

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. STAVIMAL s.r.o.

se sídlem Pražákova 510/51, 619 00 Brno
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v oddílu C, vložka 45432
IČ:26921677 DIČ:CZ26921677
bankovní spojení: Sberbank, č. ú. 4200022528/6800
jednající ve věcech smluvních jednatelem Miroslavem Rakem a Miroslavem Holánkem
ve věcech technických Miroslavem Holánkem, stavbyvedoucím
dále jen **zhotovitel**

a

2. Město Hustopeče

se sídlem: Dukelské nám.2/2, 693 01 Hustopeče
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
IČ 00283193 DIČ CZ00283193,
bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 94-5714651/0710
jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou
ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou, investičním technikem
dále jen **objednatel**.

Smluvní strany prohlašují, že dne 13.04.2018 uzavřely smlouvu o dílo na stavbu „Podporované byty Žižkova I., Hustopeče“, dne 20.5.2019 Dodatek č. 1, dne 15. 11. 2019 Dodatek č. 2 a dne 29.11.2019 Dodatek č. 3 k výše uvedené smlouvě o dílo. Dnešního dne se dohodly na tomto Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

Smlouva o dílo se mění z důvodu vyčíslení víceprací a méněprací před dokončením stavby takto:

Čl. III. Cena díla

se mění z důvodu započtení víceprací a méněprací takto:

Cena díla bez DPH:

původní	12 721 386,34 Kč
vícepráce	+ 97 077,71 Kč
méněpráce	- 137 645,83 Kč
nová cena díla bez DPH	12 680 818,22 Kč

slovy: dvanáct milionů šest set osmdesát tisíc osm set osmnáct korun českých, dvacet dva haléře.

Soupis víceprací 05-2020 VCP-Podporované byty Žižkova I, Hustopeče

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	2018/805 VCP-Podporované byty Žižkova I, VCP	Hustopeče	
Objekt:	06	Soupis víceprací 05-2020	
Rozpočet:	01	vícepráce	
Objednatel:	Město Hustopeče	IČO: 00283193	
	Dukelské nám. 2/2	DIČ: CZ00283193	
	69301 Hustopeče		
Zhotovitel:	STAVIMAL s.r.o.	IČO: 26921677	
	Pražákova 510/51	DIČ: CZ26921677	
	61900 Brno		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			90 932,71
PSV			6 145,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			97 077,71
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		97 077,71 CZK
Základní DPH	21 %		20 386,32 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Název	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV		20 477,92	21

3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 517,88	38
5	Komunikace pozemní	HSV			18 702,98	19
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 557,75	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 642,90	2
8	Trubní vedení	HSV			8 570,04	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 904,14	3
998	Přesun hmot	HSV			559,10	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 350,00	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 805,00	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 990,00	2
Cena celkem					97 077,71	100

Položkový rozpočet

S:	2018/805 VCP	VCP-Podporované byty Žižkova I, Hustopeče
O:	06	Soupis víceprací 05-2020
R:	01	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				20 477,92
1	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 základ palisád : 9,8*0,7+11,4*0,2*0,6 přípojka SLP, VO : 50,7*0,3*0,5 kanalizace nemocnice : 20,2*0,5*0,7	m3	22,90300	480,00	10 993,44
						8,22800
						7,60500
						7,07000
2	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	22,90300	30,00	687,09
3	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	15,30300	80,00	1 224,24
4	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	15,30300	182,00	2 785,15
5	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	7,60000	30,00	228,00

6	583313451	kamenivo těžené drobné (prosívká) frakce 0-4 pro obsyp	t	15,20000	300,00	4 560,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						36 517,88
7	338920021	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 60 cm	m	11,52000	1 369,00	15 770,88
8	388996111R01	Osazení chráničky kabelu do DN 63 mm, pískový obsyp, výstražná fólie	m	50,70000	95,00	4 816,50
9	388996111R02	Dodávka chráničky kabelu 50mm, včetně interiéru	m	59,70000	55,00	3 283,50
10	59228423R1	Palisáda Masiv 18x18x80 cm	kus	37,00000	245,00	9 065,00
11	59228423R2	Palisáda Masiv 18x18x40 cm	kus	18,00000	199,00	3 582,00
Díl: 5 Komunikace pozemní						18 702,98
12	596291111	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	39,55000	236,50	9 353,58
13	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	25,62000	170,00	4 355,40
plocha : 9,8				9,80000		
doplnění dlažby-ulice : 39,55*0,4				15,82000		
14	5970001	Osazení dešťové vpusti DN125 vč. dodávky	kus	1,00000	3 230,00	3 230,00
15	592453140	dlažba skladebná betonová základní 20x20x6 cm přírodní	m2	9,80000	180,00	1 764,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						1 557,75
16	602011272R001	Provedení vysprávkové malty s vlákny tl.5mm, ŽB stěny	m2	3,10000	414,50	1 284,95
17	624472605R01	Provedení penetrace vnější ŽB.konstr.se vsypem	m2	3,10000	88,00	272,80
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						1 642,90
18	639571205R01	Kačírek pro okapový chodník	m3	0,70000	2 347,00	1 642,90
Díl: 8 Trubní vedení						8 570,04
19	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN125	m	20,20000	360,00	7 272,00
20	831350-02	Provedení navrtání kanal.do stávající ŽB šachty DN125mm	m	1,00000	1 298,04	1 298,04
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 904,14
21	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	8,26212	351,50	2 904,14
Díl: 998 Přesun hmot						559,10
22	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	3,32800	168,00	559,10
Díl: 711 Izolace proti vodě						1 350,00
23	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti nopovými foliemi základů nebo stěn pro běžné podmínky tloušťky 0,5 mm, šířky 1,0 m	m2	5,00000	130,00	650,00
24	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti nopovými foliemi ukončení izolace lištou provětrávací	m	10,00000	70,00	700,00
Díl: 764 Konstrukce klempířské						2 805,00
25	764814533R01	Lemovací lišta-poplast.plech, ST profil rš.300mm	m	5,10000	550,00	2 805,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						1 990,00
26	767920110	Úprava brány š.2600mm	kpl	1,00000	1 990,00	1 990,00

Méněpráce-Podporované byty Žižkova I, Hustopeče

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2018/805 MP	Měněpráce-Podporované byty Žižkova I, Hustopeče	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	STAVIMAL s.r.o. Pražákova 510/51 61900 Brno	IČO: 26921677	DIČ: CZ26921677
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			134 467,83
PSV			3 178,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			137 645,83
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		137 645,83 CZK
Základní DPH	21 %		28 906,00 CZK
Zaokrouhlení			0,17 CZK
Cena celkem s DPH			166 552,00 CZK

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1250.2-3	SP-03 Zpevněné plochy, terénní úpravy a oplocení	0,00	137 645,83	28 905,63	166 551,46	100

1250.2-3.1	03.1 Páteřní komunikace	0,00	61 791,13	12 976,14	74 767,27	45
1250.2-3.3	03.3 Oplocení-méněpráce	0,00	75 854,70	15 929,49	91 784,19	55
Celkem za stavbu		0,00	137 645,83	28 905,63	166 551,46	100
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			20 025,37	15
2	Zakládání	HSV			15 445,96	11
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			40 186,50	29
5	Komunikace pozemní	HSV			30 329,60	22
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			12 025,29	9
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	HSV			11 189,20	8
998	Přesun hmot	HSV			5 265,91	4
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			3 178,00	2
Cena celkem					137 645,83	100

Položkový rozpočet

S:	2018/805 MP	Méněpráce-Podporované byty Žižkova I, Hustopeče
O:	1250.2-3	SP-03 Zpevněné plochy, terénní úpravy a oplocení
R:	1250.2-3.1	03.1 Páteřní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						16
						512,32
1	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	41,07700	100,00	4 107,70

2	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	19,52700	156,00	3 046,21
3	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za	m3	195,27000	16,00	3 124,32
4	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	19,52700	9,00	175,74
5	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,30000	80,00	184,00
6	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	35,14900	150,00	5 272,35
7	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	60,20000	10,00	602,00
Díl: 5 Komunikace pozemní						30
						329,60
8	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm	m2	16,00000	142,00	2 272,00
9	564871111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 250 mm	m2	35,00000	216,00	7 560,00
10	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	16,00000	170,00	2 720,00
11	596212210	Kladení dlažby zbetonových zámkových dlaždic pozemních komunikací složením zkameniva těženého nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného	m2	35,00000	220,00	7 700,00
12	592453140	dlažba skladebná betonová základní 20x20x6 cm přírodní	m2	16,32000	180,00	2 937,60
13	592453260	dlažba skladebná betonová základní 20x20x8 cm přírodní	m2	35,70000	200,00	7 140,00
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						11
						189,20
14	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	46,00000	150,00	6 900,00
15	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby zdlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,25200	2 100,00	529,20
16	592174100	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	47,00000	80,00	3 760,00
Díl: 998 Přesun hmot						3
						760,01
17	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	22,38100	168,00	3 760,01

Položkový rozpočet

S:	2018/805 MP	Méněpráce-Podporované byty Žižkova I, Hustopeče
O:	1250.2-3	SP-03 Zpevněné plochy, terénní úpravy a oplocení
R:	1250.2-3.3	03.3 Oplocení-méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						3 513,05
1	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m ³	m ³	5,36000	100,00	536,00
2	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m ³	5,36000	20,00	107,20
3	132201111	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m ³	m ³	2,25400	380,00	856,52
4	132201119	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m ³	2,25400	108,00	243,43
5	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	2,25400	156,00	351,62
6	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za	m ³	22,54000	16,00	360,64
7	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	2,25400	9,00	20,29
8	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m ³	5,36000	80,00	428,80
9	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	4,05700	150,00	608,55
Díl: 2 Zakládání						15 445,96
10	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároku na prostředí tř. C 16/20	m ³	4,73400	2 100,00	9 941,40
11	274351215	Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení	m ²	7,94000	434,00	3 445,96
12	274351216	Bednění základových stěn pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění	m ²	7,94000	90,00	714,60
13	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,04200	32 000,00	1 344,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						40 186,50
14	348361216	Výztuž zábradelních zídek a podezdívek z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,08000	58 000,00	4 640,00
15	348272613	Ploty ztvárnění betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem ztvárvek broušených, plochých přírodních, tloušťka zdiva 195 mm	m	17,05000	330,00	5 626,50
16	348272R13	Plotová zeď tl 190 mm z betonových tvarovek hladkých přírodních na MC včetně spárování a výplně C20/25	m ²	16,45000	900,00	14 805,00
17	348290R02	Dodávka a osazení vstupní branky 2500x1125 mm z ocelových profilů s výplní ze sibiřského modřínu do ŽB zídky oplocení vč. ocelových sloupků, zámku a kování - viz.výkr.oplocení	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00

18	348290R04	Dodávka a osazení výplně oplocení výšky 440 mm ze sibiřského modřinu s ocelovými sloupky kotvenými do zidky oplocení - viz.výkr.oplocení	m	17,05000	300,00	5 115,00
Díl: 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání			12 025,29
19	935112111	Osazení betonového příkopového žlabu s výplněm a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 z betonových příkopových tvárnic šířky do 500 mm	m	43,35000	155,00	6 719,25
20	592275901	žlabovka betonová příkopová 50 x30 x 10 cm	kus	88,43400	60,00	5 306,04
Díl: 998			Přesun hmot			1 505,90
21	998232111	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 10 m	t	15,05900	100,00	1 505,90
Díl: 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			3 178,00
22	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,01600	800,00	12,80
23	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti nopovými foliemi základů nebo stěn pro běžné podmínky tloušťky 0,5 mm, šířky 1,0 m	m2	15,14000	130,00	1 968,20
24	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti nopovými foliemi ukončení izolace lištou provětrávací	m	17,10000	70,00	1 197,00

V ostatních částech se smlouva o dílo nemění.

Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom výtisku. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku ke smlouvě a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek č. 4 byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích

28.05.2020
Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93

.....
za objednatele

TAVIMAL s.r.o.

.....
za zhotovitele

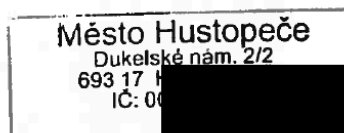
Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou města dne 19.05.2020 pod číslem usnesení 3/46/20.

V Hustopečích dne 28.05.2020



.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

JAMIVAT