

Změnový list č. 4 ze dne 28.05.2020

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Název stavby:	Rekonstrukce azylového domu pro muže
Číslo smluvního vztahu:	94/2/2019
Název části stavby (PS, SO):	
<p>Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.7/6.8/6.9/15.3/15.4/15.5 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>	
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Některé výměry a činnosti uvedené v rozpočtu architektonicko-stavební části neodpovídají skutečnému množství. Rozpočet stavby neobsahuje položku vyčištění budov. PD ani rozpočet neřeší odstranění stávajících vlnkových stožárů umístěných před hlavním vchodem. PD ani rozpočet neřeší úpravu stávajícího povrchu podesty předloženého vstupního schodiště. Některé výměry v rozpočtu v části zdravotníka neodpovídají skutečnosti. PD ani rozpočet neřeší doplnění sítě proti hmyzu do oken v kuchyni a přípravně. Rozpočet stavby neobsahuje položky týkající se nákladů na vytápění stavby v průběhu zimního období. Rozpočet neobsahuje izolaci páteřních rozvodů ÚT a opravu opláštění stávajícího horkovodního potrubí. Rozpočet neobsahuje poplatek za uložení suti s příměsí asfaltové lepenky a nátěrů ze střech a izolační přízdivky. Rozpočet části vytápění neobsahuje stavební přípomocce související se začištěním otvorů vzniklých po odstranění původních rozvodů a v rámci realizace nových rozvodů. Odsouhlasený ZL 2 obsahuje realizaci PVC a dlážděných soklů a doplnění schodové lišty na vnitřním schodišti. ZL 3 obsahuje montáž 21 ks axiálních ventilátorů o výkonu 110m³/h. 	
<p><u>Nové řešení:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Množství čerpaných položek ve stavební části rozpočtu bude upraveno dle skutečnosti vč. zohlednění jiné technologie povrchových úprav stropů. Do rozpočtu bude doplněna položka vyčištění budov. Stávající stožáry budou odstraněny. Na podestě vstupního schodiště bude vybourán zbytek původní dlažby a bude položena nová dlažba vč. čistící zóny. Množství čerpaných položek z rozpočtu části ZTI bude upraveno dle skutečnosti. Budou doplněny sítě proti hmyzu do 5 oken v prostorech kuchyně. Budou doplněny položky související s vytápěním stavby během zimního období. Páteřní rozvody ÚT budou doizolovány, bude provedena oprava opláštění rozvodů horkovodu. Rozpočet bude doplněn o příplatek zohledňující vyšší cenu za ukládku suti s příměsí. Rozpočet bude doplněn o položky týkající se stavebních přípomocí vyvolaných realizací nových rozvodů ÚT. PVC a dlážděné soklíky na schodišti nebudou realizovány v plném rozsahu, schodová lišta bude realizována jen částečně. Axiálních ventilátorů o výkonu 110m³/h bude realizováno 20 ks. 	
<p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Množství některých položek je nutné snížit s ohledem na skutečně provedené množství, dále je nutné zohlednit jiný rozsah povrchových úprav u stávajících stropů, jejichž část bylo nutné po jejich částečné opravě celoplošně přeštukovat. Do rozpočtu je nutné doplnit položku pro vyčištění objektu a závěrečný úklid po dokončení stavebních prací. Stávající stožáry jsou již v nevyhovujícím stavu, je nutné provést jejich demontáž. Stávající povrch podesty předloženého vstupního schodiště je v havarijním stavu a je nutné ho nahradit novým povrchem. 	

5. Množství některých položek v části ZTI je nutné snížit s ohledem na skutečně provedené množství.
6. S ohledem na závazné stanovisko KHS ÚK budou do oken v kuchyňských prostorách osazeny ochranné sítě proti hmyzu.
7. Posunem stavby do zimního období (zahájení 23.9.2019) z důvodů zapříčiněných časově náročným schvalováním dotačního programu a s ohledem na technologické podmínky prováděných stavebních prací bylo nutné objekty v průběhu realizace vytápět. To zhotovitel zajistil provizorním provozem stávajícího a posléze zrekonstruovaného systému ÚT v kombinaci s mobilními topidly.
8. Pátevní rozvody ÚT budou z důvodů eliminace tepelných ztrát doizolovány, dále bude nutné provést opravu opláštění stávajícího horkovodního potrubí v 1.PP, které je zdegradované a v nevyhovujícím stavu.
9. Suť z betonové mazaniny tvořící část skladby původních plochých střech a suť z odstraněné původní izolační přízdivky není možné z důvodů jejího znečištění asfaltovými hmotami ukládat jako běžnou stavební suť bez příplatku. Rozpočet nezohledňuje možný výskyt různých typů odpadů vzniklých v rámci odstraňování původních konstrukcí.
10. V rámci vybourání původních rozvodů ÚT a navazující montáže nových rozvodů je nutné provést dodatečné dozdivky stěn a dobetonávky prostupů stropů po původních i nových rozvodech.
11. V průběhu realizace bylo zjištěno, že soklíky a schodové hrany nelze na schodišti technicky zrealizovat v plném rozsahu a tyto položky je nutné odečíst. Přepočtem ventilátorů došlo k ponížení množství o 1 ks.

Obecně lze důvod navržených změn charakterizovat jako: 1) změny, které je nutné provést po zjištění skutečného stavu konstrukcí a 2) nedostatky výkazu výměr.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. Z pohledu zákona je nutné vzniklou situaci řešit formou změny závazku ze smlouvy, v tomto případě dle znění § 222 odst. 6 zákona. Veškeré podmínky § 222 odst. 6 zákona jsou dodrženy, tj. jde o potřebu, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, celková povaha veřejné zakázky se nemění a zároveň hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento změnový list je současně schválením změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 6 zákona.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	21 515 343,78
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	-934 011,62
Nová cena díla bez DPH:	20 581 332,16

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	25.05.2020
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [redacted] ředitel [redacted]

Datum: 1.6.2020

Podpis: [redacted]

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [redacted] referent [redacted]

Datum: 2.6.2020

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [redacted] N - spol. s r.o.

Datum: 1.6.2020

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce AD projektanta (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 3.6.2020

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 3.6.2020

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr Jan Paparek, starosta města Mostu

Datum:

Podpis: [redacted]

- 4 - 06 - 2020

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [redacted] ekonomka

Datum: 3.6.2020

Podpis: [redacted]

Změnový list č. 4 byl schválen Radou města Mostu dne 28.5.2020

Příloha změnového listu: Rozpočet změny závazku ze smlouvy

REKAPITULACE STAVBY


Kód: 1019/194ZL4a
Stavba: Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Most, Radniční 1. 434 69 Most

Zhotovitel:
YSSSEN - spol. s r.o.

Projektant:
ENIMA PRO, a.s. Bělohorská 193/149, 169 00 Praha 6

Zpracovatel:


Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20. 4. 2020

IČ: 00266094
DIČ:

IČ: 44566565
DIČ: CZ44566565

IČ: 26190338
DIČ:

IČ: 49091107
DIČ:

Cena bez DPH			-934 011,62
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižovaná	21,00%	20 121,18	4 225,45
	15,00%	-954 132,80	-143 119,92
Cena s DPH v CZK			-1 072 906,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: J. G. 2020

Razítko

YSSSEN - spol. s r.o.
Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov
IČ: 44566565, DIČ: CZ44566565
www.yssen.cz, info@yssen.cz
tel.: +420 608 555 470

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1019/194ZL4a

Stavba: Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Místo: Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant: ENIMA PRO,
a.s. Bělohorská 193/149,
169 00 Praha 6

Zhotovitel: YSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel: Krajevský

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-934 011,62	-1 072 906,09
1	Úprava výměr stavební část	-1 299 669,78	-1 494 620,25
2	Vyčištění budov	79 626,07	91 569,98
3	Odstranění stožárů před vstupem	4 427,19	5 091,27
4	Dlažba před hlavním vstupem	20 121,18	24 346,63
5	ZTI - odpočty	-185 657,64	-213 506,29
6	Sítky proti hmyzu	2 900,00	3 335,00
7	Zimní opatření	363 000,00	417 450,00
8	Tepelná izolace rozvodů tepla	21 954,82	25 248,04
9	Poplatek za ukládku odpadů s příměsí lepenky	48 639,64	55 935,59
10	Stavební přípomoce topení	23 798,04	27 367,75
11	Neprovedené práce ze ZL1 až ZL3	-13 151,14	-15 123,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

1 - Úprava výměr stavební část

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s. Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 299 669,78

D 2 Základy a zvláštní zakládání -12 431,00

204	K	272362021	Výztuž základových kleneb svařovanými sítěmi Kari	t	-0,303	27 000,00	-8 181,00
44	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	-1,700	2 500,00	-4 250,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -116 806,42

53	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdvihu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	-0,346	9 020,00	-3 120,92
54	M	130107120	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=100 mm	t	-0,346	26 000,00	-8 996,00
51	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdvihu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	-2,949	7 500,00	-22 117,50
52	M	130107180	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	-2,949	28 000,00	-82 572,00

D 4 Vodorovné konstrukce -55 180,00

59	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	-1,780	31 000,00	-55 180,00
----	---	-----------	--	---	--------	-----------	------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -820 617,26

268	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	249,710	133,66	33 378,24
191	K	611325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu ploch do 50%	m2	-394,037	235,00	-92 598,70
	vv		-730+335,963			-394,037	
192	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-629,583	380,00	-239 241,54
111	M	631515320	deska minerální izolační tl. 140 mm	m2	-27,886	430,00	-11 990,98
	vv		793,5-821,386			-27,886	
108	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	-170,200	530,00	-90 206,00
	vv		150,3-320,5			-170,200	
109	M	283764330	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 500 SF 140 mm	m2	-169,095	445,00	-75 247,28
	vv		150,3*1,05 -326,91			-169,095	
113	K	622221101	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací tl do 40 mm	m2	-81,000	440,00	-35 640,00
114	M	631515070	deska minerální izolační tl. 40 mm	m2	-68,950	140,00	-9 653,00
112	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací tl do 160 mm	m2	-65,000	590,00	-38 350,00
	vv		690-755			-65,000	
115	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	-16,000	150,00	-2 400,00
	vv		515-531			-16,000	
264	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrénu	m2	-170,200	10,00	-1 702,00
265	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	-65,000	15,00	-975,00
181	K	622325111	Oprava vnější vápenné hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	-417,000	60,00	-25 020,00
	vv		-417			-417,000	
123	K	622511021	Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	-80,500	240,00	-19 320,00
	vv		989,5-1070			-80,500	
124	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	-174,700	480,00	-83 856,00
	vv		145,3-320			-174,700	
180	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	-490,000	15,00	-7 350,00
210	K	632441114 R	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	-280,100	430,00	-120 443,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-88 734,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
184	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	-276,000	60,00	-16 560,00
182	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 %	m2	-381,000	20,00	-7 620,00
92	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	-112,000	450,00	-50 400,00
	vv				-112		-112,000
189	K	985324221	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný se sítkou (OS-C)	m2	-47,180	300,00	-14 154,00
	vv		15-62,18		-47,180		-47,180
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-34 237,01
D	997		Přesun sutě				-19 525,77
36	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 9 m s použitím mechanizace	t	-14,991	380,00	-5 696,58
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-14,991	118,50	-1 776,43
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-299,819	5,20	-1 559,06
	vv				-14,991*20+0,001 *Přepočtené koeficientem množství		-299,819
39	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	-14,991	700,00	-10 493,70
D	998		Přesun hmot				-14 711,24
269	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-64,303	228,78	-14 711,24
	vv				-64,303 * položka č.1 ze ZL1 rozpočet 11a		-64,303
D	713		Izolace tepelné				-35 645,16
267	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-372,060	19,40	-7 217,96
205	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	-52,060	38,80	-2 019,93
	vv				-52,06		-52,060
206	M	283723050	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	-279,002	67,90	-18 944,24
207	M	283766420	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku 1000x500x40-3mm	m2	-219,501	34,00	-7 463,03
D	766		Konstrukce truhlářské				-11 834,00
170	M	611653320	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	-2,000	4 000,00	-8 000,00
172	M	549172500	samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlaté bronz	kus	-2,000	1 000,00	-2 000,00
173	M	549146220R	kování dveří	kus	-2,000	550,00	-1 100,00
175	K	766660717	Montáž dveřních křidel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	-2,000	217,00	-434,00
174	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	-2,000	150,00	-300,00
D	781		Dokončovací práce - obklady				-94 706,93
226	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-57,750	400,00	-23 100,00
	vv				435,57-493,32		-57,750
227	M	597610000	obkládačky keramické dle výběru	m2	-63,525	250,00	-15 881,25
	vv				-57,75*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		-63,525
228	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických	m2	-57,750	65,70	-3 794,18
229	K	781479194	Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	-75,630	180,00	-13 613,40
230	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických	m2	-57,750	40,00	-2 310,00
232	K	781494111	Příplatek k cenám za vrovnaní nerovného povrchu	m2	-243,840	90,00	-21 945,60
	vv				116,16-360		-243,840
231	K	781494511	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	-187,500	75,00	-14 062,50
	vv				262,5-450		-187,500
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				-29 478,00
240	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-552,000	13,00	-7 176,00
241	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výškv do 3,80 m	m2	-619,500	36,00	-22 302,00
	vv				3535,5-4155		-619,500

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

2 - Vyčištění budov

Místo:

Datum:

20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s.Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

79 626,07

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				79 626,07	
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	899,120	88,56	79 626,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

3 - Odstranění stožárů před vstupem

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s.Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSEEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 427,19

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					187,57
1	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl do 100 mm	m	2,800	66,99	187,57
	vv		2*4*0,35		2,800		
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 854,98
D	1	Zemní práce					97,44
2	K	113107043	Odstranění podkladu živičných tl 150 mm při překopecch ručně	m2	0,245	397,70	97,44
	vv		0,35*0,35*2		0,245		
D	5	Komunikace pozemní					1 726,56
5	K	572360112	Vyspravení krytu komunikací po překopecch plochy do 15 m2 studenou asfaltovou směsí tl 60 mm	m2	0,490	3 523,60	1 726,56
	vv		2*0,245		0,490		
D	997	Přesun sutě					30,98
6	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 9 m s použitím mechanizace	t	0,064	380,00	24,32
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,000	118,50	0,00
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,280	5,20	6,66
	vv		0,064*20 *Přepočtené koeficientem množství		1,280		
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,000	700,00	0,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					2 384,64
D	767	Konstrukce zámečnické					2 384,64
11	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	184,000	12,96	2 384,64
	vv		2*92		184,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

4 - Dlažba před hlavním vstupem

Místo:

Datum:

20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s. Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

20 121,18

D HSV Práce a dodávky HSV 3 282,56

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 013,92

15	K	953941331	Osazování železných rohoží s rámy pl přes 1 m2	kus	1,000	730,62	730,62
16	M	69752035	rohož vstupní samonosná kovová - škrabák	m2	0,500	2 566,60	1 283,30

D 997 Přesun sutě 1 268,64

9	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	0,974	380,00	370,12
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,974	118,50	115,42
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19,480	5,20	101,30
	vv		0,974*20 *Přepočtené koeficientem množství		19,480		
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,974	700,00	681,80

D 771 Podlahy z dlaždic 13 265,55

13	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	5,200	66,26	344,55
	vv		5,2		5,200		
5	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do maltv	m2	11,385	100,00	1 138,50
	vv		6,9*1,65		11,385		
1	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	10,885	350,00	3 809,75
	vv		11,385*0,5		10,885		
2	M	597611100	dlaždice keramické dle výběru	m2	11,446	250,00	2 861,50
	vv		9,885*1,1+5,2*0,1*1,1		11,446		
3	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	10,885	40,00	435,40
14	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	5,200	30,00	156,00
	vv		5,2		5,200		
7	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	11,385	175,00	1 992,38
8	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	68,310	37,00	2 527,47
	vv		11,385*6 *Přepočtené koeficientem množství		68,310		

D PSV Práce a dodávky PSV 3 573,07

D 767 Konstrukce zámečnické 3 573,07

18	K	767423111	Montáž okapnice	m	7,300	211,56	1 544,39
	vv		1,5*2+2,15*2		7,300		
19	M	LBC.CEMIX523	Profil balkonový BP 50/6 mm, přímý, 2 m	m	8,000	196,80	1 574,40
20	M	LBC.CEMIX5231	Profil balkonový BP 50/6 mm, roh, rohový (0,25x0,25 m), 1 ks	kus	2,000	170,56	341,12
21	M	LBC.CEMIX5232	Profil balkonový BP 50/6 mm, spojka, 1 ks	kus	6,000	18,86	113,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

5 - ZTI - odpočty

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s.Bélohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSEEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-185 657,64

D	63	Podlahy a podlahové konstrukce					-133 206,22
14	K	631315711	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30 (B 30) vyztužená ocel. 30 kg/m ³	m ³	-28,440	3 880,00	-110 347,20
15	K	631501111	Smišený násyp z kameniva hrubého a škváry	m ³	-23,566	970,00	-22 859,02
D	99	Staveništní přesun hmot					-19 525,13
21	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	-100,645	194,00	-19 525,13
D	721	Vnitřní kanalizace					-12 130,79
36	K	721273150	Hlavice ventilační přivětrávací HL905 přivzdušňovací ventil HL905, DN 50/70/100 + iz	kus	-2,000	1 691,50	-3 383,00
37	K	721273150.1	Hlavice ventilační přivětrávací HL900 přivzdušňovací ventil HL900, DN 100/70/100 + iz	kus	-2,000	1 169,70	-2 339,40
40	K	725334301	Sifon DN50 technická místnost	kus	-2,000	1 303,30	-2 606,60
41	K	725334301.1	Sifon pro odvod kondenzátu DN32 se suchou uzavírkou	kus	-4,000	893,90	-3 575,60
43	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	-119,046	1,90	-226,19
D	725	Zařizovací předměty					-20 140,00
123	K	725823134	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou standardní, vč příp. mat	kus	-4,000	2 111,70	-8 446,80
124	K	725829301	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	-1,000	128,30	-128,30
132	K	725860222	Sifon sprchový, DN 40/50 samočisticí, stavitelný odpad 6/4 ", krytka nerez	kus	-1,000	597,70	-597,70
139	M	55230700	Dřez nerez	kus	-5,000	2 185,40	-10 927,00
148	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	-200,998	0,20	-40,20
D	765	Krytiny tvrdé					-655,50
149	K	765331881	Komplet odvětrání DuroVent hlavice DN100	kus	-3,000	207,90	-623,70
150	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	-6,000	5,30	-31,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

6 - Síťky proti hmyzu

Místo:

Datum:

20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s. Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 900,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 900,00
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				2 900,00
1	K	786612R	Dodávka a montáž ochranné síťky proti hmyzu - okna kuchyné	kus	5,000	580,00	2 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

7 - Zimní opatření

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s.Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

363 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

363 000,00

D VRN6

Územní vlivy

363 000,00

1	K	061002000	Vliv klimatických podmínek - náklady na vytápění objektu	den/m 2	#####	3,00	363 000,00
---	---	-----------	--	------------	-------	------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

8 - Tepelná izolace rozvodů tepla

Místo:

Datum:

20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s. Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

21 954,82

D	PSV		Práce a dodávky PSV				21 954,82
D	713		Izolace tepelné				10 686,24
6	K	713492113	Montáž tepelné izolace povrchová úprava potrubí Al fólií a Pz pleťvem FLEXIPAN PZ 20 - hliníková folie vyztužená pozinkovaným šestihranným pleťvem	m2	36,000	165,64	5 963,04
7	M	6314178R	pozinkovaným šestihranným pleťvem	m2	40,000	118,08	4 723,20
vv			40		40,000		
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				11 268,58
3	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	76,000	48,38	3 676,88
vv			22*24*30		76,000		
4	K	733811222	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	125,000	54,94	6 867,50
5	K	733811223	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 63 mm	m	12,000	60,35	724,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

9 - Poplatek za ukládku odpadů s příměsí lepenky

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s.Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

48 639,64

D HSV Práce a dodávky HSV 48 639,64

D 997 Přesun sutě 48 639,64

1	K	997013831R	Příplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) - příměs lepenky	t	66,923	726,80	48 639,64
---	---	------------	--	---	--------	--------	-----------

W " Rozdíl jednotlivé ceny poplatku za uložení suti s příměsí
asfaltové lepenky (viz položka č.4 ze ZL1 rozpočet 3a) a ceny

W " poplatku za uložení stavebního směsného odpadu bez
příměsy (viz položka č.39 dle SOD

W 66,923 66,923

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

10 - Stavební přimocce topení

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s. Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							23 798,04
D HSV			Práce a dodávky HSV				23 798,04
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				11 591,52
4	K	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	28,000	308,32	8 632,96
6	K	310237251	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	4,000	450,18	1 800,72
7	K	310237261	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	2,000	578,92	1 157,84
D 4			Vodorovné konstrukce				12 206,52
3	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve strozech	kus	11,000	388,68	4 275,48
2	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve strozech	kus	13,000	610,08	7 931,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko azyl domu - Změnový list č.4a - Koncept

Objekt:

11 - Nprovedené práce ze ZL1 až ZL3

Místo:

Datum: 20. 4. 2020

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most

Projektant:

ENIMA PRO,
a.s.Bělohorská
193/149, 169 00
Praha 6

Zhotovitel:

YSEEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-13 151,14

D	751	Vzduchotechnika					-2 570,00
13	K	751A1101a	Axiální ventilátor o výkonu do 110 m3/h (D 100 mm)	ks	-1,000	2 570,00	-2 570,00
D	771	Podlahy z dlaždic					-9 395,54
4	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	-22,800	109,88	-2 505,26
	VV		-(0,3+0,2)*18*2-1,2*4 " položka č 4 ze ZL2 rozpočet č.11b		-22,800		
5	M	597611100	dlaždice keramické dle výběru	m2	-2,431	250,00	-607,75
	VV		-2,21*1,1 " položka č.5 ze ZL2 rozpočet č.11b		-2,431		
11	K	775469113	Montáž podlahové lišty schodové lepené	m	-21,600	48,22	-1 041,55
	VV		-21,6 " položka č.11 ze ZL2 rozpočet č.11b		-21,600		
12	M	69752182	schodová hrana a lišta	m	-23,760	220,58	-5 240,98
	VV		-21,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-23,760		
D	776	Podlahy povlakové					-1 185,60
1	K	776411111R	montáž a dodávka obvodových soklíku vysky do 80 mm	m	-24,000	49,40	-1 185,60
	VV		-24*0,5*2 " položka č.5 ze ZL2 rozpočet č.6b		-24,000		
	VV		Součet		-24,000		