

Smlouva o výpůjčce

evidenční číslo smlouvy půjčitele: 1183/2019-SML

evidenční číslo smlouvy vypůjčitele: 1/20-33110/1807/Kt

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Půjčitel: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle
zastoupená 
Hřímálého 37, 320 25 Plzeň
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
(dále jen „vypůjčitel“)

(„půjčitel“ a „vypůjčitel“ společně dále také jen „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

- Půjčitel má** ke dni uzavření této smlouvy podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **právo hospodařit s majetkem České republiky, a to s nemovitými věcmi:**
 - pozemkem parc. č. 33/2**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o celkové výměře 3761 m², zapsaným na listu vlastnictví č. 5397 v katastrálním území **Sobětica u Klatov** a obci Klatovy, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „veřejný seznam“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy,

- **pozemkem parc. č. 875**, druh pozemku - vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o celkové výměře 4274 m², zapsaným na listu vlastnictví č. 6001 v katastrálním území **Luby** a obci Klatovy, ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.
2. **Půjčitel je** podle ustanovení § 48 odst. vodního zákona a v návaznosti na Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011-MZE-15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010, o změně určení správce drobných vodních toků **s účinností od 1.1.2011 správcem drobných vodních toků, mj. i DVT:**
- **bezejmenného potoku IDVT: 10278975 (PP Drnového potoka);** součástí koryta tohoto toku je i pozemek parc. č. 33/2 v katastrálním území Soběstice u Klatov a část pozemku parc. č. 875 v katastrálním území Luby.

II.

Předmět a rozsah výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává do bezplatného dočasného užívání vypůjčiteli části pozemků blíže specifikovaných v článku I. odst. 1. této smlouvy:
- **parc. č. 33/2 v katastrálním území Soběstice u Klatov**, o výměře 79 m² - dotčení SO 334 - úprava potoka v km 5,48
 - **parc. č. 875 v k. ú. Luby**, o výměře 247 m² - dotčení SO 334 - úprava potoka v km 5,48

Části pozemků přenechávané půjčitelem do bezplatného užívání vypůjčiteli jsou vyznačeny na situačním plánu č. 1, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“).

III.

Účel výpůjčky

1. Předmět výpůjčky přenechává půjčitel vypůjčiteli pouze a výlučně za účelem vybudování stavebního objektu SO 334 – úprava potoka v ř.km 5.48, budovaného v rámci akce „I/27 Přeložka Klatovy – 1. Stavba – aktualizace DSP“ (dále jen „**stavba**“), který je blíže specifikován ve Stanovisku správce povodí a vyjádření účastníka řízení č. j. 52030/2018/342/Ron ze dne 2. 10. 2018 v souladu s předloženou projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení, vyhotovenou firmou SUDOP PRAHA a. s. v 05/2017. Toto stanovisko tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy. Pro vodohospodářské stavební objekty bylo vydáno Městským úřadem Klatovy, odborem Životního prostředí, Rozhodnutí – povolení nakládání s vodami včetně stavebního povolení k provedení vodních děl č. j. ŽP/700/20/Šp ze dne 28. 1. 2020, které nabylo právní moci 13. 2. 2020.
2. Půjčitel i vypůjčitel společně prohlašují, že předmět výpůjčky je způsobilý k výše

smluvenému účelu užívání.

IV. Trvání výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu pěti let, počínaje následujícím dnem po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu je možné písemně vypovědět v šestiměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Půjčitel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy vypůjčitelem. Za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se považuje porušení povinností uvedených v čl. V. odst. 2. až 6., 8. až 13., 16. až 19. této smlouvy vypůjčitelem a dále v případě, pokud vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, a to ani po doručení písemné výzvy půjčitele k nápravě s uvedením přiměřené lhůty k nápravě. Půjčitel je rovněž oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že bude předmět výpůjčky nevyhnutelně potřebovat z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat, zejména pokud bude předmět výpůjčky třeba využít k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů, které pro půjčitele vyplynou z jeho působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Účinky písemného odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy vypůjčiteli, pokud nebude v oznámení uvedená lhůta delší.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že písemnost se považuje za doručenu (a to bez ohledu na den doručení a i v případě, pokud adresát odmítne písemnost převzít nebo ji nevyzvedne v úložní lhůtě) 10. kalendářní den počínaje dnem prokazatelného odeslání, tj. dnem předání písemnosti k poštovní přepravě držitelem poštovní licence jako doporučeného psaní s dodejkou, a to na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V. Další ujednání

1. Užívat předmět výpůjčky je vypůjčitel oprávněn po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy a po podpisu protokolu o předání předmětu výpůjčky půjčitelem a převzetí předmětu výpůjčky vypůjčitelem (dále jen „**předávací protokol**“). Předmět výpůjčky bude půjčitelem předán vypůjčiteli na základě předchozí písemné výzvy vypůjčitele k předání předmětu výpůjčky adresované půjčiteli.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze v rozsahu dle čl. II. a k účelu dle čl. III. této smlouvy.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že veškerá zhodnocení a zlepšení stavu předmětu výpůjčky provedená vypůjčitelem se stávají, pokud není výslovně v jednotlivém případě dohodnuto smluvními stranami jinak, nedílnou součástí předmětu výpůjčky a půjčitel za ně nehradí vypůjčiteli žádnou úhradu.
4. Tato smlouva neopravňuje vypůjčitele k přístupu ani k příjezdu dopravním prostředkem k předmětu výpůjčky přes jiné pozemky půjčitele či pozemky třetích osob, vyjma přístupu a příjezdu přes veřejné komunikace.
5. Vypůjčitel je povinen po dobu trvání výpůjčky počínat si tak, aby třetí osobě nebylo znemožněno, či jinak narušeno obecné nakládání s povrchovými vodami v souladu s vodním zákonem a aby nevznikla škoda vlastníkům sousedních nemovitých věcí a žádné jiné třetí osobě.
6. V případě odchodu velkých vod a ledů je vypůjčitel povinen na své náklady učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škody na předmětu výpůjčky. Půjčitel neodpovídá z tohoto titulu za žádné škody vzniklé na majetku vypůjčitele nebo na majetku třetích osob.
7. Hrozí-li předmětu výpůjčky škoda, je vypůjčitel povinen přijmout veškerá přiměřená opatření k odvrácení škody a ke snížení následků případné škody, a pokud ke škodě dojde, je povinen následky škody bez zbytečného odkladu odstranit a o hrozbě škody nebo o vzniklé škodě bezodkladně informovat půjčitele.
8. Půjčitel neodpovídá vypůjčiteli za případné škody vzniklé povodní, chodem ledů nebo jinými účinky vodního toku.
9. Jestliže k užívání předmětu výpůjčky k účelu dle čl. III. této smlouvy je podle platných právních předpisů třeba povolení nebo souhlasu, tj. rozhodnutí či opatření, orgánů veřejné moci, je vypůjčitel povinen si je sám svým jménem a na svůj náklad opatřit.
10. Vypůjčitel je povinen dodržovat příslušná ustanovení právních předpisů, zejména vodního zákona, stavebního zákona, zákona o odpadech, hygienických a bezpečnostních předpisů apod., dbát pokynů orgánů veřejné moci a půjčitele a platit poplatky a úhrady, pokud jsou nebo budou jinými orgány veřejné moci stanoveny v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky k účelu dle této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen umožnit kdykoliv na výzvu půjčitele provedení kontroly dodržování podmínek sjednaných touto smlouvou.
12. Vypůjčitel se zavazuje, že na předmětu výpůjčky nebude skladovat nebo ponechávat jakýkoliv odplavitelný materiál.
13. Vypůjčitel je povinen veškerá přenosná zařízení na předmětu výpůjčky řádně zabezpečit proti odplavení.
14. Vypůjčitel je povinen provádět údržbu travní a keřové vegetace na předmětu výpůjčky na

své náklady a současně je vázán pokyny půjčitele.

15. Vypůjčitel je oprávněn umožnit třetí osobě realizaci stavby v souladu s touto smlouvou s tím, že za případné porušení povinností sjednaných touto smlouvou nebo platnými právními předpisy nese odpovědnost vypůjčitel.
16. Půjčitel uděluje za podmínek uvedených v této smlouvě vypůjčiteli souhlas k realizaci stavby na předmětu výpůjčky. Tento souhlas považují obě smluvní strany za souhlas vlastníka ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
17. Vypůjčitel je povinen zajistit, že v průběhu stavby nebudou v korytě toku tvořeny překážky, které by bránily při odtoku velkých vod, a že bude zabezpečeno, aby nedocházelo k odplavování stavebních materiálů do koryta toku.
18. V případě nahodilého sesunutí výkopových zemin, stavebních nebo jiných materiálů do koryta vodního toku, zajistí vypůjčitel jejich neprodlené odstranění, vyčištění koryta v dotčeném úseku, a vymístění zemin nebo materiálů do dostatečné vzdálenosti od vodního toku.
19. Vypůjčitel je povinen si vyžádat v případě vynuceného kácení břehového porostu předchozí písemný souhlas půjčitele.
20. Vypůjčitel se zavazuje ke dni ukončení výpůjčky dle této smlouvy, nebude-li písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, protokolárně předat předmět výpůjčky ke dni ukončení výpůjčky zpět půjčiteli. K předání je vypůjčitel povinen písemně vyzvat půjčitele, nejpozději do 1 týdne před ukončením výpůjčky tak, aby předmět výpůjčky byl vrácen nejpozději do ukončení výpůjčky.
21. Pro případ porušení shora uvedených jednotlivých povinností vypůjčitele dle tohoto článku smlouvy se vypůjčitel zavazuje zaplatit bez zbytečného odkladu půjčiteli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč na číslo účtu půjčitele uvedené v záhlaví této smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčeny další nároky půjčitele na náhradu případně vzniklé škody v plné výši. Povinnost vypůjčitele zaplatit smluvní pokutu trvá i v případě zániku této smlouvy, pokud bude prokázáno, že k porušení povinnosti došlo v době platnosti smlouvy.

VI.

Závěrečná ujednání

1. K nakládání s majetkem dle této smlouvy byl dle platného Statutu Povodí Vltavy, státní podnik, vydán obecný souhlas jeho zakladatele - Ministerstva zemědělství.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Půjčitel je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy včetně metadat v registru smluv podle zákona o registru smluv. Vypůjčitel je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí půjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
5. Změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží každá ze smluvních stran po dvou stejnopisech.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání a dohody o jejím obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
8. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany mají navzájem povinnost informovat se při takovém přechodu práv a povinností a informovat o existenci této smlouvy právní nástupce.

Příloha č. 1 – 2 dle textu smlouvy

V Praze dne

V Plzni dne

půjčitel:

vypůjčitel:

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

.....

pověřený řízením Správy Plzeň
Ředitelství silnic a dálnic ČR