

SMLOUVA O DÍLO „Revize a servis výtahů“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

OBJEDNATEL: Česká republika - Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj
Se sídlem: Collinova 481, Věkoše, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Jaroslav Bačina - ředitel
IČO: 71185241
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Jiří Ambrož
Tel.: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: TRIPLEX servis s.r.o.
Se sídlem: Dubinská 12, 500 09 Hradec Králové
Zastoupený: Petr Vejs, jednatel
IČO: 288 54 250, zapsán v OR u KS v Hradci Králové, spisová značka C 31168
DIČ: CZ288 54 250
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Marhold, ředitel servisních služeb
Tel: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Touto Smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele dílo - pravidelný servis a revize výtahů v sídle objednatele a to v souladu s podmínkami stanovenými ve Výzvě k podání nabídky s názvem „KÚ Hradec Králové – revize a servis výtahů 2020-2023, č. j. KÚ-00749/2020-660-02030,
- 2.2. Typy a počet výtahů:
- | | | |
|--------------------|-------------------------|-----------------|
| 1x PW 13/10-19-4/4 | výrobní číslo 110706801 | nosnost 1000 kg |
| 1x PW 08/10-19-4/4 | výrobní číslo 110706802 | nosnost 630 kg |
| 1x PW 06/10-19-2/2 | výrobní číslo 110706803 | nosnost 480 kg. |
- 2.3. Rozsah sjednaných prací:
- Základní servis – kontrola a seřízení a pravidelná preventivní údržba výtahů: čištění, mazání, kontrola nastavení, seřízení; tyto práce budou prováděny podle předem stanoveného harmonogramu tak, aby byl zajištěn bezpečný a spolehlivý provoz podle potřeby, nejméně však 1 x za 3 měsíce. Obnova povinného značení.
 - Pravidelné odborné prohlídky – revize výtahů v termínech podle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich následných novel.
 - Pravidelné odborné zkoušky výtahů v rozsahu a v termínech podle ČSN 274002, 274007 a následných novel.

- d) Pravidelné zaškolení obsluhy výtahů zaměstnanců Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj a smluvního partnera pro ostrahu budovy.
 - e) Vyproštění osob z kabiny výtahu do 1 hodiny od nahlášení poruchy 24 hodin denně. Hrazeno zvlášť hodinovou (nebo půlhodinovou) sazbou.
 - f) Odstranění poruch a závad výtahu na základě telefonické objednávky 24 hodin denně. Hrazeno zvlášť hodinovou (nebo půlhodinovou) sazbou.
 - g) Nepřetržitá služba dispečera 0-24 hodin.
 - h) Malé opravy na výzvu objednatele (servisní zásahy v čase odstranění do 1 hodiny). Hrazeno zvlášť hodinovou (nebo půlhodinovou) sazbou.
 - i) Odstraňování revizních závad nebo opravy po vandalismu a neodborné manipulaci. Hrazeno zvlášť hodinovou (nebo půlhodinovou) sazbou.
 - j) Výroční zpráva o technickém stavu výtahů s doporučením na zajištění bezpečnosti a spolehlivosti provozu výtahů s vyčíslením předpokládaných nákladů vždy k výročí smlouvy včetně závěrečné zprávy při ukončení smluvního vztahu.
 - k) Součástí předepsaných prací je písemný záznam do revizní knihy výtahu.
- 2.4. Opravy závad většího rozsahu s nárokem na generální nebo střední opravu nebo výměny podstatných částí výtahů, dále opravy elektromotorů, výměny částí elektroinstalace nebo rozvaděče budou provedeny dle samostatné smlouvy o dílo nebo po předložení samostatné objednávky objednatelem. Uzavřená smlouva o dílo nezahrnuje výhradnost k těmto opravám. Pokud by předpokládaná hodnota plánovaných oprav přesáhla Kč 100 tis. bez DPH, bude objednatel povinen administrovat dle ZZVZ a vnitřní směrnice k ZZVZ. Zhotovitel bude povinen před a při uskutečnění akce spolupracovat a stanovit nediskriminační podmínky pro zhotovení díla tak, aby výtahy po takové opravě nebyly vyjmuty ze smluvního vztahu na revize a údržbu.
- 2.5. Místem plnění je sídlo objednatele.

3. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět servis řádně a vždy provést zápis všech úkonů do revizní knihy.
- 3.2. Objednatel se zavazuje, že zajistí pracovníkům zhotovitele podmínky pro provádění služeb (přístup k zařízení a revizní knize) a sjednané práce zaplatí.
- 3.3. Objednatel nahlásí neprodleně poruchy výtahů zhotoviteli na telefon k doplnění.
- 3.4. Zhotovitel s objednatelem se vzájemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, spolupracují při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti (podle § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění).

4. CENY

- 4.1. Cena paušálu na rozsah prací za služby odborných prohlídek, zkoušek a provozních prohlídek dle čl. 2. 3. řádky: a., b., c., d., g., j., k., se na dobu 36 měsíců sjednává dohodou 78.804,- Kč bez DPH. Měsíčně 2.189,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena předepsaná DPH podle obecně závazných předpisů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním smlouvy.
- 4.2. Pro vyprošťování, za odstranění závad nebo poruch dle čl. 2, odstavce 2.3., řádky e., f., h., i., jsou sjednány tyto ceny:
 - a) 385,- Kč bez DPH za 1 hodinu servisních prací vč. nákladů na dopravu
 - b) 192,50 Kč bez DPH za 0,5 hodinu servisních prací vč. nákladů na dopravu
 - c) 385,- Kč bez DPH za 1 hodinu servisních prací bez nákladů na dopravu

5. FAKTURACE

- 5.1. Na paušální platby dle čl. 4.1 zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) ke konci každého čtvrtletí se splatností 21 dnů ode dne jejího doručení.

- 5.2. Na ostatní platby dle čl. 4.2 zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) ke konci každého měsíce se splatností 21 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení.
- 5.3. V každé faktuře zhotovitel uvede rozpis servisních služeb nebo rozsah prací, typ a umístění výtahu, případně datum a čas strávený při opravě výtahu.
- 5.4. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu a lze je zasílat elektronicky na adresu: ku.prokralokraj@cuzk.cz.

6. ZÁRUKY

- 6.1. Práva a povinnosti zodpovědnosti za vady se budou přiměřeně řídit ustanovením § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.2. Záruční doba na opravy činí 6 měsíců, na střední a na generální opravy 24 měsíců včetně dodaného materiálu.
- 6.3. Zhotovitel nese od počátku odpovědnost za vzniklé škody na zařízení při plnění předmětu díla.
- 6.4. Zhotovitel je po celou dobu platnosti smlouvy pojištěn na odpovědnost za škody, které by mohly vzniknout objednateli v souvislosti s plněním smlouvy. Hodnota krytí těchto pojistných rizik bude po celou dobu trvání smluvního vztahu nejméně Kč 5 milionů Kč.

7. TRVÁNÍ SMLOUVY, VYPOVĚZENÍ, Odstoupení od smlouvy a sankce

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2023**.
- 7.2. Obě strany se dohodly, že smlouvu lze ukončit:
 - a) Písemnou výpovědí bez udání důvodu s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
 - b) Písemnou dohodou smluvních stran.
 - c) Odstoupením objednatele od smlouvy v případě:
 - závažného porušení povinností zhotovitelem vyplývajících z této smlouvy,
 - opakovaných reklamovaných nedostatků v případě zjištění nedodržování termínů a úkonů sjednaných ve smlouvě, které by mohly bránit užívání výtahu,
 - úmyslného poškození, zničení nebo odcizení majetku objednatele,
 - že, na poskytovatele bude prohlášen konkurs, ocitne se v likvidaci nebo bude proti němu zahájeno insolvenční řízení.
 - d) Odstoupením zhotovitele od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny po dobu delší než je 60 kalendářních dnů.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za řádně poskytnuté služby, má zhotovitel právo uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.4. V případě porušení požárních a bezpečnostních předpisů objednatele zaměstnancem zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 7.5. V případě opakovaných nedostatků je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to i opakovaně. Za opakovaný nedostatek se považuje již třetí porušení. V případě nedodržení lhůty 1 hodiny na zahájení vyproštění osob z výtahu má právo objednatel uplatnit smluvní pokutu za každý jednotlivý případ.
- 7.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.
- 7.7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne doručení dokladu zhotoviteli.
- 7.8. Smluvní pokutu lze započíst proti pohledávce zhotovitele nebo postoupit jako pohledávku.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.2. Obě smluvní strany se zavazují považovat smlouvu a veškeré informace za důvěrné a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.

- 8.3. Smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných číslovaných dodatků, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.4. Oznámení nebo jiná sdělení podle této smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této smlouvy musí být doručeny druhé smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, prostřednictvím datové schránky, emailem s digitálním podpisem či kurýrem. Jakékoliv změny kontaktních údajů (zejména z přílohy č. 1 této smlouvy), bankovních údajů, odpovědných osob a dalších údajů je smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně.
- 8.5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
- 8.6. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu, jednotlivý závazek ze smlouvy vzniklé v souvislosti s touto smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této smlouvy budou mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že mezi nimi ke smíru nedojde a další pokus o smír bude jednou ze smluvních stran vyhodnocen jako marný, postoupí spor věcně a místně příslušnému soudu České republiky.
- 8.8. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a v Registru smluv.
- 8.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Rejstříku smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Seznam telefonů zhotovitele zajišťujících havarijní službu a servis

V Hradci Králové dne 20.3.2020

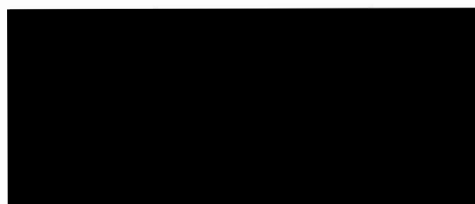
V Hradci Králové dne 19-03-2020



za objednatele

Katastrální úřad
pro Královéhradecký kraj

-5-



za zhotovitele

Příloha č. 1 k SOD Revize a servis výtahů:

Seznam telefonů zhotovitele zajišťujících havarijní službu a servis – platnost od 1. 4. 2020:

Telefonní čísla:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

19-03-2020

SERVIS 24 hodin denně / 365 dnů v roce.

20.3.2020

[REDACTED]

za objednatele

[REDACTED]

za zhotovitele