

DODATEK Č. 6

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ A ÚHRADĚ ČINNOSTÍ A SLUŽEB SPOJENÝCH S JEHO UŽÍVÁNÍM

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČ: 00839205

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1258
(dále jako „**pronajímatel**“)

a

B. Braun Avitum Austerlitz s.r.o.

se sídlem: Zlatá Hora 1466, 684 01 Slavkov u Brna

zastoupená: MUDr. Martinem Kuncem a Ing. Petrem Macounem, Ph.D., jednatelem

IČ: 607 21 901

DIČ: CZ60721901

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 16599
(dále jako „**nájemce**“)

vzhledem k tomu, že smluvní strany dospěly k vzájemnému a úplnému konsensu v níže uvedených skutečnostech, rozhodly se uzavřít tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání a úhradě činností a služeb spojených s jeho užíváním, uzavřené dne 30. 6. 2014 (dále jen „**Smlouva**“), (dále jen „**Dodatek**“):

1. Prodloužení nájemní smlouvy

- 1.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na prodloužení doby nájmu, která byla sjednaná na základě Smlouvy, ve znění dodatků Smlouvy, a to o dobu 6 měsíců. Doba nájmu dle Smlouvy tak bude trvat do 31. 12. 2020.
- 1.2 Smluvní strany se proto dohodly na zrušení odst. 1. čl. VIII. Ostatní a závěrečná ujednání Smlouvy a jeho nahrazení novým odstavcem následujícího znění:

„1. Smlouva se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2020.“

2. Úhrada za užívání prostor Dočasného předmětu nájmu

3.1.2 Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel, se sjednává měsíčně v Kč takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny paušál (21%)		
- elekt.energie za spol. prostory (21%)		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)		
2.033,90Kč		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%)		
(úklid, likvidace odpadů, užívání výtahů, údržba ploch a komunikací, sterilizace, čištění odpadních vod, parčkovně-3 místa, manipulační poplatek za telefonní aparát)		
Celkem úhrada za služby a energie		23.971,50Kč
28.245,30Kč		

- 3.2. Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech, jsou splatné v měsíčních splátkách po **42.054,80Kč** (bez DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.: [REDACTED]

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Rada Jihomoravského kraje.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „**registr smluv**“).
- 3.3 Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3.4 Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, že obsah Dodatku je pro ně srozumitelný a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojí níže své podpisy.

Ve Vyškově dne - 3 -06- 2020

**Nemocnice Vyškov,
příspěvková organizace**

JUDr. Zdr. [redacted] MBA
ředitel

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

V Praze dne - 1 -06- 2020

B. Braun Avitum Austerlitz s.r.o.

MUDr. Martin Kuncek
jednatel

Ing. Petr Macoun, Ph.D.
jednatel