



1745/CST/2020-CSTM

Č.j.: UZSVM/CST/1670/2020-CSTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **Ing. Veronika Oberpfalzerová**, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Strakonice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**město Vodňany**

se sídlem Nám. Svobody 18/1, 389 01 Vodňany

které zastupuje **Milan Němeček**, starosta

IČO: 00251984

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. 87/CST/2020**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

- **pozemek pozemková parcela číslo: 1042/59, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha**
- **pozemek pozemková parcela číslo: 1042/62, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha**
- **pozemek pozemková parcela číslo: 1042/64, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha**
- **pozemek pozemková parcela číslo: 1042/66, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha**
- **pozemek pozemková parcela číslo: 1042/68, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha**

zapsaného na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Vodňany, obec Vodňany**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení ze dne 19. 03. 2003 dle zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, když na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. a IV. třídy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma níže uvedeného:  
pozemek pozemková parcela č. 1042/59 zatěžují věcná břemena ve prospěch E.ON Distribuce, České Budějovice, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400, a to
  - a) věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy – kabelové připojení NN v rozsahu geometrického plánu č. 2806-6/2016, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 20/CST/2016, ze dne 12. 04. 2016, právní účinky zápisu ke dni 03. 05. 2016,
  - b) věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 2587-314/2013, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 86/CST/2016, ze dne 26. 01. 2017, právní účinky zápisu ke dni 27. 02. 2017.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku vzniká nabyvateli vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen na VIII. zasedání Zastupitelstva města Vodňany, dne 10. 02. 2020, pod usnesením č. 9.

## Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Strakonících, dne

Ve Vodňanech, dne

.....  
**Ing. Veronika Oberpfalzerová**  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Strakonice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

.....  
**Milan Němeček**  
starosta  
MĚSTO VODŇANY