

Nájemce: Visinet s.r.o
 Sml. č.: 99/OVZ/18/17-N
 IČO: 4673735

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 mění výše nájemného (ceny zahrnují vliv inflace za rok 2012) a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	15,30	7 205,00	110 236,50
2			-
3			-
Celkem	15,30		110 236,50

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	Plocha v m2	470,58 Kč	koeficient	Částka Kč	DPH %
	15,30		1,0455	7 527,47	
				-	
Celkem				7 527,47	10
Vodné, stočné		73,04 Kč/m3			
18 m3				1 314,70	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč		22 047,30	21
Elektrická energie		Kč		7 256,53	21
za rok 2019	7 547,09				
koef.	0,9615				
Poštovné		Kč		-	21
Úklid		Kč		-	21
Pronájem vybavení		Kč		-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč		8 842,17	884,30
Celkem služby 21 % DPH		Kč		29 303,83	6 153,90
Celkem úhrada za služby				45 184,20	
Celkem nájemné + služby		Kč		155 420,70	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	9 186,40		9 186,40
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	736,80	73,70	810,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 442,00	512,90	2 954,90
Celkem	12 365,20	586,60	12 951,80

Ing. Ondřej Soska, BA
 vedoucí odboru kanceláře ředitele