DPH	500.117,76 Kč	212.900,00 Kč	2.259.627,76 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválilo Zastupitelstvo města Hradec Králové dne 25.5.2020 usnesením č. ZM/2020/695.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 500 03
Hradec Králové, CZ
IČ: 00268810
DS: bebb2in

a

Stavo & Sachs Kukieny s.r.o.,
Honkova 272, 500 02 Hradec Králové,
IČ 25918681,
DS: jg94jgc

- vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – ZUŠ Střezina – Parkoviště P2 – vícepráce a méněpráce
- cena: **2.259.627,76 Kč bez DPH, 2.734.149,59 Kč s DPH**
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové, dne 3. 6. 2020

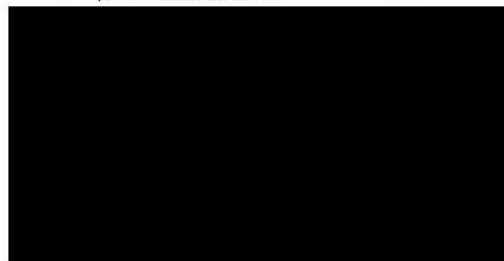
V Hradci Králové, dne 05. 06. 2020



za zhotovitele
Pavel Stibor
jednatel



za objednatele
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města



Akce: ZUŠ Střezína – Parkoviště P2**Změnový list č.: 01****Název Z.L.: Odměrkový, doměrkový ZL****Popis změny:**

- 1) Součástí projektové dokumentace parkoviště P2 bylo i odstranění stávajícího chodníku a opěrné zídky, které jsou v kolizi s nově budovaným parkovištěm P2. Dále bylo rozhodnuto o zrušení navazujícího chodníku, který by v tuto chvíli ústl do nově realizovaného parkoviště P2. Položky na odstranění chodníku, který se nachází v místě parkoviště P2 a položky na odstranění chodníku, který navazuje na parkoviště P2, nebyly v rozpočtu zahrnuty.
- 2) Na základě upřesněných požadavků (viz. podmínka stavebního povolení) jednotlivých správců sítí, po jejich odhalení, (O2, RWE, sdělovací kabely a ČEZ) byly provedeny práce na ochranu těchto sítí, které vedou pod realizovaným parkovištěm P2, a které nebyly v rozpočtu zahrnuty.
- 3) Součástí projektové dokumentace parkoviště P2 byla i realizace drenážních vrstev na pláni pod budoucím parkovištěm. Položky na oddrénování pláně nebyly v rozpočtu zahrnuty.
- 4) Při realizaci samotného parkoviště P2 bylo zjištěno, že je zásadní rozpor mezi projektovou dokumentací pro stavební povolení a projektovou dokumentací pro provádění stavby. Na základě jednání bylo investorem stavby rozhodnuto, že dílo bude realizováno tak, jak je povoleno (tzn. dle projektové dokumentace pro stavební povolení – dále jen „DSP“). Rozhodnutí o provádění díla dle DSP vedlo k narovnání jednotlivých výměr skladby sjezdu dle skutečnosti (dle této PD).
- 5) Na základě vzorkování „závorového vjezdového systému“ bylo zjištěno, že není možné splnit všechna specifika uvedená v projektové dokumentaci (nebyl nalezen výrobek se 100 % shodou). Z tohoto důvodu byl vybrán systém s co největší shodou požadovaných parametrů. Odlišnosti dodaného systému od požadovaného:
 - Na automatické kase bude dodán 7" barevný displej namísto požadovaného 8" monochromatického
 - Systém bude dodán v kombinaci provedení nerez/kompozit na místo požadovaného nerez provedení

Celkové ohodnocení změny (bez DPH)	287.217,76 Kč bez DPH
Z toho více-práce:	500.117,76 Kč bez DPH
Z toho méně-práce:	212.900,00 Kč bez DPH
Celkové ohodnocení změny (vč. 21% DPH)	347.533,49 Kč
Vliv změny na termín dokončení:	Bez vlivu na termín dokončení

Přílohy změnového listu:

- Rozdílový rozpočet

Za investora: Statutární město Hr. Králové

Razítko + Podpis:

Datum: 05. 05. 2020

Za provozovatele: ZUŠ Střezína

doporučeno

Razítko + Podpis:

Datum: 05. 05. 2020

Za zhotovitele: Stavo a Sachs Kukleny

doporučeno

Razítko + Podpis:

Datum: 05. 05. 2020

Za TDS: J2B inženýring

Razítko + Podpis:

Datum: 05. 05. 2020

ROZPOČET - vícepráce

Stavba: ZUŠ Střezina - parkoviště P2.

Objekt: Vícepráce

Objednatel: Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 20. 4. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				500 117,76	
1		Zemní práce					
1	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro péči strojně pl přes 50 m ²	m ²	50,000	20,00	1 000,00	0,000
2	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 160 mm strojně pl přes 50 do 200 m ²	m ²	50,000	97,00	4 850,00	0,000
3	113202111	Vytřáení obrub krajníků obrubníků stojatých	m	50,000	48,00	2 400,00	0,000
4	113204111	Vytřáení obrub záhonových	m	37,000	41,50	1 535,50	0,000
5	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m ³	m ³	50,000	95,00	4 750,00	0,000
6	122201109	Příplatek za leplivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m ³	50,000	10,00	500,00	0,000
7	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³ - drenáž	m ³	4,000	687,00	2 748,00	0,000
8	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - kabel O2	m ³	7,500	780,00	5 850,00	0,000
9	132212101.1	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - ochrana RWE	m ³	14,000	780,00	10 920,00	0,000
10	132212101.2	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - ochrana sdělovačů	m ³	2,000	780,00	1 560,00	0,000
11	132212101.3	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3 - ochrana ČEZ	m ³	2,000	780,00	1 560,00	0,000
12	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	50,000	168,00	8 400,00	0,000
13	162701105.1	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - drenáž	m ³	4,000	168,00	672,00	0,000
14	162701105.2	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - kabel O2	m ³	7,500	168,00	1 260,00	0,000
15	162701105.3	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - ochrana RWE	m ³	14,000	168,00	2 352,00	0,000
16	162701105.4	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - ochrana sdělovačů	m ³	2,000	168,00	336,00	0,000
17	162701105.6	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - ochrana ČEZ	m ³	2,000	168,00	336,00	0,000
18	171201201	Uložení sypání na skládky	m ³	50,000	1,00	50,00	0,000
19	171201201.1	Uložení sypání na skládky - drenáž	m ³	4,000	1,00	4,00	0,000
20	171201201.2	Uložení sypání na skládky - kabel O2	m ³	7,500	1,00	7,50	0,000
21	171201201.3	Uložení sypání na skládky - ochrana RWE	m ³	14,000	1,00	14,00	0,000
22	171201201.4	Uložení sypání na skládky - ochrana sdělovačů	m ³	2,000	1,00	2,00	0,000
23	171201201.5	Uložení sypání na skládky - ochrana ČEZ	m ³	2,000	1,00	2,00	0,000
24	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	334,900	300,00	100 470,00	0,000
25	171201211.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce - drenáž	t	7,600	300,00	2 280,00	0,000
26	171201211.2	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce - kabel O2	t	14,250	300,00	4 275,00	0,000
27	171201211.3	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce - ochrana RWE	t	26,600	300,00	7 980,00	0,000
28	171201211.4	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce - ochrana sdělovačů	t	3,800	300,00	1 140,00	0,000
29	171201211.5	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce - ochrana ČEZ	t	3,800	300,00	1 140,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
30	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m - kabel O2	m3	7,500	414,00	3 105,00	0,000
31	883373721	šlérkopisek	t	13,500	180,00	2 430,00	0,000
32	175111101.1	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m - ochrana RWE	m3	11,000	414,00	4 554,00	0,000
33	883373721	šlérkopisek	t	26,200	180,00	4 536,00	0,000
34	175111101.2	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m - ochrana sdělovací	m3	1,500	414,00	621,00	0,000
35	883373721	šlérkopisek	t	2,700	180,00	486,00	0,000
36	175111101.3	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m - ochrana ČEZ	m3	1,500	414,00	621,00	0,000
37	883373721	šlérkopisek	t	2,700	180,00	486,00	0,000

2 Zakládání 0,047

38	211571112	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů šlérkopiskem netříděným	m3	4,000	737,00	2 948,00	0,000
39	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	38,000	26,00	988,00	0,006
40	89311172	geotextilie PPI 300g/m2	m2	39,900	24,00	957,60	0,012
41	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	25,000	107,00	2 675,00	0,029

5 Komunikace pozemní 2,720

42	564851111	Podklad ze šlérkodrtě ŠD II 150 mm	m2	31,600	135,00	4 266,00	0,000
43	564861111	Podklad ze šlérkodrtě ŠD II 200 mm	m2	31,600	181,00	5 718,60	0,000
44	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2	31,600	770,00	24 332,00	6,001
45	573191111	Posiřk infiltrační kationaktivní emulzi v množství 1 kg/m2	m2	31,600	40,00	1 264,00	0,011
46	573211112	Posiřk živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	31,600	20,00	632,00	0,022
47	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. II 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	31,000	600,00	18 980,00	3,278

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1,250

50	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	10,000	151,00	1 510,00	1,010
51	69217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	10,000	69,00	690,00	0,240
52	935932101	Kabelový žlab z plestu O2	m	30,000	200,00	6 000,00	0,000
53	935932102	Kabelový žlab z plestu sdělovací	m	8,000	200,00	1 600,00	0,000
54	935932103	Kabelový žlab z plestu ČEZ	m	8,000	200,00	1 600,00	0,000
55	982042321	Bourání zdva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	2,376	2 330,00	5 536,08	0,000

997 Přesun autě 0,000

56	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	48,207	45,00	2 169,32	0,000
57	997221579	Příplatek ZKO 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	433,863	9,00	3 904,77	0,000
58	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	48,207	123,00	5 929,46	0,000
59	997221816	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	48,207	175,00	8 436,23	0,000

998 Přesun hmot 0,000

60	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	4,017	100,00	401,70	0,000
----	-----------	-------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------	-------

742 Elektroinstalace - slaboproud

D1 Parkovací systém

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
62	Pol42 new	Automatická pokladna - LED 7" barevný displej, čárový kód (volitelná barva RAL), nerezové dveře, lakované, příjem mincí a bankovek, vracení mincí; systém abonenti	ks	1,000	202 800,00	202 800,00	0,000
1	113106142	komunikací pro páži strojně pl přes 50 m2	m2	46,00	20,00	920,00	0,00
2	113107172	přes 50 do 200 m2	m2	46,00	97,00	4 462,00	0,00
3	113204111	Výmění obrub záhonových	m	46,00	41,50	1 908,00	0,00
4	181111121	do 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	57,00	37,00	2 109,00	0,00
5	183405211	Výsev trávníku hydroosevem na ornici	m2	57,00	25,00	1 425,00	0,07
6	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,00	150,00	300,00	0,00
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
7	016331112	s boční opěrou	m	2,00	151,00	302,00	0,20
8	58217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	2,00	69,00	138,00	0,05

Celkem

500 117,76

4,017

ROZPOČET - méněpráce

Stavba: ZUŠ Střezina - parkoviště P2.
 Objekt: Vícepráce

Objednatel: Statutární město Hradec Králové
 Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
 Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
 Datum: 20. 4. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
48	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m ²	m ²	-20,000	215,00	-4 300,00	-2,072
49	60245030	dlažba skladávací betonová 200x200x80mm přírodní	m ²	-20,000	290,00	-5 800,00	-3,520

61	Pol42	Automatická pokladna - LED 8" displej, čárový kód (volitelná barva RAL), nerezové dveře, lakované, příjem mincí a bankovek, vrácení mincí	ks	-1,000	202 800,00	-202 800,00	0,000
----	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	------------	-------------	-------

-212 900,00