

SMLOUVA O DÍLO

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen "smlouva") uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tyto smluvní strany.

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Rokycanská nemocnice, a.s.

se sídlem: Voldušská 750, 337 01 Rokycany

zastoupená předsedou představenstva Mgr. Jaroslavem Šimou, MBA
a místopředsedou představenstva Ing. Michalem Filařem

IČ: 263 60 900

DIČ: CZ26360900

Spisová značka: oddíl B, vložka 1071, Krajský soud v Plzni



1.2. Zhotovitel:

Bc. Miloš Nováček

se sídlem: Starý Plzenec, Smrková ul. 1160

IČ: 10367586

DIČ: CZ 6303142219



Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

2. Předmět díla

- a) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas, pro objednatele provést „**technický dozor investora, koordinace BOZP stavby (dále jen „TDI, KOOBOZP“)** – **Rekonstrukce ubytovny**“, které budou realizovány na adrese objednatele, Voldušská 749, 337 01 Rokycany, jak je blíže specifikováno dále v tomto článku 2 smlouvy (projektové dokumentace pro všechny stavby společně dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje provedené dílo dle podmínek této smlouvy převzít a zaplatit za dílo zhotoviteli cenu dle článku 3. této smlouvy.

2.2. Rozsah díla:

- část díla - „**technický dozor investora, koordinace BOZP stavby (dále jen „TDI, KOOBOZP“)** – **Rekonstrukce ubytovny**
- výkon TDI, KOOBOZP
- příprava na předání stavby

Součástí díla je pro všechny jeho části poskytnutí veškerých dalších výkonů, které souvisejí s provedením díla, resp. každé jeho části, dle této smlouvy.

2.3. Zhotovitel díla prohlašuje:

- a) že nabídka dozorových prací k vypracování díla vycházela z řádně provedené cenové kalkulace,
- b) že činnosti vykonávané při zhotovení díla spadají do předmětu jeho podnikání a je pro tyto činnosti autorizován a plně kvalifikován a že neumožní v rámci zhotovení díla výkon nelegální práce definované v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a nepověří provedením díla nebo jeho části subdodavatele, který umožňuje výkon nelegální práce,
- c) Dílo musí být zhotoveno tak, aby dozor byl realizován a na jeho základě splňoval všechny základní požadavky na územně technické, účelové a stavebně technické řešení staveb stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- d) Zhotovitel dozoruje dílo dle příslušných platných ČSN (tj. ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO) v částech závazných i směrných. Odchytky technického charakteru, které nejsou v rozporu s požadavky právních předpisů, musí být vždy písemně odsouhlaseny

objednatelem, resp. příslušným orgánem.

- 2.4 Dílo bude realizováno formou zápisů a potvrzením *Itištěná*,
- 2.5 Textová část dokumentace bude zpracovávána do stavebního deníku, který slouží jako doklad stavby a provádění TDI, KOOBOZP.

3. Spolupůsobení objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje před započítáním práce předat zhotoviteli všechny dostupné informace a podklady potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2 této smlouvy, o které zhotovitel objednatele požádám, a zajistit nezbytné předpoklady a úkony pro plnění díla tj. především:
 - umožnění dostatečného přístupu do dotčeného areálu, budov a souvisejících prostor
- 3.2 Objednatel se zavazuje v nezbytné míře spolupracovat při zhotovování díla a na požádání ze strany zhotovitele doplnit podklady nebo nutné informace pro řádné vypracování díla, pokud zajištění těchto dokladů nebo zjištění informací již není předmětem díla.

4. Cena díla

- 4.1 Cena je sjednána jako konečná cena pro celé dílo. Cena za celé řádně provedené dílo, tj. všechny části díla – TDI, KOOBOZP činí **40 000,- Kč bez DPH (48 400,- Kč vč. 21% DPH)** a je stanovena na základě vzájemně odsouhlaseného položkového rozpočtu dle cenové nabídky ze dne 18.6.2019 (zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu), cenová nabídka je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.2 Změna rozsahu díla a/nebo ceny díla, resp. sjednání víceprací nebo méněprací a jejich cena, či jakákoliv jiná změna smlouvy musí být stranami předem písemně ujednána formou písemného dodatku k této smlouvě, jinak platí, že ke změně smlouvy nedošlo.

5. Termíny plnění díla

- 5.1. Dílo bude provedeno nejpozději do **15.2.2020**. Dílo je provedeno, pokud je jako dokončené dílo bez vad a nedodělků předáno objednateli. Dokončení díla je podmíněno jeho předvedením zhotovitelem objednateli, o čemž bude stranami vyhotoven předávací protokol podepsaný smluvními stranami, v němž budou uvedeny všechny vady a nedodělky díla s termínem jejich odstranění. O odstranění vad a nedodělků informuje zhotovitel objednatele a společně se dohodnou na dalším termínu předání díla, z něhož bude opětovně vyhotoven předávací protokol s uvedením případných vad a nedodělků. Dílo je dokončeno okamžikem vyhotovení předávacího protokolu o předvedení díla podepsaného oběma smluvními stranami, v němž bude zkonstatováno, že dílo nevykazuje žádné vady ani nedodělky – vše stvrdí TDI, KOOBOZP svým podpisem a razítkem autorizované osoby.
- 5.2. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla dle této smlouvy delším 30 kalendářních dnů je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.

6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za dílo dle čl. 4 dnem provedení díla v souladu s čl. 5 této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel v okamžiku vzniku nároku na zaplacení ceny, vystaví objednateli daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Objednatel na základě této faktury provede úhradu s tím, že splatnost faktury bude činit 14 dnů ode dne zaslání faktury.
- 6.3. Zhotovitel vystaví jednu dílčí měsíční fakturu listopad 2019, ve výši 15.000,- Kč bez DPH, zbývajících část po dokončení díla, tj. únor 2020.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla dle této smlouvy oproti termínu podle článku 5.1 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Odstoupením od smlouvy není nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty nijak dotčen a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Na dokončené dílo v rozsahu této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční lhůta počíná plynout dnem řádného provedení díla dle této smlouvy, tj. dnem podpisu předávacího protokolu díla, v němž je konstatováno, že dílo nevykazuje žádné vady ani nedodělky. Zhotovitel po dobu záruční lhůty ručí za to, že dílo bude mít po tuto dobu technické parametry dané dle této smlouvy způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel se zavazuje, že vady díla, které objednatel v záruční lhůtě zjistil a důvodně reklamoval, odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, nebude-li písemně dohodnut jiný termín.
- 8.2. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracovaného díla a proveditelnost stavby podle tohoto díla.
- 8.4. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 8.4.2019
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků, jakákoliv jiná forma než písemná forma je výslovně vyloučena, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 8.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.