

## Realizační smlouva č. 1

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli na základě vzájemného konsenzu tuto realizační smlouvu č. 1 (dále jen „tato smlouva“).

### **Biologické centrum AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Branišovská 1160/31, 37005 České Budějovice

IČ: 60077344

DIČ: CZ60077344

zastoupena: prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., Hon. D.Sc., dr. h. c., ředitel

v otázce věcných plnění: [REDACTED]

č. účtu: 5002209089/5500 (Raiffeisenbank, a.s.)

ID datové schránky: r84nds8

Instituce je zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí MŠMT.

(dále jen „**BC**“)

a

### **MycoTech s.r.o.**

Se sídlem: Přemyslovců 614/47, Jaktař, 747 07 Opava

IČO: 06923313

DIČ: CZ06923313

Zastoupená: RNDr. Josefem Satkem, PhD.

č. účtu: 115-7045710227/0100

ID datové schránky: rpk4rwa

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 73801.

(dále jen „**MycoTech**“)

a

### **GR - NANO a.s.**

Sídlo: Vojtěšská 211/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 08056510

zastoupená: JUDr. František Hendrych, statutární ředitel

spojení: Fio banka, a.s.

č. účtu: 2801618942/2010

ID datové schránky: 3ee2sux

Spisová značka: B 24332 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen jako „**GR-NANO**“)

Společně dále také jako „**smluvní strany**“

## 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je úplatný převod majetkových práv k duševnímu vlastnictví souvisejících s výzkumem a vývojem [REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]

(majetková práva ke Know-how Etapy 1 a Užitému vzoru dále souhrnně jen „**Majetek 1**“), a to za podmínek dále uvedených touto smlouvou, pokud tyto nejsou upraveny Rámcovou dohodou, jež je přílohou č. 3 této smlouvy a Dohodou o mlčenlivosti a ochraně informací, jež je přílohou č. 4 této smlouvy.

1.2. BC a MycoTech se zavazují, že GR-NANO převedou za úplatu Majetek 1 včetně veškeré relevantní dokumentace za kupní cenu uvedenou v odst. 4.1 této smlouvy a za dalších podmínek stanovených v této smlouvě, přičemž činí nesporným, že Know-how Etapy 1 bylo vytvořeno pracovníky BC, Laboratoře Analytické biochemie a metabolomiky ve spolupráci s MycoTech, jak je blíže specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.

1.3. GR-NANO se zavazuje Majetek 1 v souladu s touto smlouvou převzít do svého výlučného vlastnictví a uhradit za něj BC a MycoTech kupní cenu uvedenou v odst. 4.1 této smlouvy za podmínek a způsobem dle této smlouvy.

1.4. Předmětem této smlouvy je dále závazek BC a MycoTech k provedení výzkumu a vývoje a dalších souvisejících procesů, jak je blíže uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – Vývojová Etapa 2 (dále jen „**Know-how Etapy 2**“) a dále vyvinutí veškeré potřebné snahy k obstarání patentu [REDACTED], jehož předpokládaný předmět ochrany je rovněž blíže specifikován v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Patent**“; Know-how Etapy 2 a Patent dále souhrnně jen „**Majetek 2**“), to vše nejpozději do konce roku 2021. BC a MycoTech se dále zavazují, že GR-NANO převedou Majetek 2 včetně veškeré relevantní dokumentace, tedy majetková práva k následujícímu duševnímu vlastnictví:

- ke Know how Etapy 2,
- k Patentu (bude-li udělen),

za kupní cenu uvedenou v 4.3 této smlouvy a za dalších podmínek stanovených v této smlouvě. V příloze č. 2 této smlouvy je uvedena bližší specifikace Know-how Etapy 2 a Patentu a harmonogram Etapy 2.

1.5. GR-NANO se zavazuje Majetek 2 (popř. toliko Know-how Etapy 2 v případě, že dojde k postupu dle odst. 3.3 této smlouvy) v souladu s touto smlouvou převzít do svého výlučného vlastnictví a uhradit za něj BC a MycoTech kupní cenu uvedenou v odst. 4.3 za podmínek a způsobem dle této smlouvy.

## 2. Rozsah, místo a čas plnění

2.1. Rozsah, místo a čas plnění Etapy 1 je uvedeno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2. Rozsah, místo a čas plnění Etapy 2 je uvedeno v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy

### 3. Speciální podmínky plnění

- 3.1. Speciální podmínky plnění Etapy 1 jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Speciální podmínky plnění Etapy 2 jsou uvedeny v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že úplatný převod Know-how Etapy 2 ve smyslu odst. 1.4 této smlouvy není závislý na výsledku registrace Patentu. V případě, že nedojde k zajištění registrace Patentu nejpozději do (31. 7. 2021), pak se Smluvní strany dohodly, že předmětem úplatného převodu majetkových práv dle odst. 1.4 bude toliko Know-how Etapy 2 a kupní cena bude činit [REDACTED].  
[REDACTED] Veškeré závazky smluvních strany, vyjma těch souvisejících s Patentem, v takovém případě nadále trvají.

### 4. Kupní cena; předání a převzetí

- 4.1. GR-NANO se zavazuje zaplatit BC a MycoTech kupní cenu za Majetek 1 ve výši [REDACTED].  
[REDACTED] Platba bude poukázána ve prospěch účtů BC a MycoTech uvedených v této smlouvě nejpozději do **31. 7. 2020**, a to následovně:
  - ve prospěch účtu BC bude poukázána platba ve výši [REDACTED] navýšená o zákonnou sazbu DPH a
  - ve prospěch účtu MycoTech bude poukázána platba ve výši [REDACTED] navýšená o zákonnou sazbu DPH.Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že nárok na část kupní ceny dle tohoto odstavce připadající BC vzniká splněním svých povinností dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, tj. nezávisle na splnění povinností MycoTech dle přílohy č. 1 této smlouvy. Stejně tak nárok na část kupní ceny dle tohoto odstavce připadající MycoTech vzniká splněním svých povinností dle přílohy č. 1 této smlouvy, tj. nezávisle na splnění povinností BC dle přílohy č. 1 této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že práva k Majetku 1 jsou převedena na GR-NANO dnem řádné úhrady kupní ceny dle tohoto odstavce.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že Majetek 1 spolu s relevantní dokumentací bude předán a převzat GR-NANO nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od úplného uhrazení kupní ceny ve smyslu odst. 4.1 této smlouvy. Dle dohody smluvních stran o tomto bude při předání sepsán předávací protokol.
- 4.3. GR-NANO se zavazuje zaplatit BC a MycoTech kupní cenu za Etapu 2 ve výši [REDACTED] bez DPH dle harmonogramu ex ante plateb uvedených v příloze č. 2. Smluvní strany berou na vědomí, že práva k Majetku 2 jsou převedena dnem řádné úhrady celé kupní ceny dle tohoto odstavce (resp. dnem řádné úhrady kupní ceny upravené za užití postupů dle odst. 4.4 či 3.3 této smlouvy). Nedohodnou-li se BC a MycoTech jinak a o této dohodě písemně nezpraví GR-NANO, platí, že BC a MycoTech náleží z kupní ceny za Etapu 2 za jejich plnění v rámci Etapy 2 její polovina; tj. [REDACTED]; stejně tak pak polovina z každé jednotlivé ex ante platby na tuto kupní cenu hrazené.
- 4.4. Sjednaná cena Etapy 2 se může lišit v případě, že důvodová zpráva zpracovaná BC a/nebo MycoTech a předložená GR-NANO nejpozději do **konce měsíce 12/2020** konstatuje objektivní důvody rozpočtových změn nutných k dokončení Etapy 2 nebo v případě nových požadavků GR-NANO nebo za užití postupu dle odst. 3.3 této smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že Majetek 2 spolu s relevantní dokumentací bude předán a převzat GR-NANO nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od úplného uhrazení kupní ceny ve smyslu

odst. 4.3 této smlouvy. Dle dohody smluvních stran o tomto bude při předání sepsán předávací protokol.

- 4.6. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že v době, kdy bude předmět smlouvy dokončen, a sazba DPH bude zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, je povinností účtovat daň podle aktuálního znění zákona.

## 5. Sankce

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení GR-NANO s úhradou jakékoli části kupní ceny dle čl. 4 této smlouvy (tedy i úhrad dle příslušných harmonogramů) vznikne BC a MycoTech vůči GR-NANO nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení.

## 6. Odstoupení od smlouvy

- 6.1. V případě, že dojde ze strany GR-NANO k prodlení s úhradou jakékoli části kupní ceny dle čl. 4 této smlouvy (tedy i úhrad dle příslušných harmonogramů) delší než 30 dnů jsou BC a MycoTech (každý samostatně) oprávněni od této smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného projevu vůle BC nebo MycoTech od této smlouvy odstoupit GR-NANO.
- 6.2. Nesplní-li GR-NANO své závazky vyplývající z čl. 4.1 a 4.3 této smlouvy z důvodů spočívajících výlučně na straně GR-NANO, je BC a MycoTech oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností počínaje dnem doručení písemného oznámení odstoupení GR-NANO. Právo odstoupit od smlouvy uvedené v tomto článku se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy nebo jiného práva. BC a MycoTech má právo odstoupit od této smlouvy i v případě, pokud po provedení smluvního vývoje a zkoušek ve smyslu čl. 2.2 této smlouvy nejpozději do 2 let od podpisu této smlouvy nebudou výsledky vývoje a zkoušek umožňovat výrobu komerčně využitelného [REDACTED]. Takový výsledek smluvního vývoje a zkoušek se však nepovažuje za nesplnění závazku nebo jiné porušení této smlouvy.
- 6.3. Okamžikem odstoupení přechází veškerá práva k Majetku 1 a Majetku 2 zpět na BC a MycoTech.

## 7. Ostatní ujednání

- 7.1. GR-NANO poskytne BC a MycoTech údaje potřebné k plnění předmětu této smlouvy a poskytne BC a MycoTech součinnost za účelem úspěšné realizace předmětu této smlouvy. BC a MycoTech takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.
- 7.2. GR-NANO není oprávněn převést jako postupitel bez předchozího písemného souhlasu BC a MycoTech svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy nebo z její části na třetí osobu.
- 7.3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud [REDACTED], bude uveden na trh k prodeji, je GR-NANO povinna informovat o této skutečnosti BC a MycoTech a smluvní strany přistoupí k uzavření smlouvy o podílech na výnosech, jejímž předmětem bude ujednání, kterým bude BC a MycoTech přiznán podíl na takových celosvětových výnosech, a to alespoň ve výši 4 % z ročního hrubého výnosu a jejíž trvání bude sjednáno nejméně na dobu trvání patentů nebo 15 let podle toho, která doba je delší; z uvedeného podílu bude připadat na BC a MycoTech shodně po 2 %. Smluvní strany se dále dohodly, že nedojde-li k uzavření smlouvy o podílech na výnosech dle tohoto odstavce nejpozději do konce kalendářního roku uvedení

doplňku na trh, vznikne uplynutím uvedené lhůty BC a MycoTech nárok na příslušný podíl z výnosů dle tohoto odstavce přímo na základě této smlouvy.

- 7.4. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že činnost BC a MycoTech související se splněním jejich závazků ve vztahu k Majetku 2, přesáhne značným způsobem očekávaný časový a ekonomický rozsah, budou smluvní strany jednat o navýšení kupní ceny hrazené za Majetek 2 dle odst. 4.3 této smlouvy, a to bez ohledu na postup při registraci Patentu.
- 7.5. Povinnosti vyplývající z této smlouvy GR-NANO přecházejí na právní nástupce GR-NANO, pokud jde o vlastnictví Majetku 1 a/nebo Majetku 2 a dispozici s Majetkem 1 a/nebo Majetkem 2, ať již právní nástupce nabude vlastnictví nebo možnost dispozice s Majetkem 1 a/nebo Majetkem 2 jakýmkoli způsobem odvozeným od GR-NANO.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. **Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších změn a doplnění.** Všechny smluvní strany berou na vědomí, že BC je dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinným subjektem, na jehož smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí BC, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtách vyplývajících ze zákona. Pro účely uveřejňování smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění, nebylo-li sjednáno jinak. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že údaje (např. osobní údaje, obchodní tajemství), které byly předem řádně označeny **(zelenou barvou)** dle dohody a v souladu s jejich příslušnou definicí dle příslušných právních norem, budou vyloučeny (znečitelněny) z povinnosti uveřejnění ve veřejném registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě (dřívější i pozdější), jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 8.2. Smluvní strany si dále sjednávají, že k projednání jakýchkoli sporů o práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo související s touto smlouvou bude ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, příslušný obecný soud BC.
- 8.3. Tato smlouva a její obsah nesmí být dle Dohody o mlčenlivosti a ochraně informací sdělována jiným stranám bez souhlasu smluvních stran.
- 8.4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných očíslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
- 8.6. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
- 8.7. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku k této smlouvě, kde bude neplatná část této smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, co tato potřeba vyvstane.
- 8.8. GR-NANO prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi podmínkami, které by mohly mít vliv na plnění jeho závazků z této smlouvy.
- 8.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.

8.10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a vážně a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - [REDACTED]

Příloha č. 2 - [REDACTED]

Příloha č. 3 - Rámcová dohoda

Příloha č. 4 - [REDACTED]

Biologické centrum AV ČR, v. v. i.  
V Českých Budějovicích                      datum.....

MycoTech s.r.o.  
V Opavě                      datum .....

.....  
**prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., Hon. D.Sc., dr. h. c.**  
**ředitel Biologického centra AV ČR, v. v. i.**

.....  
**RNDr. Josef Satke, Ph.D.**  
**jednatel**

GR - NANO a.s.  
V Praze                      datum .....

.....  
**JUDr. František Hendrych**  
**Statutární ředitel**

Příloha č. 1 - 





Příloha č. 2 – 



Speciální podmínky

žádné