



42854/O/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/O/24122/2019-HMSU

PRIOR - Severomoravské OD Ostrava v likvidaci, státní podnik

se sídlem Hrabákova 1861/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
zastoupený Ing. Jarmilou Figurovou, likvidátorem,
na základě Pověření ze dne 11.9.2018 Č.j. MPO 66688/18/01500/01000,
IČ: 00157325
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019 v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 55b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

S M L O U V U
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě Smlouvy o předání majetku státu (§55 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) ze dne 26. 1. 2005 právo hospodaření s následujícími nemovitými věcmi:
 - pozemková parcela č. 1929/4 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - pozemková parcela č. 1929/5 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - pozemková parcela č. 1929/6 o výměře 23 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - pozemková parcela č. 1929/7 o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - pozemková parcela č. 1929/8 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26 zapsané na listu vlastnictví č. 458,
 - pozemková parcela č. 1929/10 o výměře 13 m² v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Petrovice u Karviné, č.p. 534, rod. rekr, LV 2038, zapsaná na listu vlastnictví č. 2169,
 - pozemková parcela č. 1929/2 o výměře 26 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26 zapsané na listu vlastnictví č. 2181,
 - pozemková parcela č. 1944/2 o výměře 458 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26 zapsané na listu vlastnictví č. 2182,
 - pozemková parcela č. 1938 o výměře 770 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26 zapsané na listu vlastnictví č. 2213,

- pozemková parcela č. 1929/1 o výměře 59 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela č. 1929/9 o výměře 56 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26 zapsané na listu vlastnictví č. 2252,
- pozemková parcela č. 1950 o výměře 1646 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu spoluvlastnického podílu 3/26 zapsané na listu vlastnictví č. 2268,

vše pro katastrální území Petrovice u Karviné, obec Karviná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „majetek“).

Souhrnná zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 25.980,- Kč

2. Předávající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo průmyslu a obchodu a jehož současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 111/1990 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů. Předávající touto smlouvou převádí přejímajícímu předávaný majetek za níže uvedených podmínek a přejímající tento majetek za podmínek této smlouvy přijímá.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku přejímajícímu je veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku státního podniku v likvidaci.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s majetkem není omezena.
3. Předávající majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem majetku nebudou poškozeni věřitelé státního podniku v likvidaci. Dále prohlašuje, že zakladatelem státního podniku v likvidaci je Ministerstvo průmyslu a obchodu a o jeho zakladatelské funkci není pochyb. Předávající rovněž prohlašuje, že s převáděným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek podléhá režimu zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění, jelikož se nachází v chráněném ložiskovém území.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
13. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

14. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady a závazky, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
15. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou převáděného majetku znám a že majetek přejímá. Vzhledem k charakteru předávaného majetku, se nebude vyhotovovat předávací protokol.
16. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, které tvoří zpevněné plochy na pozemcích p.č. 1929/1, p.č. 1938, p.č. 1944/2 a p.č. 1950 v k.ú. Petrovice u Karviné.
17. Předávající se podpisem této smlouvy zavazuje předat přejímajícímu kompletní dokumentaci k předávanému majetku, kterou má k dispozici.
18. Změna práva hospodaření na příslušnost hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

Čl. III.

Podle ustanovení § 55b ZMS se majetek uvedený v čl. I. této smlouvy převádí bezúplatně. S tímto majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 ZMS.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodaření předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k majetku uvedenému v Čl. I. této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající a převíjající prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V..... dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Jarmila Figurová
likvidátor
(předávající)

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(převíjající)