

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2017/1045-D-2

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání nebytový prostor č. 1 v čp. 295 v ul.
Rooseveltova, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, ze dne 18.12.2017

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

Alexandra Koblížková

IČ: 009 33 821

se sídlem nábřeží Benešovo 2103, 544 00 Dvůr Králové nad Labem
dále jen „nájemce“: **Článek 1**

S účinností od 01.01.2020 se nájemní smlouva mění v čl. VI, odst. 1 a 4 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2020 se sjednává na částku **49.836 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2020 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 4.153 Kč a zálohy na služby ve výši 100 Kč, tj celkem 4.253 Kč**. Rozdíl **ve výši 339 Kč** za nájemné za období od 01.01.2020 do doručení oznámení (březen 2020) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2020. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2020 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2019 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 11.03.2020 pod č. usnesení R/161/2020-43. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé dva si ponechá pronajímatel. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 18.12.2017 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...24.03.2020.....

dne24.03.2020.....

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města

.....
Alexandra Koblížková
nájemce