

## Dodatek č. 2 SMLOUVY O DÍLO

### Smluvní strany:

#### 1. Objednatel: **Statutární město Pardubice**

Sídlo: Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
Zastoupený ve věcech smluvních:  
Ing. Martinem Charvátém, primátorem Statutárního města Pardubice  
Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
Kontaktní osoby: Ing. arch. Zuzana Kavalírová, vedoucí odboru hlavního architekta,  
Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
Ing. Kamila Zárubová, referentka odboru hlavního architekta  
Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
Ing. Helena Rajtrová, referentka odboru hlavního architekta  
Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice  
Číslo účtu: [redacted]

dále jen „objednatel“

a

#### 2. Zhotovitel: **HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.**

Sídlo: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8  
Zastoupený: Mgr. Lenkou Brown, jednatelkou  
IČ: 45797170  
DIČ: CZ 45797170  
Kontakt: telefon: [redacted] / e-mail: [redacted]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Lenka Brown, jednatelka  
tel. [redacted] e-mail: [redacted]  
Kontaktní osoby: Ing. Václav Starý, prokurista, e-mail: [redacted]  
RNDr. Milan Svoboda, e-mail: [redacted]  
Kontaktní osoba ve věcech účetních a fakturačních:  
Danuše Prosořová, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 18.11.2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9.9.2014, (dále jen „Dodatek č. 2“):

## I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 18.11. 2011 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 9. 9. 2014 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je „Územní plán“ v rozsahu správního území statutárního města Pardubice.

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II., odst. 3 Smlouvy na změně předmětné Smlouvy, a za tímto účelem po vzájemné dohodě uzavírají tento dodatek č.2, kterým dochází k následujícím, níže uvedeným změnám některých ustanovení Smlouvy.

## II.

Dodatek č. 2 mění a doplňuje Smlouvu v následujících bodech:

1. Z důvodu změny osob oprávněných jednat za objednatele, změny vlastnické struktury a názvu zhotovitele, a změny osob oprávněných jednat za zhotovitele při provádění díla uvedených v úvodních ustanoveních předmětné Smlouvy dochází k úpravě a doplnění článku **Smluvní strany, jež zní:**

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Sídlo: Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. arch. Pavlou Pannovou, vedoucí odboru hlavního architekta

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Kontaktní osoby: Ing. arch. Pavla Pannová, e-mail: [redacted]

Ing. Kamila Zárubová, e-mail: [redacted]

Ing. Karolína Koupalová, e-mail: [redacted]

Ing. arch. Vladimír Lavrík, e-mail: [redacted]

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

Číslo účtu: [redacted]

**Zhotovitel: HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.**

Sídlo: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

Jednající: Ing. Václav Starý, jednatel HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

IČ: 45797170

DIČ: CZ 45797170

Kontakt: [redacted]

e-mail: [redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Václav Starý

Prokurista HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Kontaktní osoby: Ing. Václav Starý, prokurista HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Ing. arch. Veronika Šindlerová,

projektový manažer HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Kontaktní osoba ve věcech účetních a fakturačních:

Danuše Prosová, Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

se ruší a nahrazuje ustanovením níže uvedeného znění:

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Sídlo: Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Martinem Charvátém, primátorem Statutárního města Pardubice

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Kontaktní osoby: Ing. arch. Zuzana Kavalířová, vedoucí odboru hlavního architekta,

Tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

Ing. Kamila Zárubová, referentka odboru hlavního architekta

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Ing. Helena Rajtrová, referentka odboru hlavního architekta

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

Číslo účtu: [redacted]

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel: HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.**

Sídlo: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

Zastoupený: Mgr. Lenkou Brown, jednatelkou

IČ: 45797170

DIČ: CZ 45797170

Kontakt: telefon: [redacted] / e-mail: [redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Lenka Brown, jednatelka

tel. [redacted] e-mail: [redacted]

Kontaktní osoby: Ing. Václav Starý, e-mail: [redacted]

RNDr. Milan Svoboda, e-mail: [redacted]

Kontaktní osoba ve věcech účetních a fakturačních:

Danuše Prosrová, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

- 2. Z důvodu novely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), a z důvodu potřeby provést opakované veřejné projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona se ustanovení článku V. Doba plnění, odst. 1, jež zní:**

*1. Termíny zahájení a ukončení provádění jednotlivých fází díla:*

1. fáze: Příprava díla, zpracování doplňujících analýz:

*den, kdy uplyne 30 dnů ode dne předání všech podkladů po podpisu této smlouvy (viz článek III)*

2. fáze: Zpracování konceptu díla:

den, kdy objednatel protokolárně předá zhotoviteli zadání územního plánu schválené zastupitelstvem města a pokyn k zahájení prací na konceptu po předání zpracovaných doplňujících analýz

**3. fáze: Zpracování návrhu díla:**

den, kdy objednatel předá zhotoviteli schválené pokyny pro zpracování návrhu územního plánu

**4. fáze: Úprava návrhu díla na základě výsledků projednání:**

**4.1.: Po projednání s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi:**

den, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků projednání návrhu díla

**4.2.: Po projednání s veřejností:**

den, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu díla

Termíny ukončení jednotlivých částí díla:

**1. fáze: Příprava díla, zpracování doplňujících průzkumů a rozborů:**

do 4 měsíců ode dne předání všech podkladů dle přílohy č. 3 této smlouvy (viz článek III)

**2. fáze: Zpracování konceptu (variantního návrhu územního plánu) díla včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území:**

do 6 měsíců po té, co objednatel protokolárně předá zhotoviteli „požadavky“\* a pokyn k dokončení prací na konceptu (variantním návrhu)

\*„Požadavky na úpravu variantního Návrhu územního plánu Pardubice pro společné jednání ze dne 31.10.2013 stanovené na základě závěrů seminářů pro zastupitele města Pardubice konaných ve dnech 8.1., 19.2., 6.3., a 21.5.2014“, které jsou nedílnou součástí dodatku č. 1 Smlouvy jako příloha č. 5

**3. fáze: Zpracování návrhu díla:**

do 8 měsíců po té, co objednatel předá zhotoviteli schválené pokyny pro zpracování návrhu

**4. fáze: Úprava návrhu díla na základě výsledků projednání:**

**4.1.: Po projednání s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi:**

do 4 měsíců ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků projednání návrhu díla

**4.2.: Po projednání s veřejností:**

do 3 měsíců ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu díla“

**ruší a nahrazuje ustanovením níže uvedeného znění:**

1. Termíny zahájení a ukončení provádění jednotlivých fází díla:

1.1 Termíny zahájení prací

**1. fáze: Příprava díla, zpracování doplňujících analýz:**

den, kdy uplyne **30 dnů** ode dne předání všech podkladů po podpisu této smlouvy (viz článek III)

2. fáze: Zpracování konceptu (variantního návrhu územního plánu) díla včetně vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území:

den, kdy objednatel protokolárně předá zhotoviteli zadání územního plánu schválené zastupitelstvem města a pokyn k zahájení prací na variantním návrhu po předání zpracovaných doplňujících analýz

3. fáze: Zpracování návrhu díla:

a) Zpracování upraveného návrhu dle § 52 stavebního zákona včetně úprav vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území:

den, kdy objednatel předá zhotoviteli schválené pokyny pro zpracování upraveného návrhu územního plánu

b) Zpracování upraveného návrhu dle § 53 odst. 2 stavebního zákona včetně úprav vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území pro opakované veřejné projednání:

den, kdy objednatel předá zhotoviteli schválené pokyny pro zpracování upraveného návrhu územního plánu pro opakované veřejné projednání, avšak ne dříve, než nabyde účinnosti dodatek č. 2 smlouvy o dílo, dle čl. III, odst. 3 tohoto dodatku

4. fáze: Zpracování návrhu díla pro vydání:

a) Zpracování upraveného návrhu pro vydání územního plánu dle § 54 stavebního zákona:

den, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků opakovaného veřejného projednání a pokyny k úpravě návrhu

b) Zpracování čistopisu územního plánu

den, kdy objednatel předá zhotoviteli informaci o nabytí účinnosti vydaného územního plánu.

1.2 Termíny ukončení jednotlivých částí díla:

1. fáze: Příprava díla, zpracování doplňujících průzkumů a rozborů:

do **4 měsíců** ode dne předání všech podkladů dle přílohy č. 3 této smlouvy (viz článek III)

2. fáze: Zpracování konceptu (variantního návrhu územního plánu) díla včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území:

do **6 měsíců po té**, co objednatel protokolárně předá zhotoviteli „požadavky“\* a pokyn k dokončení prací na konceptu (variantním návrhu)

\*„Požadavky na úpravu variantního Návrhu územního plánu Pardubice pro společné jednání ze dne 31.10.2013 stanovené na základě závěrů seminářů pro zastupitele města Pardubice konaných ve dnech 8.1., 19.2., 6.3., a 21.5.2014“, které jsou nedílnou součástí dodatku č. 1 Smlouvy jako příloha č. 5

3. fáze:

a) Zpracování upraveného návrhu dle § 52 stavebního zákona včetně úprav vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území:

do **4 měsíců ode dne** předání schválených pokynů pro zpracování návrhu

b) Zpracování upraveného návrhu dle § 53 odst. 2 stavebního zákona včetně úprav vyhodnocení vlivů návrhu na udržitelný rozvoj území pro opakované veřejné projednání:

do **4 měsíců ode dne** předání schválených pokynů pro zpracování návrhu

4. fáze:

a) Zpracování upraveného návrhu pro vydání zastupitelstvem města dle § 54 stavebního zákona:

do **3 měsíců ode dne**, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků opakovaného veřejného projednání a pokyny pro úpravu návrhu“

b) Zpracování čistopisu územního plánu

do **3 měsíců ode dne**, kdy objednatel předá zhotoviteli informaci o nabytí účinnosti vydaného územního plánu.

**3. Z důvodu novely stavebního zákona a z důvodu potřeby provést opakované veřejné projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona se ustanovení článku VI. Cena za dílo, odst. 1, jež zní:**

1. *Strany se dohodly, že cena za dílo představuje souhrn cen všech prací a dodávek v jednotlivých fázích díla, které jsou dohodnuty mezi objednatelem a zpracovatelem a je stanovena v souladu s článkem II. této smlouvy o dílo a je cenou úplnou a konečnou.*

*Cena je členěna dle jednotlivých fází díla:*

1.	Příprava díla, zpracování doplňujících analýz – částka zaplacená v letech 2011 a 2012	1.593.400,-Kč
2.	Zpracování konceptu (variantního návrhu) územního plánu – částka ve výši 1.484.175 Kč zaplacená v letech 2012-2014	1.799.000,-Kč
	<i>Cena 2.fáze díla se upravuje takto</i>	
A.	Vícepráce v rozsahu dle čl. V. odst. 2	380.000,- Kč
3.	Zpracování návrhu územního plánu	1.542.000,-Kč
4.	Dopracování návrhu územního plánu na základě výsledků projednání	205.600,-Kč
	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>5.520.000,-Kč</b>
	Zpracování posouzení vlivu ÚP na životní prostředí a udržitelný rozvoj dle zákona č.100/2001 Sb. (SEA) pro 2.fázi	320.000,-Kč
	<b>Celková cena za dílo bez DPH</b>	<b>5.840.000,-Kč</b>

*K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.*

DPH 21 %

1.226.400,-Kč

**Celková cena za dílo vč. DPH**

**7.066.400,-Kč**

(slovy:

*pětmilionůosmsetčtyřicetisíc korunčeských) bez DPH.*

DPH 21 %:

*jedemmilióndvěstědvacetšesttisícčtyřista korunčeských.*

celková cena za dílo vč. DPH:

*sedmmiliónůšedesátšesttisícčtyřista korunčeských).*

**ruší a nahrazuje ustanovením níže uvedeného znění:**

1. Strany se dohodly, že cena za dílo představuje souhrn cen všech prací a dodávek v jednotlivých fázích díla, které jsou dohodnuty mezi objednatelem a zpracovatelem a je stanovena v souladu s článkem II. této smlouvy o dílo a je cenou úplnou a konečnou.

Cena je členěna dle jednotlivých fází díla:

1.	Příprava díla, zpracování doplňujících analýz	1.593.400,- Kč
2.	Zpracování konceptu (variantního návrhu) územního plánu	1.799.000,- Kč
A.	Vícepráce v rozsahu dle čl. V. odst. 2	380.000,- Kč
3a	Zpracování upraveného návrhu dle § 52 stavebního zákona	1.542.000,- Kč
3b	Zpracování upraveného návrhu dle § 53 odst. 2 stavebního zákona pro opakované veřejné projednání	300.000,- Kč
4.	Zpracování upraveného návrhu územního plánu dle § 53 stavebního zákona a čistopisu územního plánu	205.600,- Kč
	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>5.820.000,- Kč</b>
	Zpracování posouzení vlivu ÚP na udržitelný rozvoj území včetně úprav	320.000,- Kč
	<b>Celková cena za dílo bez DPH</b>	<b>6.140.000,- Kč</b>

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.

DPH 20 % (za části zpracované do změny DPH)

426.620,- Kč

DPH 21 %

841.449,- Kč

DPH celkem

1.268.069,- Kč

**Celková cena za dílo vč. DPH**

**7.408.069,- Kč**

(slovy: šestmilionůjednostočtyřicettisíc korun českých bez DPH.

DPH %: jedenmiliondvěstěšedesátosmtisícšedesátdevětkorun českých.

celková cena za dílo vč. DPH: sedmmilionůčtyřistaosmtisícšedesátdevět korun českých).

**4. Z důvodu personální změny na straně objednatele a organizační změny na straně zhotovitele se ustanovení článku VIII. Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 1, jež zní:**

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Václav Starý, Tel.: [REDACTED], Email: [REDACTED]

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. arch. Pavla Pannová, Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

**ruší a nahrazuje ustanovením níže uvedeného znění:**

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Václav Starý, Tel.: [REDACTED], Email: [REDACTED]

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. arch. Zuzana Kavalírová, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

a další oprávněné osoby, na nichž se v průběhu prací na díle smluvní strany vzájemně dohodnou.

**5. Z důvodu novely stavebního zákona a z důvodu potřeby provést opakované veřejné projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona se ustanovení článku XI. Předání a převzetí díla, odst. 8, jež zní:**

*Dílo bude zpracováno digitálně v celém rozsahu, vč. všech příloh.*

*Formát výstupu*

- *digitální zpracování splní požadavky Minimálního standardu pro digitální zpracování územních plánů v GIS, verze 2.2, duben 2010 (MINIS)*
- *odevzaná data budou topologicky správné digitální vektorové vrstvy s popisnými atributy v souřadnicovém systému S-JTSK.*
- *Požadavky na formát:*  
*Formát SHP: musí být připojeny soubory DBF dle zásad ESRI*

*Dílo bude objednateli předáno v tiskové podobě ve dvou výtiscích konceptu, ve dvou výtiscích návrhu pro společné jednání, ve dvou výtiscích po případné úpravě pro řízení o územním plánu a ve čtyřech výtiscích návrhu v čístopise, vždy s podklady umožňujícími vystavení úplné dokumentace na portálu města.*

**ruší a nahrazuje ustanovením níže uvedeného znění:**

Dílo bude zpracováno digitálně v celém rozsahu, vč. všech příloh.

Formát výstupu

- digitální zpracování splní požadavky Minimálního standardu pro digitální zpracování územních plánů v GIS, verze 2.2, duben 2010 (MINIS)
- odevzaná data budou topologicky správné digitální vektorové vrstvy s popisnými atributy v souřadnicovém systému S-JTSK.
- Požadavky na formát:  
Formát SHP: musí být připojeny soubory DBF dle zásad ESRI

Dílo bude objednateli předáno v tiskové podobě:

- a) ve dvou výtiscích konceptu (variantního návrhu),
- b) ve dvou výtiscích upraveného návrhu dle § 52 stavebního zákona,
- c) ve dvou výtiscích upraveného návrhu dle § 53 odst. 2 stavebního zákona, (opakované veřejné projednání)
- d) ve dvou výtiscích upraveného návrhu pro vydání zastupitelstvem města dle § 54 stavebního zákona
- e) ve čtyřech výtiscích v čístopise,

vždy s podklady umožňujícími vystavení úplné dokumentace na portálu města.

Případné vícetisky budou zhotoveny na základě ceny dohodou. V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto vícetisky zhotovit pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v planografických centrech včetně komplectace.

### III.

1. Ostatní ustanovení předmětné Smlouvy o dílo ze dne 18.11. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 9. 2014 nedotčená výše uvedenou změnou zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 2 odešle dodatek, včetně Smlouvy, ve znění dodatku č. 1 k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku č. 2, včetně Smlouvy ve znění dodatku č. 1 objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek č. 2 zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany si tento dodatek č. 2 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svým elektronickým podpisem.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 18.5.2020 č. usnesení R/3580/2020

**za zhotovitele:**

**HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.**

V Praze dne

.....  
Mgr. Lenka Brown, jednatelka

**za objednatele:**

**Statutární město Pardubice**

V Pardubicích dne

.....  
Ing. Martin Charvát, primátor  
Statutárního města Pardubice