



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



KUJIP01B3VXF

5248/20

Smlouva o nájmu prostor HOTELU Gustav Mahler
uzavřená dle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

GM, spol. s r.o.

se sídlem: Křížová 112/4, 586 01 Jihlava
zastoupená: Vladislav Jiroušek
IČO: 00207829
číslo účtu: 120247681/0100
(dále též pronajímatel)

a

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtnanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Pavel Franěk, 1. náměstek hejtmána
IČO: 70890749
(dále též nájemce)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití společenského sálu prostor Hotelu Gustav Mahler, na adrese Křížová 112/4, 586 01 Jihlava včetně projekčního plátna a projektoru po oba dny, za účelem zajištění „Mezikrajského workshopu metodiků sociální práce“ v rámci projektu „Podpora a rozvoj sociální práce v Kraji Vysočina“ (dále též „akce“).
2. Akce se uskuteční dne 11. 6. 2020 od 8:00 hod. do 20:00 hod a dále pak 12. 6. 2020 od 8:00 hod do 13:00 hod.

III. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v celkové ceně 3 800 Kč včetně DPH.
2. Nájemné uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem po řádné a včasné realizaci pronájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínech uvedených tamtéž a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat následující označení: Hrazeno z prostředků projektu "Podpora a rozvoj sociální práce v Kraji Vysočina, reg. č. CZ.03.2.63/0.0/0.0/15_007/0007828", financováno z OPZ a ze státního rozpočtu. Nájemce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.



IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele.
2. Pronajímatel je povinen nájemce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci akce nebo způsobit zpoždění její realizace.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné uvedené v čl. III. této smlouvy ve stanovené lhůtě splatnosti.
4. Pronajímatel musí umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchovávání (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pro úpravu vztahů v této smlouvě neuvedených se použije úprava občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní nájemce.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady kraje č. 2173/38/2017/RK ze dne 28. 11. 2017.

V Jihlavě dne 26.5.2020

Jihlavě dne 2.6.2020

Za pronajímatele:

Vladislav Jiroušek

HOTEL
GUSTAV
MAHLER
provozovna: HOTEL GUSTAV MAHLER
Křížová 4, 586 01 Jihlava
Tel.: 567 564 400

Za nájemce:

Mgr. Pavel Franěk
1. náměstek hejtmána