

Seznam dokladů pro předání stavby přeložky HMP

- 1) Kopie pravomocného stavebního povolení na stavbu přeložky
- 2) Ověřená kopie kolaudačního souhlasu / rozhodnutí na přeložku
- 3) Potvrzení o předání dokumentace skutečného provedení přeložky na PVK
- 4) Zápis o odevzdání a převzetí stavby přeložky vodního díla se stanoviskem budoucího provozovatele vydaným v souladu s oddílem C čl. 2. písm. c) přílohy č. 8 Městských standardů vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy.
- 5) Zaměření skutečného provedení přeložky včetně podélného profilu
- 6) Potvrzení o předání zaměření na Útvar rozvoje města (URM), odbor prostorových informací, oddělení DMP
- 7) Aktuální ověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku stavebníka, v případě zastupování jiným subjektem doklad opravňující k zastupování s ověřenými podpisy
- 8) Aktuální seznam všech pozemků dotčených stavbou přeložky
- 9) Zakreslení předávané přeložky do aktuální katastrální mapy nebo do situace s parc. číslu pozemků
- 10) V případě, že budou stavbou přeložky vodního díla dotčeny pozemky v majetku jiných osob než HMP, listina/smlouva popř. prohlášení vlastníka pozemku/ zřizující k dotčeným pozemkům věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě ve prospěch přeložky vodního díla jakožto panující nemovitě věci, včetně geometrického plánu s vyznačením rozsahu věcného břemene.

Požadovaný minimální obsah služebnosti:

Povinnost vlastníka pozemku-povinné osoby

- strpět na služebném pozemku umístění přeložky vodního díla,
- strpět vstup a vjezd oprávněné osoby, po předchozím oznámení, na služební pozemek za účelem kontroly, údržby, provozování, oprav a staveních úprav přeložky vodního díla,
- v případě havárie na vodním díle strpět vstup a vjezd oprávněné osoby na služební pozemek i bez předchozího oznámení,
- neprovádět na služebném pozemku v místech uložení přeložky vodního díla a v jeho ochranném pásmu v rozsahu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, stavební nebo jiné činnosti, které by omezily přístup k vodnímu dílu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování,
- nevysazovat na služebných pozemcích v místech uložení vodního díla a v jeho ochranném pásmu trvalé porosty.

Oprávněná osoba bude vykonávat práva a povinnosti odpovídající zřizované služebnosti tak, aby co nejméně omezovala povinnou osobu a další oprávněné uživatele služebného pozemku. Po skončení prací uvede služební pozemky na své náklady do předchozího stavu, pokud se s povinnou osobou nedohodne jinak.

Povinná osoba souhlasí s tím že, oprávněná osoba bude práva a povinnosti ze zřizované služebnosti vykonávat prostřednictvím pověřeného správce a provozovatele.

Služebnost se zřizuje bezúplatně / úplatně, na dobu existence vodního díla.

Práva a povinnosti ze zřizované služebnosti přecházejí na každého dalšího vlastníka služebného pozemku a na každého dalšího vlastníka přeložky vodního díla. "

- 11) Záruční list nebo jiný doklad k záruce za vady díla - přeložky