

DODATEK č. 14

ke Smlouvě o nájmu č. 12-NS/01, uzavřené dne 29.12.2000, ve znění dodatku č.1 - 13 *m e z i*

1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupený: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov
Číslo účtu: [REDAKCE]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2./ MUDr. Jiří Cetkovský, odborný lékař-otorinolaryngologie

bytem: Sportovní 14, 682 01 Vyškov
IČO: 47413816
Bankovní spojení: ČSOB Praha
Číslo účtu: [REDAKCE]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se dodávky vody a odvádění odpadních vod, kdy DPH se mění z 15% na 10%.

1.) Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

| | bez DPH | s DPH |
|---|-----------|-----------|
| - dodávka elektřiny (21%) | [REDAKCE] | [REDAKCE] |
| - dodávka vody 2 a odvádění odpadních vod (10%) | [REDAKCE] | [REDAKCE] |
| - vytápění (21%) | [REDAKCE] | [REDAKCE] |
| - ostatní služby (21%) (úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, manipulační poplatek za telefon) | [REDAKCE] | [REDAKCE] |

Celkem úhrada za služby

104.173,42Kč

124.726,80Kč

2.) Článek IV. Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **16.037,80Kč** (s DPH) na základě vystavené faktury pronajimatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č.ú.: [REDAKCE]

Splatnost používání úhrad státní telefonní linky je upraveno v článku III. bod C smlouvy.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajimatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. května 2020.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č.14 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne: 12. 5. 2020

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

.....
JUDr. Zdeňk [redacted], ředitel
(pro [redacted])

81
407
001 [redacted] v

.....
MUDr. Jiří Cetkovský
(nájemce)