

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2015/0806-D-1

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 1 v čp. 57 na náměstí T.G.Masaryka
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 30.09.2015

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

Zvičinské uzeniny a lahůdky s.r.o.

IČ: 474 71 450

se sídlem 544 72 Dolní Brusnice 78
zastoupená panem Josefem Kordou
dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2020 se nájemní smlouva mění v čl. VI, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2020 se sjednává na částku **230.136 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2020 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 19.178 Kč a zálohy na služby ve výši 1.000 Kč, tj. celkem 20.178 Kč**. Rozdíl **ve výši 1.566 Kč** za nájemné za období od 01.01.2020 do doručení oznámení (březen 2020) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2020. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Úpravu nájemného pro rok 2020 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2019 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 11.03.2020 pod č. usnesení R/161/2020-43. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, zbylé dva si ponechá pronajímatel. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 30.09.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...28.03.2020.....

dne ...28.03.2020.....

.....
Ing. Jan Jarolím

starosta města
pronajímatel

.....
Zvičinské uzeniny a lahůdky s.r.o.
zastoupená panem Josefem Kordou
nájemce