

Nájemce: Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna
Sml. č.: 99/OVZ/08/024-N
IČO: 47 67 30 36

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	48,00	2 649,64	127 182,72
2	14,00	645,00	9 030,00
3	37,25	390,00	14 527,50
Celkem	99,25		150 740,22

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok		470,58 Kč		
Plocha v m2	99,25	koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,0455	48 830,15	
Celkem			48 830,15	10
Vodné, stočné		73,04 Kč/m3		
36 m3		Kč	2 629,40	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	30 148,00	21
Elektrická energie		Kč	38 179,17	21
za rok 2019	39 707,92			
koef.	0,9615			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	840,00	21
Celkem služby 10% DPH		Kč	51 459,55	5 146,00
Celkem služby 21 % DPH		Kč	69 167,17	14 525,20
Celkem úhrada za služby			140 297,91	
Celkem nájemné + služby		Kč	291 038,10	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	12 561,70		12 561,70
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	4 288,30	428,90	4 717,20
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	5 763,90	1210,50	6 974,40
Celkem	22 613,90	1639,40	24 253,30

Ing. Ondřej Soska, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele