

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ve smyslu § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

1. Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená: _____, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

na straně jedné (dále též „stavebník“)

a

2. statutární město Pardubice

se sídlem Pardubice I, Pardubice-Staré Město, Pernštýnské náměstí 1

IČ: 00274046

zastoupené: Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím OPPN OMI na základě ustanovení Části I čl. 10 odst. 1 a odst. 6 směrnice č. 15/2019 Organizační řád v platném znění na straně druhé na straně druhé (dále též „vlastník pozemků“)

uzavírají tuto smlouvu o právu provést stavbu:

I.

1. Správa železnic, státní organizace je investorem stavby dráhy o názvu „**Modernizace železničního uzlu Pardubice**“ (dále jen „předmětná stavba dráhy“), jejíž realizace se předpokládá v termínu **od 2020 do 2024.**

2. Vlastník pozemků je výlučným vlastníkem pozemků:

- **st. p. č. 9949** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m², **st. p. č. 6007/1** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 467 m², **st. p. č. 3797/3** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², **st. p. č. 1079/5** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 122 m², **p. p. č. 4917/29** ostatní plocha - silnice o výměře 85 m², **p. p. č. 4453/3** ostatní plocha – jiná plocha o výměře 383 m², **p. p. č. 4453/2** ostatní plocha – jiná plocha o výměře 532 m², **p. p. č. 3930/1** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2693 m², **p. p. č. 3927/5** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 596 m², **p. p. č. 3924/2** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 251 m², **p. p. č. 3917/3** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 569 m², **p. p. č. 3917/1** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 141 m², **p. p. č. 3916/1** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 542 m², **p. p. č. 3911/2** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 107 m², **p. p. č. 3910/1** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2364 m², **p. p. č. 3909/1** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 652 m², **p. p. č. 3906/16** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1878 m², **p. p. č. 3000/21** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2821 m², **p. p. č. 2803/17** ostatní plocha - dráha o výměře 335 m², **p. p. č. 2803/8** ostatní plocha – dráha o výměře 53 m², **p. p. č. 2798/27** ostatní plocha – dráha o výměře 450 m², **p. p. č. 2798/25** ostatní plocha – dráha o výměře 56 m², **p. p. č. 2798/22** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 11 m², **p. p. č. 2774/55** ostatní plocha – neplodná půda o výměře 2888 m², **p. p. č. 2665/38** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2009 m², **p. p. č. 2665/28** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 269 m², **p. p. č. 2643/1** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 384 m², **p. p. č. 2628/19** ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 2240 m², **p. p. č. 2605/109** ostatní plocha –

silnice o výměře 141 m², p. p. č. 2605/59 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 8214 m², p. p. č. 2605/46 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1271 m², p. p. č. 2605/45 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 429 m², p. p. č. 2590/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2781 m², p. p. č. 2583/45 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 197 m², p. p. č. 2583/16 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1427 m², p. p. č. 2583/15 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1265 m², p. p. č. 2583/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2208 m², p. p. č. 2583/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2246 m², p. p. č. 2568/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 5156 m², p. p. č. 2529/6 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 406 m², p. p. č. 2526/15 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2683 m², p. p. č. 2500/11 zahrada o výměře 217 m², p. p. č. 2499/140 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 10818 m², p. p. č. 2499/129 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 7236 m², p. p. č. 2094/7 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1159 m², p. p. č. 1795/7 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 2290 m², p. p. č. 1778/118 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 246 m², p. p. č. 1778/65 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1483 m², p.p.č. 5072 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 883 m², p.p.č. 134/14 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 6430 m², p.p.č. 1778/52 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 85 m², p.p.č. 2054/14 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 92 m², p.p.č. 2054/15 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 157 m², p.p.č. 2526/13 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 102 m², p.p.č. 2643/2 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 30 m²,², p. p. č. 2803/6 ostatní plocha - dráha o výměře 378 m² p. p. č. 3000/20 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1594 m², p. p. č. 3000/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1417 m², p. p. č. 3906/14 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 85 m², p. p. č. 3930/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 38 m²vše v katastrálním území **Pardubice**, které jsou zapsány na příslušném listu vlastnictví č. 50001 vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice,

a výlučným vlastníkem pozemků:

p. p. č. 1249 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1442 m², p. p. č. 1169/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 674 m², p. p. č. 1168 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2702 m², p. p. č. 1163/1 zahrada o výměře 261 m², p. p. č. 1157/5 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 8 m², p. p. č. 1156 zahrada o výměře 422 m², p. p. č. 1155 zahrada o výměře 479 m², p. p. č. 1151 zahrada o výměře 310 m², p. p. č. 1108/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 6 m², p. p. č. 1108/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1960 m², p. p. č. 1105/14 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 1186 m², p. p. č. 1104/19 zahrada o výměře 242 m², p. p. č. 1102/5 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 1834 m², p.p.č. 1105/9 ostatní plocha-neplodná půda o výměře 6966 m², p.p.č. 1166/1 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 323 m², p.p.č. 1166/2 ostatní plocha-ostatní komunikace o výměře 88 m²

vše v katastrálním území **Svítkov**, které jsou zapsány na příslušném listu vlastnictví č. 50001 vedené Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice,

(dále též „předmětné pozemky“).

3. Vlastník pozemků prohlašuje, že na výše uvedených pozemcích váznou věcná práva s jednotlivými správci inženýrských sítí, která jsou ke dni podpisu této smlouvy zapsána na LV č. 50001, pro k.ú. Pardubice, a LV č. 50001 pro k.ú. Svítkov, a do jejichž výkonu nesmí být ze strany stavebníka bez souhlasu oprávněných zasazeno. Stavebník se zavazuje, že oprávněné z těchto práv písemně informuje o uzavření této smlouvy a o skutečnosti, že mj. i na shora uvedených pozemcích bude realizována předmětná stavba níže specifikovaná.

Na pozemcích označených jako p. p. č. 2583/4 v k. ú. Pardubice, p. p. č. 1102/5, p.p.č. 1105/9 a p. p. č. 1108/1, vše v k. ú. Svítkov, vázne předkupní právo zřízené dle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, ve prospěch Pardubického kraje, IČO: 70 89 28 22.

4. Níže uvedené pozemky nebo jejich části jsou dále dotčeny následujícími smlouvami:

- **p. p. č. 134/14, p. p. č. 2583/4, p. p. č. 2665/38, p. p. 3924/2, p. p. č. 3927/5 a p. p. č. 3930/1 vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (354-1423-2008) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254
- **p. p. č. 134/14, p. p. č. 2583/3 vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (688-1203-2011) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (689-1204-2011)) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254
- **p. p. č. 2054/14, p. p. č. 2054/15 a p. p. č. 2605/59 vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (7-0438-2014) uzavřenou se společností ČD - Telematika, a.s., IČO 61459445
- **p. p. č. 2499/129 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (046-0623-2013) uzavřenou se společností GTS Czech s.r.o., IČO 28492170, smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (060-0209-2019) uzavřenou se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (147-0052-2017/18) uzavřenou se společností ČEZ Distribuce a.s., IČO 2472903, další smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (105-0444-2019) uzavřenou se společností ČEZ Distribuce a.s., IČO 2472903, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (032-0202-2018) uzavřenou se společností GasNet s.r.o., IČO 27295567, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (051-0319-2018) uzavřenou se společností GasNet s.r.o., IČO 27295567, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (461-1418-2009) uzavřenou se společností EDERA Group a.s., IČO 27461254, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (356-1417-2008) uzavřenou se společností EDERA Group a.s., IČO 27461254
- **p. p. č. 2499/140 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (252-0758-2008) uzavřenou se společností Pražská správa nemovitostí, s.r.o. IČO 17048869, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (356-1417-2008) uzavřenou se společností EDERA Group a.s., IČO 27461254
- **p. p. č. 2526/15 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (90-0701-2015) uzavřenou s panem Romanem Adamírou
- **p. p. č. 2568/4 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (357-1419-2008) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (036-0154-2019) uzavřenou se společností ČEZ Distribuce a.s., IČO 2472903, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (527-1154-2010) uzavřenou se společností TJ Tesla, IČO 00527483
- **p. p. č. 2583/3 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (57-0873-2013) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (026-0248-2017) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254
- **p. p. č. 2583/4 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (57-0873-2013) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a (026-0248-2017) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení inženýrské sítě (107-0452-2019) uzavřenou se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063
- **p. p. č. 2583/15 a p. p. č. 2583/16 vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (57-0873-2013) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254
- **p. p. č. 2605/46 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (094-0464-2019) uzavřenou se společností EUROBIT REAL a.s., IČO 27443752, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (642-0472-2011) uzavřenou se společností AKIS v.o.s., IČO 45534730
- **p. p. č. 2605/59 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (355-1422-2008) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (651-0588-2011) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO

27461254, další smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (80-0641-2016) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254, smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (118-0591-2017) uzavřenou se společností Enteria a.s., IČO 27537790

- **p. p. č. 3909/1 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (084-0499-2018) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254

- **p. p. č. 3924/2 a p. p. č. 3927/5 vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (57-0873-2013) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254

- **p. p. č. 4917/29 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (60-0696-2016) uzavřenou se společností EDERA Group, a.s., IČO 27461254

- **p. p. č. 5072 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (102-0528-2018) uzavřenou se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 2472903, smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (109-0597-2017) uzavřenou se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567

- **p. p. č. 1108/1 v k. ú. Pardubice**, je dotčen smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (348-1415-2008) uzavřenou se společností GridServices, s.r.o., IČO 27935311

- **p. p. č. 4917/30, p. p. č. 2605/109, p. p. č. 2605/45, p. p. č. 1795/7, vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o podmínkách provedení stavby „I/37 MUK Palackého – dostavba“ uzavřenou dne 28. 8. 2017 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO 65993390,

- **p. p. č. 3930/1 v k. ú. Pardubice** je dotčen smlouvou o umístění reklamního zařízení uzavřenou se společností Reklamní servis RS, spol. s r.o., IČO 49287541, a smlouvou o umístění reklamního zařízení uzavřenou se společností se spol. BARTH – media, a.s., IČO 25256181,

- **p. p. č. 2583/45, p. p. č. 2583/4 a p. p. č. 2583/3, vše v k. ú. Pardubice**, jsou dotčeny smlouvou o výpůjčce (V-0237) uzavřenou s Pardubickým krajem, SÚS PK

- **p. p. č. 1778/65 v k. ú. Pardubice** je dotčen smlouvou o výpůjčce (0373) uzavřenou se SŽDC, s.o., IČO 70994234,

- **p. p. č. 4917/30, p. p. č. 2605/109 a p. p. č. 1795/7, vše v k. ú. Pardubice** jsou dotčeny žádostí Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha – Nusle, IČO 65993390 o bezúplatný převod pozemku.

5. Pozemky označené jako p. p. č. 4917/30, p. p. č. 2605/109, p. p. č. 2605/45, p. p. č. 1795/7, vše v k. ú. Pardubice, jsou předmětem již uzavřené smlouvy o podmínkách provedení stavby týkající se stavby „I/36 MÚK Palackého – dostavba“. S ohledem na skutečnost, že město má zájem podpořit obě stavby realizované státem, je nutné, aby zástupci stavebníků předmětných staveb své činnosti na shora uvedených pozemcích zkoordinovali.

6. Vlastník pozemků se zavazuje, že subjekty uvedené v odst. 4 a 5 tohoto článku informuje o uzavření této smlouvy a o skutečnosti, že mj. i na předmětných pozemcích bude realizována předmětná stavba shora specifikovaná.

7. Stavebník dále bere na vědomí, že ke dni podpisu této smlouvy je mezi vlastníkem pozemků a uživatelem pozemku parc. č. 1778/52 vedeno u Okresního soudu v Pardubicích pod sp. zn. 11 C 83/2019 soudní řízení o vyklizení předmětného pozemku, v rámci něhož byl vydán Okresním soudem v Pardubicích rozsudek č. j. 11 C 83/2019-71 ze dne 21. 10. 2019, kterým byla žalovanému uložena povinnost předmětný pozemek vyklidit, a proti tomuto rozsudku byl ze strany žalovaného podán dne 29. 11. 2019 opravný prostředek – odvolání. Řízení nebylo ke dni podpisu této smlouvy prozatím pravomocně skončeno a vlastník pozemků není schopen termín vyklizení pozemku a jeho připravenosti pro záměr stavebníka ovlivnit. Stavebník také bere na vědomí, že pozemek parc. č. 1778/52 je dále dotčen vzdušným přesahem zařízení o jehož odstranění a vyklizení pozemku parc. č. 1778/23 je mezi vlastníkem pozemků a uživatelem pozemku parc. č. 1778/23 rovněž vedeno u Okresního soudu v Pardubicích pod sp. zn. 20 C 109/2019 soudní řízení, v rámci něhož byl vydán Okresním soudem v Pardubicích rozsudek č. j. 20 C 109/2019 – 69, kterým byla žalovanému uložena povinnost pozemek parc. č. 1778/23 vyklidit. I proto tomuto rozsudku byl ze strany žalovaného podán dne 16.3.2020 opravný prostředek – odvolání. Ani toto řízení nebylo ke dni podpisu této smlouvy prozatím pravomocně

skončeno a vlastník pozemků není schopen termín vyklizení pozemku parc. č. 1778/23, a tím odstranění vzdušného přesahu zařízení na pozemek parc. č. 1778/52 a jeho připravenosti pro záměr stavebníka ovlivnit.

II.

1. Vlastník pozemků v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) stavebního zákona souhlasí s umístěním a realizací předmětné stavby dráhy dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2. Předmětná stavba se dotkne shora specifikovaných pozemků **trvalým zábořem v rozsahu cca 7.870 m² a dočasným zábořem v rozsahu cca 12.853 m²**. Předpokládaný termín ukončení stavby je **30. 6. 2024**.

3. Uzavřením této smlouvy vzniká stavebníkovi právo provést předmětnou stavbu dráhy na předmětných pozemcích v níže stanoveném rozsahu. Město jakožto vlastník předmětných pozemků souhlasí s provedením předmětné stavby **za níže uvedených podmínek**:

- všechny pozemky, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby na své náklady do původního stavu.
- pozemky označené jako p. p. č. 3000/4, p. p. č. 3000/20 a p. p. č. 3000/21 v k.ú. Pardubice jsou dotčeny stavbou statutárního města Pardubice s názvem Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích, která byla dokončena v roce 2017, přičemž na uvedené stavbě vázne doba udržitelnosti do roku 2027 a současně záruční doba do roku 2022, 28.1.2020. Z uvedeného důvodu stavebník musí požádat vlastníka nejméně 3 měsíce před zahájením stavby o získání souhlasu poskytovatele dotace s realizací uvedené akce
- na pozemcích v dané oblasti plánuje statutární město Pardubice realizaci dvou investičních akcí, tj. „Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích – Terminál B a Terminál JIH. Stavebník se zavazuje ke koordinaci předmětné stavby dráhy s plánovanými investičními akcemi města
- stavebník nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo doručení oznámení o užívání stavby stavebnímu úřadu písemně požádá město o majetkoprávní vypořádání. Ke své žádosti přiloží kolaudační souhlas nebo oznámení o užívání stavby opatřené potvrzením o doručení stavebnímu úřadu, geometrický plán vyhotovený za účasti zástupce města na náklady stavebníka a k žádosti dále přiloží kolek v hodnotě 2.000,- Kč na zajištění vkladového řízení na příslušném katastrálním úřadě.
- stavebník nejpozději 1 měsíc před zahájením kolaudačního řízení požádá město o majetkoprávní vypořádání s tím, že ke své žádosti přiloží geometrické plány na stanovení rozsahu jednotlivých inženýrských sítí vyhotovené na náklady stavebníka, podle kterých uzavře s městem smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí. Stavebník se taktéž zavazuje uhradit náklady za správní poplatky za přijetí návrhů na zahájení řízení o povolení vkladů práv do katastru nemovitostí. Město se touto smlouvou zavazuje uzavřít se stavebníkem smlouvy o zřízení služebností k uložení a správě inženýrských sítí uvedených výše. Vlastník pozemků souhlasí s odnětím výše uvedených pozemků ZPF či jejich částí ze ZPF ve smyslu ust. § 9, odst. 6, písm. b), zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Investor stavby se v případě odnětí zemědělské půdy ze ZPF zavazuje zajistit příslušný souhlas o odnětí půdy ze ZPF a případné náklady spojené s odvody za vynětí ze ZPF na svůj náklad.

4. Smluvní strany jsou si vědomi, že výše uvedené podmínky nejsou závazkem s povahou smlouvy o smlouvě budoucí a veškeré budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených pozemků podléhá předchozímu schválení v příslušných orgánech statutárního města Pardubice. Veškeré majetkové vypořádání bude probíhat v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

5. Město se zavazuje, že do doby majetkoprávního vypořádání předmětné pozemky nijak nezatíží ani nezciší s výjimkou závazků vyplývajících z doposud uzavřených smluv o smlouvách budoucích.
6. Tato smlouva o právu provést stavbu zavazuje i případné právní nástupce smluvních stran. Vlastník pozemků se pro případ převodu vlastnického práva k předmětnému pozemku zavazuje převést na nabyvatele předmětného pozemku zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a stavebník se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Vlastník pozemků si je vědom, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nabyvatele předmětného pozemku zakládá stavebníkovi právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
7. Tuto smlouvu je stavebník oprávněn v souladu s § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), nebo § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), připojit jako doklad prokazující jeho právo provést předmětnou stavbu dráhy na předmětném pozemku k žádosti o vydání územního rozhodnutí, nebo k žádosti o územní souhlas a k žádosti o stavební povolení.
8. Stavebník je oprávněn na částech předmětných pozemků, v rámci zhotovení předmětné stavby dráhy, vybudovat stavební objekty SO a provozní soubory PS o předpokládaných výměrách dle přiložené tabulky, které tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.
9. Při užívání předmětných částí pozemků podle této smlouvy je stavebník povinen šetřit co nejvíce majetek vlastníka pozemků, bez zbytečného odkladu po provedení prací na předmětných pozemcích uvést na vlastní náklad nemovitosti do předešlého či náležitého stavu a nebude-li to možné, dohodnout se s vlastníkem pozemků na přiměřené náhradě v penězích.
10. V případě, že předmětná stavba dráhy nebude z jakéhokoliv důvodu realizována nebo v případě, že předmětné pozemky nebo jejich dotčené části nebudou předmětnou stavbou dráhy dotčeny, nejsou smluvní strany ustanoveními této smlouvy vázány.

III.

1. Město si tímto výslovně sjednává možnost odstoupení od této smlouvy v případě, že vyjde najevo taková skutečnost, se kterou město nebylo seznámeno.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že stavebník bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy bude stavebník město bezodkladně informovat.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, všechny s platností originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží po dvou podepsaných výtiscích.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si text smlouvy a všechny přílohy důkladně přečetly, s jejich obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. tabulky stavebních objektů SO a provozní soubory PS o předpokládaných výměrách předmětných částí pozemků dotčených stavbou

Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno usnesením Rady města Pardubice č. R/3131/2020 bod I. ze dne 9.3.2020

Vyvěšeno: 8.1.2020

Svěšeno: 24.1.2020

Vlastník pozemků:

Pardubice dne 15-05-2020

Stavebník:

Olomouc dne -7-04-2020

Ing. Miroslav Macela
vedoucí oddělení pozemků
a převodu nemovitostí

ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku		Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno			
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m ²)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	1922	SŽ	POV ZS, PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023407, SO023501, SO023511, SO023565, SO023653, SO023654, SO023803, SO023901, SO024001, SO025105, SO025508, SO026101, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3906/16	1878	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			1878	POV ZS, SO023657, SO023904	0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2526/15	2683	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			369	POV ZS, PS022201, PS022210, SO023106, SO023622, SO023623, SO024004, SO025105	1511	POV ZS, SO023105, SO023111, SO023622, SO023623, SO024004, SO025105	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2628/19	2240	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	1395	SŽ	POV ZS, PS022209, SO023603, SO02360601, SO02360603, SO02360901, SO023610, SO023677, SO02367701, SO023684, SO023689, SO023695, SO023698, SO023805, SO023901, SO025105, SO025106, SO026602, SO053501, SO023805, SO053502, SO053612	0		0		0		

Souhlasíme s navrhovaným
stavebním záměrem.

Datum:

Podpis:

15-05-2020

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku		Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno					
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvi. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m ²)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/65	1483	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	964	SŽ	POV ZS, PS022101, PS022201, PS022209, PS022210, PS1002202, SO023111, SO02311101, SO023204, SO02320401, SO023603, SO023805, SO023901, SO025105, SO026401, SO026601, SO026602, SO026603, SO026606, SO1005501, SO100550101, PS1002201	0		0		0				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2628/19	2240	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	846	Zbytková pl._SŽDC	POV ZS, SO023603, SO02360601, SO025105, SO053612	0		0		0				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2526/15	2683	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	717	SŽ	POV ZS, PS022101, PS022201, PS022210, SO023105, SO023106, SO023111, SO023622, SO023623, SO024004, SO025105, SO026602	0		0		0				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			674	POV ZS, SO023407, SO023501, SO023511, SO023654, SO023803, SO024001, SO025105, SO023563, SO023565		4	POV ZS	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/59	8214	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		705		POV ZS, PS022202, PS1002201, PS1002202, SO1003401, SO100355201, SO100355203, SO1003601, SO100360101, SO1005101, SO100355201, SO100355203	0			

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno			
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluuhl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m2)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný	
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		618	POV ZS, PS022201, PS022209, PS022210, SO023424, SO023425, SO023604, SO024003, SO026103, SO063401, SO06340201, SO063451, SO063471, SO063502, SO063541	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/16	1427	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		567	SO026151	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/15	1265	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		538	SO023566, SO023571, SO023602, SO026151	0			
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1105/9	6966	ostatní plocha		neplodná půda	50001		0	0			0		478	POV ZS, SO063471	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		474	SO023511	T-Mobile	
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2798/27	450	ostatní plocha		dráha	50001		0	450	SŽ	POV ZS, PS012101, PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023503, SO023603, SO02367701, SO023689, SO023697, SO023805, SO023901, SO025105, SO026401, SO026601, SO026602, SO026603, SO026606	0		0	0				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		444	SO023501	CETIN	
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3000/21	2821	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		373	POV ZS, SO023502, SO023669, SO023681	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2803/17	335	ostatní plocha		dráha	50001		0	318	SŽ	POV ZS, SO023111, SO023432, SO026101, SO026401, SO026602, SO053502	0		0	0				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2526/15	2683	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		309	PS022210	ČD - Telematika	

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku		Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno				
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m2)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný	
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4453/3	383	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	307	SŽ	PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023407, SO023653, SO023901, SO024001, SO025105, SO025508, SO026101, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610	0		0		0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4453/2	532	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	293	SŽ	PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023407, SO023566, SO023901, SO024001, SO025105, SO026101, SO026151, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610	0		0		0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3916/1	542	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		291	POV ZS, PS022201	0			
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1156	422	zahradka	27		50001		0	0			0		258	POV ZS, SO025105, SO063401, SO063451, SO063471	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3916/1	542	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0			251	PS022201	SŽ
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1163/1	261	zahradka	27		50001		0	0			0		245	POV ZS, SO024003, SO025105, SO026103	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2568/4	5156	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		220	POV ZS, SO023621, SO023631, SO023801, SO023802, SO023561	0			
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2628/19	2240	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	0			0		0			207	SO023606.1	Ostatní

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno						
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvi. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m2)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	197	SŽ	PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023401, SO023501, SO023511, SO023521, SO023633, SO023652, SO023654, SO023686, SO023803, SO023901, SO024001, SO025211, SO02521101, SO026101, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610, SO026611, SO023563, SO023564	0		0		0						
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4453/2	532	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			186	POV ZS, SO023407, SO025105, SO026151	52	POV ZS, SO023407	0						
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2643/1	384	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			181	POV ZS, SO023407, SO025105	42	POV ZS, SO023407	0						
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		181	SO023604	VaK				
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1155	479	zahradka	27		50001		0	0			0		178	POV ZS, SO063471	0						
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2499/129	7236	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			129	POV ZS, SO023106, SO023521, SO024004, SO023564, SO024004	265	POV ZS, SO023521, SO023632, SO025105, SO024004	0						
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3000/21	2821	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		174	SO023669	SŽ				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	st. 6007/1	467	zastavěná plocha a nádvoří		společný dvůr	50001		0	0			166	POV ZS	0		0						
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2643/1	384	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	160	SŽ	PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023407, SO023653, SO023901, SO024001, SO025105, SO025508, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610, SO026607, SO026610	0		0		0						
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3910/1	2364	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		159	SO023664	SŽ				

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku		Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno				
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m2)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný	
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/45	197	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		197		POV ZS, PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO023402, SO023407, SO023624, SO026151, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610, SO023566	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/65	1483	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			147	POV ZS, SO025105, SO1003802, SO1005501, SO100550101	0			0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/4	2208	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		129		SO023624, SO026151	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2094/7	1159	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		125		POV ZS, SO023664, SO023681	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2499/129	7236	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	123	SŽ	PS022101, PS022201, SO023106, SO023111, SO023521, SO023564, SO024004, SO025105, SO026101, SO026602	0		0		0			
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1151	310	zahradka	27		50001		0	0			0		121		POV ZS, SO063471	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/3	2246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		217		POV ZS, SO023407, SO023566, SO023571, SO023602, SO025105, SO026151, PS022101, PS022201, PS022210, SO023111, SO024001, SO026401, SO026602, SO026607, SO026610, SO026151	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1249	1442	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			117	POV ZS	0			0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0			113	SO023501	CETIN
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4453/3	383	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			0		0			112	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2054/15	157	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		124		POV ZS, PS022202, PS1002202, SO1003401, SO1003601, SO1003802, PS1002201, SO10035201	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2094/7	1159	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0			106	SO023664	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4453/2	532	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			0		0			103	PS022210	ČD - Telematika

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno		
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m ²)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		100	SO023521	UPC
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	134/14	6430	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		100	POV ZS	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2628/19	2240	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	0			0		0		98	SO053501	CETIN
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1102/5	1834	ostatní plocha		neplodná půda	50001		0	0			0		96	POV ZS, SO05340101, SO053461, SO063403, SO053562	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2499/140	10818	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		95	POV ZS, PS022101, PS022201, PS022210, SO023451, SO026610, SO026611	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2628/19	2240	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	0			0		0		95	SO053612	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2500/11	217	zahrada	27		50001		0	0			0		93	POV ZS, SO023622, SO023623	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2526/13	102	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		90	POV ZS, SO023105	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		87	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3906/14	85	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			85	POV ZS	0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4917/29	85	ostatní plocha		silnice	50001		0	0			0		85	POV ZS, SO023432, SO053502, SO053502_	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/59	8214	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		85	SO1003552.3	Edera
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3000/4	1417	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		83	POV ZS, SO023669	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1108/1	1960	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		78	POV ZS, SO063401, SO063451, SO063471, SO063502, SO063541	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/59	8214	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		76	SO1003601	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4453/3	383	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			74	SO023407, SO025105, SO025508	3	POV ZS, SO023407	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/109	141	ostatní plocha		silnice	50001		0	0			0		72	POV ZS, SO053562	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			72	POV ZS, SO023401, SO023501, SO023511, SO023521, SO023633, SO023654, SO023686, SO023803, SO023901, SO024001, SO023563, SO023564	0				
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/65	1483	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		71	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		70	SO023511	T-Mobile
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3906/16	1878	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		67	SO023657	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		64	SO023565	Město

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno		
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m ²)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3000/4	1417	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		63	SO023669	SŽ
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1166/1	323	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		85	POV ZS, SO063401, SO063451, SO063471, SO063502, SO063541	0		
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1105/14	1186	ostatní plocha		neproduční půda	50001		0	0			0		63	POV ZS, SO063471, SO998402	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2643/1	384	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		62	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/118	246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		59	POV ZS, SO023609, SO023805, SO023554	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/46	1271	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		59	POV ZS, SO023606	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2798/25	56	ostatní plocha		dráha	50001		0	56	Zbytková pl. SŽ	POV ZS, SO025105	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/3	2246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		54	SO023602	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2803/8	53	ostatní plocha		dráha	50001		0	53	SŽ	POV ZS, SO023805, SO053612	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2526/15	2683	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		49	SO023623	GasNet
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2526/15	2683	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		49	SO023622	GasNet
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/45	429	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		48	POV ZS, SO023606	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/65	1483	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		47	SO1003551	Město
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	5072	883	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		48	POV ZS, SO100355201	0		
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1104/19	242	zahradní plocha	27		50001		0	0			0		45	SO053461, SO063403	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2798/27	450	ostatní plocha		dráha	50001		0	0			0		0		44	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2499/129	7236	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		43	SO023521	UPC
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1795/7	2290	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			0		42	POV ZS, SO053562	0		
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1168	2702	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		44	POV ZS, SO023424, SO023425	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		38	PS022210	ČD - Telematika
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1166/1	323	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		42	SO063541	České Radiokomunikace
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3909/1	652	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		37	POV ZS, SO023664, SO023681	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		39	SO023563	Město
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2500/11	217	zahradní plocha	27		50001		0	0			0		0		35	SO023622	GasNet
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2500/11	217	zahradní plocha	27		50001		0	0			0		0		34	SO023623	GasNet
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/38	2009	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		32	POV ZS, SO023564	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2643/2	30	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		30	POV ZS	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2798/27	450	ostatní plocha		dráha	50001		0	0			0		0		27	SO1003551	Město
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/118	246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		25	SO023609	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/3	2246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		24	SO023571	DP
Svitkov	Statutární město Pardubice	1/1	1108/1	1960	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		23	SO063541	České Radiokomunikace

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno		
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m2)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	st. 3797/3	23	zastavěná plocha a nádvoří			50001		0	23	SŽ	SO023111, SO023407, SO024001, SO025508	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/45	429	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		20	SO023606	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3910/1	2364	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		20	POV ZS, SO023664, SO023681	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		19	SO063502	CETIN
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/15	1265	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		19	SO023602	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3911/2	107	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		18	SO023664	SŽ
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1166/2	88	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		18	SO063541	České Radiokomunikace
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1166/2	88	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		18	POV ZS, SO063541	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	4917/29	85	ostatní plocha		silnice	50001		0	0			0		0		18	SO053502	CETIN
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/46	1271	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		17	SO023606	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2499/140	10818	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	17	SŽ	POV ZS, PS022101, PS022201, PS022210, SO023451, SO023631, SO025105, SO026610, SO026611	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3909/1	652	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		17	SO023664	SŽ
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1163/1	261	zahradka	27		50001		0	16	SŽ	PS022101, SO024003, SO026103	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2803/6	378	ostatní plocha		dráha	50001		0	0			0		0		16	PS022210	ČD - Telematika
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		16	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2499/140	10818	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		13	PS022210	ČD - Telematika
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2628/19	2240	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	0			0		0		13	SO053502	CETIN
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1166/1	323	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		12	SO063502	CETIN
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/118	246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		12	SO023554	ČEZ Distribuce
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3927/5	596	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		12	SO026151	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3917/3	569	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		13	POV ZS, PS022201	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/45	197	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		11	SO023602	VaK
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3917/1	141	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		11	POV ZS, PS022201	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/45	197	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		11	SO023566	Město
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/1	2693	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		10	SO023563	Město
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2803/8	53	ostatní plocha		dráha	50001		0	0			0		0		10	SO053612	VaK
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		9	SO063501	CETIN
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3917/1	141	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		9	PS022201	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2529/6	406	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	0			0		9	POV ZS, SO025105	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3917/3	569	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		9	PS022201	SŽ

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno		
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m ²)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1157/5	8	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	0			0		10	POV ZS, SO024003	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	8	SŽ	POV ZS, SO023604, SO026103, SO063401, SO06340201, SO063451, SO063471, SO063501, SO063801, SO063562	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/15	1265	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		8	SO023571	DP
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3906/16	1878	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		7	FS022201	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2774/55	2888	ostatní plocha		neproduční půda	50001		0	0			0		6	POV ZS	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		6	SO063541	České Radikálníkomunikace
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		6	SO023564	Město
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3930/3	38	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		6	POV ZS	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1108/3	6	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		6	POV ZS, SO063401, SO063451, SO063471, SO063502, SO063541, SO063562	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2665/28	269	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		5	SO023686	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2798/22	11	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		5	SO023664	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	st. 1079/5	122	zastavěná plocha a nádvoří		společný dvůr	50001		0	0			0		5	POV ZS	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2605/46	1271	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		5	SO023609	VaK
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1169/1	674	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		9	SO063801	Město
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1108/3	6	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		4	SO063541	České Radikálníkomunikace
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2054/14	92	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		4	POV ZS	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1168	2702	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		4	SO063541	České Radikálníkomunikace
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2590/1	2781	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		5	SO026151 a POV ZS	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	st. 9949	3	zastavěná plocha a nádvoří			50001		0	3	SŽ	POV ZS, SO023805	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3924/2	251	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		3	SO026151	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3917/3	569	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		1	SO023657	SŽ
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2583/45	197	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		1	PS022210	ČD - Telematika
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1157/5	8	ostatní plocha		manipulační plocha	50001		0	1	SŽ	SO024003	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	1778/52	85	ostatní plocha		jiná plocha	50001		0	0			0		1	POV ZS	0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3000/20	1594	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		1	POV ZS	0		
Svítkov	Statutární město Pardubice	1/1	1108/1	1960	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		1	SO063531	Edera
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2803/8	53	ostatní plocha		dráha	50001		0	0			0		0		1	SO053502	CETIN

Stávající stav KN									Nový stav KN (GP)		Trvalý zábor - výkup pozemku			Dočasný zábor - nájmy pozemků				Věcné břemeno		
Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	LV	Parcelní číslo	Výměra dle GP (m2)	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS	nad 1 rok (m ²)	SO/PS	do 1 roku (m ²)	SO/PS	(m ²)	Číslo SO, PS	Oprávněný
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	2563/3	2246	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	1	SŽ	SO023407, SO023566, SO024001, SO025105, SO026151	0		0		0		
Pardubice	Statutární město Pardubice	1/1	3000/21	2821	ostatní plocha		ostatní komunikace	50001		0	0			0		0		1	SO023502	CETIN