

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2015/0613-D-3

k nájemní smlouvě na **prostor sloužící podnikání** č. 3 v čp. 2958 v ulici Štefánikova
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 03.07.2015

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

KOMPLEX 3 s.r.o.

IČ: 259 31 954

se sídlem Štefánikova 2958, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupený panem Michalem Pitrmanem
dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2020 se nájemní smlouva mění v čl. IV, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2020 se sjednává na částku **120.468 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2020 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 10.039 Kč a zálohy na služby ve výši 1.100 Kč, tj. celkem 11.139 Kč**. Rozdíl **ve výši 819 Kč** za nájemné za období od 01.01.2020 do doručení oznámení (březen 2020) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2020. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2020 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2019 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 11.03.2020 pod č. usnesení R/161/2020-43. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé dva si ponechá pronajímatel.
V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 03.07.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...25.03.2020.....

.....

Ing. Jan Jarolím
starosta města

dne ...25.03.2020.....

.....

PITRMAN Michal
KOMPLEX 3 s.r.o.