

Nájemce: PRAKTIK DENTS s.r.o.
Sml. č.: 99/OVZ/15/022-N
IČO: 035 27 506

Cenová doložka pro rok 2020

S odkazem na ustanovení článku IV., bod b. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.5.2020 nění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	28,40	390,00	11 076,00
2	38,45	775,00	29 798,75
3			-
Celkem	66,85		40 874,75

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV - cena m2/rok		472,78 Kč		
	Plocha v m2		koeficient	Částka Kč
	66,85		1,0455	31 605,30
				-
				-
Celkem				31 605,30
				10
Vodné, stočné		73,04 Kč/m3		
	70 m3	Kč		5 112,80
				10
Paušální podíl na ost. službách		Kč		8 175,00
				21
Elektrická energie		Kč		20 638,11
za rok 2019	21 464,49			21
koef.	0,9615			
Poštovné		Kč		-
				21
Úklid		Kč		-
				21
Pronájem vybavení		Kč		-
				21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	36 718,10	3 671,90
Celkem služby 21 % DPH		Kč	28 813,11	6 050,80
Celkem úhrada za služby			75 253,91	
Celkem nájemné + služby		Kč	116 128,70	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	3 406,20		3 406,20
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	3 059,80	306,00	3 365,80
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 401,10	504,30	2 905,40
Celkem	8 867,10	810,30	9 677,40

Ing. Ondřej Soška, BA
vedoucí odboru kanceláře ředitele