

# Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. OSTRM/2019/138  
ze dne 12.11.2019

**Stavební úpravy objektu Havlíčkova čp. 1153; 293 01 Mladá Boleslav - PD**  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

## I. Smluvní strany

### Objednatel:

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61/1, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 00238295

DIČ: CZ00238295

Zastoupený: MUDr. Raduanem Nwelati, primátorem města

Zastoupený ve věcech plnění díla a převzetí prací: xxxxxxxxxxxx, vedoucím odboru stavebního a rozvoje města

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

**a**

### Zhotovitel:

ARAGON ELL, s.r.o.

se sídlem Heřmanice 126, 509 01 Nová Paka

IČO: 288 20 525

DIČ: CZ 288 20 525

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx., č. ú. xxxxxxxxxxxx

Zastoupený: xxxxxxxxxxxx, jednatelem

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2019 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou „Stavební úpravy objektu Havlíčkova čp. 1153; 293 01 Mladá Boleslav - PD“ (dále jen „Smlouva o dílo“).

1. Oproti původnímu zadání vznikly v průběhu projektování potřeby stavebních průzkumů (geodetické zaměření, průzkum přítomnosti azbestu v bouraných konstrukcích, měření radonu). Rovněž došlo k rozšíření záměru o podrobnější rozvahu komunikačních linií v objektu, vhodnější úpravu vnitřních dispozic, posouzení využitelnosti stávajícího vybavení technologie gastru v kuchyni, k rozšíření zakázky o návrh bezbariérového přístupu - nové výtahy do oddělení ve 2.NP a vypracování

návrhu interiérů. V průběhu schvalovacího procesu projekční přípravy došlo ale i k nepředvídatelným okolnostem v souvislosti s usnesením vlády ČR ze dne 12. 3. 2020, kterým byl vyhlášen nouzový stav z důvodu epidemie nového viru COVID-19. Tyto okolnosti zkomplikovaly a pozastavily projednávání projekční přípravy. Z výše uvedených důvodů, změny rozsahu PD a nutnosti koordinace všech prací došlo k posunutí termínu odevzdání projektové dokumentace a k navýšení ceny projektu, kterou se mění níže uvedené články Smlouvy o dílo.

### **III. Předmět Dodatku č. 1**

1. **Čl. 2. Termín plnění** dosavadní znění odstavců 2.1.; 2.2.; 2.3.; se nahrazuje tímto zněním:

- 2.1. Termín odevzdání dokumentace pro společné povolení stavby:
  - do 60-ti pracovních dnů dnů od podpisu tohoto Dodatku č. 1
- 2.2. Inženýrská činnost pro vydání společného povolení stavby:
  - do 2 měsíců od odevzdání DUSP
- 2.3. Termín odevzdání projektové dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtu a PD interiérů
  - do 30 pracovních dnů ode dne následujícího po nabytí právní moci společného povolení stavby
- 2.4 se vypouští

2. **Čl. 5. Cena díla** odst. 5.1. Smlouvy o dílo se dosavadní znění tohoto odstavce nahrazuje tímto zněním:

„1. Celková cena za předmět plnění je sjednána smluvními stranami dohodou na základě nabídky zhotovitele ze dne 25.10.2019 podané v rámci veřejné zakázky, a to ve výši 951 000,- Kč bez DPH. Tato částka se na základě cenové nabídky č. 18/2020. ze dne 13.5.2020 která je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1, navyšuje o částku o 275.000,- bez DPH. Celková cena za předmět plnění vč. navýšení tak činí 1.226.000,- Kč bez DPH

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Původní cena dle SOD       | 951.000,-bez DPH   |
| Dodatek č.1 – PD interiéry | 275.000,-bez DPH   |
| <hr/>                      |                    |
| Cena dodatku č.1           | 1 226.000,-bez DPH |

K ceně bude připočteno DPH dle platných sazeb v daném období fakturace.

#### **IV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 1, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněn v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Veškerá další ustanovení Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po třech stejnopisech, zhotovitel po jednom stejnopisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít dodatek k obchodní smlouvě a vyjadřují souhlas s celým jeho obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1: Cenová nabídka č.18b/2020 ze dne 13.5.2020

V Mladé Boleslavi dne 21.5.2020

V Mladé Boleslavi dne 21.5.2020

.....  
za zhotovitele  
xxxxxxxxxxx, jednatel

.....  
za objednatele  
MUDr. Raduan Nwelati, primátor

## **DOLOŽKA**

Primátor města je oprávněn tuto smlouvu uzavřít v souladu s ustanovením § 103 odst.4 písm.g) zákona o obcích a s usnesením Rady města Mladá Boleslav č. 395 ze dne 8.3.2007 .

V Mladé Boleslavi dne .....

.....

xxxxxxxxxxxx

vedoucí odboru

Odbor stavební a rozvoje města

Magistrát města Mladá Boleslav