

Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu č. 2/B/2018, uzavřené dne 29.12.2017, ve znění dodatku č. 1-5, mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupená: JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. InternaKot s. r. o.

se sídlem: Vyškov, Purkyňova 36
zastoupená: MUDr. Alice Řezníčková, jednatel
IČO: 29380227
Bankovní spojení: KB
Číslo účtu: [REDACTED]
Registrace č.j. [REDACTED]
Obor: vnitřní lékařství
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 76712
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem mění ustanovení týkající se dodávky vody a odvádění odpadních vod, kdy DPH se mění z 15% na 10%.

1.) Článek III. bod B Výše úhrady se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny (21%)	[REDACTED]	[REDACTED]
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)	[REDACTED]	[REDACTED]
- vytápění (21%)	2	[REDACTED]
- ostatní služby (21%)	4	[REDACTED]
<i>(úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, manipulační poplatek za telefon)</i>		
celkem úhrada za služby	81.191,50Kč	97.467,00Kč

2.) Článek IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **12.109,90Kč/s DPH/** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č. [REDACTED]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. května 2020.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 6 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 14. 5. 2020

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 116 195

.....
JUDr. Zdeněk [redacted] BA, ředitel
Nemocnice Vyškov, p. o.

81
408
001
InternaKot s.r.o.
Purkyňova 36
682 17 VYŠKOV
Tel.: 517 315 515 IČ: 29380227

.....
MUDr. Alice Řezníčková, jednatel
InternaKot s.r.o.