

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Žatec

IČO: 00265781

se sídlem Žatec, náměstí Svobody 1

zastoupené Vladimírem Martinovským, se sídlem Žatec [REDACTED]

Telefon: + [REDACTED]

E-mail: v.r. [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec

Číslo účtu: [REDACTED]

jako smluvně pověřený správce nemovitého majetku Města Žatce IČ 00265781.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Jiřina Drahná

IČO: 71807209

se sídlem [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provádění úklidových služeb.

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele poskytovat od 1.7.2020 objednateli úklidové služby v objektu na adrese Písečná 2820, Žatec:

1x týdně:

- mytí a leštění výtahů
- mytí hydrantů
- mytí madel zábradlí
- mytí poštovních schránek
- mytí vnitřních i vnějších parapetů
- mytí vstupních dveří
- mytí zvonkového tabla
- vyklepání rohoží u vstupních dveří
- vysátí koberců
- zalévání květin
- zametení a vytření podlahových ploch společných prostor domu včetně schodišť

- zametení zádveří

1x měsíčně:

- mytí celého zábradlí
- mytí vchodových dveří
- ometení pavučin
- poklizení okolo domu

2x ročně:

- mytí a leštění oken na chodbách
- mytí rámu oken a dveří
- mytí svítidel a lamp na chodbách

II. Zvláštní ujednání

2.1. Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli veškeré závady, nedostatky a škody na zařízení, elektrických a vodovodních instalacích, jenž při úklidu zjistí.

2.2. Zhotovitel je povinen likvidovat veškeré odpady vzniklé při úklidu ekologickým způsobem dle platných norem.

2.3. Zhotovitel bude provádět všechny činnosti v rámci předmětu smlouvy odborně, bude dbát na nejvyšší možný standard prováděných činností a postupovat v souladu se všemi obecně platnými právními předpisy a vyhláškami.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provádět úklid na vlastní nebezpečí a na svůj náklad a přebírá odpovědnost za případné škody způsobené při provádění úklidu. Zhotovitel bude dbát zvýšené opatrnosti vůči majetku třetích osob, veškeré jím způsobené škody bude neprodleně hlásit objednateli.

2.5. Zhotovitel je seznámen se svými právy, nároky a povinnostmi v oblasti pracovní, pracovněprávní, mzdové i bezpečnostní.

III. Odměna zhotovitele a její splatnost

3.1. Za úklid společných částí domu v rozsahu dle článku I. přísluší zhotoviteli měsíční odměna ve výši Kč 4.500,- Kč (slovy čtyřtisícepětsetkorunčeských) na účet číslo [REDACTED]

3.2. Odměna je splatná do desátého dne následujícího měsíce po měsíci vykonání činnosti a považuje za uhrazenou okamžikem připsání na účet zhotovitele.

3.3. Neočekávané náklady či mimořádné služby budou vždy řádně vyúčtovány.

IV. Výpověď smlouvy

4.1. Každá ze smluvních stran této smlouvy je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí adresovanou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla druhé straně doručena písemná výpověď.

4.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.7.2020.

VI. Závěrečná ustanovení

5.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, a to očíslovanými dodatky podepsanými a odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

5.3. Všechny vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

5.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho a svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

5.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

V Žatci dne 3.6.2020


Město Žatec
zast. Vladimírem Martinovským

.....
Jiřina Drahná