

Smlouva o dílo č. ZS202010

uzavřená dle ustan. § 2586 a násl. Občanského zákoníku
mezi těmito smluvními stranami

Petr Batko

se sídlem: Kirilovová 106, Paskov, PSČ 73921

IČ: 64083039

DIČ: CZ7608155511

bankovní spojení: XXXXXXXX

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

Základní škola, Ostrava-Poruba, Bulharská 1532, příspěvková organizace

se sídlem Bulharská 23/1532, Ostrava-Poruba, PSČ 708 00, příspěvková organizace

IČ: 62348337

DIČ: CZ62348337

Zastoupen: Ing. Aleš Kazický, ředitel školy

bankovní spojení: XXXXXXXX

jako objednatel (dále jen „objednatel“)

Článek I.

Dílo

- 1) Zhotovitel na základě této Smlouvy o dílo č. ZS202010 (*dále jen „Smlouva“*) provede pro objednatele dílo spočívající ve stavebních pracech dle rozpočtu na akci: stavební práce léto 2020
- 2) Objednatel se zavazuje převzít dílo a uhradit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.
- 3) Smluvní strany se zavazují poskytnout si součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této Smlouvy.

Článek II.

Provádění díla

- 1) Zhotovitel opatří vše potřebné k provedení díla podle této Smlouvy a objednatel poskytne a zabezpečí na svůj náklad a odpovědnost média a energie nutné pro provedení díla (elektřina, voda, apod.).
- 2) Objednatel je povinen umožnit přístup zhotovitele a jeho zaměstnanců a dodavatelů do **místa provádění díla, kterým je rekonstrukce sociálního zařízení,**
- 3) **Termín předání místa provádění díla** zhotoviteli dne 26.6.2020

V případě prodlení objednatele s předáním místa provádění díla (*např. stavební nepřipravenost, neumožnění vstupu na místo provádění díla, apod.*) či s poskytnutím součinnosti:

- a) je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení do řádného předání místa provádění díla zhotoviteli,
- b) a dále se o dobu prodlení objednatele automaticky prodlužuje doba či termíny pro plnění povinností zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy.

- 4) **Termín dokončení díla** a jeho předání objednateli je do 10.8.2020

Dílo bude předáno jako celek V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

- 5) Dílo bude předáno, s výjimkou níže uvedenou, formou předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Objednatel je povinen převzít dílo ve lhůtě nejpozději do 10.8.2020. V případě, že objednatel dílo nepřevezme bez závažného důvodu (*tj. výskyt podstatných vad znemožňujících užívat dílo*), má se za to, že dílo bylo řádně a včas předáno v poslední dech lhůty uvedené v přechozí větě, a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Předání díla s vadami, které nebrání jeho užívání, nemá vliv na povinnost objednatele uhradit doplatek ceny díla.

- 6) Okamžikem předání díla způsobem uvedeným v odst. 5 této Smlouvy na objednatele přechází nebezpečí škody na díle.

Článek III. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši **359 932,- Kč** bez DPH. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši aktuálně platné v době předání díla.

Úhradou ceny díla se pro účely této Smlouvy rozumí připsání předmětné částky v plné výši na níže uvedený účet/ty.

- 2) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla takto:

faktura ve výši 359 932,- Kč do 30 dnů od předání díla, a to na účet č. XXXXXX vedený u banky XXXXXXXX a to na základě faktury – daňového dokladu (*dále jen „faktura“*).

- 3) Faktura na doplatek ceny díla, v níž bude zohledněna uhrazená záloha, bude vystavena ke dni předání díla se splatností 30 dní ode dne jejího vystavení a bude objednateli předána společně s dílem, případně zaslána poštou.
- 4) Objednatel a zhotovitel se dohodli, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňující dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v České republice.
- 5) Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednavatele uhradit cenu.
- 6) Okamžikem úhrady celé ceny díla včetně příslušenství a smluvních pokut na objednatele přechází vlastnické právo k dílu.
- 7) V případě prodlení s úhradou ceny díla či její části je zhotovitel oprávněn uplatnit a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky do zaplacení. Sjednáním ani úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu újmy (škody) a objednatel se jí zavazuje na výzvu zhotovitele uhradit.
- 8) Záruka na dílo je 24 měsíců.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s tím, že se vylučují projevy vůle obsahující byť jen nepodstatné dodatky, výhrady, odchylky, omezení nebo jiné změny této Smlouvy.
- 2) Pro účely této Smlouvy se v případě pochybností považují zásilky (*např. faktura, výzva, odstoupení, apod.*) za doručené třetí den po jejich prokazatelném podání k poštovní přepravě.
- 3) Objednatel v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlasí s poskytováním informací zhotoviteli.
- 4) Jakékoliv změny této Smlouvy a jejích příloh lze činit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 5) Zhotovitel a objednatel berou na vědomí, že údaje ve smlouvě uvedené budou zveřejněny dle zákona 340/2015 Sb., v platném znění. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Přílohu smlouvy, která obsahuje podrobný položkový rozpočet, považuje zhotovitel za obchodní tajemství.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 7) Objednatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se s ní i se všemi jejími přílohami podrobně seznámil, jejich obsahu porozuměl, a že tyto neobsahují ustanovení, která nemohl rozumně očekávat, a bez výhrad s nimi souhlasí.
- 8) Tato Smlouva má tyto přílohy:
 - Příloha č.1 – Technická specifikace stavebních prací léto 2020
 - Příloha č.2 – Podrobný položkový rozpočet

V Ostravě dne 2020

.....
zhotovitel

.....
objednavatel

Technická specifikace stavebních prací

A) Rekonstrukce sociálních zařízení v 1. N.P. pavilonu B

- vybourání stávajících kabinek, pisoárů, keramických obkladů a vrchní vrstvy podlahy
- úprava rozvodu vody a odpadů
- zakrytí všech viditelných potrubí
- vyzdění stěn kabinek s min. tloušťkou 100 mm alespoň do výšky 2 m
- osazení tří kompletních WC mís se zabudovaným splachovačem ve zdi
- osazení čtyř samosplachovacích pisoárů
- osazení dvou umyvadel se stojánkovou pákovou baterií na teplou a studenou vodu
- osazení umyvadla s pákovou baterií na teplou a studenou vodu, která umožní plnit i nádoby postavené na zemi vedle umyvadla
- instalace dvou nových radiátorů
- zabudování čtyř zárubní a osazení čtyř dveří s kováním
- úprava elektrických rozvodů (bezkontaktní spínání světel)
- nivelace podlahy, položení protiskluzové dlažby a zabudování odpadové vpusti
- penetrace stěn a jejich omítnutí
- obložení stěn barevnými keramickými obklady do výšky 2,1m
- oprava maleb
- montáž zásobníků na papír, papírové ručníky a tekuté mýdlo
- likvidaci a odvoz odpadu