

1595/19 z února 2020, zpracovanou DIAMO, s. p., o. z. GEAM Dolní Rožínka a stavební povolení s nabytím právní moci (přílohy č. 1 až 11 zadávací dokumentace).

3. Předmětem této smlouvy je realizace stavebních objektů SO 02 až SO 06, a to stavební objekt SO 02 Aerobní mokřadní systém A, stavební objekt SO 03 Remediační PRB systém B, stavební objekt SO 04 Sorpční remediační systém C, stavební objekt SO 05 Dočišťovací aerobní mokřadní systém D a stavební objekt SO 06 Přečerpávání vod staré drenáže D.
4. Stavba je spolufinancována z programu LIFE 18ENV/CZ/000374 (na národní i evropské bázi), jehož cílem je mimo jiné přispět k ochraně a zlepšení stavu ŽP, přírody a biodiverzity.
5. Součástí předmětu smlouvy je předložení atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy, dokumentace o shodě materiálů, včetně výchozích revizí a revizních zpráv a dokumentace skutečného provedení díla.

III. Termín plnění:

1. Termín zahájení: 1. 8. 2020 (předání a převzetí staveniště – předpoklad 06/2020)
2. Termín dokončení: 15. 9. 2021

IV. Cena za dílo a platební podmínky:

1. Cena díla je stanovena dohodou a její celková výše činí: **17 437 611,29 Kč celkem bez DPH.** Zhotovitel je/není plátcem DPH. Předmět smlouvy podléhá přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
2. Cena díla je stanovena na základě odsouhlasené cenové nabídky zhotovitele jako cena pevná po celou dobu provádění díla a je doložena položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy).
3. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
4. Fakturace bude prováděna měsíčně vždy do 10. dne následujícího kalendářního měsíce, a to na základě zjišťovacího protokolu skutečně provedených prací, který bude potvrzen tech. dozorem objednatele. Obě smluvní strany se dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v daném měsíci a dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den vzájemně předané a převzaté části díla realizované v příslušném měsíci, uvedený vždy ve zjišťovacím protokolu, potvrzeném technickým dozorem objednatele. Příslušný zjišťovací protokol bude vždy nedílnou součástí faktury-daňového dokladu.
5. Smluvní strany sjednávají zádržné ve výši 10% z každého zdanitelného plnění, které bude vyčísleno na každé faktuře-daňovém dokladu, to znamená, že faktury - daňové doklady budou zhotoviteli propláceny do výše 90%. Zádržné bude zhotoviteli uvolněno po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků, které objednatel oznámil zhotoviteli při předání a převzetí díla jako celku.
6. Každá faktura - daňový doklad bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu - daňový doklad, jestliže nesplňuje stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Dnem vrácení faktury - daňového dokladu se staví běh lhůty jeho splatnosti. Nová lhůta počíná běžet dnem, kdy je objednateli doručena opravená faktura - daňový doklad.
7. Splatnost faktur-daňových dokladů je 60 dní od doručení objednateli.

V. Podmínky provádění díla:

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy, BOZP, rizika a zadávací podmínky vztahující se k předmětu smlouvy tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu.

2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet příslušné prohlášení o použití poddodavatelů, které učinil spolu s předložením nabídky v průběhu zadávacího řízení. Pokud při realizaci díla využije poddodavatele, nese stejnou odpovědnost jako by příslušné práce realizoval sám.
3. Nebezpečí škod na prováděném předmětu smlouvy nese až do protokolárního předání a převzetí díla jako celku zhotovitel.
4. O průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník (SD) obvyklou formou se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž prvý si oddělí osoba pověřená objednatelem kontrolou provádění díla, druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál SD předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla. SD musí být po celou dobu provádění díla přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do SD dle smlouvy.
5. Objednatel určí uvedené osoby jmenovitě zápisem do SD.
6. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet veškeré podmínky stavebního úřadu, podmínky majitelů dotčených nemovitostí, a správců podzemních zařízení, uvedené ve stavebním povolení.
7. Práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN.
8. Veškeré případné škody na budovách, pozemcích, rostlinných kulturách, inženýrských sítích a pod., způsobené stavební činností hradí zhotovitel, ať už se jedná o majetek České republiky, se kterým má právo hospodařit objednatel, či majetek třetích osob.

VI. Staveniště:

1. Staveniště je prostor, určený zadávací projektovou dokumentací k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, nejpozději 15 kalendářních dnů před zahájením prací (předpokládaný termín zahájení prací je 1.8.2020). O předání staveniště sepíše obě strany zápis.
2. Součástí předání a převzetí staveniště je předání objednatelem zhotoviteli projektové dokumentace výše uvedeného díla (v el. podobě byla již předána v zadávací dokumentaci), informace o existenci sítí technického vybavení v prostoru předmětného díla a zařízení staveniště včetně vyjádření správců těchto sítí. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jejich případné poškození během realizace díla. Za případné poškození sítí, o jejichž existenci jej objednatel při předání staveniště neuvědomil, zhotovitel odpovědnost nepřebírá.
3. Nepředá-li objednatel zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. VI. odst. I., má zhotovitel právo projednat s objednatelem nový termín dokončení díla, posunutý o dobu ve stejném trvání, o jakou dobu se posunulo předání staveniště.
4. Zařízení staveniště (ZS) zabezpečuje zhotovitel. Náklady vybudování a likvidace ZS jsou zahrnuty ve smluvní ceně. Vyžaduje-li vybudování ZS stavební povolení nebo jeho projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 14 dnů po odevzdání a převzetí díla.

VII. Kontrola provádění díla:

1. Objednatel písemně určí zápisem do SD osoby, které jsou oprávněny vykonávat na stavbě technický dozor (dále jen technický dozor objednatele - TDO). V průběhu dozoru sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací, podle technických norem, odsouhlasených technických předpisů, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.
 2. TDO je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro realizaci díla, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro realizaci díla skladují.
-
-

VIII. Předání a převzetí díla:

1. Dílo je dokončeno a smlouva správně a včas splněna, bylo-li její plnění bez vad, tzn., byl-li dodržen sjednaný termín, a nemá-li dílo v době přejímky žádné, při vynaložení odborné péče zjiitelné vady, je provedeno v požadované kvalitě, schopné plnit požadovanou funkci, a o předání díla byl smluvními stranami sepsán předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje po dokončení díla vyzvat písemně objednatele k jeho převzetí s předstihem alespoň 15 kalendářních dnů před navrhovaným dnem předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel nepřistoupí k předávacímu řízení do 14 dnů poté, co byl zhotovitelem vyzván dle předchozího odstavce, má se za to, že dílo bez výhrad přejímá.

IX. Záruky a odpovědnosti za vady:

1. Záruka začne běžet okamžikem úspěšného potvrzení protokolu o odevzdání a převzetí díla oprávněnými zástupci smluvní stran.
2. Záruka za jakost díla je **60 měsíců od předání díla**.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Reklamace se považuje za doručenou druhé smluvní straně čtvrtým dnem následujícím po jejím odeslání doporučeným dopisem zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Lhůta pro odstranění vad je stanovena v délce 14 dnů ode dne doručení oznámení (reklamace).

X. Úrok z prodlení a smluvní pokuta:

1. Neuhrazení faktury – daňového dokladu do výše 90% ve sjednané lhůtě dává zhotoviteli právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu dokončení dle III. 2. smlouvy ze strany zhotovitele, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Při nedodržení lhůty pro odstranění vad dle IX. 4. smlouvy bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 25 000,- Kč za každý den prodlení.

XI. Závěrečná ujednání:

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv). Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.
2. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
3. Zhotovitel prohlašuje, že přijímá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1766 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou, jako dodatek této smlouvy po dohodě obou smluvních stran.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při finanční kontrole.

8. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Příloha č. 1: Harmonogram prací

Příloha č. 2: Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

V Příbrami dne: 4. 6. 2020

V Praze dne: 1. 6. 2020

.....
Za objednatele

Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z.

.....
Za zhotovitele

Ing. Jan Vaněk, MBA
člen představenstva