

Nájemce: MaAnBa Plus s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/19/010-N
IČO: 1390431

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

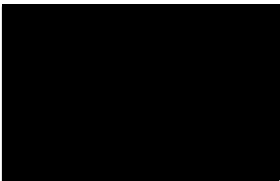
	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	2,53	645,00	1 631,85
2	10,52	390,00	4 102,80
3			-
Celkem	13,05		5 734,65

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	470,58 Kč		
Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %
13,05	1,0455	6 420,49	
		-	
Celkem		6 420,49	10
Vodné, stočné	73,04 Kč/m3		
108 m3	Kč	7 888,30	10
Paušální podíl na ost. službách	Kč	1 146,93	21
Elektrická energie	Kč	-	21
Poštovné	Kč	-	21
Úklid	Kč	-	21
Pronájem vybavení	Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH	Kč	14 308,79	1 430,90
Celkem služby 21 % DPH	Kč	1 146,93	240,90
Celkem úhrada za služby		17 127,52	
Celkem nájemné + služby	Kč	22 862,20	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	477,90		477,90
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	1 192,40	119,30	1 311,70
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	95,60	20,10	115,70
Celkem	1 765,90	139,40	1 905,30


Ing. Ondřej Soška, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele

