

Smlouva o budoucím předání vyvolané investice

číslo O994200025

Účastníci smlouvy

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, odd. A, vložka 9473

dále jen „budoucí předávající“

a

Obec Perálec

se sídlem: Perálec 24, PSČ 539 44
zastoupená: Mílada Drahošová, starostka
IČO: 00270661

dále jen „budoucí přejímající“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o budoucím předání vyvolané investice:

1. Budoucí předávající v rámci programu 129 360 „Podpora prevence před povodněmi IV“ vybuduje stavbu protipovodňového opatření s názvem „Krounka, Kutřín, výstavba poldru“ (dále jen „stavba PPO“).
2. V rámci stavby PPO dojde k vyvolaným investicím, které budou specifikovány v příloze Rozhodnutí o poskytnutí dotace na stavbu PPO, které bude schváleno Ministerstvem zemědělství.
3. Vyvolanou investicí ve smyslu bodu 2. této smlouvy je rovněž stavební objekt **SO 09.9 Náhradní výsadby, pozemek 343/10 v k.ú. Perálec**, umístěný na pozemku p.č. 343/10, dále stavební objekt **SO 10.2 Doplnění opevnění (část)**, umístěný na pozemku p.č. 525/225 a stavební objekt **SO 13 Ochrana pozemku parc. č. 1041/1, 1042/1 (část)**, umístěný na pozemku p.č. 1043/3, všechny pozemky v katastrálním území Perálec, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim. Tyto stavební objekty jako vyvolanou investici budoucí předávající na základě této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice a následné smlouvy o předání vyvolané investice, jež bude sepsána a podepsána dle bodu 7. této smlouvy, předá bezúplatně budoucí přejímající jako jejich vlastníkově (dále jen "**předmět budoucího předání 1**").
Dále je vyvolanou investicí ve smyslu bodu 2. této smlouvy stavební objekt **SO 107.7 Vedlejší polní cesta (P 4,00/20)** (část), umístěný na pozemcích p.č. 1079/27, p.č. 1155/3, p.č. 1058/4 a p.č. 1058/21, všechny v katastrálním území Perálec, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim. Provedením tohoto stavebního objektu dojde k technickému zhodnocení výše uvedených pozemků a toto technické zhodnocení je jako vyvolaná investice na základě této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice a následné smlouvy o předání vyvolané investice, jež bude sepsána a podepsána dle bodu 7. této smlouvy, předmětem předání budoucí přejímající jako jeho vlastníkově (dále jen "**předmět budoucího předání 2**").
4. Předmět budoucího předání 1 a 2 bude proveden dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení zhotovitelem stavby PPO. Termín provedení předmětu budoucího předání, jeho cena a zhotovitel budou stanoveny na základě výsledků veřejné soutěže vyhlášené budoucím předávajícím.

5. Budoucí předávající se zavazuje předat budoucí přejímající předmět budoucího předání 1 a 2 bez vad a nedodělků, smluvní strany v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
6. Veškeré náklady spojené s přípravou a vlastním provedením předmětu budoucího předání 1 a 2, jakož i se zpracováním projektové dokumentace ponese budoucí předávající.
7. Budoucí předávající se zavazuje předložit budoucí přejímající smlouvu o předání vyvolané investice nejpozději do 3 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu se stavbou PPO. Budoucí přejímající se zavazuje nejpozději do 14 kalendářních dnů po obdržení této smlouvy, pokud bude dodrženo ustanovení bodů 5 a 6. této smlouvy, podepsat, a tím předmět budoucího předání převzít.
Budoucí předávající se zavazuje společně se smlouvou o předání vyvolané investice předat budoucí přejímající také část dokumentace skutečného provedení stavby týkající se předmětu budoucího předání.
8. Tato smlouva je zároveň dokladem o tom, že budoucí předávající a jím pověřené osoby mají k pozemkům uvedeným v bodě 3 této smlouvy, na nichž bude umístěn předmět budoucího předání, právo provést stavbu PPO.
9. Pokud by z jakéhokoli důvodu nedošlo k realizaci stavby PPO, pak se závazky vyplývající pro obě smluvní strany z této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice ruší. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
11. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
12. Budoucí předávající i budoucí přejímající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.
13. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Budoucí předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je budoucí přejímající srozuměna. Účastníci smlouvy prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Perálec dne 2020, č. usn.

Příloha:

- situace se zákresem předmětu budoucího předání

V Hradci Králové dne

V Perálci dne.....

.....
za budoucího předávajícího

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....
za budoucí přejímající

Milada Drahošová, starostka