

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

03. 06. 2020

PO 493/2020

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o krátkodobém nájmu ze dne 25.2.2020
(dále jen „dodatek“)

I.

Smluvní strany

1. **Pronajímatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Zastoupený: Ing. Karlem Půbalem, Ph.D., kvestorem
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2. **Nájemce:** **Eva Nováková**
Sídlo: Václava Rabase 879, 272 01, Kladno
Provozovna: Stochovská 530, 161 00 Praha 6
bank. spojení: FIO Banka, a.s.
č. ú.: 2200330169/2010
IČO: 61923494
DIČ: CZ6553182295
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níž uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění:

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2020 Smlouvu o krátkodobém nájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je přenechání do užívání nájemci místnosti s označením Školící místnost – SIC259 a přilehlých prostor (catering, sklad a prostor Galerie) nacházejících se v 1. nadzemním podlaží budovy Knihovny pronajímatele, a to za účelem jejich využití pro pořádání kurzů McKenzie nájemcem v termínech sjednaných smluvními stranami.
2. Tento dodatek se v souladu s ustanovením čl. VI., odst. 3. Smlouvy uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran.

III.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. II., odst. 1. Smlouvy, které nově zní:

- „1. Smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2020. Smluvní strany se dohodly, že smlouva se bude dále obnovovat vždy o 12 měsíců za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě. V případě, že se nájemce či pronajímatel rozhodne v nájmu nepokračovat, je povinen tuto skutečnost sdělit druhé smluvní straně písemně, a to nejpozději 3 měsíce před uplynutím sjednané doby trvání smlouvy. K prodloužení doby trvání smlouvy nedojde, bude-li nájemce porušovat své povinnosti uvedené v této smlouvě, zejména, bude-li mít k datu skončení sjednané doby trvání smlouvy dluh na nájemném včetně služeb s nájmem spojených, a to v jakékoli výši, nebo bude-li předmět nájmu užívat k jinému než sjednanému účelu. Pronajímatel přenechá nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání v termínech písemně sjednaných kontaktními osobami smluvních stran.“
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží 1 a pronajímatel 2 stejnopisy.
3. Nájemce bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne03.-06.-2020

03-06-2020
V Praze dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Ing. Karel Půbal, Ph.D.
kvestor

Eva Nováková, Dip. MDT